



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	346 399	345 939
Annen driftskostnad	6	63 906	122 462
Sum kostnader		410 305	468 401
Driftsresultat		-410 305	-468 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			631
Annen finansinntekt		3 000 000	3 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	3 000 631
Netto finans		3 000 000	3 000 631
Ordinært resultat før skattekostnad		2 589 695	2 532 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 589 695	2 532 230
Årsresultat		2 589 695	2 532 230
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	4 038 441
Til/fra annen egenkapital		2 089 695	-1 506 211
Sum overføringer og disponeringer		2 589 695	2 532 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	483 625	483 625
Andre fordringer		4 827	4 716
Sum finansielle anleggsmidler		488 452	488 341
Sum anleggsmidler		488 452	488 341
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 829 291	4 739 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 829 291	4 739 803
Sum omløpsmidler		6 829 291	4 739 803
SUM EIENDELER		7 317 743	5 228 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
Sum innskutt egenkapital		877 922	877 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Sum opptjent egenkapital		6 349 115	4 259 420
Sum egenkapital		7 227 037	5 137 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		20 096	24 341
Annen kortsiktig gjeld		70 610	66 461
Sum kortsiktig gjeld		90 706	90 802
Sum gjeld		90 706	90 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 317 743	5 228 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362632

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIANO INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Skaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 147 285
PIANO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6	346 399	345 939
Annen driftskostnad	6	63 906	122 462
Sum kostnader		410 305	468 401
Driftsresultat		-410 305	-468 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			631
Annen finansinntekt		3 000 000	3 000 000
Sum finansinntekter		3 000 000	3 000 631
Netto finans		3 000 000	3 000 631
Ordinært resultat før skattekostnad		2 589 695	2 532 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 589 695	2 532 230
Årsresultat		2 589 695	2 532 230
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	4 038 441
Til/fra annen egenkapital		2 089 695	-1 506 211
Sum overføringer og disponeringer		2 589 695	2 532 230



Organisasjonsnr: 989 147 285
PIANO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	483 625	483 625
Andre fordringer		4 827	4 716
Sum finansielle anleggsmidler		488 452	488 341
Sum anleggsmidler		488 452	488 341

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		6 829 291	4 739 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 829 291	4 739 803
Sum omløpsmidler		6 829 291	4 739 803
SUM EIENDELER		7 317 743	5 228 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	877 922	877 922
Sum innskutt egenkapital		877 922	877 922

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Sum opptjent egenkapital		6 349 115	4 259 420

Sum egenkapital		7 227 037	5 137 342
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		20 096	24 341
Annen kortsiktig gjeld		70 610	66 461
Sum kortsiktig gjeld		90 706	90 802

Sum gjeld		90 706	90 802
------------------	--	---------------	---------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 317 743

5 228 144



Organisasjonsnr: 989 147 285
PIANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

Piano Invest AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
Sum driftsinntekter			
Driftskostnader			
Lønnskostnad	6	346 399	345 939
Annen driftskostnad	6	63 906	122 462
Sum driftskostnader		410 305	468 401
Driftsresultat		-410 305	-468 401
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		0	631
Annen finansinntekt		3000000	3000000
Resultat av finansposter		3 000 000	3 000 631
Ordinært resultat før skattekostnad		2 589 695	2 532 230
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		2 589 695	2 532 230
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5	0	0
Arsresultat		2 589 695	2 532 230
Disponering			
Tilleggsutbytte		500000	4038441
Avsatt utbytte			
Overføringer fra/til annen egenkapital		2089695	-1506211
Sum disponert		2 589 695	2 532 230



BALANSE

Piano Invest AS

EIENDELER	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	2	483625	483625
Sum anleggsmidler		483 625	483 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		4 827	4 716
Sum fordringer		4 827	4 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 829 291	4 739 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 829 291	4 739 803
Sum omløpsmidler		6 834 118	4 744 519
SUM EIENDELER		7 317 743	5 228 144



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
Sum bunden egenkapital		877 922	877 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Udekket tap			
Sum annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Sum egenkapital	3	7 227 037	5 137 342
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		20096	24341
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		70610	66461
Sum kortsiktig gjeld		90 706	90 802
Sum gjeld		90 706	90 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 317 743	5 228 144

Oslo, 2022

Styret i Piano Invest AS

.....
Kamilla Skaug
styreleder



Piano Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaploven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2. Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Anskaffelsestidspunkt	Eierandel	EK siste årsregnskap	Res siste årsregnskap	Bokført verdi
Trajan Utvikling AS	2005	50 %			483625

Note 3 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2020	877 922			4 259 420	5 137 342
Årets resultat				2 589 695	2 589 695
Tilleggsutbytte utbetalt 2021				-500 000	-500 000
Egenkapital pr 31.12.2021	877 922	0	0	6 349 115	7 227 037

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen består av 877.922 aksjer til pålydende kr 1,- totalt kr 877.922,-.

Alle aksjer representerer lik rett i selskapet og eies av Kamilla Skaug, styrets leder.

Note 5 – Skatt



Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-53 952
Årets bruk av underskudd til fremføring	0
Netto skattekostnad	-53 952

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	2 589 695
Midlertidige forskjeller	21 021
Permanente forskjeller	-2 910 000
Grunnlag betalbar skatt	-299 284

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Gevinst og tapskonto	84 086	105 107	21 021
Fremførbart underskudd	-871 473	-572 189	299 284
Sum midlertidige forskj.	-787 387	-467 082	320 305
Utsatt skatt/skattefordel	-173 225	-102 758	0

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats for 2021 (22 %).

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	303050	304110
Arbeidsgiveravgift	43349	41829
Sum	346399	345939

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 1.

De er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Revisor.

Revisjonshonoraret for 2020 utført før fravalg, bokført i 2021 utgjorde kr 13000,-. Beløpet er inkl. mva. Selskapet har fra og med regnskapsåret 2020 fravalgt revisor.



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	877 922	877 922
Sum bunden egenkapital		877 922	877 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Udekket tap			
Sum annen egenkapital		6 349 115	4 259 420
Sum egenkapital	3	7 227 037	5 137 342
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		20098	24341
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		70610	66461
Sum kortsiktig gjeld		90 708	90 802
Sum gjeld		90 706	90 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 317 743	5 228 144

Oslo, 16/5-2022

Styret i Piano Invest AS

Kamilla Skaug
styreleder