



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILGATA 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		336 013	329 551
Annen driftsinntekt		26 160	10 956
Sum inntekter		362 173	340 507
Kostnader			
Varekostnad		26 160	10 966
Avskrivning	5	93 506	93 506
Annen driftskostnad	2	75 120	104 803
Sum kostnader		194 786	209 275
Driftsresultat		167 387	131 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter			147
Netto finans			147
Ordinært resultat før skattekostnad		167 387	131 379
Skattekostnad på ordinært resultat	7	36 826	28 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 561	102 476
Årsresultat		130 561	102 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 561	102 476
Totalresultat		130 561	102 476
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	132 741	99 650
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 180	2 826
Sum overføringer og disponeringer		130 561	102 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 873 305	5 966 811
Sum varige driftsmidler		5 873 305	5 966 811
Sum anleggsmidler		5 873 305	5 966 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 252	
Konsernfordringer	6		170 958
Sum fordringer		1 252	170 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 909	178 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 909	178 575
Sum omløpsmidler		452 161	349 533
SUM EIENDELER		6 325 466	6 316 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 470 668	5 472 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		5 470 668	5 472 848
Sum egenkapital		5 974 668	5 976 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	167 987	168 601
Sum avsetninger for forpliktelser		167 987	168 601
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		167 987	168 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345	18 750
Skyldige offentlige avgifter		10 785	6 620
Kortsiktig konserngjeld	6	171 681	127 756
Annen kortsiktig gjeld			17 769
Sum kortsiktig gjeld		182 811	170 895
Sum gjeld		350 798	339 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 325 466	6 316 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150627

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILGATA 18 AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		336 013	329 551
Annen driftsinntekt		26 160	10 956
Sum inntekter		362 173	340 507
Kostnader			
Varekostnad		26 160	10 966
Avskrivning	5	93 506	93 506
Annen driftskostnad	2	75 120	104 803
Sum kostnader		194 786	209 275
Driftsresultat		167 387	131 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter			147
Netto finans			147
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	167 387	131 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 826	28 903
Årsresultat		130 561	102 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 561	102 476
Totalresultat		130 561	102 476
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	132 741	99 650
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 180	2 826
Sum overføringer og disponeringer		130 561	102 476



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 873 305	5 966 811
Sum varige driftsmidler		5 873 305	5 966 811
Sum anleggsmidler		5 873 305	5 966 811
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 252	
Konsernfordringer	6		170 958
Sum fordringer		1 252	170 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		450 909	178 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 909	178 575
Sum omløpsmidler		452 161	349 533
SUM EIENDELER		6 325 466	6 316 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 470 668	5 472 848
Sum opptjent egenkapital		5 470 668	5 472 848
Sum egenkapital		5 974 668	5 976 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	167 987	168 601
Sum avsetninger for forpliktelseser		167 987	168 601



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	167 987	168 601
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	345	18 750
Skyldige offentlige avgifter	10 785	6 620
Kortsiktig konserngjeld	6 171 681	127 756
Annen kortsiktig gjeld		17 769
Sum kortsiktig gjeld	182 811	170 895
Sum gjeld	350 798	339 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 325 466	6 316 344



Organisasjonsnr: 993 001 651
KILGATA 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Kilgata 18 AS

Penneo Dokumentnøkkel: E6SOV-UZ0JQ-S34BX-XSL4W-52M0K-11EV7



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2021			
Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		336 013	329 551
Annen driftsinntekt		26 160	10 956
Sum inntekter		362 173	340 507
Varekostnad		26 160	10 966
Avskrivning	5	93 506	93 506
Annen driftskostnad	2	75 120	104 803
Sum kostnader		194 786	209 275
Driftsresultat		167 387	131 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	147
Resultat av finansposter		0	147
Ordinært resultat før skattekostnad		167 387	131 379
Skattekostnad på ordinært resultat	7	36 826	28 903
Årsresultat		130 561	102 476
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag	4	132 741	99 650
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 180	2 826
Sum anvendelse		130 561	102 476

Penneo Dokumentnøkkel: E65OV-UZ0JQ-S34BX-XSL4W-52M0K-11EV7



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 873 305	5 966 811
Sum varige driftsmidler		5 873 305	5 966 811
Sum anleggsmidler		5 873 305	5 966 811
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 252	0
Konsernfordringer	6	0	170 958
Sum fordringer		1 252	170 958
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 909	178 575
Sum omløpsmidler		452 161	349 533
Sum eiendeler		6 325 466	6 316 344

