



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 093 944
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: BREMNES INNKJØPSLAG SA
Forretningsadresse: 5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Willy Stautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 218 557	20 936 349
Annen driftsinntekt			7 238
Sum inntekter		22 218 557	20 943 587
Kostnader			
Varekostnad		16 935 421	14 950 931
Lønnskostnad	1	2 756 048	2 671 570
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 096	404 950
Annen driftskostnad		1 115 287	1 171 267
Sum kostnader		21 211 852	19 198 718
Driftsresultat		1 006 704	1 744 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 100	4 494
Annen finansinntekt		5 167	4 431
Sum finansinntekter		10 267	8 925
Annen rentekostnad		398 956	392 682
Annen finanskostnad		86	10 319
Sum finanskostnader		399 042	403 001
Netto finans		-388 775	-394 076
Ordinært resultat før skattekostnad		617 929	1 350 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 930	166 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 999	1 183 935
Årsresultat		463 999	1 183 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 999	1 183 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	463 999	1 183 934



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		463 999	1 183 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 819 915	10 196 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	152 114	147 799
Sum varige driftsmidler		9 972 029	10 344 714
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 050	2 050
Andre langsiktige fordringer		45 755	69 359
Sum finansielle anleggsmidler		47 805	71 409
Sum anleggsmidler		10 019 834	10 416 123
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 865 287	5 409 970
Sum varer		5 865 287	5 409 970
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	1 239 082	959 780
Andre kortsiktige fordringer		255 435	266 460
Sum fordringer		1 494 517	1 226 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 236	124 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 236	124 187
Sum omløpsmidler		7 452 039	6 760 397
SUM EIENDELER		17 471 873	17 176 520

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 666 208	5 202 209
Sum opptjent egenkapital		5 666 208	5 202 209
Sum egenkapital		5 683 708	5 219 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 450 000	9 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 000	9 870 000
Sum langsiktig gjeld		9 450 000	9 870 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		301 224	310 690
Leverandørgjeld		1 034 789	967 907
Betalbar skatt	3	153 930	166 857
Skyldig offentlige avgifter		415 803	317 533
Annen kortsiktig gjeld		432 419	323 823
Sum kortsiktig gjeld		2 338 165	2 086 810
Sum gjeld		11 788 165	11 956 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 471 873	17 176 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521812

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 093 944
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: BREMNES INNKJØPSLAG SA
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Willy Stautland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 953 093 944
BREMNES INNKJØPSLAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 218 557	20 936 349
Annen driftsinntekt			7 238
Sum inntekter		22 218 557	20 943 587
Kostnader			
Varekostnad		16 935 421	14 950 931
Lønnskostnad	1	2 756 048	2 671 570
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 096	404 950
Annen driftskostnad		1 115 287	1 171 267
Sum kostnader		21 211 852	19 198 718
Driftsresultat		1 006 704	1 744 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 100	4 494
Annen finansinntekt		5 167	4 431
Sum finansinntekter		10 267	8 925
Annen rentekostnad		398 956	392 682
Annen finanskostnad		86	10 319
Sum finanskostnader		399 042	403 001
Netto finans		-388 775	-394 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 930	166 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 999	1 183 935
Årsresultat		463 999	1 183 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 999	1 183 935
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	463 999	1 183 934
Sum overføringer og disponeringer		463 999	1 183 934



Organisasjonsnr: 953 093 944
BREMNES INNKJØPSLAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 819 915	10 196 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	152 114	147 799
Sum varige driftsmidler		9 972 029	10 344 714

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 050	2 050
Andre langsiktige fordringer		45 755	69 359
Sum finansielle anleggsmidler		47 805	71 409

Sum anleggsmidler		10 019 834	10 416 123
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	5 865 287	5 409 970
Sum varer		5 865 287	5 409 970

Fordringer

Kundefordringer	5,6	1 239 082	959 780
Andre kortsiktige fordringer		255 435	266 460
Sum fordringer		1 494 517	1 226 240

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 236	124 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 236	124 187

Sum omløpsmidler		7 452 039	6 760 397
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		17 471 873	17 176 520
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Andelskapital	4	17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 666 208	5 202 209
Sum opptjent egenkapital		5 666 208	5 202 209
Sum egenkapital		5 683 708	5 219 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 450 000	9 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 000	9 870 000
Sum langsiktig gjeld		9 450 000	9 870 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		301 224	310 690
Leverandørgjeld		1 034 789	967 907
Betalbar skatt	3	153 930	166 857
Skyldig offentlige avgifter		415 803	317 533
Annen kortsiktig gjeld		432 419	323 823
Sum kortsiktig gjeld		2 338 165	2 086 810
Sum gjeld		11 788 165	11 956 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 471 873	17 176 519



Organisasjonsnr: 953 093 944
BREMNES INNKJØPSLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bremnes Innkjøpslag SA**

Organisasjonsnr. 953093944

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS, avd. Bømlo
Autorisert regnskapsførerselskap
Hollundsdaalen 2
5430 BREMNES



