



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gudrøds gate 7A
4041 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn M. Apeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		352 000	563 204
Sum inntekter		352 000	563 204
Kostnader			
Avskrivninger	4	21 876	12 119
Annen driftskostnad	2	322 609	259 101
Sum kostnader		344 485	271 220
Driftsresultat		7 515	291 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385	130
Sum finansinntekter		385	130
Annen rentekostnad		168 875	238 589
Sum finanskostnader		168 875	238 589
Netto finans		-168 490	-238 459
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 975	53 525
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-35 414	11 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 561	41 745
Årsresultat	5	-125 561	41 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-125 561	41 745
Totalresultat		-125 561	41 745
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-125 561	41 745
Sum overføringer og disponeringer		-125 561	41 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	36 756	1 342
Sum immaterielle eiendeler		36 756	1 342
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 000 000	11 300 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		56 336	42 912
Sum varige driftsmidler	4	7 056 336	11 342 912
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	27 370	27 370
Sum finansielle anleggsmidler		27 370	27 370
Sum anleggsmidler		7 120 462	11 371 624
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		617 529	173 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		617 529	173 083
Sum omløpsmidler		617 529	173 083
SUM EIENDELER		7 737 991	11 544 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 700)	3	70 000	70 000
Overkurs		84 120	84 120
Sum innskutt egenkapital		154 120	154 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 934 231	4 059 792
Sum opptjent egenkapital		3 934 231	4 059 792
Sum egenkapital	5	4 088 351	4 213 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 625 414	6 468 218
Øvrig langsiktig gjeld		18 000	28 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 643 414	6 496 218
Sum langsiktig gjeld		3 643 414	6 496 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 226	
Betalbar skatt	8		11 751
Annen kortsiktig gjeld			822 826
Sum kortsiktig gjeld		6 226	834 577
Sum gjeld		3 649 640	7 330 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 737 991	11 544 707



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Svanen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svanen Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 125 561. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumentnøkkel: JK21J-T7QOM-FEX3J-IDXG4-XXO4I-CEYOW



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Svanen Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 23. mars 2021
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JK21J-T7QOM-FEX3J-IDXG4-XXO4I-CEYOW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Else Holst-Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2705162

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-08 08:09:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: JK21-J-TQOM-FEX3-J-IDYG4-XXO4-CEYOW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Svanen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 243 179



Svanen Holding AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Salgsinntekt	352 000	563 204
	Sum driftsinntekter	352 000	563 204
4	Avskrivninger	21 876	12 119
2	Annen driftskostnad	322 609	259 101
	Sum driftskostnader	344 485	271 220
	Driftsresultat	7 515	291 984
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	385	130
	Annen rentekostnad	-168 875	-238 589
	Netto finansresultat	-168 490	-238 459
	Ordinært resultat før skattekostnad	-160 975	53 525
8	Skattekostnad på ordinært resultat	35 414	-11 780
5	ÅRSRESULTAT	-125 561	41 745
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	0	41 745
	Overført fra annen egenkapital	-125 561	0
	Sum overføringer	-125 561	41 745



Svanen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
8	Utsatt skattefordel	36 756	1 342
	Sum immaterielle eiendeler	36 756	1 342
7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 000 000	11 300 000
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	56 336	42 912
4	Sum varige driftsmidler	7 056 336	11 342 912
	Finansielle anleggsmidler		
6	Investeringer i aksjer og andeler	27 370	27 370
	Sum finansielle anleggsmidler	27 370	27 370
	Sum anleggsmidler	7 120 462	11 371 624
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	617 529	173 083
	Sum omløpsmidler	617 529	173 083
	SUM EIENDELER	7 737 991	11 544 707

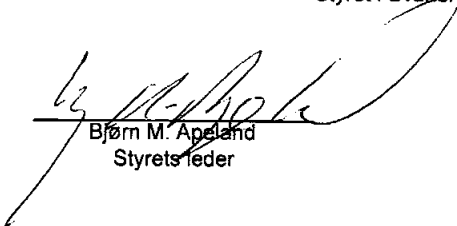


Svanen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (100 aksjer á kr 700)	70 000	70 000
	Overkurs	84 120	84 120
	Sum innskutt egenkapital	154 120	154 120
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	3 934 231	4 059 792
	Sum opptjent egenkapital	3 934 231	4 059 792
5	Sum egenkapital	4 088 351	4 213 912
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 625 414	6 468 218
	Øvrig langsiktig gjeld	18 000	28 000
	Sum annen langsiktig gjeld	3 643 414	6 496 218
	Leverandørgjeld	6 226	0
8	Betalbar skatt	0	11 751
	Annen kortsiktig gjeld	0	822 826
	Sum kortsiktig gjeld	6 226	834 577
	Sum gjeld	3 649 640	7 330 795
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 737 991	11 544 707

Hafslund, 23.03.2021
Styret i Svanen Holding AS


Bjørn M. Apeland
Styrets leder


Heidi Christine Apeland
Nestleder



Svanen Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Svanen Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 7 300 eks. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 600 eks. mva

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svanen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	700,0	70 000
Sum	100		70 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Christine Apeland	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Heidi Christine Apeland	Nestleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	11 300 000	147 388	11 447 388
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		35 300	35 300
- Avgang i året	4 300 000		4 300 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 000 000	182 688	7 182 688
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		126 352	126 352
= Bokført verdi 31.12.20	7 000 000	56 336	7 056 336
Årets ordinære avskrivninger		21 876	21 876



Svanen Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	70 000	84 120	0	4 059 792	4 213 912
Pr 01.01.2020	70 000	84 120	0	4 059 792	4 213 912
Årets resultat				-125 561	-125 561
Pr 31.12.2020	70 000	84 120	0	3 934 231	4 088 351

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Amar Group AS	Tysvær	28,6%	28,6%	105 756 971	-4 885 499
Sum				105 756 971	-4 885 499

Note 7 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 625 414	-6 468 218
Sum	-3 625 414	-6 468 218
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	7 000 000	7 000 000
Sum	7 000 000	7 000 000



Svanen Holding AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 751
Endring i utsatt skattefordel	-35 414	29
Skattekostnad ordinært resultat	-35 414	11 780
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-160 975	53 525
Permanente forskjeller	0	24
Endring i midlertidige forskjeller	22 394	-133
Skattepliktig inntekt	-138 581	53 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 751
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 751

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-11 112	-6 098	5 014
Gevinst – og tapskonto	-17 380	0	17 380
Sum	-28 492	-6 098	22 394
Akkumulert fremførbart underskudd	-138 581	0	138 581
Grunnlag for utsatt skattefordel	-167 073	-6 098	160 975
Utsatt skattefordel (22 %)	-36 756	-1 342	35 415