



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 101 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PR EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Kallerudvegen 7
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Tomter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 325 889	1 245 455
Sum inntekter		1 325 889	1 245 455
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	321 294	229 710
Sum kostnader		321 294	229 710
Driftsresultat		1 004 595	1 015 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		292 109	330 814
Sum finanskostnader		292 109	330 814
Netto finans		-292 109	-330 756
Ordinært resultat før skattekostnad		712 486	684 989
Skattekostnad på ordinært resultat		156 747	150 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		555 739	534 268
Årsresultat		555 739	534 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		555 739	534 268
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		555 739	534 268
Sum overføringer og disponeringer		555 739	534 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		12 159 146	12 159 146
Sum varige driftsmidler		12 159 146	12 159 146
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-10 000	-10 000
Sum finansielle anleggsmidler		-10 000	-10 000
Sum anleggsmidler		12 149 146	12 149 146
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 250	358 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 250	358 825
Sum omløpsmidler		456 250	358 825
SUM EIENDELER		12 605 396	12 507 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	3 249 622	2 693 884
Sum opptjent egenkapital		3 249 622	2 693 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 279 622	2 723 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 674 240	8 157 732
Sum annen langsiktig gjeld		7 674 240	8 157 732
Sum langsiktig gjeld		7 674 240	8 157 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 581	10 428
Betalbar skatt	5	156 747	150 721
Annen kortsiktig gjeld		1 465 206	1 465 206
Sum kortsiktig gjeld		1 651 533	1 626 355
Sum gjeld		9 325 773	9 784 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 605 396	12 507 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 121996

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 101 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PR EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Kallerudvegen 7
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Tomter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 101 992
PR EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 325 889	1 245 455
Sum inntekter		1 325 889	1 245 455
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	321 294	229 710
Sum kostnader		321 294	229 710
Driftsresultat		1 004 595	1 015 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		292 109	330 814
Sum finanskostnader		292 109	330 814
Netto finans		-292 109	-330 756
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		712 486	684 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 747	150 721
Årsresultat		555 739	534 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		555 739	534 268
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		555 739	534 268
Sum overføringer og disponeringer		555 739	534 268



Organisasjonsnr: 817 101 992
PR EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

12 159 146 12 159 146
12 159 146 12 159 146

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

-10 000 -10 000

Sum finansielle
anleggsmidler

-10 000 -10 000

Sum anleggsmidler

12 149 146 12 149 146

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

456 250 358 825

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

456 250 358 825

Sum omløpsmidler

456 250 358 825

SUM EIENDELER

12 605 396 12 507 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3,4 3 249 622 2 693 884

Sum opptjent egenkapital

3 249 622 2 693 884

Sum egenkapital

3 279 622 2 723 884

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 674 240	8 157 732
Sum annen langsiktig gjeld	7 674 240	8 157 732
Sum langsiktig gjeld	7 674 240	8 157 732
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	29 581	10 428
Betalbar skatt	156 747	150 721
Annen kortsiktig gjeld	1 465 206	1 465 206
Sum kortsiktig gjeld	1 651 533	1 626 355
Sum gjeld	9 325 773	9 784 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 605 396	12 507 971



Organisasjonsnr: 817 101 992
PR EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Pr Eiendommer AS**

Organisasjonsnr. 817101992



**Årsregnskap 2021
for
Pr Eiendommer AS**

Organisasjonsnr. 817101992



Pr Eiendommer AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 325 889	1 245 455
Sum driftsinntekter		1 325 889	1 245 455
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	321 294	229 710
Sum driftskostnader		321 294	229 710
DRIFTSRESULTAT		1 004 595	1 015 745
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	58
Sum finansinntekter		0	58
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		292 109	330 814
Sum finanskostnader		292 109	330 814
NETTO FINANSPOSTER		(292 109)	(330 756)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		712 486	684 989
Skattekostnad på ordinært resultat		156 747	150 721
ORDINÆRT RESULTAT		555 739	534 268
ARSRESULTAT		555 739	534 268
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		555 739	534 268
SUM OVERF. OG DISP.		555 739	534 268

Årsregnskap for Pr Eiendommer AS

Organisasjonsnr. 817101992



Pr Eiendommer AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		12 159 146	12 159 146
Sum varige driftsmidler		12 159 146	12 159 146
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		(10 000)	(10 000)
Sum finansielle anleggsmidler		(10 000)	(10 000)
SUM ANLEGGSMIDLER		12 149 146	12 149 146
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		456 250	358 825
SUM OMLØPSMIDLER		456 250	358 825
SUM EIENDELER		12 605 396	12 507 971
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,4	3 249 622	2 693 884
Sum opptjent egenkapital		3 249 622	2 693 884
SUM EGENKAPITAL		3 279 622	2 723 884
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 674 240	8 157 732
Sum annen langsiktig gjeld		7 674 240	8 157 732
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 674 240	8 157 732
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	5	29 581	10 428
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet		156 747	150 721
Sum Betalbar skatt		156 747	150 721
Annen kortsiktig gjeld		1 465 206	1 465 206
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 651 533	1 626 355
SUM GJELD		9 325 773	9 784 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 605 396	12 507 971

Underskrifter

14/2-2022 Tom Rune Tomter



Pr Eiendommer AS

Noter 2021

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 30 aksjer a kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Selskapet aksjer eies i helhet av Tom Rune Tomter. Selskapet ble stiftet 14.04.2016.

Selskapet eier dermed ikke egne aksjer.

Note 3 - Selskapskapital

Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	30 000	2 693 884	2 723 884
Årets resultat		555 739	555 739
Egenkapital pr 31.12	30 000	3 249 623	3 279 623

Note 4 - Annen egenkapital

Ytelser

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeier.

Note 5 - Skatt

Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad består av

Ordinært resultat før skattekostnad	712 486
+/-permanente forskjeller	
Grunnlag for årets skattekostnad	712 486

Noter for Pr Eiendommer AS

Organisasjonsnr. 817101992



Pr Eiendommer AS

Noter 2021

Beregnet skatt av årets resultat	156 747
Endring utsatt skatt	0
Betalbar skatt i balansen	156 747