



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 965 138
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INVEX GROUP AS
Forretningsadresse:	Eilert Sundts gate 14B 0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karstein Norlund (CFO, Invex Group AS)
--	--

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.01.2023
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		4 510 775	0
Sum inntekter		4 510 775	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 119	500 619
Annen driftskostnad	3	2 322 199	-3 445 173
Sum kostnader		2 350 318	-2 944 554
Driftsresultat		2 160 457	2 944 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	10 084 115	12 584 336
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		797 030	4 889 325
Annen renteinntekt		995 168	221 013
Annen finansinntekt	1,4	458 392	4 597 533
Sum finansinntekter		12 334 705	22 292 207
Nedskrivning av finansielle eiendeler		24 596 139	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 092 676	8 202 120
Annen rentekostnad		339 880	86 846
Annen finanskostnad		70 618	0
Sum finanskostnader		42 099 313	8 288 966
Netto finans		-29 764 608	14 003 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 604 151	16 947 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 604 151	16 947 795
Årsresultat		-27 604 151	16 947 795
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	9 617 516	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-37 221 665	16 947 795



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-27 604 149	16 947 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	750 000	0
Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	2	1 183 119	1 211 238
Sum varige driftsmidler		1 933 119	1 211 238
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	548 490 601	582 311 319
Lån til foretak i samme konsern	1,7	102 606 175	97 286 882
Investeringer i tilknyttet selskap	1,4	0	1 400 001
Investering i aksjer og andeler	4	3 283 465	3 009 965
Andre langsiktige fordringer	7	2 563 257	1 100 001
Sum finansielle anleggsmidler		656 943 498	685 108 168
Sum anleggsmidler		658 876 617	686 319 406
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 193 982	124 964
Andre kortsiktige fordringer	7	38 899	32 794
Konsernfordringer	7	0	12 584 336
Sum fordringer		2 232 881	12 742 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	34 184	16 361 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 184	16 361 165
Sum omløpsmidler		2 267 065	29 103 259
SUM EIENDELER		661 143 682	715 422 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	7 078 500	7 078 500
Overkurs		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		40 352 709	15 846 983
Sum innskutt egenkapital		47 433 209	22 927 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	87 142 724
Sum opptjent egenkapital	6	0	87 142 724
Sum egenkapital		47 433 209	110 070 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 819 327	7 607 339
Langsiktig konserngjeld	7	587 231 566	579 685 432
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 055 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		601 105 893	588 992 771
Sum langsiktig gjeld		601 105 893	588 992 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	705 008	329 858
Kortsiktig konserngjeld	7	3 064 153	8 463 525
Annen kortsiktig gjeld	7	8 835 418	7 566 303
Sum kortsiktig gjeld		12 604 579	16 359 686
Sum gjeld		613 710 472	605 352 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		661 143 681	715 422 664



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	320 223 744	370 926 903
Leieinntekter	2	27 141 826	25 851 368
Annen driftsinntekt		15 584 216	6 839 682
Sum inntekter		362 949 786	403 617 953
Kostnader			
Varekostnad		111 233 320	168 764 521
Lønnskostnad	3	147 825 013	129 776 810
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 637 362	21 779 023
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		477 000	1 379 432
Annen driftskostnad	3	73 785 244	74 702 534
Sum kostnader		360 957 939	396 402 320
Driftsresultat		1 991 847	7 215 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 972 018	8 258 959
Annen finansinntekt	6	1 233 384	19 350 297
Sum finansinntekter		9 205 402	27 609 256
Annen rentekostnad		17 664 215	11 294 678
Annen finanskostnad	6	7 882 536	11 868 459
Sum finanskostnader		25 546 751	23 163 137
Netto finans		-16 341 349	4 446 119
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 349 502	11 661 752
Skattekostnad	10	-5 237 027	4 258 710
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 112 475	7 403 042
Årsresultat		-9 112 475	7 403 042
Minoritetsinteresser		-1 996 005	45 367
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 116 470	7 357 675



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter ol.		9 342 222	5 248 050
Andre immaterielle rettigheter		343 707	318 491
Utsatt skattefordel		18 021 528	12 908 440
Goodwill	4	55 683 758	58 146 782
Sum immaterielle eiendeler		83 391 215	76 621 763
Varige driftsmidler			
Tomer, bygninger og annen fast eiendom		282 527 856	300 134 395
Driftsløsere, inventar og maskiner	5	26 674 605	25 624 595
Sum varige driftsmidler		309 202 461	325 758 990
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 505 000	1 400 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	2 220 638
Investering i aksjer og andeler		3 283 465	3 009 965
Andre langsiktige fordringer	9	8 145 887	6 330 004
Sum finansielle anleggsmidler		13 934 352	12 960 608
Sum anleggsmidler		406 528 028	415 341 361
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 319 151	23 485 241
Sum varer		18 319 151	23 485 241
Fordringer			
Kundefordringer		35 626 874	47 732 132
Andre fordringer	9	40 059 233	33 110 693
Sum fordringer		75 686 107	80 842 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	259 331 945	259 710 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 331 945	259 710 221



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		353 337 203	364 038 287
SUM EIENDELER		759 865 231	779 379 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 078 500	7 078 500
Overkurs	7	2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		40 352 709	15 846 983
Sum innskutt egenkapital		47 433 209	22 927 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	107 034 862	232 990 872
Sum opptjent egenkapital		107 034 862	232 990 872
Minoritetsinteresser	7	46 563 833	12 880 511
Sum egenkapital		201 031 904	268 798 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	446 964 921	421 963 754
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 341 110	5 947 878
Sum annen langsiktig gjeld		450 306 031	427 911 632
Sum langsiktig gjeld		450 306 031	427 911 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 373 071	18 714 233
Betalbar skatt	10	1 210 134	490 571
Skyldige offentlige avgifter		12 229 338	12 626 447
Annen kortsiktig gjeld	9	72 714 752	50 837 898
Sum kortsiktig gjeld		108 527 295	82 669 149



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		558 833 326	510 580 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		759 865 230	779 379 647



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Invex Group AS

Konklusjon

Vi har revidert Invex Group AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CLXY2-ZH15K-ENFU7-3CLO7-NMMLQ6-YNG8F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-01-19 14:29:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CLXY2-ZH15K-ENFU7-3CLO7-NMMLQ6-YNG8F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Styrets årsberetning 2021 - Invex Group AS

Selskapets formål er å investere i ulike virksomheter og egne prosjekter.

