



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 974 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKS-BYGG AS
Forretningsadresse: Follestadalen 9
6156 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ludvig Stavem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 748 018	12 446 330
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		15 748 018	12 451 330
Kostnader			
Varekostnad		5 801 315	3 874 491
Lønnskostnad	2	7 025 304	6 002 701
Avskrivning	3	214 718	217 600
Annen driftskostnad	5	2 208 690	1 851 006
Sum kostnader		15 250 027	11 945 798
Driftsresultat		497 991	505 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81 967	57 143
Sum finansinntekter		81 967	57 143
Annen finanskostnad		1 582	5 183
Sum finanskostnader		1 582	5 183
Netto finans		80 385	51 960
Ordinært resultat før skattekostnad		578 376	557 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	127 499	122 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 877	434 747
Årsresultat		450 877	434 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 400 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 949 123	434 747
Sum overføringer og disponeringer		450 877	434 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 184	
Sum immaterielle eiendeler		5 184	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	485 900	665 400
Sum varige driftsmidler		485 900	665 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 385 472	1 272 369
Andre fordringer		63 836	401 336
Sum finansielle anleggsmidler		1 449 308	1 673 705
Sum anleggsmidler		1 940 392	2 339 105
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		166 225	153 100
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 023 098	1 658 477
Andre fordringer		193 057	126 844
Sum fordringer	5	2 216 155	1 785 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 489 090	2 855 744
Sum omløpsmidler		5 871 470	4 794 165
SUM EIENDELER		7 811 862	7 133 270

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 020	3 969 144
Sum opptjent egenkapital		20 020	3 969 144
Sum egenkapital		220 020	4 169 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		13 445
Sum avsetninger for forpliktelser			13 445
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 258 428	922 349
Betalbar skatt	4	146 128	97 237
Skyldige offentlige avgifter	6	895 218	1 090 186
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	5 292 068	840 909
Sum kortsiktig gjeld		7 591 842	2 950 681
Sum gjeld		7 591 842	2 964 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 811 862	7 133 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696810

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 974 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKS-BYGG AS
Forretningsadresse: Follestadalen 9
6156 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ludvig Stavem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 889 974 672
LANDBRUKS-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 748 018	12 446 330
Annen driftsinntekt			5 000
Sum inntekter		15 748 018	12 451 330
Kostnader			
Varekostnad		5 801 315	3 874 491
Lønnskostnad	2	7 025 304	6 002 701
Avskrivning	3	214 718	217 600
Annen driftskostnad	5	2 208 690	1 851 006
Sum kostnader		15 250 027	11 945 798
Driftsresultat		497 991	505 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81 967	57 143
Sum finansinntekter		81 967	57 143
Annen finanskostnad		1 582	5 183
Sum finanskostnader		1 582	5 183
Netto finans		80 385	51 960
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		578 376	557 492
Skattekostnad på ordinært resultat	4	127 499	122 745
Ordinært resultat etter skattekostnad		450 877	434 747
Årsresultat		450 877	434 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 400 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 949 123	434 747
Sum overføringer og disponeringer		450 877	434 747



Organisasjonsnr: 889 974 672
LANDBRUKS-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 184	
Sum immaterielle eiendeler		5 184	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	485 900	665 400
Sum varige driftsmidler		485 900	665 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 385 472	1 272 369
Andre fordringer		63 836	401 336
Sum finansielle anleggsmidler		1 449 308	1 673 705
Sum anleggsmidler		1 940 392	2 339 105
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		166 225	153 100
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 023 098	1 658 477
Andre fordringer		193 057	126 844
Sum fordringer	5	2 216 155	1 785 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 489 090	2 855 744
Sum omløpsmidler		5 871 470	4 794 165
SUM EIENDELER		7 811 862	7 133 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 020	3 969 144



Sum opptjent egenkapital		20 020	3 969 144
Sum egenkapital		220 020	4 169 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		13 445
Sum avsetninger for forpliktelseser			13 445
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 258 428	922 349
Betalbar skatt	4	146 128	97 237
Skyldige offentlige avgifter	6	895 218	1 090 186
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	5 292 068	840 909
Sum kortsiktig gjeld		7 591 842	2 950 681
Sum gjeld		7 591 842	2 964 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 811 862	7 133 270



Organisasjonsnr: 889 974 672
LANDBRUKS-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5768814.00	5004592.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	880375.00	737260.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180653.00	142004.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	195462.00	118845.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7025304.00	6002701.00

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier for ansatte eller aksjonærer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Cathrine Lothe
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Landbruks-Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Landbruks-Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 450 877. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Kenneth Vaule

Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

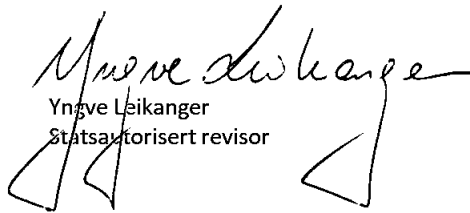


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 28. juni 2024
Sigma Revisjon AS


Yngve Leikanger
Statsautorisert revisor



Landbruks-Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper anvendes dessuten: pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets utbetaling til OTP-ordningen, varige driftsmidler avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid, leiekontrakter er ikke balanseført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Aksjer og fondsandeler er bokført til anskaffelseskost,

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte, pensjoner

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	5 768 814	5 004 592
Arbeidsgiveravgift	880 375	737 260
Pensjonskostnader	180 653	142 004
Andre ytelser	195 462	118 845
Sum	<u>7 025 304</u>	<u>6 002 701</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier for ansatte eller aksjonærer.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Varige driftsmidler / avskrivninger

Note 4 - Skattekostnad

Note 5 - Fordringer

Note 6 - Bundne midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Note 8 - Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier.

Note 9 - Garantiforpliktelser



Landbruks-Bygg AS

Noter til regnskapet for 2023