



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSVEIEN 1 PC AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 127
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40	26
Sum kostnader		40	26
Driftsresultat		-40	-26
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 507	12 029
Annen renteinntekt		8	14
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 515	12 043
Ordinært resultat før skattekostnad		8 475	12 017
Skattekostnad på ordinært resultat		2 225	3 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 250	8 881
Årsresultat		6 250	8 881
Totalresultat		6 250	8 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 250	8 881
Sum overføringer og disponeringer		6 250	8 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		144 089	144 782
Sum finansielle anleggsmidler		144 089	144 782
Sum anleggsmidler		144 089	144 782
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 192	46 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 192	46 131
Sum omløpsmidler		12 192	46 131
SUM EIENDELER		156 281	190 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 803	11 553
Sum opptjent egenkapital		17 803	11 553
Sum egenkapital		47 803	41 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		106 224	146 224
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 254	3 136
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		108 478	149 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 281	190 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473352

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 665 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSVEIEN 1 PC AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 127
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen B Bennetter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 924 665 130
AKERSVEIEN 1 PC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40	26
Sum kostnader		40	26
Driftsresultat		-40	-26
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 507	12 029
Annen renteinntekt		8	14
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		8 515	12 043
Ordinært resultat før skattekostnad		8 475	12 017
Skattekostnad på ordinært resultat		2 225	3 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 250	8 881
Årsresultat		6 250	8 881
Totalresultat		6 250	8 881
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 250	8 881
Sum overføringer og disponeringer		6 250	8 881



Organisasjonsnr: 924 665 130
AKERSVEIEN 1 PC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		144 089	144 782
Sum finansielle anleggsmidler		144 089	144 782
Sum anleggsmidler		144 089	144 782
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 192	46 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 192	46 131
Sum omløpsmidler		12 192	46 131
SUM EIENDELER		156 281	190 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 803	11 553



Sum opptjent egenkapital	17 803	11 553
Sum egenkapital	47 803	41 553
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	106 224	146 224
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 254	3 136
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	108 478	149 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	156 281	190 913



Organisasjonsnr: 924 665 130
AKERSVEIEN 1 PC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivninger i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygg, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygg 4 % for lager/verkstedbygg og 20% for driftsløse, inventar, utstyr, og startavskrivning der dette måtte være aktuelt. Selskapet fører investeringer i tilknyttede selskap i henhold til egenkapitalmetoden. Mer- og mindre-verdier mellom selskapets egen kostpris og bokført egenkapital i tilknyttede selskaper amortiseres etter gjennomsnittlig sats for skattemessige avskrivninger av underliggende verdier. Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper. Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig. Skatter Selskapet balansefører ikke eventuell utsatt skatt eller skattefordel. Finansiell markedsrisiko Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko. Fortsatt drift. Øvrige forhold Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift og fortsatt drift er således lagt til grunn for utarbeidelse av årsoppgjøret. Styret anser at årsoppgjøret gir et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten i 2022 og av stillingen per 31.12.2022. For øvrig er det ikke inntruffet forhold som er av vesentlig betydning for å kunne vurdere det fremlagte årsregnskap.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Styret har i 2022 og 2021 ikke fått utbetalt honorar. Selskapet har fravalgt revisjon. Lønn til daglig leder var i 2020 NOK 0, det samme som året før. Selskapet har ikke pensjonsordning.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Akersveien 25 ans - 1%	84696.00	5038.00	-2800.00	86934.00

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	16056.00	1347.00		

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	150024.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	130904.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Datterselskap er ubetydelig i forhold til morselskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106224.00	146224.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke avgitt garantier eller stillet sikkerheter for styremedlemmer, aksjonærer eller deres nærstående.



Akersveien 1 PC AS

Årsoppgjør 2022

Foretaksregisteret 924 665 130	1	15.03.2023
--------------------------------	---	------------



Akersveien 1 PC AS

Årsberetning 2022

Akersveien 1 PC AS (1PC), ble stiftet 14.01.2020. Kort tid etter stiftelse ervervet 1 PC 1% eierandel i Akersveien 21 ANS. 1 PC ervervet også 1% eierandel i Akersveien 25 ANS.

Akersveien 21 ans og Akersveien 25 ans eier og driver hver sin lille verneverdige næringseiendom i Oslo sentrum

Oslo, 15. mars 2023
I styret for Akersveien 1 PC AS

Jørgen Bennetter
Styreleder



AKERSVEIEN 1 PC AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKT			
DRIFTSKOSTNAD			
Annen driftskostnad		40,00	26,00
SUM DRIFTSKOSTNAD		40,00	26,00
DRIFTSRESULTAT		-40,00	-26,00
FINANSINNTEKT OG -KOSTNAD			
Inntekt fra datterselskap og tilkn selsk		8 507,00	12 029,00
Annen renteinntekt		8,00	14,00
SUM AV FINANSPOSTER		8 515,00	12 043,00
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		8 475,00	12 017,00
Skattekostnad på ordinært resultat		2 225,00	3 136,00
ORDINÆRT RESULTAT		6 250,00	8 881,00
ÅRETS RESULTAT		6 250,00	8 881,00
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført annen egenkapital		6 250,00	8 881,00
SUM DISPONERT		6 250,00	8 881,00

