



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 291 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 11
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	45 081 690	41 510 971
Annen driftsinntekt		1 001 397	856 207
Sum inntekter		46 083 087	42 367 177
Kostnader			
Oppdragskostnader		9 346 978	7 359 995
Lønnskostnad	2	24 736 729	23 622 641
Avskrivning på varige driftsmidler	3	318 015	349 356
Annen driftskostnad		6 750 632	6 125 818
Sum kostnader		41 152 354	37 457 810
Driftsresultat		4 930 733	4 909 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402 294	16 612
Sum finansinntekter		402 294	16 612
Annen rentekostnad		217 766	234 230
Sum finanskostnader		217 766	234 230
Netto finans		184 528	-217 618
Ordinært resultat før skattekostnad		5 115 261	4 691 748
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 148 817	941 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 966 444	3 749 837
Årsresultat		3 966 444	3 749 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 966 444	3 749 837
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	3 700 000	3 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	266 444	549 837
Sum overføringer og disponeringer		3 966 444	3 749 837



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	330 196	499 412
Sum varige driftsmidler		330 196	499 412
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	92 550	92 550
Sum finansielle anleggsmidler		92 550	92 550
Sum anleggsmidler		422 746	591 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 034 302	5 015 888
Andre fordringer		188 449	158 275
Sum fordringer		7 222 751	5 174 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	7 788 765	9 661 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 788 765	9 661 667
Sum omløpsmidler		15 011 516	14 835 830
SUM EIENDELER		15 434 262	15 427 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	70 000	70 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	600	600
Sum innskutt egenkapital		70 600	70 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 978 663	5 112 218
Sum opptjent egenkapital		4 978 663	5 112 218
Sum egenkapital		5 049 263	5 182 818
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		760 220	715 601
Betalbar skatt	4,5	1 148 817	941 911
Skyldig offentlige avgifter		3 295 739	2 756 349
Annen kortsiktig gjeld	11	5 180 224	5 831 112
Sum kortsiktig gjeld		10 385 000	10 244 973
Sum gjeld		10 385 000	10 244 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 434 262	15 427 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494108

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 291 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sorgenfrigata 11
0367 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 291 052
PARK EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Meglervederlag	1	45 081 690	41 510 971
Annen driftsinntekt		1 001 397	856 207
Sum inntekter		46 083 087	42 367 177
Kostnader			
Oppdragskostnader		9 346 978	7 359 995
Lønnskostnad	2	24 736 729	23 622 641
Avskrivning på varige driftsmidler	3	318 015	349 356
Annen driftskostnad		6 750 632	6 125 818
Sum kostnader		41 152 354	37 457 810
Driftsresultat		4 930 733	4 909 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402 294	16 612
Sum finansinntekter		402 294	16 612
Annen rentekostnad		217 766	234 230
Sum finanskostnader		217 766	234 230
Netto finans		184 528	-217 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 148 817	941 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 966 444	3 749 837
Årsresultat		3 966 444	3 749 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 966 444	3 749 837
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	3 700 000	3 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	266 444	549 837
Sum overføringer og disponeringer		3 966 444	3 749 837



Organisasjonsnr: 987 291 052
PARK EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

3

330 196

499 412

Sum varige driftsmidler

330 196

499 412

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

7

92 550

92 550

**Sum finansielle
anleggsmidler**

92 550

92 550

Sum anleggsmidler

422 746

591 962

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

7 034 302

5 015 888

Andre fordringer

188 449

158 275

Sum fordringer

7 222 751

5 174 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9

7 788 765

9 661 667

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

7 788 765

9 661 667

Sum omløpsmidler

15 011 516

14 835 830

SUM EIENDELER

15 434 262

15 427 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6,10

70 000

70 000

Overkurs

6

600

600

Sum innskutt egenkapital

70 600

70 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

4 978 663

5 112 218

Sum opptjent egenkapital

4 978 663

5 112 218



Sum egenkapital		5 049 263	5 182 818
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		760 220	715 601
Betalbar skatt	4,5	1 148 817	941 911
Skyldig offentlige avgifter		3 295 739	2 756 349
Annen kortsiktig gjeld	11	5 180 224	5 831 112
Sum kortsiktig gjeld		10 385 000	10 244 973
Sum gjeld		10 385 000	10 244 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 434 262	15 427 792



Organisasjonsnr: 987 291 052
PARK EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Park Eiendomsmegling AS

Org. nr. 987 291 052



Park Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Meglervederlag	1	45 081 690	41 510 971
Annen driftsinntekt		1 001 397	856 207
Sum driftsinntekter		46 083 087	42 367 177
Driftskostnader			
Oppdragskostnader		9 346 978	7 359 995
Lønnskostnad	2	24 736 729	23 622 641
Avskrivning på varige driftsmidler	3	318 015	349 356
Annen driftskostnad		6 750 632	6 125 818
Sum driftskostnader		41 152 354	37 457 810
DRIFTSRESULTAT		4 930 733	4 909 367
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		402 294	16 612
Sum finansinntekter		402 294	16 612
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		217 766	234 230
Sum finanskostnader		217 766	234 230
NETTO FINANSPOSTER		184 528	(217 618)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 115 261	4 691 748
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	1 148 817	941 911
ORDINÆRT RESULTAT		3 966 444	3 749 837
ÅRSRESULTAT		3 966 444	3 749 837
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	6	3 700 000	3 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	266 444	549 837
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 966 444	3 749 837