Morselskapet og konsernledelsen er lokalisert i Oslo-området. De fleste datterselskapene har kontoradresse i Norge, i tillegg har vi operative selskaper med base i Danmark, Finland og Storbritannia.

Morselskapet har per 31. desember 2021 foretatt investeringer i følgende selskaper - herunder også tilknyttede selskaper (eierandel i prosent).

- Astoria AS (100%)
Eiendoms-investeringer - lokalisert i Oslo.
- Invex AS (100%)
Eiendom og boligutvikling - lokalisert i Oslo.
- Venåsvegen 23 AS (70%)
- Eiendom og boligutvikling - lokalisert i Oslo.
- Invex Eiendom AS (100%)
Eiendom og boligutvikling - lokalisert i Oslo.
- Soliditet AS (100 %)
Autorisert regnskapsbyrå - lokalisert i Bærum.
- Invex Property SL (100 %)
Boligutvikling i Spania - lokalisert i Marbella.
- DAO Aviation A/S
Reparasjon og vedlikehold av fly - lokalisert i København.
- DAO Aviation AS
Reparasjon og vedlikehold av fly - lokalisert i Eggemoen ved Hønefoss.
- Jacobsen Elektro AS (100 %)
Elektroteknisk bedrift - lokalisert i Lier.
- Gym Gruppen AS (100 %)
Treningskjede lokalisert i Oslo-området.
- Gym Ila AS (100 %)
Treningskjede lokalisert i Oslo-området.
- Pipeliner AS (100%)
Vedlikehold og reparasjon av rørsystemer offshore/kommunalt lokalisert i Bergen.
- IMB Holding AB (100 %)
Eiendomsinvesteringer og utvikling i Norge og Sverige, næring og bolig.
- Kvernvikken AS (96,4 %)
Investeringer i drift av steinbrudd.
- W22 Interiør AS (70 %)
Interiørbutikk - lokalisert i Oslo.
- SMFB Holding AS (51 %)
Fullskala reklame- og designbyrå - lokalisert i Oslo.
- Optimisa PLC (75 %)
Investeringsselskap lokalisert i London. Investeringer i management consulting.
- Kravia Gruppen AS (51 %)
Inkasso, fakturering og betalingsløsninger - lokalisert i Bergen og Trondheim.



Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet er redusert fra MNOK 403,6 i 2020 til MNOK 363 i 2021. Driftsresultatet i 2021 ble MNOK 2, mens årsresultatet endte negativt med MNOK 9,1. Det vises også til note 2 i konsernregnskapet for mer utdypende informasjon.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet er MNOK 0,4. Likviditetsbeholdning per 31.12.2021 er på MNOK 259,3, og konsernets evne til egenfinansiering per 31.12.2021 ansees som veldig god.

Den kortsiktige gjelden per 31.12.2021 utgjør 19,4 prosent av samlet gjeld i konsernet. Tilsvarende tall per 31.12.2020 var 16,3 prosent.

Konsernets finansielle stilling per 31.12.2021 ansees som meget god.

Fremtidsutsikter

Styret ser positivt på konsernets fremtidige utvikling og resultater selv om det også er eksponert innenfor enkelte bransjer og markedsområder som det er knyttet større usikkerhet til.

Et fellestrekk for selskapene er at de har en utfordrerrolle innenfor sine forretningsområder med faglig sterke lederteam som i tillegg oppleves å være innovative og tilpassningsdyktige. Dette gjør at de forventes å kunne foreta nødvendige endringer i tråd med endrede markeds- og konjunkturforhold.

For å dempe den fremtidige markedsrisiko har konsernet valgt en langsiktig strategi som er basert på sunn drift innenfor hvert av de ulike virksomhetsområdene.

Konsernets strategi er å bygge videre, videreutvikle - samt erverve virksomheter - innenfor de virksomhetsområdene som allerede er blant konsernets satsingsområder:

- Eiendom, næring og bolig, gjennom kjøp og videreutvikling av eksisterende portefølje.
- Service og vedlikehold innen:
 - Oljeservice - hvor markedsposisjonen er styrket gjennom oppkjøpet av Pipeliner AS som i størrelse tilsvarer eksisterende virksomhet.
 - Flyvedlikehold - hvor selskapet DAO ASA ble etablert i 2021. I 2022 er det blitt kjøpt en tilstøtende virksomhet gjennom Norrønnafly Propeller & NDT AS som har fusjonert med DAO.
 - Elektroteknisk virksomhet. Den storstilte elektrifiseringen som nå finner sted både i Norge og andre land vil gi en rekke nye muligheter. Jacobsen Elektro AS - med røtter tilbake til 1891 - vil være spydspissen i denne satsingen.
- Regnskap og rådgivning, gjennom oppkjøp og videreutvikling av eksisterende virksomheter.
- Inkasso. Videreutvikle eksisterende selskap innenfor nye forretningsområder og betalingsløsninger ved hjelp av brukervennlige digitale løsninger.
- Reklame- og konsulentvirksomhet - gjennom strategiske oppkjøp og videreutvikling av eksisterende virksomhet.

