



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 200 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITAL STATERA AS
Forretningsadresse: Røbekkhagen 26
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøran Inge Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Varekostnad		51 489	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		34 583	43 577
Sum kostnader		86 072	43 577
Driftsresultat		-86 072	56 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 644
Sum finansinntekter			7 644
Annen rentekostnad		-52	5
Sum finanskostnader		-52	5
Netto finans		52	7 639
Resultat før skattekostnad		-86 020	64 062
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	14 094
Årsresultat	4	-67 096	49 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 096	49 968
Totalresultat		-67 096	49 968
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			49 968
Udekket tap		-52 546	
Overført fra annen egenkapital		-14 550	
Sum overføringer og disponeringer		-67 096	49 968



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		28 511
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	28 512
Sum anleggsmidler		1	28 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			105 544
Konsernfordringer	5	86 020	
Sum fordringer		86 020	105 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	12 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 255	12 687
Sum omløpsmidler		138 275	118 231
SUM EIENDELER		138 276	146 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	67 096	
Sum innskutt egenkapital		97 096	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		14 550
Udekket tap	4	52 546	
Sum opptjent egenkapital		-52 546	14 550
Sum egenkapital		44 550	44 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 175	19 688
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			18 443
Kortsiktig konserngjeld	5	55 551	64 062
Sum kortsiktig gjeld		93 726	102 193
Sum gjeld		93 726	102 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 276	146 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350529

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 819 200 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITAL STATERA AS
Forretningsadresse: Røbekkhagen 26
6421 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gøran Inge Sandvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 200 742
VITAL STATERA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			100 000
Sum inntekter			100 000
Kostnader			
Varekostnad		51 489	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		34 583	43 577
Sum kostnader		86 072	43 577
Driftsresultat		-86 072	56 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 644
Sum finansinntekter			7 644
Annen rentekostnad		-52	5
Sum finanskostnader		-52	5
Netto finans		52	7 639
Resultat før skattekostnad		-86 020	64 062
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	14 094
Årsresultat	4	-67 096	49 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 096	49 968
Totalresultat		-67 096	49 968
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			49 968
Udekket tap		-52 546	
Overført fra annen egenkapital		-14 550	
Sum overføringer og disponeringer		-67 096	49 968



Organisasjonsnr: 819 200 742
VITAL STATERA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		28 511
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	28 512
Sum anleggsmidler		1	28 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			105 544
Konsernfordringer	5	86 020	
Sum fordringer		86 020	105 544
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 255	12 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 255	12 687
Sum omløpsmidler		138 275	118 231
SUM EIENDELER		138 276	146 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	67 096	
Sum innskutt egenkapital		97 096	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		14 550
Udekket tap	4	52 546	
Sum opptjent egenkapital		-52 546	14 550



Sum egenkapital		44 550	44 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 175	19 688
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			18 443
Kortsiktig konserngjeld	5	55 551	64 062
Sum kortsiktig gjeld		93 726	102 193
Sum gjeld		93 726	102 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 276	146 743



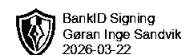
Organisasjonsnr: 819 200 742
VITAL STATERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Vital Statera AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 200 742



RESULTATREGNSKAP

VITAL STATERA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Varekostnad		51 489	0
Annen driftskostnad		34 583	43 577
Sum driftskostnader		86 072	43 577
Driftsresultat		-86 072	56 423
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7 644
Annen rentekostnad		-52	5
Resultat av finansposter		52	7 639
Resultat før skattekostnad		-86 020	64 062
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	14 094
Resultat		-67 096	49 968
Årsresultat	4	-67 096	49 968
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	49 968
Overført til udekket tap		52 546	0
Overført fra annen egenkapital		14 550	0
Sum overføringer		-67 096	49 968



BALANSE

VITAL STATERA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	28 511
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	28 512
Sum anleggsmidler		1	28 512
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	105 544
Konsernfordringer	5	86 020	0
Sum fordringer		86 020	105 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	12 687
Sum omløpsmidler		138 275	118 231
Sum eiendeler		138 276	146 743



