



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 887 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDVORD GÅRD AS
Forretningsadresse: Solsidevegen 73
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Rio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 140	
Annen driftsinntekt		264 034	271 602
Sum inntekter		670 174	271 602
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		36 198	
Lønnskostnad		471 806	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		120 084
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 479 436
Annen driftskostnad	2	342 782	313 020
Sum kostnader		850 786	5 912 540
Driftsresultat		-180 612	-5 640 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 950	
Annen finansinntekt		9 938	
Sum finansinntekter		61 888	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 383	109 697
Annen finanskostnad		180	
Sum finanskostnader		64 563	109 697
Netto finans		-2 675	-109 697
Resultat før skattekostnad		-183 287	-5 750 635
Skattekostnad	3	-40 324	-1 265 139
Årsresultat		-142 963	-4 485 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 963	-4 485 496
Sum overføringer og disponeringer		-142 963	-4 485 496



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		881 675	930 880
Sum immaterielle eiendeler		881 675	930 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 280 000	2 280 000
Sum varige driftsmidler		2 280 000	2 280 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 161 675	3 210 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		45 234	
Sum varer		45 234	0
Fordringer			
Kundefordringer			105 822
Andre fordringer		71 188	94 870
Konsernfordringer	7	406 949	6 390 393
Sum fordringer		478 137	6 591 085
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 726	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 726	
Sum omløpsmidler		2 454 097	6 591 085
SUM EIENDELER		5 615 772	9 801 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		6 304 507	6 304 507
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 404 507	6 404 507
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-929 093	-1 103 550
Sum opptjent egenkapital		-929 093	-1 103 550
Sum egenkapital	4	5 475 414	5 300 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 819	102 681
Skyldige offentlige avgifter		11 479	10 364
Annen kortsiktig gjeld		46 061	4 387 963
Sum kortsiktig gjeld		140 359	4 501 008
Sum gjeld		140 359	4 501 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 615 773	9 801 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486807

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 887 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDVORD GÅRD AS
Forretningsadresse: Solsidevegen 73
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Rio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 915 887 392
ANDVORD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 140	
Annen driftsinntekt		264 034	271 602
Sum inntekter		670 174	271 602
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		36 198	
Lønnskostnad		471 806	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		120 084
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 479 436
Annen driftskostnad	2	342 782	313 020
Sum kostnader		850 786	5 912 540
Driftsresultat		-180 612	-5 640 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 950	
Annen finansinntekt		9 938	
Sum finansinntekter		61 888	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 383	109 697
Annen finanskostnad		180	
Sum finanskostnader		64 563	109 697
Netto finans		-2 675	-109 697
Resultat før skattekostnad		-183 287	-5 750 635
Skattekostnad	3	-40 324	-1 265 139
Årsresultat		-142 963	-4 485 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-142 963	-4 485 496
Sum overføringer og disponeringer		-142 963	-4 485 496



Organisasjonsnr: 915 887 392
ANDVORD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		881 675	930 880
Sum immaterielle eiendeler		881 675	930 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 280 000	2 280 000
Sum varige driftsmidler		2 280 000	2 280 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 161 675	3 210 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		45 234	
Sum varer		45 234	0
Fordringer			
Kundefordringer			105 822
Andre fordringer		71 188	94 870
Konsernfordringer	7	406 949	6 390 393
Sum fordringer		478 137	6 591 085
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 726	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 726	
Sum omløpsmidler		2 454 097	6 591 085
SUM EIENDELER		5 615 772	9 801 965
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Overkurs		6 304 507	6 304 507
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		6 404 507	6 404 507
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-929 093	-1 103 550
Sum opptjent egenkapital		-929 093	-1 103 550
Sum egenkapital	4	5 475 414	5 300 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 819	102 681
Skyldige offentlige avgifter		11 479	10 364
Annen kortsiktig gjeld		46 061	4 387 963
Sum kortsiktig gjeld		140 359	4 501 008
Sum gjeld		140 359	4 501 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 615 773	9 801 965



