



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 439 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBBENES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Kuskerudveien 16
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Gustav Nebbenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	46 874
Sum inntekter		0	46 874
Kostnader			
Varekostnad		0	46 874
Annen driftskostnad		139 858	65 429
Sum kostnader		139 858	112 303
Driftsresultat		-139 858	-65 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 899	753
Sum finansinntekter		6 899	753
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 899	753
Resultat før skattekostnad		-132 959	-64 676
Årsresultat		-132 959	-64 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-132 959	-64 676
Sum overføringer og disponeringer		-132 959	-64 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	90 251 034	100 917 360
Sum varer		90 251 034	100 917 360
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 701 686
Andre kortsiktige fordringer		5 082	0
Sum fordringer		5 082	5 701 686
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum omløpsmidler		91 092 420	107 361 820
SUM EIENDELER		91 092 420	107 361 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	681 954	548 995
Sum opptjent egenkapital		-681 954	-548 995
Sum egenkapital		-381 954	-248 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	28 500 000	31 650 000
Langsiktig konserngjeld	4	33 111 004	26 995 514
Øvrig langsiktig gjeld	4	29 688 839	41 748 894
Sum annen langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Sum langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	59 683	232 403
Annen kortsiktig gjeld		114 848	6 984 004
Sum kortsiktig gjeld		174 531	7 216 407
Sum gjeld		91 474 373	107 610 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 092 419	107 361 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347980

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 439 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEBBENES UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Kuskerudveien 16
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Gustav Nebbenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 439 301
NEBBENES UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	46 874
Sum inntekter		0	46 874
Kostnader			
Varekostnad		0	46 874
Annen driftskostnad		139 858	65 429
Sum kostnader		139 858	112 303
Driftsresultat		-139 858	-65 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 899	753
Sum finansinntekter		6 899	753
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 899	753
Resultat før skattekostnad		-132 959	-64 676
Årsresultat		-132 959	-64 676
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-132 959	-64 676
Sum overføringer og disponeringer		-132 959	-64 676



Organisasjonsnr: 927 439 301
NEBBENES UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	90 251 034	100 917 360
Sum varer		90 251 034	100 917 360
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 701 686
Andre kortsiktige fordringer		5 082	0
Sum fordringer		5 082	5 701 686
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum omløpsmidler		91 092 420	107 361 820
SUM EIENDELER		91 092 420	107 361 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	1	681 954	548 995
Sum opptjent egenkapital		-681 954	-548 995
Sum egenkapital		-381 954	-248 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	28 500 000	31 650 000
Langsiktig konserngjeld	4	33 111 004	26 995 514
Øvrig langsiktig gjeld	4	29 688 839	41 748 894
Sum annen langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Sum langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	59 683	232 403
Annen kortsiktig gjeld		114 848	6 984 004
Sum kortsiktig gjeld		174 531	7 216 407
Sum gjeld		91 474 373	107 610 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 092 419	107 361 820



Organisasjonsnr: 927 439 301
NEBBENES UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Nebbenes Utbygging AS inngår i konsernregnskapet til Nebbenes Holding AS. Nebbenes Holding AS har forretningskontor i Blaker. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Regnskapsregisteret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Statsautoriserte revisorer
Avanti Revisjon AS
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nebbenes Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nebbenes Utbygging AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 132 959. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bø i Telemark, 28.02.2025

Avanti Revisjon AS

Tommy Nielsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Uavhengig revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: JGG6K-7C7UO-38A4N-HINZE-1EEWL-IHTAS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nielsen, Tommy

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-63466

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-06 15:52:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JGG6K-7C7UO-38A4N-HINZE-1EEWL-HTAS

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
NEBBENES UTBYGGING AS

927439301

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F47ZZ-FJBJL-LN80-PAG0D



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	46 874
Sum driftsinntekter		0	46 874
Driftskostnader			
Varekostnad		0	46 874
Annen driftskostnad		139 858	65 429
Sum driftskostnader		139 858	112 303
Driftsresultat		-139 858	-65 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 899	753
Sum finansinntekter		6 899	753
Netto finans		6 899	753
Årsresultat		-132 959	-64 676
Overføringer			
Udekket tap	1	-132 959	-64 676
Sum overføringer		-132 959	-64 676

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F47ZZ-FJBL-LN8O-PAGOD



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	90 251 034	100 917 360
Sum varer		90 251 034	100 917 360
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 701 686
Andre kortsiktige fordringer		5 082	0
Sum fordringer		5 082	5 701 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum omløpsmidler		91 092 420	107 361 820
SUM EIENDELER		91 092 420	107 361 820

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F47ZZ-FJBJL-LN80-PAG0D



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	681 954	548 995
Sum opptjent egenkapital		-681 954	-548 995
Sum egenkapital		-381 954	-248 995
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	28 500 000	31 650 000
Langsiktig konserngjeld	4	33 111 004	26 995 514
Øvrig langsiktig gjeld	4	29 688 839	41 748 894
Sum annen langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	59 683	232 403
Annen kortsiktig gjeld		114 848	6 984 004
Sum kortsiktig gjeld		174 531	7 216 407
Sum gjeld		91 474 373	107 610 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 092 420	107 361 820