Med den utviklingen som konsernet nå er inne i - og de strategiene som er lagt til grunn for de enkelte selskapene i perioden frem til årsskiftet 2023/2024 - er det etter styrets oppfatning gode forutsetninger for fortsatt sunn drift og videre vekst.



Virksomhetsområder

Eiendom

Eiendomsutvikling og -investering er et av konsernets satsingsområder.

Gjennom selskapene Astoria AS, Invex AS, Venåsvegen 23 og Invex Eiendomsutvikling AS - og deres datterselskaper - eier vi syv næringseiendommer i Oslo-regionen. I tillegg har vi boligutviklingsprosjekter på Bestum, Nordstrand og Frogner i Oslo, samt Skeikampen i Gausdal.

Selskapene drifter uten ledighet, og det leveres solide resultater iht. budsjett og forventning.

Regnskap og rådgivning

Selskapet eier et regnskapsbyrå i Bærum som har levert gode resultater i 2021. Fremtidsutsiktene anses her som svært gode.

Management consulting/finansiell rådgivning/markedsføring/reklame

Gjennom investeringselskapet Optimisa PLC eier konsernet KAE som yter strategisk rådgivning til globale aktører - primært innenfor finanssektoren. Selskapet leverte gode resultater i året som gikk, og er godt rustet for fremtiden.

Invex Group eide 50,1% av SMFB Holding AS ved utgangen av året. 2021 ble et økonomisk tøft år for selskapet preget av covid-19 og endringer i markedet. Vi ser likevel positivt på fremtiden.

Vedlikehold av fly

DAO A/S driver med vedlikehold av fly og flymotorer. Selskapet har lagt bak seg et godt år til tross for at det opererer i en global bransje som har blitt påvirket av covid-19-epidemien.

I 2021 ble det etablert et norsk søsterselskap - DAO Aviation AS på Eggemoen flyplass ved Hønefoss - med de samme forretningsområdene. Dette ble ytterligere utvidet i 2022 gjennom oppkjøpet av Norrøna Fly Propeller & NDT AS. De selskapene er nå fusjonert og lokalisert i Oslo.

Etter styrets mening er selskapets fremtidsutsikter gode.

Øvrig

Interiør

Interiør- og møbelbutikken W22 Design AS - hvor konsernet eier 70 prosent - har levert solide resultater i 2021.

Inkasso, fakturering og betalingsløsninger

Konsernet har gjennom Kravia Gruppen AS hatt som en av sine satsningsområder å automatisere og digitalisere prosesser rundt inkasso, fakturering og betaling.

I løpet av 2021 har selskapet tatt nye markedsandeler og levert positive resultater. Denne utviklingen har fortsatt inn i 2022, og fremtidsutsiktene anses som positive.



Vedlikehold av rørsystemer

Pipeliner AS (tidligere United Pipeliner AS) legger bak seg et år som har vært sterkt preget av covid-19. Dette har bidratt til at flere store prosjekter - særlig innenfor offshore - har blitt utsatt.

Ordretilgangen for selskapet har allikevel vært god og utsiktene for 2022 ser meget bra ut.

I begynnelsen av 2021 ble Pipeliner AS - med samme forretningsområder som United Pipeliner AS - kjøpt. Selskapene har i løpet av 2021 fusjonert.

Utviklingen i 2022 har vært solid etter lettelse av restriksjoner knyttet til covid-19 har selskapet vært fullbooket og har ordrer frem til høsten 2023.

Gjennom oppkjøpet av Pipeliner har selskapet fått et nytt satsningsområde knyttet til gravefri renovering av offentlige drikkevannsledninger. Det har i løpet av 2021 vært gjennomført flere slike prosjekter.

I løpet av andre kvartal 2022 ble Grønn Overflateteknikk AS kjøpt. Dette selskapet har tilstøtende forretningsområde som Pipeliner - overflatebehandling og sandblåsing. Selskapene har ila. 2022 blitt fusjonert med Pipeliner. Dette bidrar til å styrke selskapets produkter og tjenestespekter.

Fremtidsutsiktene for selskapet ser veldig bra ut.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet har som mål å dempe den finansielle risikoen. Det er likevel ikke til å unngå at konsernet - gjennom de ulike datterselskapene - blir eksponert for ulike typer finansiell risiko, og da spesielt knyttet til valuta. Bruk av finansielle instrumenter er ikke en del av den nåværende strategien, men dette er gjenstand for en løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Selskapene det er investert i har relativt lav belåning - eller ingen gjeld - til eksterne kredittinstitusjoner. Dette innebærer at selv en relativt betydelig økning i rentenivået ikke vil få en avgjørende betydning for deres finansielle situasjon.

Kredittrisiko

Konsernet har per dato ikke blitt påført vesentlige tap på fordringer. Risikoen for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg, ansees generelt også som liten. Av forsiktighetshensyn er det likevel blitt gjort vurderinger - og foretatt avsetninger - for enkelte selskap.

Likviditetsrisiko

Morselskapets likviditet ansees som god. Likviditeten til de ulike eierselskapene har derimot variert gjennom året. I de tilfellene hvor det har vært nødvendig har selskapene blitt tilført likviditet gjennom lån fra morselskapet.



