



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 081 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Trollafjæra 28
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konrad Ihlebæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 823	
Annen driftsinntekt		1 236 200	1 213 850
Sum inntekter		1 401 023	1 213 850
Kostnader			
Varekostnad		156 000	156 000
Lønnskostnad	1	16 654	8 735
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 927	17 280
Annen driftskostnad	3	1 130 693	781 796
Sum kostnader		1 349 274	963 811
Driftsresultat		51 748	250 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	146
Sum finansinntekter		15	146
Annen rentekostnad		6 116	10 087
Sum finanskostnader		6 116	10 087
Netto finans		-6 101	-9 941
Ordinært resultat før skattekostnad		45 648	240 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 534	64 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 114	175 808
Årsresultat		1 114	175 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 114	175 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 114	175 808
Sum overføringer og disponeringer		1 114	175 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 718	34 953
Sum immaterielle eiendeler		34 718	34 953
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	477 278	492 258
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 004	16 483
Sum varige driftsmidler		749 282	508 742
Sum anleggsmidler		784 000	543 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 055	215 746
Andre fordringer			5 911
Sum fordringer		84 055	221 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 815	320 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 815	320 467
Sum omløpsmidler		354 870	542 124
SUM EIENDELER		1 138 871	1 085 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	511 065	509 951
Sum opptjent egenkapital		511 065	509 951
Sum egenkapital		1 011 065	1 009 951
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 363	4 384
Betalbar skatt	4	44 299	71 484
Annen kortsiktig gjeld		2 144	
Sum kortsiktig gjeld		127 806	75 868
Sum gjeld		127 806	75 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 871	1 085 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 368878

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 081 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Trollafjæra 28
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Konrad Ihlebæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 081 406
TROLLA NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		164 823	
Annen driftsinntekt		1 236 200	1 213 850
Sum inntekter		1 401 023	1 213 850
Kostnader			
Varekostnad		156 000	156 000
Lønnskostnad	1	16 654	8 735
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 927	17 280
Annen driftskostnad	3	1 130 693	781 796
Sum kostnader		1 349 274	963 811
Driftsresultat		51 748	250 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	146
Sum finansinntekter		15	146
Annen rentekostnad		6 116	10 087
Sum finanskostnader		6 116	10 087
Netto finans		-6 101	-9 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 534	64 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 114	175 808
Årsresultat		1 114	175 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 114	175 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 114	175 808
Sum overføringer og disponeringer		1 114	175 808



Organisasjonsnr: 971 081 406
TROLLA NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 718	34 953
Sum immaterielle eiendeler		34 718	34 953
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	477 278	492 258
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 004	16 483
Sum varige driftsmidler		749 282	508 742
Sum anleggsmidler		784 000	543 695
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 055	215 746
Andre fordringer			5 911
Sum fordringer		84 055	221 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 815	320 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 815	320 467
Sum omløpsmidler		354 870	542 124
SUM EIENDELER		1 138 871	1 085 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	511 065	509 951
Sum opptjent egenkapital		511 065	509 951
Sum egenkapital		1 011 065	1 009 951



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 363	4 384
Betalbar skatt	4	44 299	71 484
Annen kortsiktig gjeld		2 144	
Sum kortsiktig gjeld		127 806	75 868
Sum gjeld		127 806	75 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 871	1 085 819



Organisasjonsnr: 971 081 406
TROLLA NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Kristiansen	845.00	16.90%	Ordinære aksjer
Konrad Christian Ihlebæk	729.00	14.58%	Ordinære aksjer
Erik Larsson	706.00	14.12%	Ordinære aksjer
Jarle Gunnar Lillevik	662.00	13.24%	Ordinære aksjer
John Torgersen	561.00	11.22%	Ordinære aksjer
Roy Owe Øktner	560.00	11.20%	Ordinære aksjer
Helge Buseth	470.00	9.40%	Ordinære aksjer
Vidar Andre Finseth	410.00	8.20%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	57.00	1.14%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
TROLLA NÆRINGSPARK AS**

Organisasjonsnr. 971081406

Utarbeidet av:
Aktiva Solsiden AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgveien 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315





TROLLA NÆRINGSPARK AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		164 823	0
Annen driftsinntekt		1 236 200	1 213 851
Sum driftsinntekter		1 401 023	1 213 851
Driftskostnader			
Varekostnad		156 000	156 000
Lønnskostnad	1	16 654	8 735
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 927	17 280
Annen driftskostnad	3	1 130 693	781 796
Sum driftskostnader		1 349 274	963 811
DRIFTSRESULTAT		51 748	250 039
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	146
Sum finansinntekter		15	146
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 116	10 087
Sum finanskostnader		6 116	10 087
NETTO FINANSPOSTER		(6 101)	(9 941)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		45 648	240 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 534	64 290
ORDINÆRT RESULTAT		1 114	175 808
ARSRESULTAT		1 114	175 808
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	1 114	175 808
SUM OVERFØRINGER		1 114	175 808



