



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 115
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRINSESSEGT 1
Forretningsadresse: Prinsessegata 1
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		385 008	385 008
Annen driftsinntekt			277 754
Sum inntekter		385 008	662 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	41 076	71 883
Annen driftskostnad	5	386 784	589 091
Sum kostnader		427 860	660 974
Driftsresultat		-42 852	1 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		188	254
Annen finansinntekt		12 731	12 343
Sum finansinntekter		12 919	12 597
Annen finanskostnad		134	507
Sum finanskostnader		134	507
Netto finans		12 785	12 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 067	13 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 067	13 878
Årsresultat		-30 067	13 878
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-30 067	13 878
Sum overføringer og disponeringer		-30 067	13 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 797	13 860
Sum fordringer		4 797	13 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	164 550	195 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 550	195 363
Sum omløpsmidler		169 347	209 223
SUM EIENDELER		169 347	209 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 282	103 349
Sum opptjent egenkapital		73 282	103 349
Sum egenkapital	8	73 282	103 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 994
Skyldige offentlige avgifter		20 065	16 745
Annen kortsiktig gjeld		76 000	83 136
Sum kortsiktig gjeld		96 065	105 875
Sum gjeld		96 065	105 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		169 347	209 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 411354

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 115
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PRINSESSEGT 1
Forretningsadresse: Prinsessegata 1
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngvar Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 987 488 115
SAMEIET PRINSESSEGT 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		385 008	385 008
Annen driftsinntekt			277 754
Sum inntekter		385 008	662 762
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	41 076	71 883
Annen driftskostnad	5	386 784	589 091
Sum kostnader		427 860	660 974
Driftsresultat		-42 852	1 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		188	254
Annen finansinntekt		12 731	12 343
Sum finansinntekter		12 919	12 597
Annen finanskostnad		134	507
Sum finanskostnader		134	507
Netto finans		12 785	12 090
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 067	13 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 067	13 878
Årsresultat		-30 067	13 878
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-30 067	13 878
Sum overføringer og disponeringer		-30 067	13 878



Organisasjonsnr: 987 488 115
SAMEIET PRINSESSEGT 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 797	13 860
Sum fordringer		4 797	13 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	164 550	195 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 550	195 363
Sum omløpsmidler		169 347	209 223
SUM EIENDELER		169 347	209 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 282	103 349
Sum opptjent egenkapital		73 282	103 349
Sum egenkapital	8	73 282	103 349
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 994
Skyldige offentlige avgifter		20 065	16 745
Annen kortsiktig gjeld		76 000	83 136
Sum kortsiktig gjeld		96 065	105 875



Sum gjeld	96 065	105 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	169 347	209 223



Organisasjonsnr: 987 488 115
SAMEIET PRINSESSEGT 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	63000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5076.00	8883.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41076.00	71883.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SAMEIET PRINSESSEGT 1

Note 1 - Styrehonorar

	2020	2019
Lønn	36 000	63 000
Arbeidsgiveravgift	5 076	8 883
Sum	41 076	71 883

Foretaket har ingen ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 793	11 681
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 793	11 681

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 797	13 860
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	4 797	13 860

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Egenkapital

Seksj	Navn	Andel %	EK 31.12.2019	Inntekter 2020	Kostnader 2020	Res 2020	EK 31.12.2020
1	Gurkipal Singh	21,59 %	18 275	83 136	89 615	-6 479	11 796
2	Indus AS	10,47 %	8 873	40 320	43 458	-3 138	5 735
3	Mehri Azadrazei	9,37 %	7 727	36 036	38 893	-2 857	4 870
4	Elena Viker	10,01 %	8 443	38 544	41 549	-3 005	5 438
5	Cecile Andersen	6,39 %	9 289	24 624	26 523	-1 899	7 390
6	Hjortland	5,57 %	8 339	21 408	23 120	-1 712	6 627
7	Jacob Mol	6,02 %	8 962	23 196	24 988	-1 792	7 170
8	Larbi Belguendouz	12,23 %	10 367	47 100	50 764	-3 664	6 703
9	Yngvar Madsen	5,56 %	8 506	21 408	23 078	-1 670	6 836
10	Ruben Jacobsen	8,34 %	10 861	32 112	34 617	-2 505	8 356
11	Frida Emilie Lie	4,45 %	3 719	17 124	18 471	-1 347	2 372
Total		100,00 %	103 361	385 008	415 075	-30 067	73 282



Solvang Revisjon AS



MEDLEM I
REVISORFORENINGEN

Til generalforsamlingen i
SAMEIET PRINSESSEGT 1

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet SAMEIET PRINSESSEGT 1 sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 067,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og årsberetningen i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet og årsberetningen må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sverresgt. 15, 3916 Porsgrunn
Postboks 1132, 3905 Porsgrunn

asbjorn@solvang-revisjon.no

Telefon 35 93 12 60
Telefax 35 93 12 69
Mobil 90 64 29 45

Foretaksregisteret
NO 888 048 472 MVA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

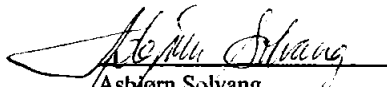
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

PORSGRUNN, 31. mai 2021

Solvang Revisjon AS


Asbjørn Solvang
Registrert revisor - partner