



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSEIENDOM VEST AS
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 159	77 647
Sum kostnader		44 159	77 647
Driftsresultat		-44 159	-77 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	5 737 614	2 192 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 394 452	1 093 747
Annen renteinntekt		36 536	18 947
Annen finansinntekt		1 446	1 201
Sum finansinntekter		7 170 048	3 306 754
Annen rentekostnad		1 993 453	1 818 888
Sum finanskostnader		1 993 453	1 818 888
Netto finans		5 176 595	1 487 866
Resultat før skattekostnad		5 132 437	1 410 219
Skattekostnad på resultat	6	29 999	309 431
Årsresultat		5 102 438	1 100 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 102 438	1 100 788
Totalresultat		5 102 438	1 100 788
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	12 400 000	
Avsatt til annen egenkapital	7	-7 297 562	1 100 788
Sum overføringer og disponeringer		5 102 438	1 100 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 450 510	9 349 110
Lån til foretak i samme konsern	3	18 281 995	30 927 684
Sum finansielle anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
Sum anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	5 737 614	2 192 859
Sum fordringer		5 737 614	2 192 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		841 691	853 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		841 691	853 214
Sum omløpsmidler		6 579 305	3 046 073
SUM EIENDELER		34 311 810	43 322 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 169 773	12 467 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		5 169 773	12 467 336
Sum egenkapital		5 269 773	12 567 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 500 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	5	1 399	309 431
Kortsiktig konserngjeld		130 000	
Annen kortsiktig gjeld		410 638	427 350
Sum kortsiktig gjeld		542 037	755 531
Sum gjeld		29 042 037	30 755 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 311 810	43 322 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 720659

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 552 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSEIENDOM VEST AS
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 992 552 042
HANDELSEIENDOM VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 159	77 647
Sum kostnader		44 159	77 647
Driftsresultat		-44 159	-77 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	5 737 614	2 192 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 394 452	1 093 747
Annen renteinntekt		36 536	18 947
Annen finansinntekt		1 446	1 201
Sum finansinntekter		7 170 048	3 306 754
Annen rentekostnad		1 993 453	1 818 888
Sum finanskostnader		1 993 453	1 818 888
Netto finans		5 176 595	1 487 866
Resultat før skattekostnad		5 132 437	1 410 219
Skattekostnad på resultat	6	29 999	309 431
Årsresultat		5 102 438	1 100 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 102 438	1 100 788
Totalresultat		5 102 438	1 100 788
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	12 400 000	
Avsatt til annen egenkapital	7	-7 297 562	1 100 788
Sum overføringer og disponeringer		5 102 438	1 100 788



Organisasjonsnr: 992 552 042
HANDELSEIENDOM VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	9 450 510	9 349 110
Lån til foretak i samme konsern	3	18 281 995	30 927 684
Sum finansielle anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
Sum anleggsmidler		27 732 505	40 276 794

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	5 737 614	2 192 859
Sum fordringer		5 737 614	2 192 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		841 691	853 214
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		841 691	853 214

Sum omløpsmidler 6 579 305 3 046 073

SUM EIENDELER 34 311 810 43 322 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 169 773	12 467 336
Sum opptjent egenkapital		5 169 773	12 467 336

Sum egenkapital 5 269 773 12 567 336

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	28 500 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
Sum langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 750
Betalbar skatt	5	1 399	309 431
Kortsiktig konserngjeld		130 000	
Annen kortsiktig gjeld		410 638	427 350
Sum kortsiktig gjeld		542 037	755 531
Sum gjeld		29 042 037	30 755 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 311 810	43 322 867



Organisasjonsnr: 992 552 042
HANDELSEIENDOM VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HANDELSEIENDOM VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		44 159	77 647
Sum driftskostnader		44 159	77 647
Driftsresultat		-44 159	-77 647
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	5 737 614	2 192 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 394 452	1 093 747
Annen renteinntekt		36 536	18 947
Annen finansinntekt		1 446	1 201
Annen rentekostnad		1 993 453	1 818 888
Resultat av finansposter		5 176 595	1 487 866
Resultat før skattekostnad		5 132 437	1 410 219
Skattekostnad på resultat	6	29 999	309 431
Årsresultat		5 102 438	1 100 788
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	7	12 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	-7 297 562	1 100 788
Sum overføringer		5 102 438	1 100 788