Organisasjonsnr: 915 887 392
ANDVORD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Skatter Skattekostanden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernkonto Det er etablert en konsernkonto ordning i konsernet hvor selskapet inngår. Innestående på denne bankkonto behandles som en konsernfordring eller konserngjeld. Inntekts- og kostnadsføring Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leien opptjenes. Tilsvarende utgiftsføres driftsomkostninger og rente kostnader etter hvert som disse påløper. Vedlikehold som ikke medfører en standardheving på bygg utgiftsføres. Annet vedlikehold utgiftsføres fortløpende når vedlikeholdet finner sted.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2023
Andvord Gård AS

Organisasjonsnummer: 915 887 392





Andvord Gård AS

Resultatregnskap 2023

	Noter	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Driftsinntekter		670 174	271 602
SUM DRIFTSINNEKTER		670 174	271 602
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		36 198	-
Lønnskostnader		471 806	-
Avskrivning på varige driftsmidler	6	-	120 084
Nedskrivning varige driftsmidler	6	-	5 479 436
Annen driftskostnad	2	342 782	313 020
SUM DRIFTSKOSTNADER		850 786	5 912 540
DRIFTSRESULTAT		(180 612)	(5 640 938)
FINANSINNT. OG -KOSTNADER			
Finansinntekt konsern		51 950	-
Finansinntekter		9 938	-
Finanskostnad konsern		(64 383)	(109 697)
Finanskostnader		(180)	-
NETTO FINANSPOSTER		(2 675)	(109 697)
ARSRESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(183 287)	(5 750 635)
Skattekostnad	3	(40 324)	(1 265 139)
ARSRESULTAT		(142 963)	(4 485 496)
Overføringer:			
Konsernbidrag		(317 419)	(6 304 507)
Overføringer annen egenkapital		174 456	1 819 011
Sum overføringer		(142 963)	(4 485 496)





Andvord Gård AS

Balanse pr. 31.12.

	Noter	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	881 675	930 880
Varige driftsmidler			
Tomt, bygning og faste installasjoner	6	2 280 000	2 280 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 161 675	3 210 880
OMLØPSMIDLER			
Fordring konsernselskap	7	2 229 032	6 496 215
Ferdigvarelager		45 234	
Andre kortsiktige fordringer		89 354	94 870
Bankinnskudd		108 644	-
SUM OMLØPSMIDLER		2 472 264	6 591 085
SUM EIENDELER		5 633 939	9 801 965
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen egenkapital		5 375 414	5 200 957
SUM EGENKAPITAL	4	5 475 414	5 300 957
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 819	102 681
Skyldig offentlige avgifter	3	29 645	10 364
Gjeld konsernselskap		-	4 303 305
Annen kortsiktig gjeld		46 061	84 658
Sum kortsiktig gjeld		158 525	4 501 008
SUM GJELD		158 525	4 501 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 633 939	9 801 965

Oslo 23. mai 2024

Michel Andvord
Styreleder

Trygve Andvord
Styremedlem

Heming Rio
Styremedlem





Andvord Gård AS

Noter til årsregnskapet

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Skatter

Skattekostanden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernkonto

Det er etablert en konsernkonto ordning i konsernet hvor selskapet inngår. Innstående på denne bankkonto behandles som en konsernfordring eller konserngjeld.

Inntekts- og kostnadsføring

Salgsinntekt resultatføres når varen er levert eller tjenesten er utført. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leien opptjenes. Tilsvarende utgiftsføres driftsomkostninger og rente kostnader etter hvert som disse påløper. Vedlikehold som ikke medfører en standardheving på bygg utgiftsføres. Annet vedlikehold utgiftsføres fortløpende når vedlikeholdet finner sted.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til laveste av virkelig verdi og kostpris

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønns- og personalkostnader	2023	2022
Lønn	429 902	0
Pensjoner og pensjonskostnader	13 524	0
Arbeidsgiveravgift	28 379	0
Sum	471 806	0
Antall årsverk	1	0

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har





Andvord Gård AS

en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.
Selskapet har en kollektiv pensjonsordning (innskuddsordning) som omfatter alle ansatte. Årets pensjonspremie, korrigert for eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2023.