Penneo Dokumentnøkkel: E65OV-UZ0JQ-S34BX-XSL4W-52M0K-11EV7



Kilgata 18 AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	504 000	504 000
Sum innskutt egenkapital		504 000	504 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 470 668	5 472 848
Sum opptjent egenkapital		5 470 668	5 472 848
Sum egenkapital		5 974 668	5 976 848
Gjeld			
Utsatt skatt	7	167 987	168 601
Sum avsetning for forpliktelser		167 987	168 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		345	18 750
Skyldige offentlige avgifter		10 785	6 620
Kortsiktig konserngjeld	6	171 681	127 756
Annen kortsiktig gjeld		0	17 769
Sum kortsiktig gjeld		182 811	170 895
Sum gjeld		350 798	339 496
Sum egenkapital og gjeld		6 325 466	6 316 344
Tønsberg, 15. februar 2022			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Trond Arvid Ramski styremedlem	_____ Steinar Krüger styremedlem/daglig leder	
Kilgata 18 AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: E6SOV-UZ0JQ-S34BX-XSL4W-52MOK-11EV7



Kilgata 18 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Kilgata 18 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:		
Lovpålagt revisjon	18 000	17 500
Skatterådgivning	8 090	7 800
Sum	26 090	25 300

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	7 200	70	504 000
Sum	7 200	70	504 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	7 200	100 %	100 %
Sum	7 200	100 %	100 %

Konsernregnskapet blir utarbeidet av Micasa AS som har kontoradresse i Tollbodgaten 22 i Tønsberg. Micasa AS er representert ved styrets leder Thomas Holst og styremedlem Trond Ramski.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	504 000	5 472 848	5 976 848
Avgitt konsernbidrag	-	-132 741	-132 741
Årets resultat	-	130 561	130 561
Egenkapital pr 31.12.	504 000	5 470 668	5 974 668

Note 5 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 445 409	55 000	2 678 680	7 179 089
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	4 445 409	55 000	2 678 680	7 179 089
Akk. avskrivninger 01.01.	1 201 278	11 000	-	1 212 278
Akk. avskrivninger revet bygg	-	-	-	-
Årets avskrivning	92 406	1 100	-	93 506
Akk. Avskrivninger 31.12.	1 293 684	12 100	-	1 305 784
Bokført verdi per 31.12.	3 151 725	42 900	2 678 680	5 873 305

Økonomisk levetid:	50 år	10 år	Avskrives
Avskrivningsplan	lineær	lineær	ikke



Kilgata 18 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Micasa AS	-	170 958
Sum	-	170 958

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Avgitt konsernbidrag	170 181	127 756
Sum	170 181	127 756

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	37 440	28 106
Endring i utsatt skatt	-614	797
Skattekostnad ordinært resultat	36 826	28 903
Effektiv skattesats		
Resultat før skattekostnad	167 387	131 379
22% forventet skatt	36 826	28 903
Skatt på permanente forskjeller	-	-
Sum skattekostnad	36 826	28 903
Effektiv skattesats	22 %	22 %
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	167 387	131 379
Endring i midlertidige forskjeller	2 794	-3 623
Effekt av avgitt konsernbidrag	-170 182	-127 756
Andre permanente forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt utgjør 22% av grunnlaget		
Oversikt over midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020
Driftsmidler	763 576	766 370
Grunnlag utsatt skatt	763 576	766 370
22% utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)	167 987	168 601
Betalbar skatt i balansen	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: E6SOV-UZDJQ-S34BX-XSL4W-52MOK-11EV7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Krüger

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-02-15 12:46:02 UTC



Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-02-16 10:21:05 UTC



Trond Arvid Ramski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2031633

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-02-17 13:01:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E6SOV-UZOUQ-S34BX-XSL4W-S2MOK-11EV7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kilgata 18 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kilgata 18 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 8XU6Z-DFFBJ-1QNPY-W3ZZE-HEB3B-XMCF7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kilgata 18 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 15. februar 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8XU6Z-DFFBJ-1QNPY-W3ZZE-HEB3B-XMCF7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-02-15 07:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8XU6Z-DFBJ-1QNPY-W3ZZE-HEB3B-XMCF7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>