



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 378 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kalbergvegen 1  
4355 KVERNALAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	438 959	391 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 959</b>	<b>391 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 959</b>	<b>-391 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	178 625	400 427
Annen renteinntekt		2 081	3 300
Annen finansinntekt	2	518 019	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 725</b>	<b>403 727</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	483 410	525 779
Annen rentekostnad		190 789	66 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>674 199</b>	<b>592 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 526</b>	<b>-188 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-414 434	-580 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	29 857 872	28 957 872
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	4 422 919	4 744 294
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		86 701	86 701
Konsernfordringer	2	518 019	
<b>Sum fordringer</b>		<b>604 720</b>	<b>86 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 046	158 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 046</b>	<b>158 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 766</b>	<b>244 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 895 104	14 309 538
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 895 104</b>	<b>14 309 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 695 104</b>	<b>16 109 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	2	14 111 775	13 992 045
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 160 620	3 810 115
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 272 395</b>	<b>17 802 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 272 395</b>	<b>17 802 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 096	18 365
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		746	746
Kortsiktig konserngjeld	2	900 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 215	16 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>922 057</b>	<b>35 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 194 452</b>	<b>17 837 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 441253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 378 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kalbergvegen 1  
4355 KVERNALAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 993 378 054  
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	438 959	391 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 959</b>	<b>391 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 959</b>	<b>-391 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	178 625	400 427
Annen renteinntekt		2 081	3 300
Annen finansinntekt	2	518 019	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>698 725</b>	<b>403 727</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	483 410	525 779
Annen rentekostnad		190 789	66 550
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>674 199</b>	<b>592 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 526</b>	<b>-188 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-414 434	-580 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>



Organisasjonsnr: 993 378 054  
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	29 857 872	28 957 872
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	4 422 919	4 744 294
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6		
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		86 701	86 701
Konsernfordringer	2	518 019	
<b>Sum fordringer</b>		<b>604 720</b>	<b>86 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 046	158 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 046</b>	<b>158 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 766</b>	<b>244 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 800 000	1 800 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 895 104	14 309 538
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 895 104</b>	<b>14 309 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 695 104</b>	<b>16 109 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	2	14 111 775	13 992 045
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 160 620	3 810 115
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 272 395</b>	<b>17 802 160</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 272 395</b>	<b>17 802 160</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 096	18 365
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		746	746
Kortsiktig konserngjeld	2	900 000	
Annen kortsiktig gjeld		16 215	16 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>922 057</b>	<b>35 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 194 452</b>	<b>17 837 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>



Organisasjonsnr: 993 378 054  
JÆREN TRETEKNIKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Jæren Treteknikk Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jæren Treteknikk Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjelldahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L19XP-Y5BQ1-XUU87-8SLIL-CQUMP-PZEK8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fjell Dahl, Stig André

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-15 06:38:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L19XP-YSBQ1-XU087-8SLIL-CQUMP-PZEK8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Jæren Treteknikk Holding AS

---

Organisasjonsnr: 993 378 054



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	438 959	391 957
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>438 959</b>	<b>391 957</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-438 959</b>	<b>-391 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	178 625	400 427
Annen renteinntekt		2 081	3 300
Annen finansinntekt	2	518 019	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	483 410	525 779
Annen rentekostnad		190 789	66 550
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 526</b>	<b>-188 602</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-414 434	-580 559
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-414 434</b>	<b>-580 559</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 6	29 857 872	28 957 872
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	4 422 919	4 744 294
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 280 791</b>	<b>33 702 166</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		86 701	86 701
Konsernfordringer	2	518 019	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>604 720</b>	<b>86 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 046	158 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 046</b>	<b>158 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>608 766</b>	<b>244 858</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	13 895 104	14 309 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 895 104</b>	<b>14 309 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 695 104</b>	<b>16 109 538</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	14 111 775	13 992 045
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 160 620	3 810 115
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 272 395</b>	<b>17 802 160</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 096	18 365
Skyldig offentlige avgifter		746	746
Kortsiktig konserngjeld	2	900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		16 215	16 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>922 057</b>	<b>35 326</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 194 452</b>	<b>17 837 486</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 889 557</b>	<b>33 947 024</b>

Kverneland, 08.05.2025

Styret i Jæren Treteknikk Holding AS

\_\_\_\_\_  
Helge Orstad  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Svein Myklebust  
Styremedlem/Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arne Myklebust  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rolf Smedvig Hodne  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Mellomværende i konsern

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4 ledd.

#### Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til datterselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordring</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig fordring, SMB Eiendom AS (konsernbidrag)	518 019	0
Langsiktig fordring, Tomtespesialisten AS	4 422 919	4 744 294
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 940 938</b>	<b>4 744 294</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld, SMB Eiendom AS	14 111 775	13 992 045
Kortsiktig gjeld, SMB Eiendom AS (konsernbidrag)	900 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 011 775</b>	<b>13 992 045</b>

Det er beregnet rente av lån ytt til Tomtespesialisten AS totalt kr 178 625.

Det er beregnet rente av lån mottatt fra SMB Eiendom AS totalt kr 483 410



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-414 434	-580 559
Permanente forskjeller	0	4 751
Mottatt konsernbidrag	518 019	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-103 585	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-575 808</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-113 964	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 964	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-472 223	-575 808	-103 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	472 223	575 808	103 585
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 800 000	14 309 538	16 109 538
Årets resultat	0	-414 434	-414 434
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 800 000</b>	<b>13 895 104</b>	<b>15 695 104</b>

### Note 5 Investering i datterselskap

Investering i datterselskap er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Kostpris
SMB Eiendom AS	11 219 296
Tomtespesialisten AS	18 638 576
<b>SUM</b>	<b>29 857 872</b>

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke

Jæren Treteknikk Holding AS



## **Noter til regnskapet 2024**

utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre fordringer	4 422 919	4 744 294

Det er stilt sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i datterselskapet Tomtespesialisten AS begrenset opp til kr 2 775 000.

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Hodne Invest AS	1 069 849	1 018 904
Gjeld til Mykle Invest AS	2 020 922	1 772 307
Gjeld til Orstad Rådgivning AS	1 069 849	1 018 904
<b>SUM</b>	<b>4 160 620</b>	<b>3 810 115</b>

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jæren Treteknikk Holding AS pr. 31.12 består av følgende:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	18 000	100	1 800 000
<b>Sum</b>	<b>18 000</b>	<b>100</b>	<b>1 800 000</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

<b>Eierstruktur</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Mykle Invest AS	8 370	46,5 %
Hodne Invest AS	4500	25,0%
Orstad Rådgivning AS	4500	25,0%
Geir Jone Bukneberg	630	3,5%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>18 000</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eid av daglig leder og styret:

Mykle Invest AS, et selskap kontrollert 100% av Svein og Arne Myklebust (daglig leder og styremedlemmer)

Hodne invest AS, et selskap kontrollert 100% av Rolf Smedvik Hodne (styremedlem)

Orstad Rådgivning AS, et selskap kontrollert 69% av Helge Orstad (styreleder)