



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS
Forretningsadresse: Moldalia 32
5267 ESPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Bernard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 531	216 708
Sum inntekter		162 531	216 708
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 000	54 000
Annen driftskostnad		13 579	33 107
Sum kostnader		67 579	87 107
Driftsresultat		94 952	129 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	57
Sum finansinntekter		11	57
Annen rentekostnad		99	59
Sum finanskostnader		99	59
Netto finans		-88	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		94 864	129 600
Skattekostnad på ordinært resultat		20 870	41 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 994	87 908
Årsresultat	5	73 994	87 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 994	87 908
Totalresultat		73 994	87 908
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		73 320	
Avsatt til annen egenkapital		674	87 908
Sum overføringer og disponeringer		73 994	87 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 652 042	1 706 042
Sum varige driftsmidler	3, 7	1 652 042	1 706 042
Sum anleggsmidler		1 652 042	1 706 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 295	
Andre kortsiktige fordringer	6	460 000	350 000
Sum fordringer		550 295	350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 808	76 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 808	76 791
Sum omløpsmidler		576 103	426 791
SUM EIENDELER		2 228 145	2 132 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 331	222 657



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		223 331	222 657
Sum egenkapital	5	254 831	254 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 461	13 639
Sum avsetninger for forpliktelser		13 461	13 639
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 827 166	1 827 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 827 166	1 827 166
Sum langsiktig gjeld		1 840 627	1 840 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 106
Betalbar skatt	2	368	28 053
Skyldig offentlige avgifter		38 319	8 713
Annen kortsiktig gjeld		94 000	
Sum kortsiktig gjeld		132 687	37 872
Sum gjeld		1 973 314	1 878 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 228 145	2 132 833
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	1 802 145	2 072 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 267333

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS
Forretningsadresse: Moldalia 32
5267 ESPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Bernard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 732
HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		162 531	216 708
Sum inntekter		162 531	216 708
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 000	54 000
Annen driftskostnad		13 579	33 107
Sum kostnader		67 579	87 107
Driftsresultat		94 952	129 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	57
Sum finansinntekter		11	57
Annen rentekostnad		99	59
Sum finanskostnader		99	59
Netto finans		-88	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		94 864	129 600
Skattekostnad på ordinært resultat		20 870	41 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 994	87 908
Årsresultat	5	73 994	87 908
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 994	87 908
Totalresultat		73 994	87 908
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		73 320	
Avsatt til annen egenkapital		674	87 908
Sum overføringer og disponeringer		73 994	87 908



Organisasjonsnr: 917 947 732
HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3, 7 1 652 042 1 706 042

Sum anleggsmidler 1 652 042 1 706 042

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer 6 90 295 460 000 350 000
550 295 350 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 808 76 791
25 808 76 791

Sum omløpsmidler 576 103 426 791

SUM EIENDELER 2 228 145 2 132 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

4 31 500 31 500
31 500 31 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

223 331 222 657
223 331 222 657

Sum egenkapital 5 254 831 254 157

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

13 461 13 639



Sum avsetninger for forpliktelse		13 461	13 639
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 827 166	1 827 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 827 166	1 827 166
Sum langsiktig gjeld		1 840 627	1 840 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 106
Betalbar skatt	2	368	28 053
Skyldig offentlige avgifter		38 319	8 713
Annen kortsiktig gjeld		94 000	
Sum kortsiktig gjeld		132 687	37 872
Sum gjeld		1 973 314	1 878 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 228 145	2 132 833
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	1 802 145	2 072 000



Organisasjonsnr: 917 947 732
HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	105.00	31500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bernard Torghandel AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Hylkje Næringsbygg 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 947 732



RESULTATREGNSKAP

HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		162 531	216 708
Sum driftsinntekter		162 531	216 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	54 000	54 000
Annen driftskostnad		13 579	33 107
Sum driftskostnader		67 579	87 107
Driftsresultat		94 952	129 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	57
Annen rentekostnad		99	59
Resultat av finansposter		-88	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		94 864	129 600
Skattekostnad på ordinært resultat		20 870	41 692
Ordinært resultat		73 994	87 908
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	73 994	87 908
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		73 320	0
Avsatt til annen egenkapital		674	87 908
Sum overføringer		73 994	87 908



BALANSE

HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 652 042	1 706 042
Sum varige driftsmidler	3, 7	1 652 042	1 706 042
Sum anleggsmidler		1 652 042	1 706 042
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		90 295	0
Andre kortsiktige fordringer	6	460 000	350 000
Sum fordringer		550 295	350 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 808	76 791
Sum omløpsmidler		576 103	426 791
Sum eiendeler		2 228 145	2 132 833



BALANSE

HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	31 500	31 500
Sum innskutt egenkapital		31 500	31 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		223 331	222 657
Sum opptjent egenkapital		223 331	222 657
Sum egenkapital	5	254 831	254 157
GJELD			
Utsatt skatt		13 461	13 639
Sum avsetning for forpliktelser		13 461	13 639
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 827 166	1 827 166
Sum annen langsiktig gjeld		1 827 166	1 827 166
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 106
Betalbar skatt	2	368	28 053
Skyldig offentlige avgifter		38 319	8 713
Annen kortsiktig gjeld		94 000	0
Sum kortsiktig gjeld		132 687	37 872
Sum gjeld		1 973 314	1 878 676
Sum egenkapital og gjeld		2 228 145	2 132 833
Pantstillelser	7	1 802 145	2 072 000

04.05.2021
Styret i Hylkje Næringsbygg 4 AS

Sebastian Bernard
styreleder



Hylkje Næringsbygg 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Hylkje Næringsbygg 4 AS

Note 1 Lønnskostnader

Hylkje Næringsbygg 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 048	28 053
Endring i utsatt skatt	-178	13 639
Skattekostnad ordinært resultat	20 870	41 692
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	94 864	129 600
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	809	-2 087
Avgitt konsernbidrag	-94 000	0
Skattepliktig inntekt	1 673	127 513
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 048	28 053
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 680	0
Sum betalbar skatt i balansen	368	28 053

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	61 188	61 997	809
Sum	61 188	61 997	809
Grunnlag for utsatt skatt	61 188	61 997	809
Utsatt skatt (22 %)	13 461	13 639	178



Hylkje Næringsbygg 4 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 821 794	1 821 794
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 821 794	1 821 794
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	169 752	169 752
= Bokført verdi 31.12.20	1 652 042	1 652 042
Årets ordinære avskrivninger	54 000	54 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HYLKJE NÆRINGSBYGG 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	105,0	31 500
Sum	300		31 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bernard Torghandel AS	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	31 500	222 657	254 157
Pr 01.01.2020	31 500	222 657	254 157
Årets resultat		73 994	73 994
Pr 31.12.2020	31 500	296 651	328 151



Hylkje Næringsbygg 4 AS

Note 6 Langsiktig gjeld - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	460 000	350 000
Sum	460 000	350 000

	Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 827 166	1 827 166
Sum	1 827 166	1 827 166

Langsiktig gjeld til morselskapet som forfaller mer enn 5 år fram tid kr 1000.000

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt bygning som sikkerhet for lån i morselskap.