



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 109 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS
Forretningsadresse: Austarheimsvegen 192
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-15 891	2 408 467
Annen driftsinntekt		210 061	454 401
Sum inntekter		194 170	2 862 868
Kostnader			
Varekostnad		122 416	1 475 411
Lønnskostnad	1	-68 050	489 407
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 459	159 813
Annen driftskostnad		339 339	496 651
Sum kostnader		528 164	2 621 281
Driftsresultat		-333 994	241 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 058	3 506
Sum finansinntekter		4 058	3 506
Annen rentekostnad		211 010	198 606
Sum finanskostnader		211 010	198 606
Netto finans		-206 952	-195 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-540 946	46 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 946	46 487
Årsresultat		-540 946	46 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 946	46 487
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-540 946	46 487
Sum overføringer og disponeringer		-540 946	46 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 515	2 333 474
Maskiner og anlegg	2		14 250
Sum varige driftsmidler		2 244 515	2 347 724
Sum anleggsmidler		2 244 515	2 347 724
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			88 238
Sum varer			88 238
Fordringer			
Kundefordringer			803 615
Andre kortsiktige fordringer		2 861	76 504
Sum fordringer		2 861	880 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		24 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			24 219
Sum omløpsmidler		2 861	992 575
SUM EIENDELER		2 247 376	3 340 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital		669 922	669 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	1 400 285	859 339
Sum opptjent egenkapital		-1 400 285	-859 339
Sum egenkapital		-730 363	-189 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 629 457	2 704 492
Sum annen langsiktig gjeld		2 629 457	2 704 492
Sum langsiktig gjeld		2 629 457	2 704 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		204 491	
Leverandørgjeld		51 739	527 590
Skyldig offentlige avgifter		20 473	91 867
Annen kortsiktig gjeld		71 578	205 767
Sum kortsiktig gjeld		348 282	825 225
Sum gjeld		2 977 739	3 529 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 247 376	3 340 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736808

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 109 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS
Forretningsadresse: Austarheimsvegen 192
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.11.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-15 891	2 408 467
Annen driftsinntekt		210 061	454 401
Sum inntekter		194 170	2 862 868
Kostnader			
Varekostnad		122 416	1 475 411
Lønnskostnad	1	-68 050	489 407
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 459	159 813
Annen driftskostnad		339 339	496 651
Sum kostnader		528 164	2 621 281
Driftsresultat		-333 994	241 587
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 058	3 506
Sum finansinntekter		4 058	3 506
Annen rentekostnad		211 010	198 606
Sum finanskostnader		211 010	198 606
Netto finans		-206 952	-195 100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-540 946	46 487
Årsresultat		-540 946	46 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-540 946	46 487
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-540 946	46 487
Sum overføringer og disponeringer		-540 946	46 487



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 244 515	2 333 474
Maskiner og anlegg			
	2		14 250
Sum varige driftsmidler			
		2 244 515	2 347 724
Sum anleggsmidler			
		2 244 515	2 347 724
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
			88 238
Sum varer			
			88 238
Fordringer			
Kundefordringer			
			803 615
Andre kortsiktige fordringer			
		2 861	76 504
Sum fordringer			
		2 861	880 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	5		24 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
			24 219
Sum omløpsmidler			
		2 861	992 575
SUM EIENDELER			
		2 247 376	3 340 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	6	669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital			
		669 922	669 922
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3,7	1 400 285	859 339
Sum opptjent egenkapital			
		-1 400 285	-859 339
Sum egenkapital			
		-730 363	-189 417



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	
Sum annen langsiktig gjeld	2 629 457	2 704 492
Sum langsiktig gjeld	2 629 457	2 704 492
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	204 491	
Leverandørgjeld	51 739	527 590
Skyldig offentlige avgifter	20 473	91 867
Annen kortsiktig gjeld	71 578	205 767
Sum kortsiktig gjeld	348 282	825 225
Sum gjeld	2 977 739	3 529 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 247 376	3 340 300