BALANSE

VITAL STATERA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	67 096	0
Sum innskutt egenkapital		97 096	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	14 550
Udekket tap	4	-52 546	0
Sum opptjent egenkapital		-52 546	14 550
Sum egenkapital		44 550	44 550
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 175	19 688
Skyldig offentlige avgifter		0	18 443
Konserngjeld	5	55 551	64 062
Sum kortsiktig gjeld		93 726	102 193
Sum gjeld		93 726	102 193
Sum egenkapital og gjeld		138 276	146 743

Styret i Vital Statera AS

Gøran Inge Sandvik
styreleder/daglig leder



VITAL STATERA AS

819 200 742

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Vital Statera AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Molde kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Vital Statera AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

VITAL STATERA AS

SIDE 5



VITAL STATERA AS

819 200 742

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 094
Endring i utsatt skattefordel	-18 924	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 924	14 094
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 020	64 062
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	86 020	0
Avgitt konsernbidrag	0	-64 062
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 924	14 094
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-14 094
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 924	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2025	30 000	0	0	14 550	44 550
Årets underskudd			-52 546	-14 550	-67 096
Konsernbidrag mottatt		67 096			67 096
Pr. 31.12.2025	30 000	67 096	-52 546	0	44 550

VITAL STATERA AS

SIDE 6



VITAL STATERA AS

819 200 742

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	28 511
Andre kortsiktige fordringer konsern	86 020	0
Sum	86 020	28 511
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	55 551	64 062
Sum	55 551	64 062

VITAL STATERA AS

SIDE 7



Årsregnskap 2025

Vital Statera AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 200 742



RESULTATREGNSKAP

VITAL STATERA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	100 000
Sum driftsinntekter		0	100 000
Varekostnad		51 489	0
Annen driftskostnad		34 583	43 577
Sum driftskostnader		86 072	43 577
Driftsresultat		-86 072	56 423
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7 644
Annen rentekostnad		-52	5
Resultat av finansposter		52	7 639
Resultat før skattekostnad		-86 020	64 062
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	14 094
Resultat		-67 096	49 968
Årsresultat	4	-67 096	49 968
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	49 968
Overført til udekket tap		52 546	0
Overført fra annen egenkapital		14 550	0
Sum overføringer		-67 096	49 968



BALANSE

VITAL STATERA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	28 511
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	28 512
Sum anleggsmidler		1	28 512
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	105 544
Konsernfordringer	5	86 020	0
Sum fordringer		86 020	105 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 255	12 687
Sum omløpsmidler		138 275	118 231
Sum eiendeler		138 276	146 743



BALANSE

VITAL STATERA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	67 096	0
Sum innskutt egenkapital		97 096	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	14 550
Udekket tap	4	-52 546	0
Sum opptjent egenkapital		-52 546	14 550
Sum egenkapital		44 550	44 550
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 175	19 688
Skyldig offentlige avgifter		0	18 443
Konserngjeld	5	55 551	64 062
Sum kortsiktig gjeld		93 726	102 193
Sum gjeld		93 726	102 193
Sum egenkapital og gjeld		138 276	146 743

Styret i Vital Statera AS

Gøran Inge Sandvik
styreleder/daglig leder



VITAL STATERA AS

819 200 742

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Vital Statera AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Molde kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Vital Statera AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

VITAL STATERA AS

SIDE 5



VITAL STATERA AS

819 200 742

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 094
Endring i utsatt skattefordel	-18 924	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 924	14 094
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 020	64 062
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	86 020	0
Avgitt konsernbidrag	0	-64 062
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 924	14 094
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-14 094
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 924	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2025	30 000	0	0	14 550	44 550
Årets underskudd			-52 546	-14 550	-67 096
Konsernbidrag mottatt		67 096			67 096
Pr. 31.12.2025	30 000	67 096	-52 546	0	44 550

VITAL STATERA AS

SIDE 6



VITAL STATERA AS

819 200 742

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	28 511
Andre kortsiktige fordringer konsern	86 020	0
Sum	86 020	28 511
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	55 551	64 062
Sum	55 551	64 062

VITAL STATERA AS

SIDE 7