Park Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	330 196	499 412
Sum varige driftsmidler		330 196	499 412
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	92 550	92 550
Sum finansielle anleggsmidler		92 550	92 550
SUM ANLEGGSMIDLER		422 746	591 962
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 034 302	5 015 888
Andre fordringer		188 449	158 275
Sum fordringer		7 222 751	5 174 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	7 788 765	9 661 667
SUM OMLØPSMIDLER		15 011 516	14 835 830
SUM EIENDELER		15 434 262	15 427 792



Park Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	70 000	70 000
Egne aksjer		0	0
Overkurs	6	600	600
Sum innskutt egenkapital		70 600	70 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 978 663	5 112 218
Sum opptjent egenkapital		4 978 663	5 112 218
SUM EGENKAPITAL		5 049 263	5 182 818
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		760 220	715 601
Betalbar skatt	4,5	1 148 817	941 911
Skyldig offentlige avgifter		3 295 739	2 756 349
Annen kortsiktig gjeld	11	5 180 224	5 831 112
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 385 000	10 244 973
SUM GJELD		10 385 000	10 244 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 434 262	15 427 792

Oslo, den 2022

Erik Andresen
styrets leder

Lars Jakob Aarak
styremedlem

Heidi Yvonne Olsen
styremedlem

Christoffer Brekke-Hammersland
styremedlem



Park Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Park Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 19 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	20 315 159	18 745 819
Arbeidsgiveravgift	3 078 406	2 564 107
Pensjonskostnader	249 418	229 212
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 062 165	2 083 503
Totalt	24 736 729	23 622 641

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 974 714
+ Tilgang	148 800
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 123 514
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 475 303
+ Ordinære avskrivninger	318 015
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 793 319
Balansført verdi pr 31/12	330 196
Prosentats for ord.avskr	20-33



Park Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 115 261
+ Permanente og andre forskjeller	85 957
+ Endring i midlertidige forskjeller	20 679
= Inntekt	5 221 897

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 148 817
= Sum betalbar skatt	1 148 817
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	1 148 817
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 148 817
= Betalbar skatt i balansen	1 148 817

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-146 052	-125 373
= Grunnlag utsatt skatt	-146 052	-125 373
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	146 052	125 373
= Grunnlag utsatt skattefordel	146 052	125 373
Utsatt skattefordel	32 131	27 582
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	146 052	125 373
Ikke bokført utsatt skattefordel	32 131	27 582
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
Noter for Park Eiendomsmegling AS			Organisasjonsnr. 987291052



Park Eiendomsmegling AS

Noter 2021

	selskapskapital		egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	70 000	600	5 112 218	5 182 818
+Fra årets resultat			3 966 444	3 966 444
-Tilleggsutbytte			-3 700 000	-3 700 000
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-400 000	-400 000
Pr 31.12.	70 000	600	4 978 663	5 049 263

Selskapet har kjøpt aksjer for kr. 400 000 (5% av selskapets aksjer) i 2021, som er solgt videre for kr. 1 samme år.

Note 7 - Andre fordringer

Andre fordringer er depositum.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende med reduksjon for forventet tap.

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale panstillelser beløper seg til:

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav	6.000.000
Pant enkle krav	1.000.000

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 423 941 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 228 964.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntående på klientkonto er kr 100.181.940,58, klientansvar er på kr 100.162.671. Differansen utgjør renter ført klientmidler, ikke medtatt bank.

Som sikkerhet for kassekreditt kr 1.000.000 er det avgitt kausjon av Christian Falkenberg, Andrew Hemker og Kenneth Hessvik hver med kr 1.000.000



Park Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Note 10 - Aksjonærer

Selskapet har 700 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 70 000.

Selskapet har 9 aksjonærer. Følgende 8 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mick Rødsten		140	20,00 %
Kenneth Hessvik		105	15,00 %
Lars Jakob Aarak		98	14,00 %
Christoffer Brekke-Hammersland		98	14,00 %
Christian Falkenberg		84	12,00 %
Golden Future AS	920 273 998	80	11,43 %
Andrew Hemker		42	6,00 %
Vilde Nadden		35	5,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	140	20,00 %
Medlemmer av styret	126	18,00 %

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig består i hovedsak av skyldig lønn samt skyldige feriepenger og påløpte kostnader.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikta
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Park Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Park Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-31 07:33:49 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 751WVX PLQYV-Z1T3 EEO5V-4680V-052HJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>