BALANSE

HANDELSEIENDOM VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 450 510	9 349 110
Lån til foretak i samme konsern	3	18 281 995	30 927 684
Sum finansielle anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
Sum anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	5 737 614	2 192 859
Sum fordringer		5 737 614	2 192 859
Bankinnskudd, kontanter o.l.		841 691	853 214
Sum omløpsmidler		6 579 305	3 046 073
Sum eiendeler		34 311 810	43 322 867



BALANSE

HANDELSEIENDOM VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 169 773	12 467 336
Sum opptjent egenkapital		5 169 773	12 467 336
Sum egenkapital		5 269 773	12 567 336
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 500 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	18 750
Betalbar skatt	5	1 399	309 431
Konserngjeld		130 000	0
Annen kortsiktig gjeld		410 638	427 350
Sum kortsiktig gjeld		542 037	755 531
Sum gjeld		29 042 037	30 755 531
Sum egenkapital og gjeld		34 311 810	43 322 867

Bergen, 18.07.2025
Styret i Handelseiendom Vest AS

Jan Thomas Liseth
styreleder

Robert Havre
styremedlem

Morten Christoffer Egge
styremedlem

Tom Rune Pedersen
styremedlem



Handelseiendom Vest AS

Årsregnskap 2024

 BankID Signing
Tom Rune Pedersen
2025-07-18

 BankID Signing
Jan Thomas Liseth
2025-07-18

 BankID Signing
Bjame Øen
2025-07-19

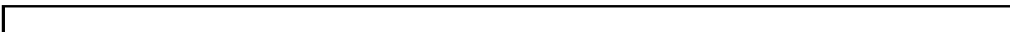
 BankID Signing
Robert Havre
2025-07-19

 BankID Signing
Morten Christoffer Egge
2025-07-19



Handelseiendom Vest AS

Årsregnskap 2024



Årsregnskapet består av følgende deler

* *Resultatregnskap*

* *Balanse*

* *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.

 BankID Signing
Tom Rune Pedersen
2025-07-18

 BankID Signing
Jan Thomas Liseth
2025-07-18

 BankID Signing
Bjame Øen
2025-07-19

 BankID Signing
Robert Havre
2025-07-19

 BankID Signing
Morten Christoffer Egge
2025-07-19




RESULTATREGNSKAP


HANDELSEIENDOM VEST AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		44 159	77 647
Sum driftskostnader		44 159	77 647
Driftsresultat		-44 159	-77 647
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	5 737 614	2 192 859
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 394 452	1 093 747
Annen renteinntekt		36 536	18 947
Annen finansinntekt		1 446	1 201
Annen rentekostnad		1 993 453	1 818 888
Resultat av finansposter		5 176 595	1 487 866
Resultat før skattekostnad		5 132 437	1 410 219
Skattekostnad på resultat	6	29 999	309 431
Årsresultat		5 102 438	1 100 788
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	7	12 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	-7 297 562	1 100 788
Sum overføringer		5 102 438	1 100 788

HANDELSEIENDOM VEST AS

SIDE 1

 BankID Signing
Tom Rune Pedersen
2025-07-18

 BankID Signing
Jan Thomas Liseth
2025-07-18

 BankID Signing
Bjame Øen
2025-07-19

 BankID Signing
Robert Havre
2025-07-19

 BankID Signing
Morten Christoffer Egge
2025-07-19





BALANSE

HANDELSEIENDOM VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	9 450 510	9 349 110
Lån til foretak i samme konsern	3	18 281 995	30 927 684
Sum finansielle anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
Sum anleggsmidler		27 732 505	40 276 794
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	5 737 614	2 192 859
Sum fordringer		5 737 614	2 192 859
Bankinnskudd, kontanter o.l.		841 691	853 214
Sum omløpsmidler		6 579 305	3 046 073
Sum eiendeler		34 311 810	43 322 867