SØRUMSAND, 28.02.2025

Kåre Gustav Nebbenes
styrets leder

Håvar Melheim
styremedlem

Dag-Erlend Enoksen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F4ZZ-FJBL-LN8O-PAGOD



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Nebbenes Utbygging AS inngår i konsernregnskapet til Nebbenes Holding AS. Nebbenes Holding AS har forretningskontor i Blaker. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Regnskapsregisteret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F47ZZ-FJBJL-LN80-PAG0D



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-132 959	-64 676
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 085 719	1 685 202
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 620 526
Skattepliktig inntekt	-8 218 678	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	8 952 109	10 284 910	-1 332 801
Fremførbart underskudd	-2 748 186	-10 966 864	8 218 678
Kortsiktig gjeld	-6 752 918	0	-6 752 918
Netto forskjeller	-548 995	-681 954	132 959
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	548 995	681 954	-132 959
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	-548 995	-248 995
Årsresultat	0	-132 959	-132 959
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-681 954	-381 954

Mer om egenkapital

Styret er kjent med at selskapets aksjekapital er tapt. Kapitalen forventes reetablert ved fremtidig inntjening. Aksjonærene bidrar til å sikre driften for det kommende regnskapsåret.



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Note 2 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 500 000	31 650 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Varelager	90 251 034	100 917 360

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	300	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NEBBENES HOLDING AS	501	50,10	Ordinære
MELHEIM GRUPPEN AS	400	40,00	Ordinære
DEE HOLDING AS	99	9,90	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	15 592	103 964
Lån fra foretak i samme konsern	33 111 004	26 995 514
Lån fra tilknyttet selskap	21 688 839	18 748 894

Lån renteberegnes i tråd med markedsmessige betingelser.

Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F4ZZ-FJBL-LN8O-PAGOD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Enoksen, Dag-Erlend

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-755631

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-03-01 08:00:33 UTC



Enoksen, Dag-Erlend

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-755631

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-03-01 08:00:33 UTC



Nebbenes, Kåre Gustav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-243847

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-03-06 07:44:45 UTC



Melheim, Håvar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2483578

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-03-06 15:42:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XPQ7S-SHGFO-F4ZZ-FJBL-LN8O-PAGOD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
NEBBENES UTBYGGING AS

927439301

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	46 874
Sum driftsinntekter		0	46 874
Driftskostnader			
Varekostnad		0	46 874
Annen driftskostnad		139 858	65 429
Sum driftskostnader		139 858	112 303
Driftsresultat		-139 858	-65 429
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 899	753
Sum finansinntekter		6 899	753
Netto finans		6 899	753
Årsresultat		-132 959	-64 676
Overføringer			
Udekket tap	1	-132 959	-64 676
Sum overføringer		-132 959	-64 676



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	90 251 034	100 917 360
Sum varer		90 251 034	100 917 360
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 701 686
Andre kortsiktige fordringer		5 082	0
Sum fordringer		5 082	5 701 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836 304	742 774
Sum omløpsmidler		91 092 420	107 361 820
SUM EIENDELER		91 092 420	107 361 820



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	681 954	548 995
Sum opptjent egenkapital		-681 954	-548 995
Sum egenkapital		-381 954	-248 995
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	28 500 000	31 650 000
Langsiktig konserngjeld	4	33 111 004	26 995 514
Øvrig langsiktig gjeld	4	29 688 839	41 748 894
Sum annen langsiktig gjeld		91 299 843	100 394 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	59 683	232 403
Annen kortsiktig gjeld		114 848	6 984 004
Sum kortsiktig gjeld		174 531	7 216 407
Sum gjeld		91 474 373	107 610 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 092 420	107 361 820

SØRUMSAND, 28.02.2025

Kåre Gustav Nebbenes
styrets leder

Håvar Melheim
styremedlem

Dag-Erlend Enoksen
styremedlem / daglig leder



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Nebbenes Utbygging AS inngår i konsernregnskapet til Nebbenes Holding AS. Nebbenes Holding AS har forretningskontor i Blaker. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Regnskapsregisteret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-132 959	-64 676
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 085 719	1 685 202
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 620 526
Skattepliktig inntekt	-8 218 678	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	8 952 109	10 284 910	-1 332 801
Fremførbart underskudd	-2 748 186	-10 966 864	8 218 678
Kortsiktig gjeld	-6 752 918	0	-6 752 918
Netto forskjeller	-548 995	-681 954	132 959
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	548 995	681 954	-132 959
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	-548 995	-248 995
Årsresultat	0	-132 959	-132 959
Egenkapital 31.12.2024	300 000	-681 954	-381 954

Mer om egenkapital

Styret er kjent med at selskapets aksjekapital er tapt. Kapitalen forventes reetablert ved fremtidig inntjening. Aksjonærene bidrar til å sikre driften for det kommende regnskapsåret.



NEBBENES UTBYGGING AS
927 439 301

Note 2 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 500 000	31 650 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Varelager	90 251 034	100 917 360

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	300	300 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NEBBENES HOLDING AS	501	50,10	Ordinære
MELHEIM GRUPPEN AS	400	40,00	Ordinære
DEE HOLDING AS	99	9,90	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	15 592	103 964
Lån fra foretak i samme konsern	33 111 004	26 995 514
Lån fra tilknyttet selskap	21 688 839	18 748 894

Lån renteberegnes i tråd med markedsmessige betingelser.