



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 942 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SATS VEST AS  
Forretningsadresse: Nydalsveien 28  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Mejlænder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	325 685 663	332 124 675
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 685 663</b>	<b>332 124 675</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 253 484	11 644 954
Lønnskostnad	5	105 746 905	94 687 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8,9,10	90 226 474	81 716 420
Annen driftskostnad	6,7,17	116 327 569	108 668 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 554 432</b>	<b>296 717 430</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 131 231</b>	<b>35 407 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	21 756	675 388
Annen renteinntekt		276 037	245 208
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>297 793</b>	<b>920 596</b>
Annen rentekostnad		22 872 682	23 452 389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 872 682</b>	<b>23 452 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 574 889</b>	<b>-22 531 793</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 443 658</b>	<b>12 875 452</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	-4 072 004	3 318 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-17 371 654	9 556 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	8	1 835 545	
Utsatt skattefordel	14	9 496 914	5 424 909
Goodwill	8	156 840 559	134 668 187
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 173 018</b>	<b>140 093 096</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	450 133 785	454 900 588
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	51 424 390	54 960 233
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>501 558 175</b>	<b>509 860 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>669 731 193</b>	<b>649 953 917</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 856 655	5 236 353
<b>Sum varer</b>		<b>4 856 655</b>	<b>5 236 353</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 963 720	4 719 006
Andre fordringer		22 369 107	33 139 020
Konsernfordringer	13	215 132 683	236 709 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>244 465 510</b>	<b>274 567 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 534 456	3 420 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 534 456</b>	<b>3 420 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>252 856 621</b>	<b>283 224 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>922 587 814</b>	<b>933 178 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11,12	15 319 316	15 319 316
Overkurs	12	261 204 293	261 204 293
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>276 523 609</b>	<b>276 523 609</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	38 358 473	55 730 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 358 473</b>	<b>55 730 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>314 882 082</b>	<b>332 253 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	419 088 953	426 901 559
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>419 088 953</b>	<b>426 901 559</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>419 088 953</b>	<b>426 901 559</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 668 356	12 100 290
Skyldige offentlige avgifter		8 625 286	7 796 361
Kortsiktig konserngjeld	13	4 012 173	15 704 498
Annen kortsiktig gjeld	10	162 310 963	138 421 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 616 778</b>	<b>174 022 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>607 705 731</b>	<b>600 924 306</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>922 587 813</b>	<b>933 178 043</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Adresse  
Postboks Sted  
Land

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SATS Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert SATS Vest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: CUSB1-VVQJE-GT6GN-EE0YP-Z8DUJF-33QM7



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
SATS Vest AS

mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 4. april 2022  
Deloitte AS

Eivind Ungersness  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: CUSB1-VVQJE-GT6GN-EE0YP-Z8DUJF-33QM7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eivind Ungersness

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1479369

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-05 09:15:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CUSB1-WQJE-GT6GIN-EE0YP-Z8DUE-33QM7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap**

**SATS Vest AS**

**2021**

**SATS Vest AS**  
**Resultatregnskap**

NOTE	2021	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
4	Salgsinntekt	325 685 663	332 124 675
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>325 685 663</b>	<b>332 124 675</b>
	Varekostnad	-12 253 484	-11 644 954
5	Lønnskostnad	-105 746 905	-94 687 163
8, 9, 10	Avskrivninger	-90 226 474	-81 716 420
6, 7, 17	Annen driftskostnad	-116 327 569	-108 668 893
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-324 564 432</b>	<b>-296 717 431</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 131 231</b>	<b>35 407 244</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
13	Renteinntekt på selskap i samme konsern	21 756	675 388
	Annen renteinntekt	276 037	245 208
	Annen rentekostnad	-22 872 682	-23 452 389
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-22 574 889</b>	<b>-22 531 792</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-21 443 658</b>	<b>12 875 452</b>
14	Skattekostnad på ordinært resultat	4 072 004	-3 318 559
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
12	Overført til/fra annen egenkapital	-17 371 654	9 556 893
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-17 371 654</b>	<b>9 556 893</b>



**SATS Vest AS**  
**Balanse pr 31. desember**

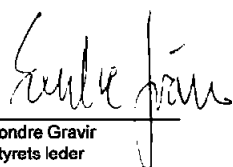
NOTE	EIENDELER	31.12.2021	31.12.2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
8	Medlemsbase	1 835 545	0
8	Goodwill	156 840 559	134 668 187
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>158 676 104</b>	<b>134 668 187</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
10	Bruksretteiendeler	450 133 785	454 900 588
9	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	51 424 390	54 960 233
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>501 558 175</b>	<b>509 860 821</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
14	Utsatt skattefordel	9 496 914	5 424 909
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>9 496 914</b>	<b>5 424 909</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>669 731 193</b>	<b>649 953 917</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Varer</b>	<b>4 856 656</b>	<b>5 236 353</b>
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	6 963 720	4 719 006
	Andre fordringer	22 369 107	33 139 020
13	Fordringer på selskap i samme konsern	215 132 683	236 709 272
	<b>Sum fordringer</b>	<b>244 465 509</b>	<b>274 567 297</b>
15	Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 534 456	3 420 476
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>252 856 620</b>	<b>283 224 126</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>922 587 813</b>	<b>933 178 043</b>

