



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 656 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANSJØVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Borgarveien 15
1633 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		122 469	16 000
Sum inntekter		122 469	16 000
Kostnader			
Varekostnad		29 650	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	68 692	19 321
Sum kostnader		98 342	19 321
Driftsresultat		24 127	-3 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	20 339	960
Annen rentekostnad		59 903	26 956
Sum finanskostnader		80 242	27 916
Netto finans		-80 242	-27 916
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 115	-31 237
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 115	-31 237
Årsresultat	5	-56 115	-31 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 115	-31 237
Totalresultat		-56 115	-31 237
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 115	-31 237
Sum overføringer og disponeringer		-56 115	-31 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 794 855	2 794 855
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 794 855	2 794 855
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 794 855	2 794 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 850	
Konsernfordringer	4	39 619	16 000
Sum fordringer		82 469	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 709	51 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 709	51 736
Sum omløpsmidler		107 178	67 736
SUM EIENDELER		2 902 033	2 862 591

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		87 351	31 237
Sum opptjent egenkapital		-87 351	-31 237
Sum egenkapital	5	62 649	118 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 807 744	524 471
Øvrig langsiktig gjeld			2 218 054
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 744	2 742 525
Sum langsiktig gjeld		2 807 744	2 742 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 990	1 303
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 650	
Sum kortsiktig gjeld		31 640	1 303
Sum gjeld		2 839 384	2 743 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 033	2 862 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 292578

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 656 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANSJØVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Borgarveien 15
1633 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aaserud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 656 615
VANSJØVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		122 469	16 000
Sum inntekter		122 469	16 000
Kostnader			
Varekostnad		29 650	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	68 692	19 321
Sum kostnader		98 342	19 321
Driftsresultat		24 127	-3 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	20 339	960
Annen rentekostnad		59 903	26 956
Sum finanskostnader		80 242	27 916
Netto finans		-80 242	-27 916
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 115	-31 237
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 115	-31 237
Årsresultat	5	-56 115	-31 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 115	-31 237
Totalresultat		-56 115	-31 237
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 115	-31 237
Sum overføringer og disponeringer		-56 115	-31 237



Organisasjonsnr: 925 656 615
VANSJØVEIEN 6 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 794 855	2 794 855
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		2 794 855	2 794 855
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 794 855	2 794 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 850	
Konsernfordringer	4	39 619	16 000
Sum fordringer		82 469	16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 709	51 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 709	51 736
Sum omløpsmidler		107 178	67 736
SUM EIENDELER		2 902 033	2 862 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		87 351	31 237
Sum opptjent egenkapital		-87 351	-31 237
Sum egenkapital	5	62 649	118 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 807 744	524 471
Øvrig langsiktig gjeld			2 218 054
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 744	2 742 525
Sum langsiktig gjeld		2 807 744	2 742 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 990	1 303
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 650	
Sum kortsiktig gjeld		31 640	1 303
Sum gjeld		2 839 384	2 743 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 033	2 862 591



Organisasjonsnr: 925 656 615
VANSJØVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vansjøveien 6 AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 925 656 615



Resultatregnskap

Vansjøveien 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		122 469	16 000
Sum driftsinntekter		122 469	16 000
Varekostnad		29 650	0
Annen driftskostnad	1	68 692	19 321
Sum driftskostnader		98 342	19 321
Driftsresultat		24 127	-3 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	20 339	960
Annen rentekostnad		59 903	26 956
Resultat av finansposter		-80 242	-27 916
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 115	-31 237
Ordinært resultat		-56 115	-31 237
Årsresultat	5	-56 115	-31 237
Overføringer			
Overført til udekket tap		56 115	31 237
Sum overføringer		-56 115	-31 237



Balanse

Vansjøveien 6 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 794 855	2 794 855
Sum varige driftsmidler		2 794 855	2 794 855
Sum anleggsmidler		2 794 855	2 794 855
Omløpsmidler			
Kundefordringer		42 850	0
Konsernfordringer	4	39 619	16 000
Sum fordringer		82 469	16 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 709	51 736
Sum omløpsmidler		107 178	67 736
Sum eiendeler		2 902 033	2 862 591



Balanse

Vansjøveien 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-87 351	-31 237
Sum opptjent egenkapital		-87 351	-31 237
Sum egenkapital	5	62 649	118 763
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 807 744	524 471
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 218 054
Sum annen langsiktig gjeld		2 807 744	2 742 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 990	1 303
Annen kortsiktig gjeld		29 650	0
Sum kortsiktig gjeld		31 640	1 303
Sum gjeld		2 839 384	2 743 828
Sum egenkapital og gjeld		2 902 033	2 862 591

Sellebakk, 05.05.2022
Styret i Vansjøveien 6 AS

Arild Aaserud
Styrets leder



Noter

Vansjøveien 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Vansjøveien 6 AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021, følgelig ingen lønn. Det har heller ikke vært utbetalinger til selskapets tillitsvalgte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.



Noter

Vansjøveien 6 AS

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-56 115	-31 237
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-56 115	-31 237
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 351	-31 237	56 115
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 351	31 237	-56 115
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Bygninger og tomter</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 794 855	2 794 855
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 794 855	2 794 855
= Bokført verdi 31.12.21	2 794 855	2 794 855

Det er pant i selskapets eiendom til fordel for Northman AS med kr 5 000 000 og Nordea med kr 3 000 000



Noter

Vansjøveien 6 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	39 619	16 000
Sum	39 619	16 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 807 744	524 471
Sum	2 807 744	524 471

Det er beregnet netto renter på lån fra konsernselskap, med kr 20 339.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 25.08.2021	30 000	120 000	-31 237	118 763
Årets resultat			-56 115	-56 115
Pr 31.12.2021	30 000	120 000	-87 351	62 649