Noter er en del av årsregnskapet

**AKERSVEIEN 1 PC AS****Balanse**

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
<u>Finansielle anleggsmidler</u>			
Investering i felles kontr el tilkn selsk		144 089,00	144 782,00
Sum finansielle anleggsmidler		144 089,00	144 782,00
SUM ANLEGGSMIDLER		144 089,00	144 782,00
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 192,00	46 131,00
SUM OMLØPSMIDLER		12 192,00	46 131,00
SUM EIENDELER		156 281,00	190 913,00
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital		30 000,00	30 000,00
Sum innskutt egenkapital		30 000,00	30 000,00
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		17 803,00	11 553,00
Sum opptjent egenkapital		17 803,00	11 553,00
SUM EGENKAPITAL		47 803,00	41 553,00
GJELD			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld		106 224,00	146 224,00
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt		2 254,00	3 136,00
SUM GJELD		108 478,00	149 360,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 281,00	190 913,00

Noter er en del av årsregnskapet

15.03.2023
Oslo, ~~20. februar 2023~~

I styret for AKERSVEIEN 1 PC AS

Jørgen B Bennetter



Akersveien 1 PC AS

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Har eiendelen en antatt levetid ikke over 3 år, fradragsføres den direkte som driftskostnad. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når et eventuelt verdifall forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Avskrivninger i regnskapet tilsvarer de skattemessige maksimalsatser. De regnskapsmessige avskrivninger er således saldoavskrivninger med henholdsvis 2% for forretningsbygg, 10% for fast teknisk utstyr tilhørende forretningsbygg 4 % for lager/verkstedbygg og 20% for driftsløsøre, inventar, utstyr, og startavskrivning der dette måtte være aktuelt.

Selskapet fører investeringer i tilknyttede selskap i henhold til egenkapitalmetoden. Mer- og mindre-verdier mellom selskapets egen kostpris og bokført egenkapital i tilknyttede selskaper amortiseres etter gjennomsnittlig sats for skattemessige avskrivninger av underliggende verdier.

Inntekter inntektsføres på opptjeningstidspunktet, dvs når de er realisert. Kostnader kostnadsføres når de påløper.

Fordringer føres til pålydende da tap på fordringer ikke anses sannsynlig.

Skatter

Selskapet balansefører ikke eventuell utsatt skatt eller skattefordel.

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har ikke eiendeler eller gjeld med tilhørende finansiell markedsrisiko.

Fortsatt drift. Øvrige forhold

Det er ikke usikkerhet om fortsatt drift og fortsatt drift er således lagt til grunn for utarbeidelse av årsoppgjøret. Styret anser at årsoppgjøret gir et rettvise bilde av resultatet av virksomheten i 2021 og av stillingen per 31.12.2021. For øvrig er det ikke inntruffet forhold som er av vesentlig betydning for å kunne vurdere det fremlagte årsregnskap.

Note 1 - Sammenslåtte poster

I resultatregnskapet og balansen er enkelte poster slått sammen, og disse spesifiseres nedenfor:

	2021 Kr	2022 Kr
Lønnskostnader		0
-Herav Lønn/honorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sosiale utgifter	0	0
Sum	0	0

Styret har i 2022 og 2021 ikke fått utbetalt honorar. Selskapet har fravalgt revisjon. Lønn til daglig leder var i 2022 NOK 0, det samme som året før. Selskapet har ikke pensjonsordning.

**Akersveien 1 PC AS****Note 2 – Investeringer i tilknyttede selskaper. Egenkapitalmetoden**

Selskap, eierandel og anskaffelsesår	Kostpris på ervervs tidspunkt	Andel bokført EK på ervervs tidspunkt	Bokført verdi 01.01.2022	Tilgang og investering i 2022	Amortisering mer- og mindreverd 2022	Andel av selskapets resultat i 2022	Andel av utbetalt utbytte 2022	Bokført verdi 31.12.21
Akersveien 21 ans 1% 2020	65 272	28 067	60 086		-2 114	5 583	6 400	57 155
Akersveien 25 ans 1% 2020	84 752	102 837	84 696		767	4 271	2 800	86 934
Sum	150 024	130 904	144 782		-1 347	9 854	9 200	144 089

Stemmeandel er lik eierandel i tilknyttede selskaper. Akersveien 21 ans og Akersveien 25 ans har forretningskontor i Kjelsåsveien 127, 0493 Oslo. Selskapene er tilknyttede fordi Akersveien Holding AS, morselskapet til Akersveien 1 PC AS, eier 99% av hvert av selskapene Akersveien 21 ans og Akersveien 25 ans.

Note 3 - Skattegrunnlag

Forskjellen mellom årets resultat og skattegrunnlaget

	2021 Kr	2022 Kr
Årets resultat før skatt	12 017	6 250
Endring midlertidige forskjeller i ans	-23	-22
Andre midlertidige forskjeller	1 457	1 347
Permanente forskjeller	804	
Skattemessig resultat	14 255	7 575

Note 4 - Egenkapital

	2021	2022
Egenkapital 01.01.	32 672	41 553
Innskutt kapital ved stiftelsen		
Annen innskutt kapital		
Årets resultat	8 881	6 250
Årets utbytte		0
Egenkapital 31.12.	41 553	47 803

Selskapet er eiet 100% av Akersveien Holding AS, som igjen er 100% eiet av Jørgen B Bennetter.

Note 5 – Fordringer. Langsiktig gjeld/pantstillelser/garantier

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet. Ca 50% av gjelden forfaller senere enn 5 år etter utløpet av regnskapsåret. Selskapet har ikke avgitt garantier eller stillet sikkerheter for styremedlemmer, aksjonærer eller deres nærstående.