**SATS Vest AS**  
**Balanse pr 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2021	31.12.2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
11,12	Selskapskapital (139 266 507 aksjer á kr 0,11)	15 319 316	15 319 316
12	Overkurs	261 204 293	261 204 293
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>276 523 609</b>	<b>276 523 609</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
12	Annen egenkapital	38 358 473	55 730 128
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>38 358 473</b>	<b>55 730 128</b>
11,12	<b>Sum egenkapital</b>	<b>314 882 083</b>	<b>332 253 737</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
10	Leasinggjeld	419 088 953	426 901 559
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>	<b>419 088 953</b>	<b>426 901 559</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
10	Leasinggjeld	77 569 288	64 712 699
	Leverandørgjeld	13 668 356	12 100 290
	Skyldige offentlige avgifter	8 625 286	7 796 361
13	Avsatt konsernbidrag	0	12 819 944
13	Gjeld til selskap i samme konsern	4 012 173	2 884 554
	Annen kortsiktig gjeld	84 741 674	73 708 899
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>188 616 777</b>	<b>174 022 747</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>607 705 731</b>	<b>600 924 306</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>922 587 813</b>	<b>933 178 043</b>

Oslo, 4. april 2022

Styret for SATS Vest AS

  
Sondre Gravir  
Styrets leder  
Cecilie Elde  
Styremedlem  
Wenche Evertsen  
Daglig leder





## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Generell informasjon

SATS Vest AS (selskapet) er registrert og hjemmehørende i Norge med forretningskontor i Nydalsveien 28, Oslo. Selskapets morselskap er SATS Norway AS.

ELDQA Norge AS kjøpte opp selskapet med underliggende selskap fra Maaselde Promotion AS i 2006. Selskapet yter trenerrelaterte tjenester gjennom 22 treningsentre i Norge.

Regnskapet ble vedtatt av styret 4. april 2022.

### Note 2 Regnskapsprinsipper

Forenklet IFRS (Internasjonal Financial Reporting Standards) i henhold til regnskapslovens § 3-9 med tilhørende forskrifter er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Forskriften innebærer at vurderingsreglene følger IFRS som fastsatt av EU, men med visse unntak.

Unntaket som er gjeldende for SATS Vest AS er regnskapsføring av konsernbidrag. Konsernbidrag og utbytte kan etter forenklet IFRS regnskapsføres i samsvar med god regnskaps praksis både hos giver og mottaker. Det betyr at giver kan regnskapsføre forelått konsernbidrag og utbytte som gjeld før vedtakstidspunktet. Mottaker kan tilsvarende regnskapsføre mottatt konsernbidrag før vedtakstidspunktet. Notekravene følger av forskriften om Forenklet IFRS som innebærer krav om å følge notekrav eller god regnskaps praksis i henhold til regnskapslovens kapittel 7 i tillegg til enkelte utværede notekrav som følge av forenklet mottatt Forenklet IFRS og norsk god regnskaps praksis.

Regnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsipp.

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Visse nye standarder, endringer og fortolkninger til eksisterende standarder er publisert. Ledelsen har vurdert hvorvidt disse endringene er relevante for selskapets virksomhet, og konkludert med at de ikke er relevante for regnskapet 2021.

Nedenfor beskrives de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapet. Disse prinsippene er benyttet på samme måte i alle perioder som er presentert, dersom ikke annet fremgår av beskrivelsen.

### Note 3 Sammenheng av de viktigste regnskapsprinsipper

#### 3.1 Omregning av utenlandsk valuta

##### a) Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta

Regnskapet til selskapet måles i den valuta som i hovedsak benyttes i det økonomiske område der selskapet opererer (funksjonell valuta). Selskapsregnskapet er presentert i NOK som er både den funksjonelle valutaen og presentasjonsvalutaen til selskapet.

##### b) Transaksjoner og balanseposter

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnes om til den funksjonelle valutaen ved bruk av transaksjonskursen. Vekstgevinst og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter (efendelser og gjeld) i utenlandsk valuta ved årets slutt til kursen på balansedagen, resultatføres som finansinntekt/-kostnad. Dersom valutaposisjonen anses som kontantsikring eller sikring av nettoinvestering i utenlandsk virksomhet er gevinst og tap regnskapsført direkte i egenkapitalen.

#### 3.2 Værdier driftsmidler

I inneværende regnskapsperiode eller selskapet ingen tomter eller bygninger. Differanse, inventar, kontromaskiner, treningsutstyr ol. regnskapsføres til anskaffelseskost med fradrag for avskrivninger. Anskaffelseskost inkluderer kostnader direkte knyttet til anskaffelsen av driftsmidlet.

Påfølgende utgifter legges til driftsmidlets balanseførte verdi eller balanseføres separat, når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler tilknyttet utgiften vil tilflyte konsernet, og utgiften kan måles pålitelig. Øvrige reparasjons- og vedlikeholdskostnader føres over resultatet i den perioden utgiftene påføres.

Driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at anleggsmidlenes anskaffelseskost, eller revaluert verdi, avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid, som er:

Innredning av leide lokaler	10 år
Treningsutstyr, annet inventar og utstyr	5-8 år
Dotautstyr	3 år

Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, revideres på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp, skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp. Gevinst og tap ved avgang resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgpris og balanseført verdi.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### 3.3 Goodwill og andre immaterielle eiendeler

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av selskapets overtatte netto identifiserbare eiendeler i virksomheten på oppkjøpsdøgnet. Goodwill testes årlig for verdifall og balanseføres til anskaffelseskost med fradrag av nedskrivninger. Nedskrivning på goodwill revideres ikke. Gevinst eller tap ved salg av en virksomhet inkluderer balanseført verdi av goodwill vedrørende den solgte virksomheten.

For senere testing av behov for nedskrivning av goodwill, blir denne allokert til aktuelle kontantstrømgenererende enheter. Allokeringen skjer til de kontantstrømgenererende enheter eller grupper av kontantstrømgenererende enheter som forventes å få fordelene av oppkjøpet.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at utgifter til andre immaterielle eiendeler er balanseføres når det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

### 3.4 Verdifall på ikke-finansielle eiendeler

Selskapet eier kun avskrivbare, ikke-finansielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives vurderes for verdifall når det foreligger indikatorer på at fremtidig innløsning ikke kan forevare balanseført verdi.

En nedskrivning resultateres med forskjellen mellom balanseført verdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av virkelig verdi med fradrag av salgskostnader og bruksverdi.

Ved vurdering av verdifall, grupperes anleggsmidlene på det laveste nivået der det er mulig å skille ut uavhengige kontantstrømmer (kontantstrømgenererende enheter).

### 3.5 Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realisasjonsverdi. Anskaffelseskost beregnes ved bruk av først-inn, først-ut-metoden (FIFO). Selskapet besitter kun forråd tilvirkede varer for videre salg. Kostnaden for forråd tilvirkede varer omfatter direkte kostnader relatert til anskaffelsen av varer. Nettorealisasjonsverdi er estimert salgpris fratrukket gjeldende variable salgskostnader.

### 3.6 Kundefordringer

Kundefordringer vurderes til pålydende på transaksjonstidspunktet og deretter til amortisert kost. Renteelementet blir ikke hensyntatt dersom det vurderes å være uvesentlig. Avsetning for løp regnskapsføres når det foreligger objektive indikatorer for at selskapet ikke vil motta oppgjør i samsvar med opprinnelige betingelser. Avsetningen utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåværdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med effektiv rente.

### 3.7 Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av kontanter, bankinnskudd, andre kortsiktige, lett omsættelige investeringer med maksimum tre måneders opprinnelig løpetid og brukt på kassakreditt. I balansen er kassakreditt inkludert i lån under kortsiktig gjeld.

### 3.8 Aksjekapital

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer eller opsjoner med fradrag av skatt, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

### 3.9 Avsetninger

Selskapet regnskapsfører avsetninger for miljømessige utbedringer, restrukturering og rettslige krav når det eksisterer en juridisk eller selv pålagt forpliktelse som følger av tidligere hendelser, det er sannsynlighets-overvækt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør i form av en overføring av økonomiske ressurser og forpliktelsens størrelse kan estimeres med tilstrekkelig grad av pålitelighet.

En vurdering gjøres ved hver balansedag og forventede avsetninger måles til beste estimat på forpliktelsen.

Når tidsэлементet er uvesentlig måles avsetningen lik kostnadene for å innfri forpliktelsen. Når tidsэлементet er vesentlig måles avsetningen til nåværdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen.

### 3.10 Lån

Lån regnskapsføres til virkelig verdi når utbetaling av lånet finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. Lån klassifiseres som kortsiktig gjeld med mindre selskapet har en ubetinget rett til å innfri lånet minst 12 måneder etter balansedag.

### 3.11 Betalbar og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig innløsning. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### 3.12 Pensjonsforpliktelser, bonusordninger og andre kompensasjonsordninger ovenfor ansatte

#### a) Pensjonsforpliktelser

Selskapet har etablert en pensjonsordning for alle ansatte. Pensjonsordningen er en innskuddsplan, som er en pensjonsordning hvor selskapet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Selskapet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag dersom selskapet ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til oppføring i inneværende og tidligere perioder. Ved innskuddsplaner, betaler selskapet innskudd til offentlig eller privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter et innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddbetalte innskudd bokføres som en eiendel i den grad innskuddet kan refunderes eller vil redusere fremtidige innbetalinger. Selskapet er pålagt til å ha tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon, og selskapets pensjonsordning oppfylder disse kravene.

#### b) Sluttvederlag

Sluttvederlag blir betalt når ansettelsesforhold avsluttes av selskapet før det normale tidspunktet for pensjoneret eller når en ansatt frivillig aksepterer å slutte mot et slikt vedetlag. Selskapet regnskapsfører sluttvederlag når det beviselig er forpliktet til enten å avslutte arbeidsforholdet til dagens arbeidstakere i henhold til en formell, detaljert plan som konsernet ikke kan trekke tilbake, eller til å gi sluttvederlag som følge av et tilbud som er gitt for å oppfordre til frivillig tilbud som er gitt for å oppfordre til frivillig svang.

