



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 000 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIUM EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Kvamsveien 514
7336 MELDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Terje Lium
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	508 800	475 200
Sum inntekter		508 800	475 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 200	57 700
Annen driftskostnad	3	124 256	99 323
Sum kostnader		197 456	157 023
Driftsresultat		311 344	318 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 563	3 722
Annen finansinntekt		7 905	
Sum finansinntekter		16 468	3 722
Annen rentekostnad		736	512
Sum finanskostnader		736	512
Netto finans		15 732	3 209
Ordinært resultat før skattekostnad		327 076	321 387
Skattekostnad på resultat	4	72 118	70 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 958	250 682
Årsresultat		254 958	250 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 958	250 682
Totalresultat		254 958	250 682
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		254 958	250 682
Sum overføringer og disponeringer		254 958	250 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	41 282	34 509
Sum immaterielle eiendeler		41 282	34 509
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	744 861	818 061
Sum varige driftsmidler		744 861	818 061
Sum anleggsmidler		786 142	852 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 841
Sum fordringer			6 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		769 726	319 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		769 726	319 663
Sum omløpsmidler		769 726	326 504
SUM EIENDELER		1 555 868	1 179 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	680 000	680 000
Overkurs	7	17 713	17 713
Sum innskutt egenkapital		697 713	697 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	656 889	401 931
Sum opptjent egenkapital		656 889	401 931
Sum egenkapital		1 354 602	1 099 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 944
Betalbar skatt	4	78 891	61 285
Skyldig offentlige avgifter		115 176	
Annen kortsiktig gjeld		7 200	7 200
Sum kortsiktig gjeld		201 267	79 429
Sum gjeld		201 267	79 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 868	1 179 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546088

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 000 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIUM EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Kvamsveien 514
7336 MELDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Terje Lium
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 990 000 468
LIUM EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	508 800	475 200
Sum inntekter		508 800	475 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	73 200	57 700
Annen driftskostnad	3	124 256	99 323
Sum kostnader		197 456	157 023
Driftsresultat		311 344	318 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 563	3 722
Annen finansinntekt		7 905	
Sum finansinntekter		16 468	3 722
Annen rentekostnad		736	512
Sum finanskostnader		736	512
Netto finans		15 732	3 209
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	327 076	321 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 118	70 705
Årsresultat		254 958	250 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 958	250 682
Totalresultat		254 958	250 682
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		254 958	250 682
Sum overføringer og disponeringer		254 958	250 682



Organisasjonsnr: 990 000 468
LIUM EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	41 282	34 509
Sum immaterielle eiendeler		41 282	34 509

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	744 861	818 061
Sum varige driftsmidler		744 861	818 061

Sum anleggsmidler		786 142	852 569
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			6 841
Sum fordringer			6 841

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		769 726	319 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		769 726	319 663

Sum omløpsmidler		769 726	326 504
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 555 868	1 179 073
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	680 000	680 000
Overkurs	7	17 713	17 713
Sum innskutt egenkapital		697 713	697 713

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	656 889	401 931
Sum opptjent egenkapital		656 889	401 931

Sum egenkapital		1 354 602	1 099 644
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 944
Betalbar skatt	4	78 891	61 285
Skyldig offentlige avgifter		115 176	
Annen kortsiktig gjeld		7 200	7 200
Sum kortsiktig gjeld		201 267	79 429
Sum gjeld		201 267	79 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 555 868	1 179 073



Organisasjonsnr: 990 000 468
LIUM EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lium Eiendommer AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lium Eiendommer AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AMOWE-V30A-3-6WYSE-L7NX1-642GB-0KDZ1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-12 12:01:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AMOWE-V30A-3-6WYSE-L7NX1-642GB-0KDZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Lium Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE88-E2TCJ-YKZGG-80V4D-WPXP

