



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 466 436
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: SØR EIENDOM OG MILJØ
Forretningsadresse: Toreidvegen 149
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Gravås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 787 173	185 204
Sum inntekter		1 787 173	185 204
Kostnader			
Varekostnad			55 710
Lønnskostnad	3	988 887	118 372
Avskrivning	5	4 000	
Annen driftskostnad	3	487 684	5 808
Sum kostnader		1 480 571	179 890
Driftsresultat		306 602	5 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22	2
Sum finansinntekter		22	2
Annen finanskostnad		5 019	
Sum finanskostnader		5 019	
Netto finans		-4 997	2
Ordinært resultat før skattekostnad		301 605	5 316
Skattekostnad på ordinært resultat	7	83 539	1 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		218 066	3 827
Årsresultat		218 066	3 827
Totalresultat		218 066	3 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	218 066	3 827
Sum overføringer og disponeringer		218 066	3 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	16 000	
Sum varige driftsmidler		16 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		66 560	
Andre fordringer		297 594	49 632
Sum finansielle anleggsmidler		364 154	49 632
Sum anleggsmidler		380 154	49 632
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 926	
Andre fordringer		128 574	4 807
Sum fordringer		348 500	4 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	47 623	15 600
Sum omløpsmidler		396 123	20 407
SUM EIENDELER		776 277	70 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	221 893	3 827
Sum opptjent egenkapital		221 893	3 827
Sum egenkapital		221 893	3 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	540	
Sum avsetninger for forpliktelser		540	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		540	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-48 232	
Betalbar skatt	7	82 999	1 489
Skyldige offentlige avgifter	4	439 349	55 162
Annen kortsiktig gjeld		79 728	9 561
Sum kortsiktig gjeld		553 844	66 212
Sum gjeld		554 384	66 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		776 277	70 039
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Sør Eiendom og Miljø

Org.nr: 991466436

Årsberetning 2014

Sør Eiendom og Miljø

Adresse: Toreidvegen 149, 1925 BLAKER

Org.nr: 991466436 MVA

Virksomhetens art

Sør Eiendom og Miljø driver med utleie av egen eller leid fast eiendom ellers. Selskapet har forretningslokale i Sørsum.

Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2014 1 787 173 kroner som er en oppgang på 865 % fra i fjor. Årsresultatet ble økt med 5598 % til 218 066 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 776 277 kroner, sammenlignet med 70 039 kroner året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2014 var 29 % sammenlignet med 6 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2014. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2014. Samlet sykefravær har vært 0 dager.

Likestilling

Selskapet har i 2014 sysselsatt totalt fire ansatte, og styret har hatt ett medlem. Fordelingen blant de ansatte har vært to kvinner og to menn, mens blant styremedlemmene har det vært en mann.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Overskuddet i Sør Eiendom og Miljø på 218 066 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	218 066	kroner
--------------------------------	---------	--------

Blaker, 30. juni 2015

Styret for Sør Eiendom og Miljø

Steinar Gravås
Daglig leder



Sør Eiendom og Miljø

Noter til regnskapet for 2014

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har ikke aksjekapital.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2014	2013
Lønninger	858 253	103 292
Arbeidsgiveravgift	122 327	15 080
Sum	<u>980 580</u>	<u>118 372</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styreleder/daglig leder har ikke tatt ut lønn			

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2014 45
----------------------------------	------------



Sør Eiendom og Miljø

Noter til regnskapet for 2014

Note 5 - Varige driftsmidler

	Verktøy	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	20 000	20 000
Anskaffelseskost 31.12.	20 000	20 000
Akk.avskrivning 31.12.	4 000	4 000
Balanseført pr. 31.12.	24 000	24 000
Årets avskrivninger	4 000	4 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2014	0	3 827	3 827
Årsresultat	0	218 066	218 066
Egenkapital 31.12.2014	0	221 893	221 893

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2014	2013
Betalbar skatt	82 999	0
Endring utsatt skatt	540	0
Årets totale skattekostnad	83 539	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2014	2013
Ordinært resultat før skattekostnad	301 605	0
Permanente forskjeller	7 800	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 000	0
Årets skattegrunnlag	307 405	0
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	82 999	0