



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 167 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINERHAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 25
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Minsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 345	1 013 700
Sum inntekter		351 345	1 013 700
Kostnader			
Varekostnad		39 250	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 886	937 842
Sum kostnader		377 136	937 842
Driftsresultat		-25 791	75 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328 832	22 697
Sum finansinntekter		328 832	22 697
Annen rentekostnad		2 466	307 662
Annen finanskostnad		8 130	
Sum finanskostnader		10 596	307 662
Netto finans		318 236	-284 965
Ordinært resultat før skattekostnad		292 445	-209 108
Skattekostnad på resultat	3	70 800	-26 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		221 645	-182 417
Årsresultat	4	221 645	-182 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 645	-182 417
Totalresultat		221 645	-182 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-182 418
Avsatt til annen egenkapital		221 645	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		221 645	-182 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	373 242	444 042
Sum immaterielle eiendeler		373 242	444 042
Sum anleggsmidler		373 242	444 042
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	222 860 618	197 462 902
Fordringer			
Kundefordringer		59 850	59 850
Andre kortsiktige fordringer	6	34 115	6 565
Sum fordringer		93 965	66 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	18 270 975	3 268 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 270 975	3 268 345
Sum omløpsmidler		241 225 558	200 797 662
SUM EIENDELER		241 598 800	201 241 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		59 785 000	59 785 000
Annen innskutt egenkapital		367 289	367 289
Sum innskutt egenkapital		62 152 289	62 152 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 679 728	1 901 373
Sum opptjent egenkapital		-1 679 728	-1 901 373
Sum egenkapital	4	60 472 561	60 250 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	180 000 000	140 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000 000	140 000 000
Sum langsiktig gjeld		180 000 000	140 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 094 989	88 837
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		31 250	901 950
Sum kortsiktig gjeld		1 126 239	990 787
Sum gjeld		181 126 239	140 990 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 598 800	201 241 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588790

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 167 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINERHAGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjalmar Johansens gate 25
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Minsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 915 167 241
EINERHAGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 345	1 013 700
Sum inntekter		351 345	1 013 700
Kostnader			
Varekostnad		39 250	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	337 886	937 842
Sum kostnader		377 136	937 842
Driftsresultat		-25 791	75 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328 832	22 697
Sum finansinntekter		328 832	22 697
Annen rentekostnad		2 466	307 662
Annen finanskostnad		8 130	
Sum finanskostnader		10 596	307 662
Netto finans		318 236	-284 965
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	292 445	-209 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 800	-26 690
Årsresultat	4	221 645	-182 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		221 645	-182 417
Totalresultat		221 645	-182 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-182 418
Avsatt til annen egenkapital		221 645	
Sum overføringer og disponeringer		221 645	-182 418



Organisasjonsnr: 915 167 241
EINERHAGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	373 242	444 042
Sum immaterielle eiendeler		373 242	444 042
Sum anleggsmidler		373 242	444 042
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	222 860 618	197 462 902
Fordringer			
Kundefordringer		59 850	59 850
Andre kortsiktige fordringer	6	34 115	6 565
Sum fordringer		93 965	66 415
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	18 270 975	3 268 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 270 975	3 268 345
Sum omløpsmidler		241 225 558	200 797 662
SUM EIENDELER		241 598 800	201 241 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		59 785 000	59 785 000
Annen innskutt egenkapital		367 289	367 289
Sum innskutt egenkapital		62 152 289	62 152 289
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 679 728	1 901 373
Sum opptjent egenkapital		-1 679 728	-1 901 373
Sum egenkapital	4	60 472 561	60 250 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	180 000 000	140 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000 000	140 000 000
Sum langsiktig gjeld		180 000 000	140 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 094 989	88 837
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		31 250	901 950
Sum kortsiktig gjeld		1 126 239	990 787
Sum gjeld		181 126 239	140 990 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 598 800	201 241 704



Organisasjonsnr: 915 167 241
EINERHAGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Even Liahjell
2024-06-27

