



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 828 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUGGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Hans Magne Ramen
Pyntholvegen 8A
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Ramen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 362	6 544
Sum kostnader		6 362	6 544
Driftsresultat		53 638	53 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Sum finansinntekter		4	2
Annen rentekostnad		7 182	8 768
Sum finanskostnader		7 182	8 768
Netto finans		-7 178	-8 766
Ordinært resultat før skattekostnad		46 460	44 690
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 098	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 362	44 690
Årsresultat		37 362	44 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 362	44 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	5 108	44 690
Overføringer annen egenkapital		32 255	
Sum overføringer og disponeringer		37 362	44 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt i Vågå Industriområde		354 994	354 994
Sum varige driftsmidler		354 994	354 994
Sum anleggsmidler		354 994	354 994
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 829	11 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 829	11 874
Sum omløpsmidler		27 829	11 874
SUM EIENDELER		382 823	366 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 255	
Udekket tap	3		5 108
Sum opptjent egenkapital		32 255	-5 108
Sum egenkapital		62 255	24 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	122 704	151 120
Sum annen langsiktig gjeld		122 704	151 120
Sum langsiktig gjeld		122 704	151 120
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		9 098	
Annen kortsiktig gjeld		188 766	190 856
Sum kortsiktig gjeld		197 864	190 856
Sum gjeld		320 568	341 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		382 823	366 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278722

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 828 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NUGGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Hans Magne Ramen
Pyntholveggen 8A
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Ramen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 828 086
NUGGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 362	6 544
Sum kostnader		6 362	6 544
Driftsresultat		53 638	53 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	2
Sum finansinntekter		4	2
Annen rentekostnad		7 182	8 768
Sum finanskostnader		7 182	8 768
Netto finans		-7 178	-8 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 098	
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 362	44 690
Årsresultat		37 362	44 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 362	44 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	5 108	44 690
Overføringer annen egenkapital		32 255	
Sum overføringer og disponeringer		37 362	44 690



Betalbar skatt	9 098	
Annen kortsiktig gjeld	188 766	190 856
Sum kortsiktig gjeld	197 864	190 856
Sum gjeld	320 568	341 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	382 823	366 868



Organisasjonsnr: 915 828 086
NUGGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



Nugga Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 362	6 545
Sum driftskostnader		6 362	6 545
DRIFTSRESULTAT		53 639	53 456
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	2
Sum finansinntekter		4	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 182	8 768
Sum finanskostnader		7 182	8 768
NETTO FINANSPOSTER		(7 178)	(8 766)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		46 461	44 690
Skattekostnad på ordinært resultat	2	9 098	0
ORDINÆRT RESULTAT		37 363	44 690
ÅRSRESULTAT		37 363	44 690
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		32 255	0
Fremføring av udekket tap	3	5 108	44 690
SUM OVERF. OG DISP.		37 363	44 690



Nugga Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt i Vågå Industriområde		354 994	354 994
Sum varige driftsmidler		354 994	354 994
SUM ANLEGGSMIDLER		354 994	354 994
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 829	11 874
SUM OMLØPSMIDLER		27 829	11 874
SUM EIENDELER		382 823	366 868
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 255	0
Udekket tap	3	0	(5 108)
Sum opptjent egenkapital		32 255	(5 108)
SUM EGENKAPITAL		62 255	24 892
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	122 704	151 120
Sum annen langsiktig gjeld		122 704	151 120
SUM LANGSIKTIG GJELD		122 704	151 120
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		9 098	0
Annen kortsiktig gjeld		188 766	190 856
SUM KORTSIKTIG GJELD		197 864	190 856
SUM GJELD		320 568	341 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		382 823	366 868

Vågå, den 31, desember 2021 / 29. mars 2022

I styret for Nugga Eiendom AS

Hans Magne Ramen
enestyre



Nugga Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Nugga Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915828086



Nugga Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter Lov om obligatorisk Tjenstepensjon.
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	5 108
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	5 108
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	5 108

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnader		46 461
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		5 108
Inntekt		41 353
	2021	2020
Betalbar skatt	9 098	0
Samlede ordinære skattekostnader	9 098	0



Nugga Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital	Udekket tap	Netto egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 108	24 892
Tilført fra årsresultat		37 363	37 363
Pr 31.12.	30 000	32 255	62 255

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Hans Magne Ramen	30 100,00 %

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	122 704	151 120
Pantsatte eiendeler:		
Tomt i Vågå Industriområde	354.994	354 994
Sum pantsatte eiendeler	354.994	354 994

Noter for Nugga Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915828086