Fortsatt drift og fremtidig utvikling

Konsernet anses å ha en sunn økonomisk og finansiell stilling. Til grunn for denne vurderingen ligger også konsernets langsiktige strategi samt resultatprognoser for 2022.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det derfor at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir årsberetningen og årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Andre forhold

Hva gjelder konsernets og de ulike selskapenes stilling og resultat - er styret ikke kjent med forhold av betydning som ikke fremkommer av regnskapet og balansen med tilhørende noter. Etter regnskapsårets utgang har det heller ikke inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultat i Invex Group AS, overføres til annen egenkapital.

Arbeidsmiljø

Invex Group AS som konsern har som mål å være en arbeidsplass som engasjerer seg i de ansattes helse og trivsel. Det er derfor et kontinuerlig fokus på helse, miljø og sikkerhet. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapene som bra. Samarbeidet med de ansatte har vært konstruktivt og bidrar positivt til driften. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse i 2021. Sykefraværet i selskapene har i 2021 vært svært lavt. Det har heller ikke forekommet noen arbeidsulykker i løpet av året 2021.

Likestilling

Morselskapet har ingen ansatte. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapenes personalpolitikk ansees for å være kjønnsnøytral på alle områder. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak for å fremme likestilling, men vi har en positiv innstilling til, og vil arbeide for, å hindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Ikke-diskriminering

Etter styrets mening blir det heller ikke gjort forskjell på ansatte - eller ved ansettelse - knyttet til etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Ytre miljø

Morselskapets virksomhet medfører ikke noen miljøpåvirkning ut over det som anses som rimelig - eller teknologisk mulig - i de ulike hel- eller deleide datterselskapene. Ei heller noe som avviker negativt i forhold til det som er vanlig innenfor bransjene de opererer. Ansvar for eventuell miljøforurensing i disse selskapene forvaltes tilfredsstillende i det enkelte selskap, og det er et kontinuerlig fokus på å minimalisere miljøpåvirkningen.



Oslo 16.01.2023

For styret i Invex Group AS

Gudleiv Mæhlum Bjørklund

Daglig leder/styrets leder

Isabel Nesse Bjørklund

Styremedlem

Karstein Norlund

Styremedlem



Konsernregnskap 2021 Invex Group AS

Resultatregnskap
Balanseregnskap
Kontantstrømsanalyse
Noter til konsernregnskapet

Org nr.: 988 965 138



**Konsernregnskap
Invex Group AS
Resultatregnskap**

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
2	Salgsinntekter	320 223 744	370 926 903
2	Leieinntekter	27 141 826	25 851 368
	Annen driftsinntekt	15 584 216	6 839 682
	Sum driftsinntekter	362 949 786	403 617 953
	Varekostnad	111 233 320	168 764 521
3	Lønnskostnad	147 825 013	129 776 810
	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	27 637 362	21 779 023
	Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	477 000	1 379 432
3	Annen driftskostnad	73 785 244	74 702 534
	Sum driftskostnader	360 957 939	396 402 320
	Driftsresultat	1 991 847	7 215 633
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	7 972 018	8 258 959
6	Annen finansinntekt	1 233 384	19 350 297
	Rentekostnad	17 664 215	11 294 678
6	Annen finanskostnad	7 882 536	11 868 459
	Netto finansresultat	-16 341 349	4 446 118
	Årsresultat før skattekostnad	-14 349 502	11 661 751
10	Skattekostnad	-5 237 027	4 258 710
	ÅRSRESULTAT	-9 112 474	7 403 041
	Minoritetenes andel av årsresultatet	-1 996 005	45 367
	Majoritetens andel av årsresultatet	-7 116 470	7 357 675



Konsernregnskap
Invex Group AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	18 021 528	12 908 440
4	Goodwill	55 683 758	58 146 782
	Konsesjoner, patenter ol.	9 342 222	5 248 050
	Andre immaterielle rettigheter	343 707	318 491
	Sum immaterielle eiendeler	83 391 215	76 621 763
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	282 527 856	300 134 395
5	Driftsløsøre, inventar og maskiner	26 674 605	25 624 595
	Sum varige driftsmidler	309 202 461	325 758 990
	Finansielle anleggsmidler		
6	Investeringer i tilknyttet selskap	2 505 000	1 400 001
	Investeringer i aksjer og andeler	3 283 465	3 009 965
9	Andre langsiktige fordringer	8 145 887	6 330 004
	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	0	2 220 638
	Sum finansielle anleggsmidler	13 934 352	12 960 608
	Sum anleggsmidler	406 528 027	415 341 360
	Omløpsmidler		
	Varer	18 319 151	23 485 241
	Fordringer		
	Kundefordringer	35 626 874	47 732 132
9	Andre fordringer	40 059 233	33 110 693
	Sum fordringer	75 686 106	80 842 825
12	Bankinnskudd, kontanter og lignende	259 331 945	259 710 221
	Sum omløpsmidler	353 337 202	364 038 287
	SUM EIENDELER	759 865 229	779 379 647

0



**Konsernregnskap
Invex Group AS
Balanse pr 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Aksjekapital	7 078 500	7 078 500
7	Overkurs	2 000	2 000
	Annen innskutt egenkapital	<u>40 352 709</u>	<u>15 846 983</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>47 433 209</u>	<u>22 927 483</u>
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	<u>107 034 862</u>	<u>232 990 872</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>107 034 862</u>	<u>232 990 872</u>
7	Minoritetsinteresser	<u>46 563 833</u>	<u>12 880 511</u>
	Sum egenkapital	<u>201 031 903</u>	<u>268 798 866</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
11	Gjeld til kredittinstitusjoner	446 964 921	421 963 754
9	Øvrig langsiktig gjeld	<u>3 341 110</u>	<u>5 947 878</u>
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>450 306 031</u>	<u>427 911 632</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	22 373 071	18 714 233
10	Betalbar skatt	1 210 134	490 571
	Skyldige offentlige avgifter	12 229 338	12 626 447
9	Annen kortsiktig gjeld	<u>72 714 752</u>	<u>50 837 898</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>108 527 295</u>	<u>82 669 149</u>
	Sum gjeld	<u>558 833 326</u>	<u>510 580 781</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>759 865 229</u>	<u>779 379 648</u>