#### c) Overskuddsdeling og bonusplaner

Selskapet regnskapsfører en forpliktelse og en kostnad for bonuser og overskuddsdeling basert på en beregning som tar hensyn til avkastningen som skal henføres til selskapets ledelse og aksjonærer etter visse justeringer. Selskapet regnskapsfører en avsetning der det foreligger kontraktmessige forpliktelser eller der det foreligger en tidligere praksis som skaper en selvpålagt forpliktelse.

### 3.13 Inntektsføring

#### a) Medlemsavgifter, personlige trenere og kurs

Inntekter fra medlemsavgifter innbefatter en innmeldingsavgift og en månedlig medlemsavgift. Innmeldingsavgiften resultatføres når kontrakt for medlemskap signeres. Medlemsavgifter resultatføres i den regnskapsperiode som medlemsavgiften ytes i. Dersom medlemskapet er gjeldende for mer enn en regnskapsperiode resultatføres differansen mellom tjeneres ytelse, og totalt avtalte tjenerytelser som forskuddsbetalte inntekter.

Betaling for personlig trener og kurs resultatføres i henhold til samme prinsipper som medlemsavgifter, dersom disse tjeneres ytes.

I henhold til PT kontrakt med medlemmene må kjøpte PT timer brukes innen henholdsvis 12 eller 18 måneder etter kjøpstidspunkt. 75% av forekøpte PT timer, inntektsføres på grunnlag av dette.

#### b) Salg av varer - detalj

Salg av varer innbefatter hovedsakelig drikkevarer, protein bærer og Mør. Salg av disse varer resultatføres når selskapet har solgt produktet til kunden.

### 3.14 Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### 3.15 Brukerrettsiemedel

Selskapet regnskapsfører en brukerrettsandel ved inngåelse av leieavtaler. Brukerrettsandelen måles tilsvarende til kost og består av opprinnelig beløp av leieforpliktelsen justert for leiebetalinger som gjøres ved eller før inngåelse, justert for tilsvarende direkte kostnader og leieinnter som mottas. Brukerrettsandelen øsktvises deretter lineært over leieperioden eller økonomisk levetid. Brukrotten reduseres i tillegg ved nedskrivning og justeres ved ny måling av leieforpliktelsen.

### 3.16 Leieavtaler

Selskapet regnskapsfører en leieforpliktelse ved inngåelse av leieavtaler. Leieforpliktelsen måles til nåverdi av fremtidige leiebetalinger på dato for inngåelse av leieavtale, diskontert ved å anvende implisitt rente eller selskapets inkrementelle lånerente om implisitt rente ikke er tilgjengelig. Selskapet anvender inkrementell lånerente som diskonteringsrente for alle leieavtaler.

Selskapet har valgt å skille mellom lease og ikke-lease komponenter inkludert i leieleiebetalinger. Leiebetalingene som inkluderes i måling av leieforpliktelsen består av følgende:

#### i) faste betalinger

ii) variable leiebetalinger som avhenger av indeks eller rate, opprinnelig målt ved å bruke indeks eller rate på implementeringsdato

iii) beløp som forventes å betales i forbindelse med verdigaranti (dersom noen)

iv) leiebetalinger i en valgt forlengelsesperiode dersom selskapet er rimelig sikker på å utøve forlengelsesmuligheten og straff for tidlig terminering om selskapet ikke er rimelig sikker på å terminere tidlig

Leieforpliktelsen måles til amortisert kost ved å bruke effektiv rentemethode. Den måles på nytt når det er endring i fremtidige betalinger som oppstår som følge av endring i indeks eller rate, om det er endring i selskapets estimat på beløpet som forventes å betales i forbindelse med en gjenværende verdigaranti, eller om selskapet endrer beslutningen om å utøve opsjon for kjøp, forlengelse eller terminering. Når leieforpliktelsen måles på nytt, justeres bokført verdi av brukrettsiemedelen tilsvarende.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Salgsinntekt

Selskapet har 22 treningsentre. Syv er lokalisert i Oslo-området, tre i Bergen, tre i Kviteseid og fem i Rogaland og to i Østfold.

I driftsinntektene inngår følgende:

	2021	2020
Treningsavgift	307 198 390	315 846 042
Ferdig tilkøpte varer	18 487 283	16 274 733
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>325 685 673</b>	<b>332 120 775</b>

### Note 5 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

	2021	2020
Lønnskostnad		
Lønn	-84 135 031	-83 496 677
Folketrygdavgift	-8 701 557	-7 881 029
Pensjonskostnad	-1 389 336	-1 430 953
Andre ytelser	-1 511 881	-2 078 495
<b>Sum</b>	<b>-108 746 805</b>	<b>-104 887 154</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte 175 159

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Styret har ikke mottatt avlønning i 2021.

Daglig leder blir lønnet gjennom selskapet SATS Norway AS.

### Note 6 Revisjonshonorar og annen bistand

	2021	2020
Deloitte		
Lovplågt revisjon	-316 714	-313 274
Andre tjenester utenfor revisjonen	-164 279	-36 858

Alle tall er inkl. merverdiavgift.

### Note 7 Annen driftskostnad

	2021	2020
Annen driftskostnad		
Lese lokaler, lys varme, renovasjon, vann ol.	-38 598 801	-30 624 373
Reparasjon og vedlikehold	-7 918 722	-7 625 696
Fremmede tjenester	-4 380 953	-4 747 539
Kontorkostnader, telefon ol.	-12 881 740	-14 665 210
Salg- og reklamekostnader	-9 008 810	-11 528 801
Management fee, lisenser, kortligninger	-41 477 652	-35 077 456
Tap på fordringer	-1 808 845	-2 846 040
Andre driftskostnader	-254 338	-651 959
<b>Sum</b>	<b>-116 327 889</b>	<b>-108 668 893</b>

### Note 8 Goodwill og medlemsbase

	Goodwill	Medlemsbase	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	134 656 187	717 035	125 385 222
Tilgang ved kjøp av innmelte fra SATS Norway AS	22 172 372	3 212 208	25 384 581
Anskaffelseskost 31.12.2021	156 840 559	3 829 244	160 769 803
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	0	717 035	717 035
Årets avskrivninger	0	1 376 664	1 376 664
Bokført verdi pr. 31.12.2021	156 840 559	1 835 545	188 676 104

Økonomisk levetid	2 år
Avskrivningsplan	Lineær
Goodwill har oppstått ved fusjon, fusjon og oppkjøp av følgende selskap:	
SATS Norway AS	Goodwill 22 172 372 Medlemsbase 1 835 545
SATS Norge AS	96 881 800
Studio Active AS	413 955
Dikeveien Treningscenter AS	2 547 487
Trento Jessheim AS	10 385 162
Team Fitness Holding AS	13 742 167
Aquarama Trening AS	271 686
2 senter fra Fresh Fitness AS	10 645 900
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>186 846 889</b>



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

Note 9	Drittsjessere, inventar, verkstøy, kontormaskiner o.l.	Aktiverte påkostninger			Sum
		lokaler	Inventar/utstyr	EDB-utstyr	
	Anskaffelseskost 01.01.2021	71 982 182	123 254 862	8 722 895	204 959 850
	Tilgang ved kjøp av innmat fra SATS Norway AS	4 898 278	20 100 763	421 595	25 418 656
	Tilgang	1 418 853	2 034 786	281 403	3 714 854
	Åvrig	0	-541 870	-84 593	-506 283
	Anskaffelseskost 31.12.2021	78 299 093	144 856 783	10 341 212	233 487 098
	Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	40 484 235	101 821 061	7 884 321	149 989 618
	Tilgang ved kjøp av innmat fra SATS Norway AS	1 780 546	17 715 210	278 771	18 752 527
	Årets avskrivning	5 824 838	5 920 552	1 115 833	12 861 322
	Åvrig	-539 612	0	-11 148	-550 760
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	47 540 107	128 458 823	9 065 777	182 062 707
	Bokført verdi pr. 31.12.2021	30 748 986	19 398 970	1 275 434	51 424 390

Økonomisk levetid	10 år	5 - 9 år	3 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

### Note 10 Leieavtaler

Fra 1. januar 2018 regnskapsføres leieavtaler som bruksrettsleiedel og en tilhørende leieforpliktelse fra den dato eiendelen er tilgjengelig for bruk for selskapet, i samsvar med IFRS 16.

Selskapet leier lokaler for treningsentre og kontor, og husleiekontrakter langårs vanligvis for en periode mellom 6 måneder og 15 år, men har også mulighet for forlengelse. Alle leieavtaler prisreguleres årlig.

#### Bestandinger knyttet til regnskapsføring av IFRS 16

Selskapet har valgt å ta i bruk standardens unntak der avtaler med leieperiode kortere enn 12 måneder og avtaler med eiendeler av lav verdi ikke aktiviseres. Betalingene av denne type leie regnskapsføres i resultatregnskapet lineært over avtaleperioden.

Bruksrettsleiedelen og leieforpliktelsen presenteres på egne rader i resultatregnskapet og i balansen. Leieforpliktelsen splittes i en kortiktig del med forfall innen ett år, og en langsiktig del med forfall etter ett år. I resultatregnskapet, presentertes avskrivning og nedskrivninger av bruksrettsleiedelen som del av lokale avskrivninger og nedskrivninger. Rentekostnader relatert til leieforpliktelsen presenteres som del av annen rentekostnad.

Antakelser som gjøres ved estimering av leieforpliktelse og bruksrettsleiedel innebærer vurdering av leieperiode, inkludert opsjon om kjøp, forlengelse og terminering, samt rentesats.

#### Inkrementell lånerente

For å finne inkrementell lånerente, må en sette opplesbar referansesats som representerer en risikofri rentesats. SATS besluttet å bruke statsobligasjoner i Norge og EU for å reflektere risikofrie renter for tidspunktene de ulike leieavtalene ble inngått i. Risikofri rente kvoteres for ulik varighet, fra ett til 10 år. For husleieavtaler med varighet lenger enn 10 år, er 10-åring statsobligasjon rente anvendt. Risikofri rente som settes basert på statsobligasjoner innebærer tilbakebetaling av kapital ved forfall, men hos SATS spres tilbakebetalingen jevnt over avtaleperioden. Basert på dette, er det beregnet en gjennomsnittlig rente over leieperioden. Rentesatsen er tatt frem årlig tilbake til 1990, og alle historiske IFR er basert på rentesatsen ved årsslutt. Historiske tilfredssettelsesfor IFR frem til juni er basert på foregående år og rentesatsene foregående år, og kontrakter inngått fra juli til desember er beregnet basert på rentesatsen ved årsslutt for kontraktåret.