Bremnes Innkjøpslag SA

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 218 557	20 936 349
Annen driftsinntekt		0	7 238
Sum driftsinntekter		22 218 557	20 943 587
Driftskostnader			
Varekostnad		16 935 421	14 950 931
Lønnskostnad	1	2 756 048	2 671 570
Avskrivning på varige driftsmidler	2	405 096	404 950
Annen driftskostnad		1 115 287	1 171 267
Sum driftskostnader		21 211 852	19 198 718
DRIFTSRESULTAT		1 006 704	1 744 869
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 100	4 494
Annen finansinntekt		5 167	4 431
Sum finansinntekter		10 267	8 925
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		398 956	392 682
Annen finanskostnad		86	10 319
Sum finanskostnader		399 042	403 001
NETTO FINANSPOSTER		-388 775	-394 076
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		617 929	1 350 793
Skattekostnad på ordinært resultat	3	153 930	166 858
ORDINÆRT RESULTAT		463 999	1 183 935
ÅRSRESULTAT		463 999	1 183 935
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	463 999	1 183 934
SUM OVERF. OG DISP.		463 999	1 183 934



Bremnes Innkjøpslag SA

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 819 915	10 196 915
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	152 114	147 799
Sum varige driftsmidler		9 972 029	10 344 714
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 050	2 050
Andre langsiktige fordringer		45 755	69 359
Sum finansielle anleggsmidler		47 805	71 409
SUM ANLEGGSMIDLER		10 019 834	10 416 123
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	5	5 865 287	5 409 970
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	1 239 082	959 780
Andre kortsiktige fordringer		255 435	266 460
Sum fordringer		1 494 517	1 226 240
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 236	124 187
SUM OMLØPSMIDLER		7 452 039	6 760 397
SUM EIENDELER		17 471 873	17 176 520



Bremnes Innkjøpslag SA

Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 666 208	5 202 209
Sum opptjent egenkapital		5 666 208	5 202 209
SUM EGENKAPITAL		5 683 708	5 219 709
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	9 450 000	9 870 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 000	9 870 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 450 000	9 870 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kreditinstitusjoner			
Leverandørgjeld		301 224	310 690
Betalbar skatt	3	1 034 789	967 907
Skyldig offentlige avgifter		153 930	168 857
Annen kortsiktig gjeld		415 803	317 533
Sum kortsiktig gjeld		432 419	323 823
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 338 165	2 086 810
SUM GJELD		11 788 165	11 956 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 471 873	17 176 519


Bremnes, 02.06.22

Styret i Bremnes Innkjøpslag SA


Jan Kåre Hallaråker
styreleder


Jarle Eikemo
nestleder


Birgitte Vedøy
styremedlem


Eivind Nesse
styremedlem


Lars Tore Erslund
styremedlem


Geir Willy Stautland
daglig leder



Bremnes Innkjøpslag SA

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varelager

Innkjøpte handelsvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi).

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke.

Noter for Bremnes Innkjøpslag SA

Organisasjonsnr. 953093944



Bremnes Innkjøpslag SA

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 432 128	2 379 478
Arbeidsgiveravgift	262 682	232 109
Pensjonskostnader	39 989	35 363
Andre lønnsrelaterte ytelser	21 249	24 620
Totalt	2 756 048	2 671 570

Antall årsverk i regnskapsåret: 4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 2 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 634 541	259 698	11 894 239
+ Tilgang	0	32 411	32 411
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 634 541	292 109	11 926 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 437 626	111 898	1 549 523
+ Ordinære avskrivninger	377 000	28 096	405 096
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 814 626	139 994	1 954 620
Balansført verdi pr 31/12	9 819 915	152 115	9 972 030
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-33	



Bremnes Innkjøpslag SA

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	617 929
+ Permanente og andre forskjeller	6 486
+ Endring i midlertidige forskjeller	-7 303
= Inntekt	617 112
Netto skattbar formue (avrundet)	12 120 228

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	135 765
+ Formueskatt	18 165
= Sum betalbar skatt	153 930
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	153 930
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	153 930
= Betalbar skatt i balansen	153 930

Note 4 - Egenkapital/ Andelskapital

	Andelskapital	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	17 500	5 202 209	5 219 710
Tilført fra årsresultat		463 999	463 999
Pr 31.12.	17 500	5 666 208	5 683 708

Andelskapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære andeler	35	500	17 500



Bremnes Innkjøpslag SA

Noter 2021

Andelseiere	Rolle/verv	Antall andeler	Eierandel
Jan Kåre Hallaråker	Styreleder	1	2,9%
Jarle Eikemo	Nestleder	1	2,9%
Birgitta Vedøy	Styremedlem	1	2,9%
Eivind Nesse	Styremedlem	1	2,9%
Rune Nordtun		1	2,9%
Sum		5	14%
Øvrige		30	86%
Totale andeler		35	100%

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 350 000 og pr 31.12. i fjor kr 7 780 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 450 000	9 870 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 819 915	10 196 915
Driftsløsøre, inventar og utstyr	152 114	147 799
Lager av varer og annen beholdning	5 865 287	5 409 970
Kundefordringer	1 239 082	959 780
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	17 076 398	16 714 464

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende fratrukket avsetning til påregnelig tap kr 20 800.. Det er ikke realisert tap i 2021 og 2020.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Bremnes Innkjøpslag SA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bremnes Innkjøpslag SA.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1VE37-USK6L-45WKA-GEKOL-J5L4E-UJ55F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-09 08:19:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1VE37-USK6L-4SWKA-GEKQL-J5L4E-U055F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>