



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVAAG AS
Forretningsadresse: Storsandvegen 8
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 505 606	
Annen driftsinntekt		520 358	
Sum inntekter		24 025 965	0
Kostnader			
Varekostnad		1 306 212	
Lønnskostnad	1	9 078 928	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 822	
Annen driftskostnad	1,3	12 437 404	
Sum kostnader		22 903 366	0
Driftsresultat		1 122 599	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 043	
Annen finansinntekt		46 038	
Sum finansinntekter		48 081	
Annen rentekostnad		15 819	
Sum finanskostnader		15 819	
Netto finans		32 262	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 154 861	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 391	
Ordinært resultat etter skattekostnad		921 470	0
Årsresultat		921 470	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		921 470	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-78 530	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		921 470	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	117 317	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	118 092	
Sum varige driftsmidler		235 408	
Sum anleggsmidler		235 408	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 404 052	
Andre fordringer	6	1 653 562	
Sum fordringer		5 057 615	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 132 107	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 107	
Sum omløpsmidler		7 189 722	0
SUM EIENDELER		7 425 130	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	60 000	
Overkurs		2 733 467	
Sum innskutt egenkapital		2 793 467	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	66 467	
Sum opptjent egenkapital		66 467	
Sum egenkapital		2 859 934	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	233 391	
Sum avsetninger for forpliktelser		233 391	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		233 391	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		998 942	
Skyldig offentlige avgifter		1 139 993	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 192 870	
Sum kortsiktig gjeld		4 331 805	
Sum gjeld		4 565 196	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 425 130	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574159

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 609 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØVAAG AS
Forretningsadresse: Storsandvegen 8
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 609 247
GJØVAAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 505 606	
Annen driftsinntekt		520 358	
Sum inntekter		24 025 965	0
Kostnader			
Varekostnad		1 306 212	
Lønnskostnad	1	9 078 928	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 822	
Annen driftskostnad	1,3	12 437 404	
Sum kostnader		22 903 366	0
Driftsresultat		1 122 599	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 043	
Annen finansinntekt		46 038	
Sum finansinntekter		48 081	
Annen rentekostnad		15 819	
Sum finanskostnader		15 819	
Netto finans		32 262	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 391	
Ordinært resultat etter skattekostnad		921 470	0
Årsresultat		921 470	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		921 470	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-78 530	
Sum overføringer og disponeringer		921 470	



Organisasjonsnr: 929 609 247
GJØVAAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	117 317	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	118 092	
Sum varige driftsmidler		235 408	

Sum anleggsmidler		235 408	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 404 052	
Andre fordringer	6	1 653 562	
Sum fordringer		5 057 615	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 132 107	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 132 107	

Sum omløpsmidler		7 189 722	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		7 425 130	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	60 000	
Overkurs		2 733 467	
Sum innskutt egenkapital		2 793 467	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	66 467	
Sum opptjent egenkapital		66 467	

Sum egenkapital		2 859 934	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	233 391	
Sum avsetninger for forpliktelser		233 391	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		233 391	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		998 942	
Skyldig offentlige avgifter		1 139 993	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 192 870	
Sum kortsiktig gjeld		4 331 805	
Sum gjeld		4 565 196	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 425 130	0



Organisasjonsnr: 929 609 247
GJØVAAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Gjøvaag AS

Foretaksnr. 929609247

Utarbeidet av:



Avd. Heimdal
Industriveien 3-5
Tlf. 72 59 46 50
Hjemmeside: www.smnregnskap.no
Mail: heimdal@smnregnskap.no



Gjøvaag AS



Resultatregnskap

	Note	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		23 505 606
Annen driftsinntekt		520 358
Sum driftsinntekter		24 025 965
Driftskostnader		
Varekostnad		1 306 212
Lønnskostnad	1	9 078 928
Avskrivning på varige driftsmidler	2	80 822
Annen driftskostnad	1,3	12 437 404
Sum driftskostnader		22 903 366
DRIFTSRESULTAT		1 122 599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		2 043
Annen finansinntekt		46 038
Sum finansinntekter		48 081
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		15 819
Sum finanskostnader		15 819
NETTO FINANSPOSTER		32 262
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 154 861
Skattekostnad på ordinært resultat	4	233 391
ORDINÆRT RESULTAT		921 470
ÅRSRESULTAT		921 470
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		
Avsatt til ordinært utbytte	5	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	-78 530
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		921 470

