



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 843 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSMARK HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Kongsmarkveien 160  
8325 TENGELFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Henry Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		660 127	741 572
Annen driftsinntekt		1 834	
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 962</b>	<b>741 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 657	73 055
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 000	86 000
Annen driftskostnad		614 245	789 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 902</b>	<b>949 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 940</b>	<b>-207 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	36
Annen finansinntekt		-326	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-323</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		27 821	28 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 821</b>	<b>28 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 144</b>	<b>-28 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	-105 084	-235 634



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-105 084	-235 634



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip og flytende installasjoner	3	16 000	22 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	193 000	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		111 396	77 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 396</b>	<b>77 493</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246 090	71 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 090</b>	<b>71 537</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 486</b>	<b>149 030</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		406 426	301 342



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-406 426</b>	<b>-301 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 10	<b>-376 426</b>	<b>-271 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5, 6	324 253	353 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>324 253</b>	<b>353 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>324 253</b>	<b>353 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 483	62 672
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	561 177	298 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 659</b>	<b>361 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>942 912</b>	<b>715 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 616400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 843 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSMARK HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Kongsmarkveien 160  
8325 TENGELFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Henry Korneliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 843 050  
KONGSMARK HYTTEFERIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		660 127	741 572
Annen driftsinntekt		1 834	
<b>Sum inntekter</b>		<b>661 962</b>	<b>741 572</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		38 657	73 055
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 000	86 000
Annen driftskostnad		614 245	789 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>738 902</b>	<b>949 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 940</b>	<b>-207 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	36
Annen finansinntekt		-326	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-323</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad		27 821	28 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 821</b>	<b>28 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-28 144</b>	<b>-28 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	9	-105 084	-235 634
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>



Organisasjonsnr: 920 843 050  
KONGSMARK HYTTEFERIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	3	16 000	22 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	193 000	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		111 396	77 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 396</b>	<b>77 493</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		246 090	71 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 090</b>	<b>71 537</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 486</b>	<b>149 030</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		406 426	301 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-406 426</b>	<b>-301 342</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9, 10</b>	<b>-376 426</b>	<b>-271 342</b>
------------------------	--------------	-----------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5, 6	324 253	353 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>324 253</b>	<b>353 940</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>324 253</b>	<b>353 940</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 483	62 672
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	561 177	298 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 659</b>	<b>361 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>942 912</b>	<b>715 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>



Organisasjonsnr: 920 843 050  
KONGSMARK HYTTEFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



### RESULTATREGNSKAP

#### KONGSMARK HYTTEFERIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		660 127	741 572
Annen driftsinntekt		1 834	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>661 962</b>	<b>741 572</b>
Varekostnad		38 657	73 055
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 000	86 000
Annen driftskostnad		614 245	789 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>738 902</b>	<b>949 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 940</b>	<b>-207 476</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3	36
Annen finansinntekt		-326	0
Annen rentekostnad		27 821	28 195
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-28 144</b>	<b>-28 159</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-105 084	-235 634
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	9	105 084	235 634
<b>Sum overføringer</b>		<b>-105 084</b>	<b>-235 634</b>



## BALANSE

### KONGSMARK HYTTEFERIE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Skip og flytende installasjoner	3	16 000	22 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	193 000	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>209 000</b>	<b>295 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		111 396	77 493
<b>Sum fordringer</b>		<b>111 396</b>	<b>77 493</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		246 090	71 537
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 486</b>	<b>149 030</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>



## BALANSE

### KONGSMARK HYTTEFERIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-406 426	-301 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-406 426</b>	<b>-301 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9, 10</b>	<b>-376 426</b>	<b>-271 342</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5, 6	324 253	353 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>324 253</b>	<b>353 940</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 483	62 672
Annen kortsiktig gjeld	4, 10	561 177	298 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 659</b>	<b>361 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>942 912</b>	<b>715 372</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>566 486</b>	<b>444 030</b>

Tengelfjord, 10.07.2021  
Styret i Kongsmark Hytteferie AS

\_\_\_\_\_  
Ivar Henry Korneliussen  
styreleder



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGELFJORD  
Org.nr. 920 843 050

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Side 4

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
  - Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
  - Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
  - Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalt avdrag.
  - Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Utsatt skattefordel inntektsføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små selskaper.
- Salg av tjenester: Tjenester inntektsføres i takt med at tjenesten utføres.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger og feriepenger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Antall ansatte: 0

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2020.

