



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 256 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Storehaugen 4F
6924 HARDBAKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 904 987	7 950 819
Annen driftsinntekt		2 906	-825
Sum inntekter		7 907 893	7 949 994
Kostnader			
Varekostnad		5 412 801	5 481 346
Lønnskostnad	2	1 510 820	1 644 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 400	51 714
Annen driftskostnad		783 811	726 970
Sum kostnader		7 795 832	7 904 411
Driftsresultat		112 062	45 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 362	1 730
Sum finansinntekter		1 362	1 730
Annan rentekostnad		32 708	14 644
Sum finanskostnader		32 708	14 644
Netto finans		-31 346	-12 914
Resultat før skattekostnad		80 716	32 669
Skattekostnad på resultat	4	20 725	8 031
Årsresultat	5	59 991	24 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 991	24 638
Totalresultat		59 991	24 638
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		59 991	24 638
Sum overføringer og disponeringar		59 991	24 638



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	43 761	44 184
Sum immaterielle egedelar		43 761	44 184
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	297 200	385 600
Sum varige driftsmiddel		297 200	385 600
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		9 037	9 037
Sum finansielle anleggsmiddel		9 037	9 037
Sum anleggsmiddel		349 998	438 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	3 126 951	3 025 592
Krav			
Kundefordringer		467 113	480 265
Andre kortsiktige fordringer		197 907	261 392
Sum krav		665 020	741 657
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	44 089	56 879
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		44 089	56 879
Sum omløpsmiddel		3 836 060	3 824 128
SUM EIGEDELAR		4 186 058	4 262 949

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	8	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 978 411	2 918 420
Sum opptent egenkapital		2 978 411	2 918 420
Sum egenkapital	5	3 078 411	3 018 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		245 929	296 792
Sum anna langsiktig gjeld		245 929	296 792
Sum langsiktig gjeld		245 929	296 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	60 076	216 818
Leverandørgjeld		326 242	289 424
Betalbar skatt	4	20 302	
Skattetrekk og andre trekk		212 118	238 461
Annen kortsiktig gjeld		242 980	203 034
Sum kortsiktig gjeld		861 718	947 736
Sum gjeld		1 107 647	1 244 529
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 186 058	4 262 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495374

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 256 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYBYGG AS
Forretningsadresse: Storehaugen 4F
6924 HARDBAKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 904 987	7 950 819
Annen driftsinntekt		2 906	-825
Sum inntekter		7 907 893	7 949 994
Kostnader			
Varekostnad		5 412 801	5 481 346
Lønnskostnad	2	1 510 820	1 644 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 400	51 714
Annen driftskostnad		783 811	726 970
Sum kostnader		7 795 832	7 904 411
Driftsresultat		112 062	45 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 362	1 730
Sum finansinntekter		1 362	1 730
Annan rentekostnad		32 708	14 644
Sum finanskostnader		32 708	14 644
Netto finans		-31 346	-12 914
Resultat før skattekostnad		80 716	32 669
Skattekostnad på resultat	4	20 725	8 031
Årsresultat	5	59 991	24 638
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 991	24 638
Totalresultat		59 991	24 638
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		59 991	24 638
Sum overføringer og disponeringar		59 991	24 638



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	43 761	44 184
Sum immaterielle egedelar		43 761	44 184
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	297 200	385 600
Sum varige driftsmiddel		297 200	385 600
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
		9 037	9 037
Sum finansielle anleggsmiddel		9 037	9 037
Sum anleggsmiddel		349 998	438 821
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	3 126 951	3 025 592
Krav			
Kundefordringer			
		467 113	480 265
Andre kortsiktige fordringer			
		197 907	261 392
Sum krav		665 020	741 657
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	44 089	56 879
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		44 089	56 879
Sum omløpsmiddel		3 836 060	3 824 128
SUM EIGEDELAR		4 186 058	4 262 949
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	8	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 978 411	2 918 420
Sum opptent egenkapital		2 978 411	2 918 420
Sum egenkapital	5	3 078 411	3 018 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		245 929	296 792
Sum anna langsiktig gjeld		245 929	296 792
Sum langsiktig gjeld		245 929	296 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	60 076	216 818
Leverandørgjeld		326 242	289 424
Betalbar skatt	4	20 302	
Skattetrekk og andre trekk		212 118	238 461
Annen kortsiktig gjeld		242 980	203 034
Sum kortsiktig gjeld		861 718	947 736
Sum gjeld		1 107 647	1 244 529
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 186 058	4 262 949



Organisasjonsnr: 965 256 768
ØYBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Øybygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øybygg AS som viser et overskudd på kr 59.991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 27. mai 2025
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Øybygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 965 256 768