Årsregnskap for Gjøvaag AS

Organisasjonsnr. 929609247



Gjøvaag AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Varige driftsmidler		
Maskiner og anlegg	2	117 317
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	118 092
Sum varige driftsmidler		235 408
Finansielle anleggsmidler		
Andre fordringer		0
Sum finansielle anleggsmidler		0
SUM ANLEGGSMIDLER		235 408
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		3 404 052
Andre fordringer	6	1 653 562
Sum fordringer		5 057 615
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 132 107
SUM OMLØPSMIDLER		7 189 722
SUM EIENDELER		7 425 130



Gjøvaag AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5,7	60 000
Overkurs		2 733 467
Sum innskutt egenkapital		2 793 467
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	66 467
Sum opptjent egenkapital		66 467
SUM EGENKAPITAL		2 859 934
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	4	233 391
Sum avsetning for forpliktelser		233 391
SUM LANGSIKTIG GJELD		233 391
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		998 942
Skyldig offentlige avgifter		1 139 993
Utbytte		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 192 870
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 331 805
SUM GJELD		4 565 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 425 130

Melhus,

Tom Gjøvaag
Daglig leder/Styreleder

Geir Gjøvaag
Styremedlem



Gjøvaag AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjøvaag AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Antall årsverk i regnskapsåret har vært 12

	I år	I fjor
Lønn	7 689 507	0
Arbeidsgiveravgift	1 116 342	0
Pensjonskostnader	113 302	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	159 777	0
Totalt	9 078 928	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Driftsmidler 01.01.2022 er innfusjonert fra tidligere Gjøvaag AS organisasjonsnummer 991 054 170

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	396 637	1 137 295	1 533 933
+ Tilgang	119 470	62 742	182 212
- Avgang	0	119 423	119 423
Anskaffelseskost pr. 31/12	516 107	1 080 614	1 596 721
Akk. av/nedskr. pr 1/1	364 052	1 026 066	1 390 119
+ Ordinære avskrivninger	34 738	46 084	80 822
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	109 628	109 628
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	398 790	962 523	1 361 313
Balansført verdi pr 31/12	117 317	118 092	235 408
Prosentstans for ord.avskr	33-50	17-50	

Note 3 - Leasingavtaler

Selskapets kostnader til leasing har i 2022 vært kr. 5 473 557. Gjenværende forpliktelse på leasingavtaler er pr 31.12.22 ca 17,3 mill. Disse forpliktelsene vil imidlertid motsvares av verdien på de leasede objekter.

Noter for Gjøvaag AS

Organisasjonsnr. 929609247



Gjøvaag AS



Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 154 861
Permanente og andre forskjeller	-5 126
Endring i midlertidige forskjeller	-1 205 178
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-55 444

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	233 391
Samlede ordinære skattekostnader	233 391

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler	1 842 032	0
+ Utestående fordringer	-725 719	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	55 444	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 060 869	0
Balanseført utsatt skatt	233 391	0



Gjøvaag AS



Noter 2022

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har deltatt i en fusjon i 2022, som overtakende selskap. Overdragende selskap var Gjøvaag AS organisasjons nummer 991 054 170.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000		-10 570	19 430
Fusjon			155 567	155 567
Kapitalforhøyelse	30 000	2 733 467	0	2 763 467
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årsresultat			921 470	921 470
Pr 31.12.	60 000	2 733 467	66 467	2 859 934

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Note 6 - Andre fordringer

	I år
Samlede fordringer	1 653 562
Forskuddsbetalte kostnader	1 653 562

Av forskuddsbetalte kostnader forfaller kr. 649 167 mer enn ett år frem i tid.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gjøvaag Invest AS	929 263 839	30	100,00 %



REVISJONSSELSKAPET
MAGNE VOLDEN AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Gjøvaag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Gjøvaag AS** som viser et overskudd på kr 921.470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse
Lykkmarka 33B, 7081 Sjetnemarka
E-post: magvold@volden-revisjon.no

Telefon / Mobil
92230506

Telefax

Foretaksregisteret / revisornr.
No 972 410 020 MVA



REVISJONSSKAPET MAGNE VOLDEN AS

2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 01.05.2023

Revisjonsselskapet Magne Volden AS

Magne Volden

Statsautorisert revisor