Oslø, 16.01.2023

Styret for Invex Group AS

Isabel Nesse Bjørklund
Styremedlem

Gudlev Mæhlum Bjørklund
Styrets leder

Karstein Norlund
Styremedlem



Kontantstrøppstilling indirekte modell		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-14 349 501	11 661 751
- Periodens betalte skatt	-490 571	-989 127
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler og aksjer	-6 423 258	-9 966 260
+ Ordinære avskrivninger	27 637 362	21 779 023
+/- Endring i varelager	5 166 090	42 200 987
+/- Endring i kundefordringer	12 105 258	-26 792 380
+/- Endring i leverandørgjeld	3 658 838	4 030 521
+/- Effekt av valutakursendringer	-29 986 229	45 571 744
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-3 766 097	55 789 515
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-6 448 108	143 285 773
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-17 754 690	-3 176 367
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	4 976 177	4 592 462
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-15 851 946	-46 828 485
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-28 630 459	-45 412 390
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	49 202 092	58 233 913
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	3 000 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-14 501 801	-7 172 507
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	34 700 291	54 061 406
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-378 276	151 934 789
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	259 710 221	107 775 432
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	259 331 945	259 710 221



Konsernregnskap Invex Group AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Invex Group AS med datterselskaper hvor Invex Group AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen. Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Aktiverte renter

Byggelånsrenter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datter-selskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

**Finansielle instrumenter og varederivater**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Salgs og leieinntekter

Per virksomhetsområde:	2021	2020
<i>Eiendom</i>	30 023 580	28 974 262
<i>Flyvedlikehold</i>	107 538 961	110 087 019
<i>Stein og Plukk tjenester</i>	-	24 517 038
<i>Regnskap og Rådgivning</i>	16 394 202	15 914 166
<i>Inkasso</i>	29 808 727	25 996 582
<i>Markedsføring</i>	103 154 865	68 704 650
<i>Øvrig</i>	76 029 451	129 424 236
Sum Salgs og leieinntekter	362 949 786	403 617 953

Per geografisk marked:	2021	2020
Norge	220 361 464	225 398 408
Sverige	-	40 915 458
Danmark	107 538 961	110 087 019
Storbritannia	35 049 361	-
USA	-	-
Sum Salgs og leieinntekter	362 949 786	376 400 885

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	127 009 826	108 961 623
Folketrygdavgift	16 263 434	16 263 434
Pensjonskostnader	4 108 463	4 108 463
Andre ytelser	443 290	4 108 463
Sum	147 825 013	129 776 810

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 190 217

Morselskapet Invex Group AS har ingen sysselsatte i 2021 eller 2020
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i morselskapet.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	2 150 934	1 422 409
Andre tjenester	493 375	445 339
Sum	2 644 309	1 867 748



Note 4 Immaterielle eiendeler

	Nettside, Konsesjoner, Patenter mv.	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 986 767	79 408 629	86 395 396
+ Ordinære tilganger	5 645 561		5 645 561
+ Tilgang fra virksomhetskjøp	-	6 611 129	6 611 129
- Avganger fra virksomhetssalg	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 632 328	86 019 758	98 652 086
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 420 226	30 336 000	31 756 226
+ Ordinære avskrivninger	1 526 173	12 077 122	13 603 295
Akk. av/nedskr. pr 31/12	2 946 399	40 743 958	43 690 357
Bokført Verdi pr. 31/12	9 685 929	45 275 800	54 961 729
Årets avskrivninger	1 526 173	10 407 958	13 603 295
Økonomisk Levetid Avskrivningsplan	5 år Linær	5 år Linær	
Brutto goodwill fordelt på virksomhetskjøp			
IGAS Investeringer		48 448 216	
Optimisa PLC		-3 129 986	
SMFB Holding AS		18 242 677	
Soliditet AS		13 000 000	
Gym Gruppen AS		5 781 545	
Kravia Gruppen AS		3 677 307	
Sum		86 019 758	

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter og annen fast eiendom:	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol.:	Sum:
Anskaffelseskost pr. 1/1	438 502 659	61 182 327	499 684 986
+ Ordinære tilganger	7 947 805	4 161 324	12 109 129
+ Tilgang fra virksomhetskjøp			-
Anskaffelseskost pr. 31/12	446 450 464	65 343 651	511 794 115
Akk. av/nedskr. pr 1/1	152 949 688	34 539 910	187 489 598
+ Ordinære avskrivninger	10 972 920	4 129 136	15 102 056
+ Ekstraordinære Nedskrivninger		-	-
Akk. av/nedskr. pr 31/12	163 922 608	38 669 046	202 591 654
Bokført Verdi pr. 31/12	282 527 856	26 674 605	309 202 461
Årets avskrivninger	10 972 920	4 129 136	15 102 056
Økonomisk Levetid Avskrivningsplan	5-20 år Linær	5-10 år Linær	