HANDELSEIENDOM VEST AS

 BankID Signing
Tom Rune Pedersen
2025-07-18

 BankID Signing
Jan Thomas Liseth
2025-07-18

 BankID Signing
Bjame Øen
2025-07-19

 BankID Signing
Robert Havre
2025-07-19

 BankID Signing
Morten Christoffer Egge
2025-07-19

SIDE 1



BALANSE

HANDELSEIENDOM VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 169 773	12 467 336
Sum opptjent egenkapital		5 169 773	12 467 336
Sum egenkapital		5 269 773	12 567 336
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 500 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 500 000	30 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	18 750
Betalbar skatt	5	1 399	309 431
Konserngjeld		130 000	0
Annen kortsiktig gjeld		410 638	427 350
Sum kortsiktig gjeld		542 037	755 531
Sum gjeld		29 042 037	30 755 531
Sum egenkapital og gjeld		34 311 810	43 322 867

Bergen, 30.06.2025
Styret i Handelseiendom Vest AS

Jan Thomas Liseth
styreleder

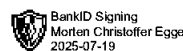
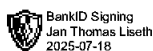
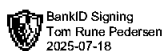
Robert Havre
styremedlem

Morten Christoffer Egge
styremedlem

Tom Rune Pedersen
styremedlem

HANDELSEIENDOM VEST AS

SIDE 2





Handelseiendom Vest AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt fra investering i datterselskap resultatføres det året utbytte/konsernbidrag avsettes i datterselskapet. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap vurderes til laveste verdi av anskaffelse og virkelig verdi. Når verdifall ikke forventes å være forbigående nedskrives aksjene.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatsskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året. Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

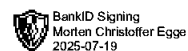
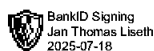
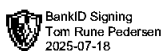
Det er ikke betalt honorar til styret.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig fordring konserselskaper	18 681 995	30 927 684
Kortsiktig fordring konsernselskap	5 737 614	2 192 859

Det er innteksført kr 1 394 452 i renter på mellomværende med konsernselskaper i 2024.





Handelseiendom Vest AS

Årsregnskap 2024

Note 4 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Austevoll Næringseiendom AS	Bergen	100 %	-77 900	3 989 183
Voss Næringseiendom AS	Bergen	100 %	5 952 536	3 101 461

Selskapet har 100% eier og stemmeandel.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	29 999	142 158
Årets totale skattekostnad	29 999	142 158

Ordinært resultat før skatt	5 132 437	9 726 130
Permanente forskjeller	-4 996 076	-8 799 779
Underskudd til fremføring	0	-280 177
Grunnlag for betalbar skatt	136 361	646 174

Betalbar skatt på årets resultat	29 999	142 158
----------------------------------	--------	---------

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	29 999	142 158
Avgitt konsernbidrag	-28 600	0
Sum betalbar skatt	1 399	142 158

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Avsetning	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant	28 500 000	30 000 000
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for konserngjeld	0	0

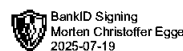
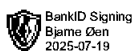
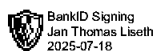
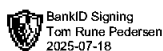
Det er stillet pant i datterselskapets eiendommer på gjeld til kreditt institusjoner.

Bokført av verdier av eiendom som er pantsatt er kr 40 067 497

Selskapets aksjonærer har stillet sikkerhet ved realkausjon begrenset opp til kr 6 millioner for lån

Det er i tillegg stillet garanti for lån på kr 28 880 000 fra selskapets aksjonærer

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	0
--	---





Handelseiendom Vest AS Årsregnskap 2024



Note 7 - Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	12 467 335	12 567 335
Tilleggsutbytte		-12 400 000	-12 400 000
Årets resultat		5 102 438	5 102 438
Egenkapital 31.12	100 000	5 169 772	5 269 773

Aksjeklasser	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Aksjer	100	100 %
<i>Eierstruktur</i>		
Sandviken Eiendomsutvikling AS	50	50 %
Kristianborg AS	50	50 %



Til generalforsamlingen i HANDELSEIENDOM VEST AS

1.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HANDELSEIENDOM VEST AS som viser et overskudd på kr 5 102 438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



┌ som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

i.

Bergen, 30. juni 2025
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor