



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 927 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRATEGIC INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Storbotn 106  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Maurice Hine  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 022	184 275
Sum kostnader		35 022	184 275
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 022</b>	<b>-184 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		337 686	554 835
Annen finansinntekt	2	4 132 105	7 091 519
Sum finansinntekter		4 469 791	7 646 354
Annen finanskostnad	2	1 134 642	7 012 888
Sum finanskostnader		1 134 642	7 012 888
<b>Netto finans</b>		<b>3 335 149</b>	<b>633 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	4 956 999	
Overføringer annen egenkapital		-1 656 872	449 191
Sum overføringer og disponeringer		3 300 127	449 191



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 172	95 172
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 172</b>	<b>95 172</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	338 863	660 873
Markedsbaserte aksjer	2	27 001 918	14 602 290
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 044 800	1 059 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 385 581</b>	<b>16 322 463</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	11 752 235	22 409 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 752 235</b>	<b>22 409 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7	37 012 988	38 669 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 012 988</b>	<b>38 669 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 162 988</b>	<b>38 819 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 000 000	7 448
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 393935

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 927 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRATEGIC INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Storbotn 106  
5106 ØVRE ERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: David Maurice Hine  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 987 927 356  
STRATEGIC INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 022	184 275
Sum kostnader		35 022	184 275
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 022</b>	<b>-184 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		337 686	554 835
Annen finansinntekt	2	4 132 105	7 091 519
Sum finansinntekter		4 469 791	7 646 354
Annen finanskostnad	2	1 134 642	7 012 888
Sum finanskostnader		1 134 642	7 012 888
<b>Netto finans</b>		<b>3 335 149</b>	<b>633 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	4 956 999	
Overføringer annen egenkapital		-1 656 872	449 191
Sum overføringer og disponeringer		3 300 127	449 191



Organisasjonsnr: 987 927 356  
STRATEGIC INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 172	95 172
Sum fordringer		25 172	95 172
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	338 863	660 873
Markedsbaserte aksjer	2	27 001 918	14 602 290
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 044 800	1 059 300
Sum investeringer		28 385 581	16 322 463
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	11 752 235	22 409 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 752 235	22 409 674
Sum omløpsmidler		40 162 988	38 827 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	37 012 988	38 669 860
Sum opptjent egenkapital		37 012 988	38 669 860
Sum egenkapital		37 162 988	38 819 860
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Annen kortsiktig gjeld	3 000 000	7 448
Sum kortsiktig gjeld	3 000 000	7 448
Sum gjeld	3 000 000	7 448
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>



Organisasjonsnr: 987 927 356  
STRATEGIC INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	545455.00	0.27	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
David Maurice Hine	545455.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	545455.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020

### Strategic Investments AS

org.nr. 987927356

**Revisjonsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

utført av:  
**revisorpartner as**  
org.nr. 922105170



## revisorpartner as

statsautorisert revisor



Til generalforsamlingen i  
**Strategic Investments AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Strategic Investments AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 3 300 127. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Til Generalforsamlingen i  
Strategic Investments AS  
Side 2

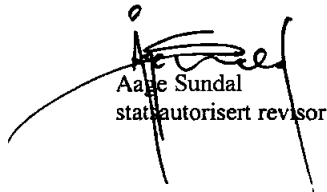
**Uttalelse om andre lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. mai 2021

**revisorpartner as**



Aage Sundal  
stattd autorisert revisor



Strategic Investments AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 022	184 275
Sum driftskostnader		35 022	184 275
DRIFTSRESULTAT		(35 022)	(184 275)
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		337 686	554 835
Annen finansinntekt	2	4 132 105	7 091 519
Sum finansinntekter		4 469 791	7 646 354
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	1 134 643	7 012 888
Sum finanskostnader		1 134 643	7 012 888
NETTO FINANSPOSTER		3 335 149	633 466
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 300 127	449 191
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 300 127	449 191
ARSRESULTAT		3 300 127	449 191
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	7	4 956 999	0
Overføringer annen egenkapital		(1 656 872)	449 191
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 300 127	449 191

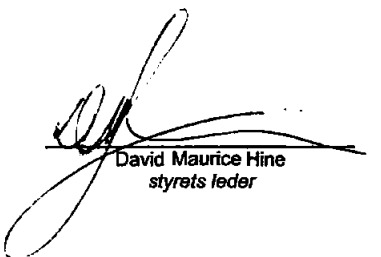


## Strategic Investments AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 172	95 172
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 172</b>	<b>95 172</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre aksjer	2	338 863	660 873
Markedsbaserte aksjer	2	27 001 918	14 602 290
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 044 800	1 059 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 385 581</b>	<b>16 322 463</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	11 752 235	22 409 674
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	37 012 988	38 669 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 012 988</b>	<b>38 669 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>37 162 988</b>	<b>38 819 860</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 000 000	7 448
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>

Bergen, 31. mai 2021



David Maurice Hine  
styrets leder



Kjetil Lunde  
styremedlem



Strategic Investments AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Spesielt om investeringer i aksjer og andre verdipapirere:

De fleste investeringer selskapet foretar er kortsiktige finansielle investeringer. Investeringene utgjør en handelsportefølje og balanseføres 31.12 i henhold til markedsverdi. Realiserte og urealiserte gevinster og tap er klassifisert som finsinntekter og -kostnader.

Investering i aksjer som ikke er rene finansielle plasseringer er klassifisert under omløpsmidler som andre aksjer. Verdsattelse av denne type investeringer følger regnskapslovens regler om laveste verdis prinsipp.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Godtgjørelser:

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i 2020.

### Obligatorisk tjenstepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor:

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 med kr. 32.813. Av kostnaden i 2020 utgjør kr. 15.750 honorar for lovpålagt revisjon av årsregnskap og resterende honorar gjelder bistand med teknisk utarbeidelse av årsoppgjør og oppgaver til ligningsmyndighetene.



## Strategic Investments AS

## Noter 2020

**Note 2 - Investering i aksjer og andre verdipapirer**

Selskapet har investert i aksjer, verdipapirfond, andeler i ansvarlige selskap og andre verdipapirer. Strategiske investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler og er bokført etter kostmetoden. Øvrige finansielle investeringer betraktes som en handelsportefølje og bokføres etter markedverdi prinsippet.

Pr. 31.12.2020 hadde selskapet følgende investeringer:

Selskap / andeler	Anskaff. år	Antall aksjer	Bokført verdi 31.12
Straume Investor AS	2005/11	180 525	338 863
<b>Sum Aksjer, langsiktige</b>			<b>338 863</b>
Romania Invest AS	2006	80 000	18 968
F 14 Invest AS	2016	20 000	208 846
CKG Invest AS	2018	7	163 100
ML33 Invest AS	2019	2	1 052 400
Helsfyr Kontorinvest AS	2019	93	6 418 500
D48 Invest AS	2019	39	4 082 600
Campus Hamar Invest AS	2019	8	800 000
Kraftsenteret Invest AS	2020	5	961 500
HGF Invest AS	2020	16	1 686 400
Portalen Invest AS	2020	6	2 292 000
Offentlig Bygg Namsos AS	2020	40	2 120 000
Parkkvartalet Invest AS	2020	16	2 032 000
Telegrafan Invest AS	2020	41	2 976 600
<b>Sum Aksjer, markedsbaserte</b>			<b>24 812 914</b>
Tryg Forsikring A/S 13/PERP FRN C SUB	2014	1 000 000	1 044 800
<b>Sum Obligasjoner</b>			<b>1 044 800</b>
FO Whitehall RIC IS	2007	is	59 682
FO Global Private Equity 2007 IS	2007	is	723 118
FO Secondries Direct II IS	2007	is	82 312
FO HiTecVision V IS	2007	is	1 323 892
<b>Sum ANS/KS</b>			<b>2 189 004</b>
<b>Totale finansielle plasseringer</b>			<b>28 385 581</b>

**Note 3 - Bankinnskudd**

Av selskapets bankinnskudd på kr. 22,4 mill. er kr. 8,7 mill. plassert i utenlandsk bank. Innskudd i utenlandsk valuta er omregnet til kurs pr. 31.12 og resultatført under finansinntekt/-kostnad.



Strategic Investments AS

**Noter 2020**

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	3 300 127
+ Permanente og andre forskjeller	-2 373 074
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>927 053</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	927 053
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 765 738	7 692 791
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 765 738</b>	<b>-7 692 791</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 765 738	7 692 791
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 765 738</b>	<b>7 692 791</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 488 462</b>	<b>1 692 414</b>

I henhold til God Regnskapsskikk er netto utsatt skattefordel ikke balanseført.



Strategic Investments AS

## Noter 2020

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 545455 aksjer hver pålydende kr 0,275, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
David Maurice Hine, styreformann	545.455 / 100%

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	38 669 860	38 819 860
Tilført fra årsresultat	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	-1 656 872	-1 656 872
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>37 012 988</b>	<b>37 162 988</b>

Andre transaksjoner er netto av årets resultat og tilleggsutbytte i 2020, jfr. disponering av årets resultat.



Strategic Investments AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Spesielt om investeringer i aksjer og andre verdipapirere:

De fleste investeringer selskapet foretar er kortsiktige finansielle investeringer. Investeringene utgjør en handelsportefølje og balanseføres 31.12 i henhold til markedsverdi. Realiserte og urealiserte gevinster og tap er klassifisert som finsinntekter og -kostnader.

Investering i aksjer som ikke er rene finansielle plasseringer er klassifisert under omløpsmidler som andre aksjer. Verdssettelse av denne type investeringer følger regnskapslovens regler om laveste verdis prinsipp.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.

### Godtgjørelser:

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer i 2020.

### Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor:

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 med kr. 32.813. Av kostnaden i 2020 utgjør kr. 15.750 honorar for lovpålagt revisjon av årsregnskap og resterende honorar gjelder bistand med teknisk utarbeidelse av årsoppgjør og oppgaver til ligningsmyndighetene.



## Strategic Investments AS

### Noter 2020

#### Note 2 - Investering i aksjer og andre verdipapirer

Selskapet har investert i aksjer, verdipapirfond, andeler i ansvarlige selskap og andre verdipapirer. Strategiske investeringer i aksjer er klassifisert som omløpsmidler og er bokført etter kostmetoden. Øvrige finansielle investeringer betraktes som en handelsportefølje og bokføres etter markedverdi prinsippet.

Pr. 31.12.2020 hadde selskapet følgende investeringer:

Selskap / andeler	Anskaff. år	Antall aksjer	Bokført verdi 31.12
Straume Investor AS	2005/11	180 525	338 863
<b>Sum Aksjer, langsiktige</b>			<b>338 863</b>
Romania Invest AS	2006	80 000	18 968
F 14 Invest AS	2016	20 000	208 846
CKG Invest AS	2018	7	163 100
ML33 Invest AS	2019	2	1 052 400
Helsfyr Kontorinvest AS	2019	93	6 418 500
D48 Invest AS	2019	39	4 082 600
Campus Hamar Invest AS	2019	8	800 000
Kraftsenteret Invest AS	2020	5	961 500
HGF Invest AS	2020	16	1 686 400
Portalen Invest AS	2020	6	2 292 000
Offentlig Bygg Namsos AS	2020	40	2 120 000
Parkkvarialet Invest AS	2020	16	2 032 000
Telegrafan Invest AS	2020	41	2 976 600
<b>Sum Aksjer, markedsbaserte</b>			<b>24 812 914</b>
Tryg Forsikring A/S 13/PERP FRN C SUB	2014	1 000 000	1 044 800
<b>Sum Obligasjoner</b>			<b>1 044 800</b>
FO Whitehall RIC IS	2007	is	59 682
FO Global Private Equity 2007 IS	2007	is	723 118
FO Secondries Direct II IS	2007	is	82 312
FO HiTecVision V IS	2007	is	1 323 892
<b>Sum ANS/KS</b>			<b>2 189 004</b>
<b>Totale finansielle plasseringer</b>			<b>28 385 581</b>

#### Note 3 - Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd på kr. 22,4 mill. er kr. 8,7 mill. plassert i utenlandsk bank. Innskudd i utenlandsk valuta er omregnet til kurs pr. 31.12 og resultatført under finansinntekt/-kostnad.



## Strategic Investments AS

### Noter 2020

#### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 300 127
+ Permanente og andre forskjeller	-2 373 074
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>927 053</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	927 053
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 765 738	7 692 791
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 765 738</b>	<b>-7 692 791</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 765 738	7 692 791
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 765 738</b>	<b>7 692 791</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 488 462</b>	<b>1 692 414</b>

I henhold til God Regnskapsskikk er netto utsatt skattefordel ikke balanseført.



## Strategic Investments AS

### Noter 2020

#### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 545455 aksjer hver pålydende kr 0,275, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
David Maurice Hine, styreformann	545.455 / 100%

#### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	38 669 860	38 819 860
Tilført fra årsresultat	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Andre transaksjoner:	0	-1 656 872	-1 656 872
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>37 012 988</b>	<b>37 162 988</b>

Andre transaksjoner er netto av årets resultat og tilleggsutbytte i 2020, jfr. disponering av årets resultat.



Strategic Investments AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 022	184 275
Sum driftskostnader		35 022	184 275
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(35 022)</b>	<b>(184 275)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		337 686	554 835
Annen finansinntekt	2	4 132 105	7 091 519
Sum finansinntekter		4 469 791	7 646 354
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	1 134 643	7 012 888
Sum finanskostnader		1 134 643	7 012 888
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 335 149</b>	<b>633 466</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	7	4 956 999	0
Overføringer annen egenkapital		(1 656 872)	449 191
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>3 300 127</b>	<b>449 191</b>



Strategic Investments AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 172	95 172
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 172</b>	<b>95 172</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre aksjer	2	338 863	660 873
Markedsbaserte aksjer	2	27 001 918	14 602 290
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 044 800	1 059 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 385 581</b>	<b>16 322 463</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	11 752 235	22 409 674
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	37 012 988	38 669 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 012 988</b>	<b>38 669 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>37 162 988</b>	<b>38 819 860</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		3 000 000	7 448
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 000 000</b>	<b>7 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 162 988</b>	<b>38 827 309</b>

Bergen, 31. mai 2021

David Maurice Hine  
styrets leder

Kjetil Lunde  
styremedlem



## Årsregnskap 2020

### Strategic Investments AS

org.nr. 987927356

**Revisjonsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Utarbeidet av:  
**revisorpartner as**  
org.nr. 922105170