Alle renter som er anvendt ved beregning av historiske rentesats er basert på historisk kvoterte renter (avkastningskurver).

#### Praktisk tilnærming til inkrementell lånerente

Leietakers inkrementelle lånerente defineres som den rentesats lånetaker må betale for å låne ved lignende betingelser, og ved tilsvarende sikkerhet, og med nødvendig kapital for å få en eiendel av tilsvarende verdi som brukersleiedelen i lignende økonomisk situasjon.

Selskapets langsiktige lånerente er NIBOR plus en margin avhengig av konsernets gearinggrad (leverage ratio). Dersom selskapet skulle anskaffe bruksrettsleiedelen ved lignende betingelser og økonomisk situasjon, forventes at lånerenten vil være sammenlignbar med betingelsene i bankavtalen konsernet har med Swedbank (lånepolitikken ligger under SATS ASA som er morselskap i konsernet SATS Vest AS inngår). Vi antar at langsiktig lånerente fra låneavtalen med Swedbank vil være en passende rente å bruke for investeringer i bruksrettsleiedel.

#### Leieperioder

Når selskapet skal ta beslutning om leieperiode, vurderes alle fakta og omstendigheter som gir økonomiske insentiv til å utøve opsjon for forlengelse. Opsjoner om forlengelse eller perioder etter termineringsopsjoner, inkluderes bare i leieperioden dersom det er sannsynlig at avtalen skal forlenges eller ikke termineres.

Se note 3 for ytterligere informasjon.

	31.12.2021	31.12.2020
Fråtidig minimumsleie knyttet til leieavtaler:		
Forfall innen 1 år	97 152 507	84 426 382
Forfall mellom 1 og 5 år	304 302 342	287 918 116
Forfall senere enn 5 år	173 274 087	205 572 818
<b>Totalt</b>	<b>574 728 936</b>	<b>577 917 316</b>
Tallene ovenfor er nominelle.		
Balansførte leieforpliktelse 01.01.2021		491 614 258
Tilgang nye leieforpliktelse		15 890 828
Tilgang ved kjøp av virksomhet		69 080 000
Betaling av leieforpliktelse (innregnet i kontantstrømoppstillingen)		-97 865 367
Rentekostnad på leieforpliktelse (innregnet i resultatregnskapet)		22 889 315
Effekt fra justering av opsjoner		-20 771 588
Effekt fra utøvelse av opsjoner		8 831 323
Annert		6 980 971
<b>Totalt balansførte leieforpliktelse 31.12.2021</b>		<b>496 658 242</b>
Balansførte leieforpliktelse 01.01.2020		408 438 880
Tilgang nye leieforpliktelse		28 518 352
Betaling av leieforpliktelse (innregnet i kontantstrømoppstillingen)		-84 400 520
Rentekostnad på leieforpliktelse (innregnet i resultatregnskapet)		18 357 244
Effekt fra utøvelse av opsjoner		55 254 350
Effekt fra ny måling av leieforpliktelse		54 254 690
Annert		9 163 253
<b>Totalt balansførte leieforpliktelse 31.12.2020</b>		<b>481 614 236</b>



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### Bruksrettsleierdel

Selskapet regnskapsfører en bruksrettsleierdel på tidspunktet for inngåelse av husleieavtale, og bruksrettsleierdelen måles opprinnelig til kost og består av leieforpliktens opprinnelige beløp justert for leiebetalinger som gjøres på eller før tidspunktet for avtalenngåelse. Bruksrettsleierdelen avskrives deretter lineært over korteste av leieperioden og økonomisk levetid for den aktuelle eiendelen. Bruksrettsleierdelen reduseres ved indikasjoner på nedskrivningsbehov og justeres ved ny måling av leieforpliktelsen.

I 2021 var det ingen indikasjoner på nedskrivningsbehov, og dermed ikke behov for nedskrivningstest. På bakgrunn av dette er det ikke regnskapsført noen nedskrivning av bruksrettsleierdelen i 2021.

### Bruksrettsleierdel leieavtaler

### Lokaler

Anskaffelseskost 01.01.2020	620 161 261
Netto tilgang	148 473 354
Anskaffelseskost 31.12.2020	868 634 615
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	444 047 597
Årets avskrivning	88 086 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	513 734 027
<b>Bokført verdi 01.01.2020</b>	<b>375 513 764</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>454 900 588</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	800 634 615
Netto tilgang	71 388 281
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 040 000 876
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	513 734 027
Årets avskrivning	76 133 064
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	589 867 091
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>450 133 785</b>
Økonomisk levetid	1-15 år
Avskrivningsplan	Lineær



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2021 på kr 15 319 316 består av 139 266 507 aksjer à kr 0,11. Alle aksjer har like rettigheter.

#### Eierstruktur

Selskapets aksjoner pr 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
SATS Norway AS	139 266 507	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>139 266 507</b>	<b>100%</b>

### Note 12 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>15 319 316</b>	<b>261 204 293</b>	<b>65 730 128</b>	<b>332 253 737</b>
Årets endring i egenkapital 2021:				
Årets resultat			-17 371 654	-17 371 654
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>15 319 316</b>	<b>261 204 293</b>	<b>38 358 473</b>	<b>314 882 083</b>

Øverste selskap i konsernet, SATS ASA, utarbeider konsernregnskap som inkluderer SATS Vest AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig på foretningsskontoret til SATS ASA, Nydalsveien 28, 0404 OSLO.

### Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Fordringer på selskap i samme konsern

	31.12.2021	31.12.2020
Møypart		
SATS ASA	215 120 257	236 709 272
Fresh Fitness AS	8 721	0
SATS Denmark A/S	3 705	0
<b>Sum</b>	<b>215 132 683</b>	<b>236 709 272</b>

#### Korttidslig gjeld til selskap i samme konsern

	31.12.2021	31.12.2020
Møypart		
SATS Holding AB	2 884 742	1 344 340
SATS Sportsklub Sweden AB	888 856	639 688
SATS Finland OY	22 288	8 684
SATS Norway AS	216 276	591 843
<b>Sum</b>	<b>4 012 173</b>	<b>2 884 654</b>

Det var pr 31.12.2020 avsett et konsernbidrag til SATS ASA på kr 12 819 944. Dette kommer i tillegg til tallene i tabellen ovenfor.



## SATS Vest AS Noter til regnskapet 2021

### Note 14 Skattekostnad

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Endring i utsatt skatt	4 072 004	-488 171
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-2 820 588
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 072 004</b>	<b>-3 318 859</b>
<b>Avstemning fra nominal til faktisk skattesats:</b>		
Årsresultat før skatt	-21 443 858	12 875 452
Forventet inntektskatt etter nominal skattesats (22%)	4 717 805	-2 032 599
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradagsberettigede kostnader	-545 600	-485 659
Skattekostnad	4 072 004	-3 318 859
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>19,0 %</b>	<b>25,8 %</b>

### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og netto skatteeffekt av disse:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		28 894 465		27 302 028
Inventar			803	
Forsvininger	6 430 041		5 338 856	
Gjeld og løpskonto	3 577		4 472	
Leasing	10 184 183		8 022 101	
Forferbart underskudd	3 412 872			
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	20 468 871		20 468 871	
<b>Endring av prinsipp når det gjelder tapsavsetning</b>		<b>1 108 388</b>		<b>1 108 388</b>
<b>Sum</b>	<b>40 499 745</b>	<b>31 002 851</b>	<b>33 835 303</b>	<b>28 410 383</b>
Utsatt skatt fordelt/forpliktelse				
Ikke balansert utsatt skattefordel	9 496 914		5 424 909	
<b>Netto utsatt fordelt/forpliktelse i balansen</b>		<b>9 496 914</b>		<b>5 424 909</b>

### Note 15 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne midler med kr 3 534 456 per 31.12.2021 (kr 3 420 476 per 31.12.2020).

Selskapet deltar i en konsernkontoordning med SATS ASA som eier. Selskapets innskudd på konsernkontoordningen på kr 215 119 537 i 2021, (2020: kr 238 709 272) presenteres som fordeling på selskap i samme konsern, se for øvrig note 13.

### Note 16 Sikkerhetsstillelser og garantier

Det er stilt bankgaranti ovenfor fire utleiende av lokaler for kr 4 562 300.

### Note 17 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av SATS Norway AS som eier 100% av selskaps aksjer. Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 5, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.

#### Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2021	2020
Kjøp av administrative tjenester fra morselskap, SATS Norway AS	15 294 773	12 042 966
Salg av administrative tjenester til morselskap, SATS Norway AS	281 246	247 559
Husleie fakturert til morselskap, SATS Norway AS	2 988 089	3 383 032
Kjøp av tjenester fra andre tilknyttede selskaper	23 175 330	21 734 568

Administrative tjenester selges og kjøpes fra tilknyttede selskaper til kostpris pluss markup.

### Note 18 Hendelser etter balansedagen

SATS ASA, som er morselskap i konsernet, kunngjorde 16. februar 2022 innhentning av NOK 600,6 mill. i kapital gjennom en rettet emisjon. Emisjonen vil sikre strategisk fleksibilitet og mulighet for organisk og uorganisk vekst i konsernet på kort og mellomlang sikt, samt sikre en mer robust likviditet på lang sikt.

SATS ASA signerte også tilleggsavtale til RCF avtalen med Swedbank i februar 2022.

Ledelsens vurdering er at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og selskapets likviditet vurderes som god.

Syret er fornøyd med utviklingen av selskapet så langt i 2022. Styret kjenner ikke til noe som har interesse for bedømmelse av selskapet utover det som fremgår av årsregnskapet.



## SATS Vest AS Styrets årsberetning for 2021

### Virksomheten

Virksomheten til SATS Vest består i å eie og drive treningssentre der visjonen er å forbedre folks hverdag gjennom å være pådriver for bedre helse og økt velvære. SATS Vest AS er et datterselskap av SATS Norway AS og driver 22 treningssentre i Norge. SATS tilbyr det bredeste produkttilbudet i det nordiske treningsmarkedet og finnes i drøyt 20 større byer i Norge, Sverige, Danmark og Finland.

SATS Vest AS drives som en selvstendig enhet, men selger visse tjenester til SATS Norway AS.

