



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 383 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Blommenholmveien 5C  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 158 427	58 638 500
Annen driftsinntekt		49 780	
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 208 207</b>	<b>58 638 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 640 116	36 250 864
Lønnskostnad		12 371 109	12 839 894
Avskrivning på varige driftsmidler		94 261	122 830
Annen driftskostnad		1 590 255	679 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 695 740</b>	<b>49 893 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 512 467</b>	<b>8 745 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		391 304	
Annen renteinntekt		262 336	402 822
Annen finansinntekt		881 846	250 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		189 070	62 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 724 556</b>	<b>715 237</b>
Annen rentekostnad		5 075	11 868
Annen finanskostnad		15 336	6 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 412</b>	<b>18 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 704 144</b>	<b>696 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 216 611</b>	<b>9 442 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 815 638	2 011 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 575 000	
Ordinært utbytte			5 925 000
Overføringer annen egenkapital		9 825 973	1 505 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		625 350	683 213
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>625 350</b>	<b>683 213</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 625 350</b>	<b>1 683 213</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 958 155	2 001 264
Andre kortsiktige fordringer		9 366 017	111 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 324 172</b>	<b>2 112 721</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 374 769	3 062 415
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 374 769</b>	<b>3 062 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 641 798	24 514 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 641 798</b>	<b>24 514 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 340 739</b>	<b>29 689 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 966 089</b>	<b>31 373 081</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		575 000	575 000
Beholdning av egne aksjer		-30 000	-120 000
Overkurs		487 500	487 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 032 500</b>	<b>942 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 315 483	15 103 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 315 483</b>	<b>15 103 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 347 983</b>	<b>16 045 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		31 959	24 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 638 127	3 338 229
Betalbar skatt		2 808 079	1 818 273
Skyldig offentlige avgifter		2 908 153	2 768 616
Utbytte			5 925 000
Annen kortsiktig gjeld		1 231 789	1 452 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 586 147</b>	<b>15 302 889</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 618 106</b>	<b>15 327 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 966 089</b>	<b>31 373 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 904620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 383 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM BYGG AS  
Forretningsadresse: Blommenholmveien 5C  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 880 383 442  
ASKER & BÆRUM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		47 158 427	58 638 500
Annen driftsinntekt		49 780	
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 208 207</b>	<b>58 638 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 640 116	36 250 864
Lønnskostnad		12 371 109	12 839 894
Avskrivning på varige driftsmidler		94 261	122 830
Annen driftskostnad		1 590 255	679 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 695 740</b>	<b>49 893 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 512 467</b>	<b>8 745 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		391 304	
Annen renteinntekt		262 336	402 822
Annen finansinntekt		881 846	250 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		189 070	62 415
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 724 556</b>	<b>715 237</b>
Annen rentekostnad		5 075	11 868
Annen finanskostnad		15 336	6 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 412</b>	<b>18 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 704 144</b>	<b>696 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>14 216 611</b>	<b>9 442 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 815 638	2 011 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 400 973</b>	<b>7 430 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 575 000	
Ordinært utbytte			5 925 000
Overføringer annen egenkapital		9 825 973	1 505 847



Sum overføringer og  
disponeringer

11 400 973

7 430 847



Organisasjonsnr: 880 383 442  
ASKER & BÆRUM BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler 625 350 683 213

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

1 000 000 1 000 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 000 000 1 000 000

Sum anleggsmidler

1 625 350 1 683 213

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

5 958 155 2 001 264

9 366 017 111 457

Sum fordringer

15 324 172 2 112 721

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8 374 769 3 062 415

Sum investeringer

8 374 769 3 062 415

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

14 641 798 24 514 732

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

14 641 798 24 514 732

Sum omløpsmidler

38 340 739 29 689 868

SUM EIENDELER

39 966 089 31 373 081

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

575 000 575 000

Beholdning av egne aksjer

-30 000 -120 000



Overkurs	487 500	487 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 032 500</b>	<b>942 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	28 315 483	15 103 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>28 315 483</b>	<b>15 103 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>29 347 983</b>	<b>16 045 791</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	31 959	24 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 638 127	3 338 229
Betalbar skatt	2 808 079	1 818 273
Skyldig offentlige avgifter	2 908 153	2 768 616
Utbytte		5 925 000
Annen kortsiktig gjeld	1 231 789	1 452 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10 586 147</b>	<b>15 302 889</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 618 106</b>	<b>15 327 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>39 966 089</b>	<b>31 373 081</b>