 BankID Signing
Haakon Løberg
2024-06-27

 BankID Signing
Jannicke Mansika-Aanstad
2024-06-27

 BankID Signing
Tommy Andre Finstad
2024-06-28

Årsregnskap 2023

Einerhagen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 167 241



RESULTATREGNSKAP

EINERHAGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		351 345	1 013 700
Sum driftsinntekter		351 345	1 013 700
Varekostnad		39 250	0
Annen driftskostnad	2	337 886	937 842
Sum driftskostnader		377 136	937 842
Driftsresultat		-25 791	75 858
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	22 697
Annen renteinntekt		328 832	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	307 662
Annen rentekostnad		2 466	0
Annen finanskostnad		8 130	0
Resultat av finansposter		318 236	-284 965
Resultat før skattekostnad		292 445	-209 108
Skattekostnad på resultat	3	70 800	-26 690
Årsresultat	4	221 645	-182 418
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-182 418
Avsatt til annen egenkapital		221 645	0
Sum overføringer		221 645	-182 418



BALANSE

EINERHAGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	373 242	444 042
Sum immaterielle eiendeler		373 242	444 042
Sum anleggsmidler		373 242	444 042
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	222 860 618	197 462 902
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 850	59 850
Andre kortsiktige fordringer	6	34 115	6 565
Sum fordringer		93 965	66 415
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	18 270 975	3 268 345
Sum omløpsmidler		241 225 558	200 797 662
Sum eiendeler		241 598 800	201 241 704



BALANSE

EINERHAGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	2 000 000	2 000 000
Overkurs		59 785 000	59 785 000
Annen innskutt egenkapital		367 289	367 289
Sum innskutt egenkapital		62 152 289	62 152 289
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 679 728	-1 901 373
Sum opptjent egenkapital		-1 679 728	-1 901 373
Sum egenkapital	4	60 472 561	60 250 916
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	180 000 000	140 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		180 000 000	140 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 094 989	88 837
Annen kortsiktig gjeld		31 250	901 950
Sum kortsiktig gjeld		1 126 239	990 787
Sum gjeld		181 126 239	140 990 787
Sum egenkapital og gjeld		241 598 800	201 241 704

27.06.2024

Styret i Einerhagen Eiendom AS

Even Liahjell
styreleder

Tommy Andre Finstad
styremedlem

Haakon Løberg
styremedlem

Jannicke Mansika-Aanstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har i 2023 kostnadsførte revisjonshonorar på kr 74 725



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	70 800	-26 690	
Sum skattekostnad	70 800	-26 690	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	292 445	-209 108	
Permanente forskjeller	29 375	87 791	
Endring i midlertidige forskjeller	-7 741 676	0	
Årets skattegrunnlag	-7 419 856	-121 317	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varer	8 743 627	1 001 951	-7 741 676
Sum	8 743 627	1 001 951	-7 741 676
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 440 181	-3 020 325	7 419 856
Sum	-1 696 554	-2 018 374	-321 820
Utsatt skattefordel (22 %)	-373 242	-444 042	-70 800
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	292 445	-209 108	
22 % skatt av resultat før skatt	64 338	-46 004	
Permanente forskjeller 22 %	6 463	19 314	
Beregnet skattekostnad	70 800	-26 690	
Effektiv skattesats	24,2 %	12,8 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	59 785 000	367 289	-1 901 373	60 250 916
Årets resultat				221 645	221 645
Pr 31.12.2023	2 000 000	59 785 000	367 289	-1 679 728	60 472 561



Note 5 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	222 860 618	197 462 903
Sum varelager	222 860 618	197 462 903

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer og gjeld med nærstående parter		
Leverandørgjeld nærstående parter	-446 012	0
Kundefordringer nærstående parter	0	6 565
Sum	-446 012	6 565
Langsiktig gjeld med forfall innen 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-180 000 000	-140 000 000
Sum	-180 000 000	-140 000 000

Gjeld er sikret ved pant i eiendom i Tromsø kommune. Det er utstedt et pantedokument pålydende kr 400 000 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene pr 31.12.2023 var kr. 222 860 618.

Note 7 Bankinnskudd

Posten bankinnskudd inneholder kun frie midler.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EINERHAGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	1,0	2 000 000
Sum	2 000 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARNESTEDET EIENDOM AS	1 000 000	50,0	50,0
PEAB EIENDOMSUTVIKLING NORD AS	1 000 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000 000	100,0	100,0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Einerhagen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Einerhagen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 5.mai 2023.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

ledelsen og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Penneo document key: VZ6WE-NUKQX-LBCHM-MQLHO-XB578-P8643



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Maan, Anja

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370042

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-28 12:48:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VZ6WE-NUKQX-LBCHM-MQLHO-XB578-P8643

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>