Note 6 Konsernsammensetning

Konsernheter:	Org.nr.:	Anskaffelses- tidspunkt:	Forretnings- kontor:	Stemme- andel:	Eier- andel:
Invex Property sl	93525533	2016	Marbella, Spania	100 %	100 %
Soliditet Rådgivning AS	992 010 290	2017	Asker, Norge	100 %	100 %
Pangea AS	995993651	2017	Oslo, Norge	100 %	100 %
Soliditet AS	967 830 038	2018	Asker, Norge	100 %	100 %
W22 Interiør AS	912 638 022	2018	Oslo, Norge	70 %	70 %
LSCY AS	991 644 407	2018	Oslo, Norge	100 %	100 %
DAO Aviation A/S	13239444	2018	Roskilde, Danmark	100 %	100 %
Kvernvikken AS	988 711 756	2018	Bø, Norge	96 %	96 %
KAE: Marketing Intelligence ltd.	4 061 925	2019	London, England	100 %	100 %
Kravia AS	911611163	2019	Oslo, Norge	100 %	100 %
Jacobsen Elektro AS	923 731 342	2019	Lier, Norge	100 %	100 %
Gym Gruppen AS	914 999 413	2019	Oslo, Norge	100 %	100 %
Optimisa plc	3860539	2019	London, England	75 %	75 %
Kravia Gruppen AS	914 569 141	2019	Oslo, Norge	51 %	51 %
IMB Holding AB	559016-5972	2019	Jönköping, Sverige	100 %	100 %
Astoria AS	915 340 938	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Invex AS	877 374 602	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
SMFB Holding AS	999 256 686	2020	Oslo, Norge	51 %	51 %
Venåsvegen 23 AS	926 016 555	2020	Oslo, Norge	70 %	70 %
Invex Eiendomsutvikling AS	926 009 990	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Icon Norge AS	926 009 966	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Gym Ila AS	926 334 360	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Parkv 25 AS	951 183 253	2021	Oslo, Norge	100 %	100 %
Plejad AB	559013-4408	2020	Jönköping, Sverige	70 %	70 %
Storgata 6 Lillestrøm AS	911 714 027	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
C.J. Hansens vei 16-18 AS	996 240 916	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Industriveien 8 Lørenskog AS	997 681 479	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Industriveien 9 Lørenskog AS	997 681 509	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
Eilert Sundts gate 14B AS	924 764 473	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
DAO Ejendom A/S	41929545	2020	Roskilde, Danmark	100 %	100 %
Aviation Capital AS	927 077 388	2021	Oslo, Norge	100 %	100 %
SMFB AS	986 230 084	2020	Oslo, Norge	100 %	100 %
B2 Consulting AS	980 648 990	2021	Førnebu, Norge	100 %	100 %
GSB36 AS	919 200 979	2020	Stavanger, Norge	70 %	70 %
Dao Aviation AS	927 250 446	2021	Oslo, Norge	100 %	100 %
Pipeliner AS	914 164 516	2020	Kokstad, Norge	100 %	100 %



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital:	Overkurs:	Innskutt Egenkapital:	Annen Egenkapital:	Minoritets- interesser	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.20	7 078 500	2 000	15 846 983	205 592 942	12 880 511	241 400 936
Omarbeidelse fjorårstall*				27 397 930		
Egenkapital pr. 1/1	7 078 500	2 000	15 846 983	232 990 872	12 880 511	268 798 866
Årets resultat		-	-	-7 116 470	-1 996 005	-9 112 475
Utbytte				-9 617 516		-9 617 516
Overføring EK			24 505 726	-24 505 726		-
Netto endringer konsern				-54 730 071	35 679 328	-19 050 743
Omregningsdifferanser		-	-	-29 986 229	-	-29 986 229
Egenkapital pr. 31/12	7 078 500	2 000	40 352 709	107 034 861	46 563 833	201 031 903

**Egenkapital per 1/1 er omarbeidet i forhold til tidligere år.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	446 964 921	421 963 754
Øvrig langsiktig gjeld	3 341 110	5 947 878
Sum annen langsiktig gjeld	450 306 031	427 911 632

Note 9 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Salg/Kjøp av fordringer	2021	2020
Kjøp av fordring på Pipeliner fra Gudleiv Bjørklund (eier)	7 257 457	-
Langsiktig og kortsiktig fordring	2021	2020
Tilknyttet foretak	2 287 257	2 220 638
Nærstående foretak	-	-
Sum	2 287 257	2 220 638
Langsiktig og kortsiktig gjeld	2021	2020
Aksjonær	-	723
Sum	0	723



Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	1 210 134	490 571
Endring i utsatt skattefordel	-5 628 630	-329 796
Andre poster	-818 531	4 097 935
Skattekostnad	-5 237 027	4 258 710

Skattepliktig inntekt:	2021	2020
Resultat før skatt	-7 434 310	11 661 751
Beregnet skatt med ordinær sats	-1 635 548	2 565 585
Permanente forskjeller	-6 018 461	-5 352 126
Endring i midlertidige forskjeller	4 677 953	-409 491
Andre poster	757 625	496 660
Effekt av utenlandske selskaper	-3 018 595	6 958 081
Skattekostnad	-5 237 027	4 258 710

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt Norge	-291 090	152 831
Betalbar skatt utlandske enheter	-919 044	337 740
Sum betalbar skatt i balansen	-1 210 134	490 571

Utsatt skatt (skattefordel)	2021	2020
Norske selskaper	20 067 107	-12 908 440
Utenlandske selskaper	-2 045 579	0
Sum utsatt skatt (skattefordel)	18 021 528	-12 908 440

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2021	2020
Varige driftsmidler	-38 042 584	-40 294 876
Fordringer	-1 110 500	-1 992 703
Gevinst og tapskonto	3 286 071	4 154 825
Annet	-7 103 668	-13 772 905
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 401 682	-85 265 274
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	129 534 991	78 496 205
Grunnlag for utsatt skatt (skattefordel)	-82 837 372	-58 674 728
Utsatt skatt	-18 224 222	-12 908 440

