



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 680 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJENSVOLLVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	97 861	134 475
Sum kostnader		97 861	134 475
Driftsresultat		-97 861	-134 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			637 398
Annen renteinntekt		283 095	4 668
Annen finansinntekt			19 162 544
Sum finansinntekter		283 095	19 804 610
Annen rentekostnad		12 834	
Annen finanskostnad		468 425	
Sum finanskostnader		481 259	
Netto finans		-198 164	19 804 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 025	19 670 135
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 025	19 670 135
Årsresultat		-296 025	19 670 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-296 025	19 670 135
Totalresultat		-296 025	19 670 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 025	19 670 135
Sum overføringer og disponeringer		-296 025	19 670 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 163 991	8 163 991
Sum finansielle anleggsmidler		8 163 991	8 163 991
Sum anleggsmidler		8 163 991	8 163 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 350 924
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	11 653 295	4 515 375
Sum fordringer		11 653 295	15 866 299
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 721	497 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 721	497 156
Sum omløpsmidler		11 661 016	16 363 455
SUM EIENDELER		19 825 007	24 527 446

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 590 802	17 886 827
Sum opptjent egenkapital		17 590 802	17 886 827
Sum egenkapital		18 590 802	18 886 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		731 172	454 329
Sum annen langsiktig gjeld		731 172	454 329
Sum langsiktig gjeld		731 172	454 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 766	27 969
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7		4 514 875
Kortsiktig konserngjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		481 267	643 446
Sum kortsiktig gjeld		503 033	5 186 290
Sum gjeld		1 234 205	5 640 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 825 007	24 527 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442144

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 680 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJENSVOLLVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Skagen 18
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 979 680 120
TJENSVOLLVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	97 861	134 475
Sum kostnader		97 861	134 475
Driftsresultat		-97 861	-134 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			637 398
Annen renteinntekt		283 095	4 668
Annen finansinntekt			19 162 544
Sum finansinntekter		283 095	19 804 610
Annen rentekostnad		12 834	
Annen finanskostnad		468 425	
Sum finanskostnader		481 259	
Netto finans		-198 164	19 804 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 025	19 670 135
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 025	19 670 135
Årsresultat		-296 025	19 670 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-296 025	19 670 135
Totalresultat		-296 025	19 670 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 025	19 670 135
Sum overføringer og disponeringer		-296 025	19 670 135



Organisasjonsnr: 979 680 120
TJENSVOLLVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investeringer i aksjer og andeler 4

8 163 991 8 163 991

Sum finansielle

anleggsmidler

8 163 991 8 163 991

Sum anleggsmidler

8 163 991 8 163 991

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 350 924

Andre kortsiktige fordringer 3, 5 11 653 295 4 515 375

Sum fordringer 11 653 295 15 866 299

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 721 497 156

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 721 497 156

Sum omløpsmidler 11 661 016 16 363 455

SUM EIENDELER 19 825 007 24 527 446

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 1 000 000 1 000 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 590 802	17 886 827
Sum opptjent egenkapital		17 590 802	17 886 827
Sum egenkapital		18 590 802	18 886 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Annen langsiktig gjeld	6		
Langsiktig konserngjeld		731 172	454 329
Sum annen langsiktig gjeld		731 172	454 329
Sum langsiktig gjeld		731 172	454 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 766	27 969
Betalbar skatt	6		
Utbytte	7		4 514 875
Kortsiktig konserngjeld		20 000	
Annen kortsiktig gjeld		481 267	643 446
Sum kortsiktig gjeld		503 033	5 186 290
Sum gjeld		1 234 205	5 640 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 825 007	24 527 446



Organisasjonsnr: 979 680 120
TJENSVOLLVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	3333.33	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HANSEN PÅ SKAGEN EIENDOM AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tjensvollveien 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tjensvollveien 31 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 296 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70



Delte dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifisert av
SIGNICAT
27.05.2021



ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Tjensvollveien 31 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 27. mai 2021

Erga Revisjon as

Dette dokumentet er elektronisk signert. Se signaturpanel for detaljer.

Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signering.