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 718	34 953
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	477 278	492 258
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 004	16 483
Sum anleggsmidler		784 000	543 695
Omløpsmidler			
Kundefordringer		84 055	215 746
Andre fordringer		0	5 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 815	320 467
Sum omløpsmidler		354 870	542 124
SUM EIENDELER		1 138 871	1 085 819
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	511 065	509 951
Sum opptjent egenkapital		511 065	509 951
Sum egenkapital		1 011 065	1 009 951
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 363	4 384
Betalbar skatt	4	44 299	71 484
Annen kortsiktig gjeld		2 144	0
Sum kortsiktig gjeld		127 806	75 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 871	1 085 819

Trondheim __. __ 2021

Konrad Ihlebæk
Styrets leder/daglig lederJarle Gunnar Lillevik
StyremedlemJohn Torgersen
Styremedlem



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andre fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Det har ikke vært utbetalt lønn i regnskapsåret. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å tegne tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	16 654	8 735
Totalt	16 654	8 735

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	726 501	24 219	23 000	773 720
+ Tilgang	0	0	286 468	286 468
Anskaffelseskost pr. 31/12	726 501	24 219	309 468	1 060 188
Akk. av/nedskr. pr 1/1	234 243	24 219	6 517	264 978
+ Ordinære avskrivninger	14 980	0	30 947	45 927
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	249 223	24 219	37 463	310 905
Balanseført verdi pr 31/12	477 278	0	272 004	749 282
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	20-20	10-10	

Bygget er per i dag ikke forsikret. Det er igangsatt tiltak med å sette av 10 000 kr månedlig for å sikre driften av bygget.

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 375	0
Totalt	29 375	0



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	45 648
Permanente og andre forskjeller	156 782
Endring i midlertidige forskjeller	-1 069
Inntekt	201 361

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	44 299
= Sum betalbar skatt	44 299
+ endring i utsatt skattefordel	235
= Ordinær skattekostnad	44 534

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	44 299
= Betalbar skatt i balansen	44 299

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	42 188	41 119
+ Utestående fordringer	-200 000	-200 000
Sum positive skatteøkende forskjeller	42 188	41 119
Sum negative skatteøkende forskjeller	200 000	200 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-157 812	-158 881
Balanseført utsatt skattefordel	34 718	34 953

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	509 951	1 009 951
Tilført fra årsresultat		1 114	1 114
Pr 31.12.	500 000	511 065	1 011 065



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 9 aksjonærer. Følgende 8 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
LEIF IVAR KRISTIANSEN	845	16,90 %
KONRAD C. IHLEBÆK	729	14,58 %
ERIK LARSSON	706	14,12 %
JARLE LILLEVIK	662	13,24 %
JOHN TØRGERSEN	561	11,22 %
ØKTNER ROY OWE	560	11,20 %
HELGE BUSETH	470	9,40 %
VIDAR ANDRE FINSETH	410	8,20 %


Fortsatt drift


Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.


Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Det er tatt i betraktning at Norge står midt i en krevende tid, med tidvis sterke tiltak for å begrense smitten av koronaviruset. Dette har fått, og vil fortsette å få betydning for mange. Det kan også få konsekvenser for vår drift dersom tiltakene vokser i omfang. Det er gjort og vil fortsatt gjennomføres tiltak i selskapet for å begrense påvirkninger og ytterligere smitte.



 Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

 Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

 Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Årsregnskap 2020 for TROLLA NÆRINGSPARK AS

Organisasjonsnr. 971081406

Utarbeidet av:
Aktiva Solsiden AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgveien 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		164 823	0
Annen driftsinntekt		1 236 200	1 213 851
Sum driftsinntekter		1 401 023	1 213 851
Driftskostnader			
Varekostnad		156 000	156 000
Lønnskostnad	1	16 654	8 735
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 927	17 280
Annen driftskostnad	3	1 130 693	781 796
Sum driftskostnader		1 349 274	963 811
DRIFTSRESULTAT		51 748	250 039
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	146
Sum finansinntekter		15	146
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 116	10 087
Sum finanskostnader		6 116	10 087
NETTO FINANSPOSTER		(6 101)	(9 941)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		45 648	240 098
Skattekostnad på ordinært resultat	4	44 534	64 290
ORDINÆRT RESULTAT		1 114	175 808
ÅRSRESULTAT		1 114	175 808
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	1 114	175 808
SUM OVERFØRINGER		1 114	175 808