Netto utsatt forpliktelse i balansen

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Skattesats benyttet på midlertidige forskjeller er hhv. 22% og 22 % i 2021 og 2020 på norsk virksomhet.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	Konsern	
	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	446 964 921	421 963 754
Øvrig langsiktig gjeld	3 341 110	5 947 878
Sum	450 306 031	427 911 632

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	Konsern	
	2021	2020
Bygninger	244 636 209	250 861 998
Totalt	244 636 209	250 861 998



Årsregnskap 2021 Invex Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 988 965 138



Resultatregnskap

Invex Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 510 775	0
Sum driftsinntekter		4 510 775	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 119	500 619
Annen driftskostnad	3	2 322 199	-3 445 173
Sum driftskostnader		2 350 318	-2 944 554
Driftsresultat		2 160 458	2 944 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	10 084 115	12 584 336
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		797 030	4 889 325
Annen renteinntekt		995 168	221 013
Annen finansinntekt	1, 4	458 392	4 597 533
Nedskrivning av finansielle eiendeler		24 596 139	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 092 676	8 202 120
Annen rentekostnad		339 880	86 846
Annen finanskostnad		70 618	0
Resultat av finansposter		-29 764 607	14 003 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 604 149	16 947 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-27 604 149	16 947 795
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	9 617 516	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-37 221 665	16 947 795
Sum overføringer		-27 604 149	16 947 795



Balanse
Invex Group AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	750 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 183 119	1 211 238
Sum varige driftsmidler		1 933 119	1 211 238
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	548 490 601	582 311 319
Lån til foretak i samme konsern	1, 7	102 606 175	97 286 882
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	0	1 400 001
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 283 465	3 009 965
Andre langsiktige fordringer	7	2 563 257	1 100 001
Sum finansielle anleggsmidler		656 943 498	685 108 167
Sum anleggsmidler		658 876 617	686 319 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 193 982	124 964
Andre kortsiktige fordringer	7	38 899	32 794
Konsernfordringer	7	0	12 584 336
Sum fordringer		2 232 881	12 742 094
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	34 184	16 361 165
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		34 184	16 361 165
Sum omløpsmidler		2 267 064	29 103 259
Sum eiendeler		661 143 681	715 422 664

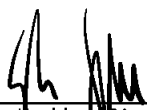



Balanse
Invex Group AS

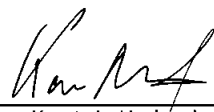
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	7 078 500	7 078 500
Overkurs		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		40 352 709	15 846 983
Sum innskutt egenkapital		47 433 209	22 927 483
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	87 142 724
Sum opptjent egenkapital	6	0	87 142 724
Sum egenkapital		47 433 209	110 070 207
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	587 231 566	579 685 432
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 819 327	7 607 339
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 055 000	1 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		601 105 893	588 992 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	705 008	329 858
Kortsiktig konserngjeld	7	3 064 153	8 463 525
Annen kortsiktig gjeld	7	8 835 418	7 566 303
Sum kortsiktig gjeld		12 604 579	16 359 686
Sum gjeld		613 710 472	605 352 457
Sum egenkapital og gjeld		661 143 681	715 422 664

Oslo, 16.01.2023

Styret i Invex Group AS


Gudleiv Mæhlum Bjørklund
styreleder/daglig leder


Isabel Nesse Bjørklund
styremedlem


Karstein Nortund
styremedlem



Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-27 604 149	16 947 795
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-4 590 136
+ Ordinære avskrivninger	28 119	500 619
+ Nedskrivning anleggsmidler	24 596 139	
+/- Endring i kundefordringer	2 069 018	1 075 036
+/- Endring i leverandørgjeld	375 150	-124 898
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-21 060 622	-989 791
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-21 596 346	12 818 625
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	4 976 177	4 592 462
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-15 851 946	-46 828 485
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-10 875 769	-42 236 023
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	12 113 122	7 607 339
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	13 649 527	0
- Utbetaling av utbytte	-9 617 516	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	16 145 133	7 607 339
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-16 326 981	-21 810 059
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	16 361 165	38 171 224
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	34 184	16 361 165



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Aksjer i andre selskap vurderes etter laveste verdi av markedspris og kostpris.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er usentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Valutagevinst og valutatap presenteres som finansinntekt og finanskostnad i regnskapet.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021
Salg/Kjøp av fordringer	
Kjøp av fordring på Pipeliner fra Gudleiv Bjørklund (eier)	7 257 457 Kr
Salg av tjenester	
Salg av tjenester til Optimisa og KAE	4 510 775 Kr



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Kunst*	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1/1.	52 500	1 659 357	1 711 857
+ Tilganger	0	750 000	750 000
- Avganger	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12.	52 500	2 409 357	2 461 857
Akk. av/nedskr. pr. 1/1.	0	500 619	500 619
+ Ordinære avskr.	0	28 119	28 119
Akk. av/nedskr. pr 31/12.	0	528 738	528 738
Bokført verdi pr. 31/12	52 500	1 880 619	1 933 119
Årets avskrivninger	0	28 119	28 119
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

*Varige driftsmidler i kolonne "kunst" består av kunst til bruk i selskapets lokaler og avskrives ikke.