Verifisert av
SIGNICAT
27.05.2021



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.05.2021 15.42.32

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Tjensvollveien 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekt			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	97 861	134 475
Sum driftskostnad		97 861	134 475
Driftsresultat		-97 861	-134 475
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	637 398
Renteinntekt	4	283 095	4 668
Annen finansinntekt		0	19 162 544
Rentekostnad		-12 834	0
Annen finanskostnad	3	-468 425	0
Netto finansposter		-198 164	19 804 610
Ordinært resultat før skattekostnad		-296 025	19 670 135
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		-296 025	19 670 135
Overføringer:			
Avsatt utbytte	6	0	4 514 875
Overført annen egenkapital	6	-296 025	15 155 260
Sum overføringer		-296 025	19 670 135



Tjensvollveien 31 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer og andeler	3	8 163 991	8 163 991
Sum finansielle anleggsmidler		8 163 991	8 163 991
Sum anleggsmidler		8 163 991	8 163 991
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	11 653 295	15 866 299
Sum fordringer		11 653 295	15 866 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 721	497 156
Sum omløpsmidler		11 661 016	16 363 455
SUM EIENDELER		19 825 007	24 527 446



Tjensvollveien 31 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	17 590 802	17 886 827
Sum opptjent egenkapital		17 590 802	17 886 827
Sum egenkapital		18 590 802	18 886 827
Gjeld			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		731 172	454 329
Sum langsiktig gjeld		731 172	454 329
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 766	27 969
Betalbar skatt	5	0	0
Utbytte	6	0	4 514 875
Annen kortsiktig gjeld	4	501 267	643 446
Sum kortsiktig gjeld		503 033	5 186 290
Sum gjeld		1 234 205	5 640 619
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		19 825 007	24 527 446

31. desember 2020

27. mai 2021

Helge Mæhle
Styrets lederChristian Buch Hansen
StyremedlemJohan Frederik Hansen
Styremedlem/Daglig leder



Tjensvollveien 31 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjer og andeler klassifisert som finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene vil bli nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tjensvollveien 31 AS

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2020.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 9 400 eks. mva. I tillegg kommer honorar for bistand i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 24 100 eks. mva.

Note 3 - Investering i aksjer og andeler

<u>Selskap</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Bokført verdi i balansen</u>
Mosvannet Utvikling AS	11,30 %	8 163 991
Sum		8 163 991

Annen finanskostnad på kr 468 425 vedrører Tjensvollveien 31 AS sin andel av reguleringskostnader knyttet til utvikling av eiendommen i Mosvannet Utvikling AS.

Note 4 - Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Kortsiktig fordring Hansen på Skagen Eiendom AS	0	4 514 875
Kortsiktig fordring Mosvannet Utvikling AS	11 633 920	0
Sum fordringer	11 633 920	4 514 875
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld Hansen på Skagen Eiendom AS AS	20 000	0
Sum gjeld	20 000	0

Kortsiktig fordring mot Mosvannet Utvikling AS vedrører innvilget selgerkreditt i forbindelse med salg av aksjer i Hotell Alstor AS i 2019. Renter på fordringen mot Mosvannet Utvikling AS er beregnet med en rentesats på 5 %.



Tjensvollveien 31 AS

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-296 025	19 670 135
Permanente forskjeller	468 425	-19 784 808
Endring i andre midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av skattemessig underskudd til fremføring	-172 400	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>-114 673</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Skattemessig underskudd til fremføring	-267 359	-439 759
Sum grunnlag utsatt skattefordel	<u>-267 359</u>	<u>-439 759</u>
Utsatt skattefordel, 22 %	<u>58 819</u>	<u>96 747</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.20	1 000 000	17 886 827	18 886 827
Årets resultat		-296 025	-296 025
Egenkapital pr. 31.12.20	<u>1 000 000</u>	<u>17 590 802</u>	<u>18 590 802</u>

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr 1 000 000 fordelt på 33 aksjer pålydende kr 3 333,33 pr. aksje. Alle aksjene har samme rettigheter og eies av Hansen på Skagen Eiendom AS.



Elektronisk signatur

<small>Signert av</small> Mæhle, Helge 	<small>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small> 27.05.2021 15.26.14 <small>Signaturmetode</small> Norwegian BankID
<small>Signert av</small> Hansen, Christian Buch 	<small>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small> 27.05.2021 15.32.48 <small>Signaturmetode</small> Norwegian BankID
<small>Signert av</small> Hansen, Johan Frederik 	<small>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small> 27.05.2021 15.22.45 <small>Signaturmetode</small> Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.