



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 180 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHHJØRNET AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 677	
Sum inntekter		19 677	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 782	
Sum kostnader		6 782	0
Driftsresultat		12 896	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	
Sum finansinntekter		410	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	123 288	
Sum finanskostnader		123 288	
Netto finans		-122 878	
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 982	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 982	0
Årsresultat		-109 982	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 982	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 982	
Sum overføringer og disponeringer		-109 982	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,4	10 100 833	
Sum varer		10 100 833	
Fordringer			
Kundefordringer		9 677	
Andre kortsiktige fordringer		187 500	
Sum fordringer		197 177	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 231 928	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231 928	
Sum omløpsmidler		12 529 938	0
SUM EIENDELER		12 529 938	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	109 982	
Sum opptjent egenkapital		-109 982	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-85 982	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 300 000	
Langsiktig konserngjeld	2	5 123 288	
Sum annen langsiktig gjeld		12 423 288	
Sum langsiktig gjeld		12 423 288	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 632	
Sum kortsiktig gjeld		192 632	
Sum gjeld		12 615 920	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 938	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146659

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 180 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGHHJØRNET AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 677	
Sum inntekter		19 677	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 782	
Sum kostnader		6 782	0
Driftsresultat		12 896	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		410	
Sum finansinntekter		410	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	123 288	
Sum finanskostnader		123 288	
Netto finans		-122 878	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 982	0
Årsresultat		-109 982	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 982	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 982	
Sum overføringer og disponeringer		-109 982	



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	3,4	10 100 833	
Sum varer		10 100 833	

Fordringer

Kundefordringer		9 677	
Andre kortsiktige fordringer		187 500	
Sum fordringer		197 177	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 231 928	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 231 928	

Sum omløpsmidler		12 529 938	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		12 529 938	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	109 982	
Sum opptjent egenkapital		-109 982	

Sum egenkapital		-85 982	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner

	4	7 300 000	
--	---	-----------	--



Langsiktig konserngjeld	2	5 123 288	
Sum annen langsiktig gjeld		12 423 288	
Sum langsiktig gjeld		12 423 288	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		192 632	
Sum kortsiktig gjeld		192 632	
Sum gjeld		12 615 920	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 938	0



Organisasjonsnr: 827 180 122
BERGHHJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Berghhjørnet AS

Organisasjonsnr. 827180122

Utarbeidet av:
Accountor Hamar AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210





Bergghjørnet AS

Resultatregnskap

	Note	mar-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		19 677
Sum driftsinntekter		19 677
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1	0
Annen driftskostnad		6 782
Sum driftskostnader		6 782
DRIFTSRESULTAT		12 896
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		410
Sum finansinntekter		410
Finanskostnader		
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	123 288
Sum finanskostnader		123 288
NETTO FINANSPOSTER		(122 878)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(109 982)
Skattekostnad på ordinært resultat		0
ORDINÆRT RESULTAT		(109 982)
ÅRSRESULTAT		(109 982)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		(109 982)
SUM OVERF. OG DISP.		(109 982)



Bergghjørnet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Varer	3,4	10 100 833
Fordringer		
Kundefordringer		9 677
Annen kortsiktige fordringer		187 500
Sum fordringer		197 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 231 928
SUM OMLØPSMIDLER		12 529 938
SUM EIENDELER		12 529 938
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(109 982)
Sum opptjent egenkapital		(109 982)
SUM EGENKAPITAL		(85 982)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 300 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 123 288
Sum annen langsiktig gjeld		12 423 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 423 288
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		192 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 632
SUM GJELD		12 615 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 938

Hamar, 25.02.2022

Morten Nilsgård
Styrets leder

Torkil Brustad
Styremedlem

Tormod Amdahl
Styremedlem

Bror Torjus Hafnor
Styremedlem



Berghjørnet AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note

31.12.2021



Berghjørnet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021
Annen langsiktig gjeld	5 123 288
Sum gjeld	5 123 288

I 2021 så er det påløpt kr. 123.288 i renter på lånet. Dette er lagt til lånets saldo pr. 31.12.21.

Note 3 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekt blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Pr. 31.12.21 så er prosjektet i planleggingsstadiet og tomteknad og alle påløpte prosjektkostnader er balanseført.