Org. nr. : 990 000 468



Resultatregnskap

Lium Eiendommer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	508 800	475 200
Sum driftsinntekter		508 800	475 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 200	57 700
Annen driftskostnad	3	124 256	99 323
Sum driftskostnader		197 456	157 023
Driftsresultat		311 344	318 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 563	3 722
Annen finansinntekt		7 905	0
Annen rentekostnad		736	512
Resultat av finansposter		15 732	3 209
Resultat før skattekostnad		327 076	321 387
Skattekostnad på resultat	4	72 118	70 705
Årsresultat		254 958	250 682
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		254 958	250 682
Sum overføringer		254 958	250 682

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-E2TCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



Balanse
Lium Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	41 282	34 509
Sum immaterielle eiendeler		41 282	34 509
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	744 861	818 061
Sum varige driftsmidler		744 861	818 061
Sum anleggsmidler		786 142	852 569
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 841
Sum fordringer		0	6 841
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		769 726	319 663
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		769 726	319 663
Sum omløpsmidler		769 726	326 504
Sum eiendeler		1 555 868	1 179 073

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-EZTCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



Balanse

Lium Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	680 000	680 000
Overkurs	7	17 713	17 713
Sum innskutt egenkapital		697 713	697 713
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	656 889	401 931
Sum opptjent egenkapital		656 889	401 931
Sum egenkapital		1 354 602	1 099 644
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	10 944
Betalbar skatt	4	78 891	61 285
Skyldig offentlige avgifter		115 176	0
Annen kortsiktig gjeld		7 200	7 200
Sum kortsiktig gjeld		201 267	79 429
Sum gjeld		201 267	79 429
Sum egenkapital og gjeld		1 555 868	1 179 073

Meldal, _____
Styret i Lium Eiendommer AS

Odd-Terje Lium
styreleder

Jan-Tore Lium
styremedlem

Finn-Ove Lium
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-E2TCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Lium Bøndommer AS

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-EZTCJ-YKZGG-80V4D-WPXPJ



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Leieinntekt

Selskapets inntekter består av husleie fra søsterselskapet Ole Lium Møbelverksted AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 466 924	1 466 924
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 466 924	1 466 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	722 063	722 063
= Bokført verdi 31.12.23	744 861	744 861
Årets ordinære avskrivninger	73 200	73 200
Økonomisk levetid	20 år	

Note 3 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Ansatte og OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-E2TCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 891	61 285
Endring i utsatt skattefordel	-6 773	9 420
Skattekostnad ordinært resultat	72 118	70 705
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	327 076	321 387
Permanente forskjeller	736	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 785	13 122
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-55 940
Skattepliktig inntekt	358 596	278 569
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 891	61 285
Sum betalbar skatt i balansen	78 891	61 285

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-187 645	-156 861	30 785
Sum	-187 645	-156 861	30 785
Grunnlag for utsatt skattefordel	-187 645	-156 861	30 785
Utsatt skattefordel (22 %)	-41 282	-34 509	6 773

Note 5 Pantstillelser/krysspant

Selskapets bygninger er stilt som sikkerhet for bankforbindelsen til Ole Lium Møbelverksted AS ved krysspant. Pantets pålydende er kr 2.680.000. Bokført verdi av bygningene pr 31.12.2023 er kr 744 861.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lium Eiendommer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	680,0	680 000
Sum	1 000		680 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lium Holding AS	1 000	100,0	100,0

Lium Eiendommer AS

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-EZTCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	680 000	17 713	401 931	1 099 644
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat			254 958	254 958
Egenkapital 31.12	680 000	17 713	656 889	1 354 602

Pennco Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE8B-E2TCJ-YKZGG-80V4D-WPXP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lium, Odd-Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-131713

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-11 08:59:47 UTC



Lium, Finn-Ove

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-713933

IP: 46.227.xxx.xxx

2024-06-11 18:09:55 UTC



Lium, Jan-Tore

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-152496

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-11 20:14:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IOX8B-OLE88-EZTCJ-YKZGG-80V4D-WPXPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>