SATS Vest AS er del av SATS ASA konsernet, som ble opprettet 5. juni 2014 da det tidligere Health & Fitness Nordic konsernet ble sammenslått med ELIXIA konsernet. SATS ASA er Nordens ledende treningsforetak med virksomhet i fire land under fire varemerker.

### Finansiell informasjon

Omsetningen var i 2021 NOK 325,7 mill, en reduksjon på NOK 6,4 mill. mot foregående år. Totale driftskostnader var på NOK 324,6 mill, en økning på NOK 27,8 mill. mot 2020. Driftsresultatet var i 2021 NOK 1,1 mill. mot NOK 35,4 mill. i 2020. Selskapet fikk i 2021 på lik linje med 2020 et vesentlig inntektsbortfall relatert til lavere inntekter fra medlemskap og opphold i personlig trening og varesalg som følge av COVID-19. Årets første fem måneder var preget av kommuner med pålagt stenging og de fleste kommuner hadde driftsrelaterte restriksjoner. Noen kommuner påla midlertidig stenging i første kvartal, og enkelte sentre fikk tillatelse til å åpne. Treningssentrene i Oslo ble eksempelvis pålagt stenging fra november 2020 til mai 2021.

Resultat etter skattekostnad var NOK -17,4 mill. mot NOK 9,6 mill. forrige år.

Selskapet har ved årets slutt totale eiendeler for NOK 922,6 mill., hvorav likvide midler for NOK 3,5 mill. Likvide midler og inntektene fra driften i 2022 vil være tilstrekkelig til å nedbetale kortsiktig gjeld.

Kontantstrøm fra driften var i 2021 NOK 134,3 mill. Forskjellen mellom kontantstrøm fra driften og driftsresultat skyldes endringer i arbeidskapital der endring av mellomværende med konsernselskap utgjør det største elementet. Kontantstrømmen fra investeringsaktiviteter var NOK -24,5 mill.

Selskapets egenkapital er positiv, NOK 314,9 mill.

Styret anser videre resultatutviklingen i selskapsregnskapet for å være tilfredsstillende, og foreslår at årets resultat på -17,4 mill. disponeres på følgende måte:

Overført til annen egenkapital NOK -17,4 mill.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse, med tilhørende noter og kontantstrømsanalyse et rettviseende bilde av driften og stillingen ved årsskiftet. Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Det knytter seg ikke vesentlig usikkerhet til noen av postene i regnskapet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Miljø

Selskapet etterstreber en balansert kjønnsfordeling. I 2021 var 75% av de ansatte i selskapet kvinner og 25% menn, og utgjorde totalt 175 årsverk. Av lederne i selskapet er 55% kvinner og 45% menn. Styret er sammensatt av 1 mann og 1 kvinne. Arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2021.

Sykefraværet var i 2021 6,9%. Tilsvarende tall var i 2020 6,75%. Det har ikke vært skader.



Selskapet driver ikke virksomhet som medfører forurensning av det ytre miljø og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. Dog har SATS som målsetning å bidra til et miljømessig bærekraftig samfunn.

SATS Vest skal være en god og trygg arbeidsplass der diskriminering av noe slag ikke er akseptabelt.

#### **Fremtidig utvikling**

Styret har et positivt syn på den videre utvikling for selskapet og venter fortsatt vekst i markedet, dette primært drevet av demografiske hensyn. Det forventes vekst i omsetning og antall medlemmer i takt med at smitten av COVID-19 reduseres i samfunnet.

Selskapet forventes ytterligere å forbedre en allerede sterk markedsposisjon gjennom kontinuerlig utvikling av tjenestetilbudet og etablering av nye klubber.

#### **Redegjørelse om samfunnsansvar**

Konsernets rapport om redegjørelse om samfunnsansvar er tilgjengelig på [www.satsgroup.com/sustainability-at-sats-2](http://www.satsgroup.com/sustainability-at-sats-2).

#### **Finansiell risiko**

Selskapets inntekter er i stor grad knyttet opp mot forskuddsbetalt autogirotrekk. Det er derfor en begrenset risiko knyttet til betaling av treningsavgiften.

Selskapet er ikke eksponert for markeds- eller kredittrisiko.

#### **Ansvarsforsikring**

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder gjennom AON. Forsikringsdekningen er på opp til NOK 200 000 millioner.

#### **Hendelser etter regnskapsårets slutt**

SATS ASA, som er morselskap i konsernet, kunngjorde 16. februar 2022 innhenting av NOK 600,6 mill. i kapital gjennom en rettet emisjon. Emisjonen vil sikre strategisk fleksibilitet og mulighet for organisk og uorganisk vekst i konsernet på kort og mellomlang sikt, samt sikre en mer robust likviditet på lang sikt.

SATS ASA signerte også tilleggsavtale til RCF avtalen med Swedbank i februar 2022.

Ledelsens vurdering er at forutsetningen for fortsatt drift er til stede til, og selskapets likviditet vurderes som god.

Styret er fornøyd med utviklingen av selskapet så langt i 2022, og kjenner ikke til noe som har interesse for bedømmelse av selskapet utover det som fremgår av årsregnskapet.

Oslo, 4. april 2022

Sondre Gravit  
Styrets leder

Wenche Evertsen  
Daglig leder

Cecilie Eide  
Styremedlem