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 718	34 953
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	477 278	492 258
Driftsøstø, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 004	16 483
Sum anleggsmidler		784 000	543 695
Omløpsmidler			
Kundefordringer		84 055	215 746
Andre fordringer		0	5 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 815	320 467
Sum omløpsmidler		354 870	542 124
SUM EIEDELER		1 138 871	1 085 819
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	511 065	509 951
Sum opptjent egenkapital		511 065	509 951
Sum egenkapital		1 011 065	1 009 951
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 363	4 384
Betalbar skatt	4	44 299	71 484
Annen kortsiktig gjeld		2 144	0
Sum kortsiktig gjeld		127 806	75 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 871	1 085 819

Trondheim __. __ 2021


Konrad Ihlebæk
Styrets leder/daglig leder


Jarle Gunnar Lillevik
Styremedlem


John Torgersen
Styremedlem



TROLLA NÆRINGSPARK AS

 Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

 Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

 Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andre fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Det har ikke vært utbetalt lønn i regnskapsåret. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å tegne tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	16 654	8 735
Totalt	16 654	8 735

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	726 501	24 219	23 000	773 720
+ Tilgang	0	0	286 468	286 468
Anskaffelseskost pr. 31/12	726 501	24 219	309 468	1 060 188
Akk. av/nedskr. pr 1/1	234 243	24 219	6 517	264 978
+ Ordinære avskrivninger	14 980	0	30 947	45 927
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	249 223	24 219	37 463	310 905
Balanseført verdi pr 31/12	477 278	0	272 004	749 282
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	20-20	10-10	

Bygget er per i dag ikke forsikret. Det er igangsatt tiltak med å sette av 10 000 kr månedlig for å sikre driften av bygget.

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 375	0
Totalt	29 375	0



TROLLA NÆRINGSPARK AS

Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	45 648
Permanente og andre forskjeller	156 782
Endring i midlertidige forskjeller	-1 069
Inntekt	201 361

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	44 299
= Sum betalbar skatt	44 299
+ endring i utsatt skattefordel	235
= Ordinær skattekostnad	44 534

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	44 299
= Betalbar skatt i balansen	44 299

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt


	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	42 188	41 119
+ Utestående fordringer	-200 000	-200 000
Sum positive skatteøkende forskjeller	42 188	41 119
Sum negative skatteøkende forskjeller	200 000	200 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-157 812	-158 881
Balanseført utsatt skattefordel	34 718	34 953


Note 5 - Egenkapital


	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	509 951	1 009 951
Tilført fra årsresultat		1 114	1 114
Pr 31.12.	500 000	511 065	1 011 065



TROLLA NÆRINGSPARK AS

 Legally signed by
Jarle Gunnar Lillevik
26.05.2021

 Legally signed by
Konrad Christian Ihlebæk
26.05.2021

 Legally signed by
John Torgersen
28.05.2021

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 9 aksjonærer. Følgende 8 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
LEIF IVAR KRISTIANSEN	845	16,90 %
KONRAD C. IHLEBÆK	729	14,58 %
ERIK LARSSON	706	14,12 %
JARLE LILLEVIK	662	13,24 %
JOHN TORGENSEN	561	11,22 %
ØKTNER ROY OWE	560	11,20 %
HELGE BUSETH	470	9,40 %
VIDAR ANDRE FINSETH	410	8,20 %

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Det er tatt i betraktning at Norge står midt i en krevende tid, med tidvis sterke tiltak for å begrense smitten av koronaviruset. Dette har fått, og vil fortsette å få betydning for mange. Det kan også få konsekvenser for vår drift dersom tiltakene vokser i omfang. Det er gjort og vil fortsatt gjennomføres tiltak i selskapet for å begrense påvirkninger og ytterligere smitte.



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Trolla Næringspark AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Trolla Næringspark AS** årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov eller forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisorpartnere AS

Adresse:
Lysaker Torg 5

1366 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/>

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

Statsautorisert revisjonsselskap/Autorisert
regnskapsførerselskap

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA



Den norske Revisorforening



Statsautorisert revisor
Rune Dypaune
Arve Dypaune

Medlemmer av
Den norske
Revisorforening



Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov og forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, den 29.05.2021

Revisorpartnere AS

Rune Dypaune
Statsautorisert revisor

Revisorpartnere AS

Statsautorisert revisjonsselskap

Adresse.
Lysaker Torg 5

Rune: 93 08 31 96
Arve: 90 97 19 93

Foretaks-/revisornummer
964 054 185 MVA

1366 Lysaker
<http://www.revisorpartnere.no/>
rune@revisorpartnere.no
arve@revisorpartnere.no

