



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 946 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVELAND HUS AS  
Forretningsadresse: Vatnestrømveien 99  
4730 VATNESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 260 584	1 359 671
Annen driftsinntekt		35 778	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 296 363</b>	<b>1 375 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		559 705	289 121
Lønnskostnad	1, 2	1 265 651	807 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 236	10 236
Annen driftskostnad		808 140	205 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 660 732</b>	<b>1 312 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 364 369</b>	<b>63 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		105	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		6 098	110
Annen finanskostnad		70	46
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 168</b>	<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 924</b>	<b>-156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 370 293	63 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	18 425	45 289
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	145 134	31 811
Sum varige driftsmidler		163 559	77 099
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		163 559	77 099
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 500	283 431
Andre kortsiktige fordringer		317 108	5 425
Konsernfordringer	6	8 615	0
Sum fordringer		343 223	288 856
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 022	88 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 022	88 509
Sum omløpsmidler		763 244	377 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>926 803</b>	<b>454 464</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 497 023	126 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 497 023</b>	<b>-126 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 467 023</b>	<b>-96 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	74 524	0
Langsiktig konserngjeld	6, 9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 524</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		193 127	67 243
Skyldige offentlige avgifter		43 069	32 284
Kortsiktig konserngjeld	6	230 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 853 106	201 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 319 303</b>	<b>551 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 827</b>	<b>551 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>926 804</b>	<b>454 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 946 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IVELAND HUS AS  
Forretningsadresse: Vatnestrømveien 99  
4730 VATNESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gunnar Brevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 946 553  
IVELAND HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 260 584	1 359 671
Annen driftsinntekt		35 778	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 296 363</b>	<b>1 375 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		559 705	289 121
Lønnskostnad	1, 2	1 265 651	807 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	27 236	10 236
Annen driftskostnad		808 140	205 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 660 732</b>	<b>1 312 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 364 369</b>	<b>63 542</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		105	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		6 098	110
Annen finanskostnad		70	46
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 168</b>	<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 924</b>	<b>-156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 370 293	63 385
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>



Organisasjonsnr: 929 946 553  
IVELAND HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	18 425	45 289
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	145 134	31 811
Sum varige driftsmidler		163 559	77 099
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		163 559	77 099
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 500	283 431
Andre kortsiktige fordringer		317 108	5 425
Konsernfordringer	6	8 615	0
Sum fordringer		343 223	288 856
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 022	88 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 022	88 509
Sum omløpsmidler		763 244	377 365
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>926 803</b>	<b>454 464</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	1 497 023	126 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 497 023</b>	<b>-126 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 467 023</b>	<b>-96 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	74 524	0
Langsiktig konserngjeld	6, 9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 524</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		193 127	67 243
Skyldige offentlige avgifter		43 069	32 284
Kortsiktig konserngjeld	6	230 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 853 106	201 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 319 303</b>	<b>551 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 827</b>	<b>551 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>926 804</b>	<b>454 464</b>



Organisasjonsnr: 929 946 553  
IVELAND HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1073061.00	694780.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121624.00	86768.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70966.00	26106.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1265651.00	807654.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87336.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	126718.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17920.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	196133.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32574.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	163559.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27236.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8615.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230000.00	250000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
74524.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**IVELAND HUS AS**  
929946553  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 260 584	1 359 671
Annen driftsinntekt		35 778	16 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 296 363</b>	<b>1 375 671</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-559 705	-289 121
Lønnskostnad	1, 2	-1 265 651	-807 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-27 236	-10 236
Annen driftskostnad		-808 140	-205 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 660 732</b>	<b>-1 312 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 364 369</b>	<b>63 542</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		140	0
Annen finansinntekt		105	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>245</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-6 098	-110
Annen finanskostnad		-70	-46
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 168</b>	<b>-156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 924</b>	<b>-156</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 370 293	63 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 370 293</b>	<b>63 385</b>



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	18 425	45 289
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	145 134	31 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>163 559</b>	<b>77 099</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>163 559</b>	<b>77 099</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 500	283 431
Kortsiktige konsernfordringer	6	8 615	0
Andre kortsiktige fordringer		317 108	5 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 223</b>	<b>288 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 022	88 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>420 022</b>	<b>88 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>763 244</b>	<b>377 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>926 804</b>	<b>454 464</b>



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-1 497 023	-126 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 497 023</b>	<b>-126 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 467 023</b>	<b>-96 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	74 524	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>74 524</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		193 127	67 243
Skyldige offentlige avgifter		43 069	32 284
Kortsiktig konserngjeld	6	230 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 853 106	201 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 319 303</b>	<b>551 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 827</b>	<b>551 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>926 804</b>	<b>454 464</b>

VATNESTRØM, 16.04.2025

Jon Gunnar Brevik  
styrets leder / daglig leder



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 073 061	694 780
Arbeidsgiveravgift	121 624	86 768
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	70 966	26 106
<b>Sum</b>	<b>1 265 651</b>	<b>807 654</b>



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	87 336
Tilgang i året	126 718
Avgang i året	-17 920
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>196 133</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-32 574
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>163 559</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	27 236

## Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 370 293	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-38 971	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 409 264</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	15 575	54 547	-38 971
Fremførbart underskudd	-147 876	-1 557 140	1 409 264
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-132 301</b>	<b>-1 502 593</b>	<b>1 370 293</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	132 301	1 502 593	-1 370 293
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 615	0

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	230 000	250 000

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
JGB INVEST AS	1 000	100,00	Ordinære



IVELAND HUS AS  
929 946 553

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-126 731	-96 731
Årsresultat	0	-1 370 293	-1 370 293
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 497 023</b>	<b>-1 467 023</b>

### Mer om egenkapital

Styret er klar over at aksjekapital og øvrig egenkapital i selskapet er tapt pr 31.12.2024. Egenkapitalsituasjonen forklares ved at selskapet de siste årene har vært i en utviklingsfase, og utviklingskostnader er tatt over drift. Tilstrekkelig likviditet sikres ved innlån fra aksjonær/nærstående. Pr 31.12.2024 har aksjonær/nærstående lånt inn kr 1 672 000,-. Styret vurderer således egenfinansieringen og likviditeten i selskapet som forsvarlig. Aktiviteten i 2025 er betydelig økende og viser lønnsom drift. I tillegg vil styret i løpet av 2025 foreta grep for å bedre soliditeten i form av kapitalforhøyelse.

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	74 524
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jon Gunnar Brevik

073fa604-2dee-4127-a80f-9ebc470194aa - 2025-04-16 17:41:49 UTC +03:00  
BankID - 3bc16719-002c-4c69-9077-e3b4ccb178d - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/51d24b8a-042f-4f6d-ae1b-25c2c5a6c350>

 **visma sign**  
www.vismasign.com