Berghjørnet AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	7 300 000
Pantsatte eiendeler:	
Fast Eiendom	10 100 833

Note 5 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn videre drift selv ved tappt egenkapital grunnet underliggende verdier i eiendomsprosjektet. Selskapet har god kontroll på både prosjektutvikling og fremdrift.



 Legally signed by
Morten Nilsgård
2022-02-25

 Legally signed by
Bror Torjus Hafnor
2022-02-27

 Legally signed by
Tormod Amdahl
2022-02-28

 Legally signed by
Torkil Brustad
2022-02-28

Årsregnskap 2021 for Berghjørnet AS

Organisasjonsnr. 827180122

Utarbeidet av:
Accountor Hamar AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210





Berghhjørnet AS


Resultatregnskap

Note

mar-de

 Legally signed by
Morten Nilsgård
2022-02-25

 Legally signed by
Bror Torjus Hafnor
2022-02-27

 Legally signed by
Tormod Amdahl
2022-02-28

 Legally signed by
Torkil Brustad
2022-02-28

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Annen driftsinntekt

19 677

Sum driftsinntekter

19 677

Driftskostnader

Lønnskostnad

1

0

Annen driftskostnad

6 782

Sum driftskostnader

6 782

DRIFTSRESULTAT

12 896

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter

Annen renteinntekt

410

Sum finansinntekter

410

Finanskostnader

Rentekostn. til foretak i samme konsern

2

123 288

Sum finanskostnader

123 288

NETTO FINANSPOSTER

(122 878)

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD

(109 982)

Skattekostnad på ordinært resultat

0

ORDINÆRT RESULTAT

(109 982)

ÅRSRESULTAT

(109 982)

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap



(109 982)

SUM OVERF. OG DISP.

(109 982)



Berghhjørnet AS

 Legally signed by
Morten Nilsgård
2022-02-25 Legally signed by
Bror Torjus Hafnor
2022-02-27 Legally signed by
Tormod Amdahl
2022-02-28 Legally signed by
Torkil Brustad
2022-02-28**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.1
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Varer	3,4	10 100 833
Fordringer		
Kundefordringer		9 677
Andre kortsiktige fordringer		187 500
Sum fordringer		197 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 231 928
SUM OMLØPSMIDLER		12 529 938
SUM EIENDELER		12 529 938
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(109 982)
Sum opptjent egenkapital		(109 982)
SUM EGENKAPITAL		(85 982)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 300 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 123 288
Sum annen langsiktig gjeld		12 423 288
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 423 288
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		192 632
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 632
SUM GJELD		12 615 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 938

Hamar, 25.02.2022

Morten Nilsgård
Styrets leder

Torkil Brustad
Styremedlem

Tormod Amdahl
Styremedlem

Bror Torjus Hafnor
Styremedlem

Årsregnskap for Berghhjørnet AS

Organisasjonsnr. 827180122



Berghjørnet AS

Noter 2021

 Legally signed by
Morten Nilsgård
2022-02-25

 Legally signed by
Bror Torjus Hafnor
2022-02-27

 Legally signed by
Tormod Amdahl
2022-02-28

 Legally signed by
Torkil Brustad
2022-02-28

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021
Annen langsiktig gjeld	5 123 288
Sum gjeld	5 123 288

I 2021 så er det påløpt kr. 123.288 i renter på lånet. Dette er lagt til lånets saldo pr. 31.12.21.

Note 3 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekt blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Pr. 31.12.21 så er prosjektet i planleggingsstadiet og tomteknostnad og alle påløpte prosjektkostnader er balanseført.



Berghjørnet AS

Noter 2021

 Legally signed by
Morten Nilsgård
2022-02-25

 Legally signed by
Bror Torjus Hafnor
2022-02-27

 Legally signed by
Tormod Amdahl
2022-02-28

 Legally signed by
Torkil Brustad
2022-02-28

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelsler	I år
Gjeld sikret med pant	7 300 000
Pantsatte eiendeler:	
Fast Eiendom	10 100 833

Note 5 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn videre drift selv ved tapt egenkapital grunnet underliggende verdier i eiendomsprosjektet. Selskapet har god kontroll på både prosjektutvikling og fremdrift.