Organisasjonsnr: 880 383 442  
ASKER & BÆRUM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
29.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Asker & Bærum Bygg AS**

<b>RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>NOTE</b>	
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>		
Salgsinntekter	47 208 207	58 638 500
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>	<b>47 208 207</b>	<b>58 638 500</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>		
Varekostnad	20 640 116	36 250 864
Lønnskostnader	1 12 371 109	12 839 894
Avskrivninger	94 261	122 830
Andre driftskostnader	2 1 590 255	679 747
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>34 695 741</b>	<b>49 893 335</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>12 512 466</b>	<b>8 745 165</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:</b>		
Annen renteinntekt	262 336	402 822
Annen finansinntekt	1 462 220	312 415
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 724 556</b>	<b>715 237</b>
Annen rentekostnad	5 075	11 868
Annen finanskostnad	15 336	6 406
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>20 411</b>	<b>18 274</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	<b>3 1 704 145</b>	<b>696 963</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>14 216 612</b>	<b>9 442 129</b>
Sum Skattekostnad	4 2 815 638	2 011 282
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>11 400 973</b>	<b>7 430 846</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>		
Avsatt til utbytte	0	5 925 000
Tilleggsutbytte	1 575 000	0
Avsatt til annen egenkapital	9 825 973	1 505 846
<b>Sum</b>	<b>11 400 973</b>	<b>7 430 846</b>



## Asker & Bærum Bygg AS

### BALANSE

<b>EIENDELER</b>		<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>	<b>NOTE</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		625 350	683 213
<b>Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner</b>		<b>625 350</b>	<b>683 213</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 625 350</b>	<b>1 683 213</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		5 958 155	2 001 264
Andre fordringer	6	9 366 017	111 457
Verdipapirfond	7	8 374 769	3 062 415
Kontanter og bankinnskudd		14 641 798	24 514 732
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>38 340 739</b>	<b>29 689 868</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 966 089</b>	<b>31 373 081</b>



<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital:</b>			
Aksjekapital		575 000	575 000
Egne aksjer		-30 000	-120 000
Overkurs		487 500	487 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 032 500</b>	<b>942 500</b>
Annen egenkapital		28 315 483	15 103 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 315 483</b>	<b>15 103 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	8	<b>29 347 983</b>	<b>16 045 791</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		31 959	24 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>31 959</b>	<b>24 400</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 638 127	3 338 229
Betalbar skatt		2 808 079	1 818 273
Skyldige offentlige avgifter		2 908 153	2 768 616
Utbytte	8	0	5 925 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 231 789	1 452 772
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 586 148</b>	<b>15 302 890</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 618 107</b>	<b>15 327 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 966 089</b>	<b>31 373 081</b>

Blommenholm, 13.08.2022

Carsten Bjelke  
Styreformann

Pål Jacobsen  
Styremedlem/Daglig leder

Lars Greina  
Styremedlem

Tommy Michael Bastøe-Hansen  
Styremedlem



## Asker & Bærum Bygg AS

### NOTEOPPLYSNINGER

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



## Noteopplysninger Asker & Bærum Bygg AS

### NOTE 1

### LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MED MER.

	2021	2020
Lønninger	10 596 352	10 992 639
Arbeidsgiveravgift	1 544 193	1 559 396
OTP	170 164	190 671
Andre ytelser	60 400	97 188
<b>Sum</b>	<b>12 371 109</b>	<b>12 839 894</b>
Gjennomsnitt antall årsverk	29	29

### NOTE 2

### ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre Driftskostnader	2021	2020
Leie og kostnader lokaler	841 783	831 300
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	54 834	22 352
Innleide tjenester	131 841	113 330
Kontorkostnader	74 640	45 577
Bil, reisekostnader	107 557	184 000
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	379 598	288 185
Tap på fordringer	0	-805 000
<b>Sum Andre driftskostnader</b>	<b>1 590 255</b>	<b>679 744</b>

### NOTE 3

### SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2021	2020
<b>Finansinntekter:</b>		
Verdiøkning aksjer, fond	189 070	62 414
Renteinntekter	262 336	402 822
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond	854 946	0
Utbytte	391 304	250 000
Annen finansinntekt	26 899	0
<b>Sum</b>	<b>1 724 556</b>	<b>715 236</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Rentekostnader	5 075	11 868
Nedskrivning aksjer	0	0
Tap ved realisasjon av aksjer og fond	6 221	0
Annen finanskostnad	9 114	6 405
<b>Sum</b>	<b>20 411</b>	<b>18 273</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	<b>1 704 145</b>	<b>696 963</b>