Det er ikke kostnadsført annen godtgjørelse til medlem av styret.

Selskapet har ingen forpliktelser overfor daglig leder og styreformann til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte som medfører at selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGEFJORD  
Org.nr. 920 843 050

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Side 5

Note 3	Varige driftsmidler	Biler, inventar utstyr etc	Fartøy	Sum
	Anskaffelseskost 01.01.	399 000	30 000	429 000
	Tilgang i året	0	0	0
	Avgang i året	0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12.	399 000	30 000	429 000
	Avskrivninger pr. 01.01.20	126 000	8 000	134 000
	Avskrivninger i år	80 000	6 000	86 000
	Avgang i året	0	0	0
	Avskrivninger pr. 31.12.20	206 000	14 000	220 000
	Bokført verdi 31.12.20	193 000	16 000	209 000
	Avskrivningssats	20%	20,00%	
Note 4	Lån fra aksjonær			
	Aksjonær Ivar Korneliussen har ytet et kortsiktig lån til selskapet på kr. 258.155,-. Det er ikke beregnet renter på lånet.			
Note 5	Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.			
	Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang,			
Note 6	Pantestillelser		2 019	2 020
	Av selskapets gjeld er sikret med pant		353 940	324 253
	Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:			
	VW Transporter varebil		273 000	193 000



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGELFJORD  
Org.nr. 920 843 050

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Side 6

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	-105 084
Permanente forskjeller	434
Endring midlertidige forskjeller	27 100
Brutto skattegrunnlag 2020	-77 550
Fremførbart skattemessig underskudd	0
Netto skattegrunnlag 2020	-77 550

Beregnet betalbar skatt 22% 0

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt	2019	2020	Endring
Varige driftsmidler	40 000	12 900	27 100
Fremførbart underskudd	-341 342	-418 892	77 550
Grunnlag	-301 342	-405 992	104 650
Utsatt skattefordel 22%	-66 295	-89 318	23 023

I h.h.t. god regnskapsskikk for små foretak så balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30.000 aksjer á kr 1,-, til sammen kr 30.000,- alle i samme aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Følgende personer er pr. 31.12 aksjonærer:

	Ant. Aksjer
Ivar Henry Korneliussen styreleder	30 000
sum	0
	30 000



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGELFJORD  
Org.nr. 920 843 050

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**Side 6

---

**Note 9 Egenkapital**

Egenkapital 01.01.20	-271 342
Årets resultat	<u>-105 084</u>
Egenkapital 31.12.20	<u>-376 426</u>

**Note 10 Fortsatt drift - covid 19**

Selskapet har i noen grad blitt negativt berørt av koronaepidemien, gjennom redusert aktivitet i 2020. Som en konsekvens av dette har styret truffet tiltak, og redusert kostnadsbildet på de områder der det er mulig. Selskapet aksjekapital er tapt, og det er akkumulert opp en negativ egenkapital på kr 376.426. Underdekningen er blitt finansiert av selskapets aksjonær gjennom tilførsel av likviditet i nødvendig utstrekning. Ved behov vil tilsvarende tilnærming gjøres gjeldende i 2021.

Styret kjenner ellers ikke til forhold som har betydning for selskapet ut over det som går fram av årsoppgjøret.

Det er ellers ikke etter utgangen av regnskapsåret inntruffet forhold som har interesse for å bedømme selskapet. Forutsetningen for fortsatt drift legges således til grunn.



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGEFJORD  
Org.nr. 920 843 050



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGEFJORD  
Org.nr. 920 843 050



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGEFJORD  
Org.nr. 920 843 050



Kongsmark Hytteferie AS  
8325 TENGEFJORD  
Org.nr. 920 843 050