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 492 875,- og består av:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	402 500	488 193
Andre tjenester	90 375	243 692
Sum honorar til revisor	492 875	889 185



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Datterselskap:	Forretnings- kontor:	Eier-/Stemme- andel:	Egenkapital, (100 %):	Resultat, (100 %):	Balanseført verdi:
Astoria AS	OSLO	100 %	254 849 200 kr	4 461 499 kr	322 571 983
Plejad AB	Hovås	70 %	336 972 355 kr	25 010 701	61 332 795
Optimisa PLC	London	75 %	78 802 238 kr	2 995 650 kr	51 801 399
Smfb Holding AS	OSLO	51 %	11 640 036 kr	-2 254 967 kr	15 900 000
IMB Holding AB	Hovås	100 %	69 106 668 kr	-4 029 202 kr	23 276 008
Soliditet AS	Billingsstad	100 %	8 541 652 kr	558 082 kr	23 826 486
DAO Aviation A/S	Roskilde	100 %	21 449 542 kr	1 970 908 kr	7 386 666
Kravia Gruppen AS	OSLO	51 %	22 618 860 kr	-1 097 457 kr	15 037 057
Dao Aviation AS	OSLO	100 %	-873 917	-898 347	30 000
Gym Gruppen AS	OSLO	100 %	2 528 250 kr	-302 997 kr	5 953 577
Jacobsen Elektro AS	LIER	100 %	1 853 884 kr	1 157 140 kr	2 040 000
Venåsvegen 23 AS	OSLO	70 %	407 935 kr	-501 931 kr	700 000
Kvernvikens AS	Bø i Telemark	96 %	2 938 871 kr	121 805 kr	674 128
Gym IIa AS	OSLO	100 %	-72 896 kr	-167 326 kr	100 000
Aviation Capital AS	OSLO	100 %	-74 086	-103 986 kr	30 000
Pipeliner AS	OSLO	100 %	7 117 023 kr	3 397 669 kr	17 608 000
Invex Property sl.	Målaga	100 %	99 888 kr	-1 520 036 kr	92 500
W22 Interiør AS	OSLO	70 %	1 754 326 kr	222 659 kr	70 001
Icon Norge AS	OSLO	100 %	22 597 kr	-1 833 kr	30 000
Invex Eiendomsutvikling AS		100 %	-75 580 kr	-100 010 kr	30 000
Lscy AS	OSLO	100 %	-27 737 617 kr	-12 377 kr	1
Invex AS	OSLO	100 %	-2 319 298 kr	-2 540 990 kr	0
Balanseført verdi 31.12.2021					548 490 601

Investering i aksjer og andeler:	Forretnings- kontor:	Eier-/Stemme- andel:	Egenkapital, (100 %):	Resultat, (100 %):	Balanseført verdi:
Hallgruppen AS	OSLO	5 %	68 826 671 kr	10 126 195 kr	3 000 000
Cayo Capital AB	Hovås	8 %	-39 178	-30 563	9 965
Balanseført verdi 31.12.2021					3 009 965



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 604 149	16 947 795
Permanente forskjeller	25 056 806	-4 336 863
Endring i midlertidige forskjeller	-583 033	-6 950 870
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 660 061
Skattepliktig inntekt	-3 130 377	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 218 505	-2 768 554
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 218 505	2 768 554
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-27 604 149	16 947 795
Beregnet skatt av resultat før skatt	-6 072 913	3 728 515
Skatteeffekt av permanente forskjeller	5 512 497	-954 110
Sum	-560 416	2 774 405
Effektiv skattesats	2,0 %	16,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	454 881	-11 248	-466 128
Gevinst - og tapskonto	-467 623	-584 528	-116 905
Sum	-12 742	-595 776	-583 033
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 931 258	-29 800 881	3 130 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 944 000	30 396 657	-2 547 343
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	7 078 500	2 000	15 846 983	87 142 724	110 070 207
Fusjonseffekter*	0	0	45 000 000	-70 415 332	-25 415 332
Tilleggsutbytte			0	-9 617 516	-9 617 516
Overføringer egenkapital			-20 494 274	20 494 274	0
Årets resultat				-27 604 149	-27 604 149
Pr. 31.12.2021	7 078 500	2 000	40 352 709	0	47 433 209

* Invex Group har ila. 2021 fusjonert med sitt datterselskap med 2B Holding AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser, garantier og mellomværende

Spesifikasjon av langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år:

Selskapet har kr 105 169 432 i fordringer som forfaller senere enn ett år og kr 98 386 883 i foregående regnskapsperiode.

Mellomværende med selskap i samme konsern, og gjeld sikret ved pant

Kortsiktige fordringer:	2021	2020
Konsernforetak (kundefordring)	2 193 982	12 584 336
Sum	2 193 982	12 584 336

Kortsiktig gjeld:	2021	2020
Konsernselskap	8 414 090	8 463 525
Sum	8 414 090	8 463 525

Langsiktige fordringer:	2021	2020
Konsernforetak	102 606 175	97 286 882
Nærstående	0	5 500 000
Sum	102 606 175	102 786 882

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Konsernselskap	587 231 566	579 685 432
Kredittinstitusjon, sikret ved pant	10 819 327	7 607 339
Øvrig langsiktig gjeld	3 055 000	1 700 000
Sum	601 105 893	588 992 771

Annen kortsiktig gjeld til aksjonær pr 31.12.2021 renteberegnes med sats 0,8% p.a.



Noter til regnskapet 2021 Invex Group AS

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 457.

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 078 500	kr 1	kr 7 078 500
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Gudleiv Mæhlum Bjørklund		7 078 500	100 %
Sum		7 078 500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Invex Group AS har i 2021 fusjonert med 2B Holding AS. Invex Group AS var overtakende selskap. Fusjonen, med virkning fra 29.06.2021 er bokført til kontinuitet.

Invex Group AS utarbeider konsernregnskap og kan fås utlevert i Eilert Sundts gate 14B, 0259 OSLO.