Godtgjørelse for ordinær revisjon utgjør kr 0,- Godtgjørelse for rådgivning utgjør kr 0,.





Andvord Gård AS

Note 3 - Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	(183 287)	(5 750 635)
Endring midlertidige forskjeller	(223 661)	5 360 242
Konsernbidrag	406 948	390 393
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skatt 22%	-	-

Årets skatt ifølge resultatregnskap fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Endring i utsatt skatt med ordinær sats	49 205	(1 179 253)
Skatt på mottatt konsernbidrag	(89 529)	(85 886)
Årets totale skatt	(40 324)	(1 265 139)

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Regnskapsmessig verdi driftsmidler	-	-
Skattemessig verdi driftsmidler	4 007 594	4 231 255
Midlertidig forskjell pr. 31.12.	(4 007 594)	(4 231 255)
Midlertidig forskjell pr. 1.1.	(4 231 255)	1 128 987
Endring i midlertidig forskjell	223 661	(5 360 242)
Midlertidig forskjell pr. 31.12.	(4 007 594)	(4 231 255)
Grunnlag utsatt skatt pr. 31.12.	(4 007 594)	(4 231 255)
Utsatt skatt(skattefordel) pr. 31.12.	(881 675)	(930 880)
Utsatt skatt(skattefordel) pr. 1.1.	(930 880)	248 373
Endring utsatt skatt	49 205	(1 179 253)

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	5 200 957	5 300 957
Årets resultat		(142 963)	(142 963)
Konsernbidrag, mottatt		317 419	317 419
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	5 375 413	5 475 414

Note 5 - Aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er på kr. 100.000,- og samtlige 200 aksjer eies av Andvord Eiendom AS





Andvord Gård AS

Note 6 - Varige driftsmidler

	Bygning inkl tomt	Tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 704 000	1 896 000	8 600 000
Årets tilgang	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Akk. avskrivn. 01.01	(4 423 996)	(1 896 000)	(6 319 996)
Akk. avskrivn. 31.12	(4 423 996)	(1 896 000)	(6 319 996)
Balanseført verdi pr. 31.12.	<u>2 280 000</u>	<u>-</u>	<u>2 280 000</u>
Årets avskrivninger			
Årets nedskrivninger	-	-	-
Avskrivningssats	1%	4%	





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557518086508

Dokument

Årsregnskap Andvord Gård 2023

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2024-05-23 08:40:43 CEST (+0200) av Heming

Rio (HR)

Ferdigstilt den 2024-05-24 10:40:04 CEST (+0200)

Underskriverne

Heming Rio (HR)

AndvordGruppen

heming.rio@andvordas.no

+4791612923



Navnet norsk BankID oppga var "Heming A. Rio"

BankID utstedt av "Eika Gruppen AS"

2022-09-09 10:29:27 CEST (+0200)

Signert 2024-05-23 11:35:44 CEST (+0200)

Michel Andvord (MA)

michel.andvord@andvordas.no



Navnet norsk BankID oppga var "Michel Kristian

Andvord"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-08-29 10:01:33 CEST (+0200)

Signert 2024-05-24 10:40:04 CEST (+0200)

Trygve Andvord (TA)

Trygve.andvord@andvordas.no



Navnet norsk BankID oppga var "Michel Trygve Andvord"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2023-10-07 18:22:40 CEST (+0200)

Signert 2024-05-24 09:22:27 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Andvord Gård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Andvord Gård AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Andvord Gård AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2024
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Andvord Gård AS

Name Date
Ugland, Jens Bjørner Owren 2024-05-28

Identification

 bankID Ugland, Jens Bjørner
Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))