### NOTE 4

### SKATTER

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	2 808 079	1 818 273
Endring utsatt skatt	7 559	24 400
Endring utsatt skattefordel		168 609
<b>Sum skattekostnader (skatteinntekter)</b>	<b>2 815 638</b>	<b>2 011 282</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	14 216 612	9 442 129
Permanente forskjeller	-1 418 256	-299 935
Endring i midlertidige forskjeller	-34 360	-877 316
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>12 763 995</b>	<b>8 264 878</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Kundefordringer	0	0
Anleggsmidler og langsiktig gjeld	145 270	110 910
Sum midlertidige forskjeller	145 270	110 910
<b>fremførbart underskudd</b>	<b>145 270</b>	<b>110 910</b>
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	145 270	110 910
Utsatt skattefordel (+) / utsatt skatt (-)	-31 959	-24 400
<b>Balanseført utsatt skattefordel (+) / utsatt skatt (-)</b>	<b>-31 959</b>	<b>-24 400</b>


**NOTE 5**
**INVESTERING TILKNYTTET SELSKAP**

	Eierandel	Forr. adresse	bokført verdi	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Bærum Håndverksenter AS	25% /140 Aksjer	Bærum	1 000 000	479 001	3 774 674

**NOTE 6**
**FORDRINGER**

		2021	2020
<b>Andre fordringer</b>			
MPLM Eiendom AS	Lån inkludert påløpte renter	9 254 466	0
Forskuddsbetalte kostnader		111 551	109 149
Andre fordringer		0	2 308
<b>Sum andre fordringer</b>		<b>9 366 017</b>	<b>111 457</b>

**NOTE 7**
**VERDIPAPIRER**

Selskapet har investert i følgende finansielle omløpsmidler

	Opprinnelig innbetaling til fondsforvalter	Virkeligverdi 31.12.2021	* Gevinst/tap realisasjon 2021	Urealisert gevinst 31.12.2021
Verdipapir Fond	8 000 000,00	8 374 769	123 283,00	374 768,76

\*Selskapet har valgt å refinansiere i fondene ved realisering. Det betyr at gevinst/tap endrer kostprisen på fondet. Selskapet har ikke utbetalt noe fra forvalter Handelsbanken.

**NOTE 8**
**EGENKAPITAL**

	Aksje kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	575 000	-120 000	487 500	15 103 291	16 045 791
Salg egne aksjer		90 000		3 386 218	3 476 218
Vedtatt tilleggsutbytte 28.05.2021				-1 575 000	-1 575 000
Årets resultat				11 400 973	11 400 973
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>575 000</b>	<b>-30 000</b>	<b>487 500</b>	<b>28 315 482</b>	<b>29 347 983</b>

Aksjekapitalen består av 575 aksjer à kr 1000.

Aksjonærliste	Antall Aksjer	Andel
Rudjord & Greina AS	133	23 %
Lars Greina	101	18 %
Pål Jacobsen	101	18 %
Tommy M Bastøe Hansen	100	17 %
M.B.H. Holding AS	50	9 %
Asker & Bærum Bygg AS	30	5 %
IPN Holding AS	20	3 %
Per Karsten Slettmoen	10	2 %
Johnny Tverli	10	2 %
Martin Greina	10	2 %
Anders Greina	10	2 %
	<b>575</b>	<b>100 %</b>

**NOTE 9**
**KORTSIKTIG GJELD**

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Påløpt arbeidsgiveravgift av avsatt feriepenger	152 219	157 549
Påløpt lønn, feriepenger, aga skyldig lønn og feriepenger	1 079 568	1 082 171
Annen påløpt kostnad	0	44 000
Annen kortsiktig gjeld	0	52 313
<b>Sum</b>	<b>1 231 789</b>	<b>1 452 772</b>

**NOTE 10**
**FORTSATT DRIFT**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt.

Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Selskapet er ikke nevneverdig berørt av Covid-19 pandemien i 2021 og heller ikke perioden etter årslutt og frem til regnskapsavleggelsen. regnskapsavleggelsen.



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Asker & Bærum Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Asker & Bærum Bygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021  
Asker & Bærum Bygg AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 13. august 2022  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

\*elektronisk sign.

Christian Jensen  
*statsautorisert revisor*

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**JENSEN, CHRISTIAN**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.08.2022 07.47.28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.