Resultat			
Øybygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 904 987	7 950 819
Annen driftsinntekt		2 906	-825
Sum driftsinntekter		<u>7 907 893</u>	<u>7 949 994</u>
Varekostnad		5 412 801	5 481 346
Lønnskostnad	2	1 510 820	1 644 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 400	51 714
Annen driftskostnad		783 811	726 970
Sum driftskostnader		<u>7 795 832</u>	<u>7 904 411</u>
Driftsresultat		<u>112 062</u>	<u>45 583</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 362	1 730
Annen rentekostnad		32 708	14 644
Resultat av finansposter		-31 346	-12 914
Resultat før skattekostnad		80 716	32 669
Skattekostnad på resultat	4	20 725	8 031
Resultat		<u>59 991</u>	<u>24 638</u>
Årsresultat	5	<u>59 991</u>	<u>24 638</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 991	24 638
Sum overføringer		<u>59 991</u>	<u>24 638</u>



Balanse			
Øybygg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	43 761	44 184
Sum immaterielle eiendeler		<u>43 761</u>	<u>44 184</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	297 200	385 600
Sum varige driftsmidler		<u>297 200</u>	<u>385 600</u>
Investeringer i aksjer og andeler		9 037	9 037
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 037</u>	<u>9 037</u>
Sum anleggsmidler		<u>349 998</u>	<u>438 821</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	<u>3 126 951</u>	<u>3 025 592</u>
Fordringer			
Kundefordringer		467 113	480 265
Andre kortsiktige fordringer		197 907	261 392
Sum fordringer		<u>665 020</u>	<u>741 657</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>44 089</u>	<u>56 879</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 836 060</u>	<u>3 824 128</u>
Sum eiendeler		<u>4 186 058</u>	<u>4 262 949</u>



Balanse

Øybygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 a 1 000	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 978 411	2 918 420
Sum opptjent egenkapital		<u>2 978 411</u>	<u>2 918 420</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 078 411</u>	<u>3 018 420</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		245 929	296 792
Sum annen langsiktig gjeld		<u>245 929</u>	<u>296 792</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	60 076	216 818
Leverandørgjeld		326 242	289 424
Betalbar skatt	4	20 302	0
Skattetrekk og andre trekk		212 118	238 461
Annen kortsiktig gjeld		242 980	203 034
Sum kortsiktig gjeld		<u>861 718</u>	<u>947 736</u>
Sum gjeld		<u>1 107 647</u>	<u>1 244 529</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 186 058</u>	<u>4 262 949</u>

Hardbakke, den , 27.05.2025

Styret i Øybygg AS

Øystein Våge
styreleder

Heidi Sanden
nestleder

Ragnar Atle Avløyp
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Øybygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 315 295	1 436 700
Arbeidsgiveravgift	144 564	156 619
Pensjonskostnader	39 368	39 568
Andre ytelser	11 593	11 494
Sum	1 510 820	1 644 382

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca. 2,5 årsverk.

Øybygg AS



Noter til årsregnskapet

Øybygg AS

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	187 515	314 816	502 331
= Anskaffelseskost 31.12.24	187 515	314 816	502 331
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	116 115	89 016	205 131
= Bokført verdi 31.12.24	71 400	225 800	297 200
Årets ordinære avskrivninger	25 500	62 900	88 400
Økonomisk levetid	4-5 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 302	0
Endring i utsatt skattefordel	423	8 031
Skattekostnad ordinært resultat	20 725	8 031
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	80 716	32 669
Permanente forskjeller	13 491	3 834
Endring i midlertidige forskjeller	17 784	-56 209
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 707	0
Skattepliktig inntekt	92 284	-19 707
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 302	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 302	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	40 587	52 871	12 284
Varebeholdning	-164 500	-159 000	5 500
Fordringer	-75 000	-75 000	0
Sum	-198 913	-181 129	17 784
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-19 707	-19 707
Grunnlag for utsatt skattefordel	-198 913	-200 836	-1 923
Utsatt skattefordel (22 %)	-43 761	-44 184	-423

Øybygg AS



Noter til årsregnskapet

Øybygg AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 918 420	3 018 420
Årets resultat				59 991	59 991
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 978 411	3 078 411

Note nr. 6 - Varelager

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Det er foretatt en ukuransnedskrivning med ca 5% kr 164 500.

Note –7 Bundne midler

Av bankinnskudd utgjør bundne skattetrekkmidler kr 41 089.

Limit på kassekreditt er 400 000,-.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øybygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Sanden	51	51,0	51,0
Vestbygg Gruppen AS	39	39,0	39,0
Atle Avløyp	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Heidi Sanden	nestleder	51
Totalt antall aksjer		51

Øybygg AS