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Bokførte salgsinntekter gir likevel en målestokk på aktivitetsnivået, ved at omsetning bokføres i henhold til fullføringsgrad, men ved regnskapsavleggelse reduseres inntektene med fortjenesteelementet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Jørgensen Bygg og Innredning AS

Organisasjonsnr. 923109552



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	-72 496	450 837
Arbeidsgiveravgift	4 446	38 569
Totalt	-68 050	489 407

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 486 383	57 000	34 012	2 577 395
+ Tilgang	31 250	0	0	31 250
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 517 633	57 000	34 012	2 608 645
Akk. av/nedskr. pr 1/1	152 908	42 750	34 012	229 670
+ Ordinære avskrivninger	120 210	14 250	0	134 460
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	273 118	57 000	34 012	364 130
Balanseført verdi pr 31/12	2 244 515	0	0	2 244 515
Prosentats for ord.avskr	5-5	25-25	33-33	



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-540 946
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	213 000
= Inntekt	-327 947

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	669 922	-859 339	-189 417
Anvendt til årsresultat		-540 946	-540 946
Pr 31.12.	669 922	-1 400 285	-730 363

Note 5 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 13 098.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 669 922 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 669 922.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Stig Jørgensen	669 922	100,00 %

Note 7 - Udekket tap

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2022 er på kr -1 400 285. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Ett av husene er planlagt solgt, for å dekke gjeld og øke egenkapitalen. Snekkervirksomheten er nedlagt.

Styret har derfor tro på positive resultater i tiden som kommer.



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Noter 2022

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 2 629 457.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler:

Eiendom 28/145	kr 1 129 201
Eiendom 28/ 382	kr 1 012 289
Driftstilbehør/maskiner	kr 0
Factoringavtale	kr 0

Samt privat eiendom og kausjonserklæring

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr 2 204 063 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		(15 891)	2 408 467
Annen driftsinntekt		210 061	454 401
Sum driftsinntekter		194 170	2 862 868
Driftskostnader			
Varekostnad		122 416	1 475 411
Lønnskostnad	1	(68 050)	489 407
Avskrivning på varige driftsmidler	2	134 459	159 813
Annen driftskostnad		339 339	496 651
Sum driftskostnader		528 164	2 621 281
DRIFTSRESULTAT		(333 994)	241 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 058	3 506
Sum finansinntekter		4 058	3 506
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		211 010	198 606
Sum finanskostnader		211 010	198 606
NETTO FINANSPOSTER		(206 952)	(195 100)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(540 946)	46 487
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(540 946)	46 487
ÅRSRESULTAT		(540 946)	46 487
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(540 946)	46 487
SUM OVERF. OG DISP.		(540 946)	46 487



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 515	2 333 474
Maskiner og anlegg	2	0	14 250
Sum varige driftsmidler		2 244 515	2 347 724
SUM ANLEGGSMIDLER		2 244 515	2 347 724
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	88 238
Fordringer			
Kundefordringer		0	803 615
Andre kortsiktige fordringer		2 861	76 504
Sum fordringer		2 861	880 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	0	24 219
SUM OMLØPSMIDLER		2 861	992 575
SUM EIENDELER		2 247 376	3 340 300



Jørgensen Bygg og Innredning AS

Balanse pr. 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital		669 922	669 922
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	(1 400 285)	(859 339)
Sum opptjent egenkapital		(1 400 285)	(859 339)
SUM EGENKAPITAL		(730 363)	(189 417)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 629 457	2 704 492
Sum annen langsiktig gjeld		2 629 457	2 704 492
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 629 457	2 704 492
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		204 491	0
Leverandørgjeld		51 739	527 590
Skyldig offentlige avgifter		20 473	91 867
Annen kortsiktig gjeld		71 578	205 767
SUM KORTSIKTIG GJELD		348 282	825 225
SUM GJELD		2 977 739	3 529 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 247 376	3 340 300

Sauda, 03.11.2023

Stig Jørgensen
Styreleder, daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Jørgensen Bygg og Innredning AS**

Organisasjonsnr. 923109552

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241

