



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 368 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPE INVEST AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 601	41 960
Sum kostnader		19 601	41 960
Driftsresultat		-19 601	-41 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	750 000	1 750 000
Annen renteinntekt		2 110	606
Sum finansinntekter		752 110	1 750 606
Netto finans		752 110	1 750 606
Ordinært resultat før skattekostnad		732 509	1 708 647
Skattekostnad	3	1 100	2 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 409	1 706 195
Årsresultat	4	731 409	1 706 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 409	1 706 195
Totalresultat		731 409	1 706 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-68 591	-93 806
Sum overføringer og disponeringer		731 409	1 706 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 400	27 400
Sum finansielle anleggsmidler		27 400	27 400
Sum anleggsmidler		27 400	27 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	850 000	1 750 000
Sum fordringer		850 000	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 294	372 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 294	372 303
Sum omløpsmidler		1 061 294	2 122 303
SUM EIENDELER		1 088 694	2 149 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Besluttet, ikke reg kapitalforhøyelse	5	20 000	
Beholdning av egne aksjer	5	-12 000	
Sum innskutt egenkapital		108 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 027	97 618
Sum opptjent egenkapital		21 027	97 618
Sum egenkapital	4	129 027	197 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	96 913	126 504
Sum avsetninger for forpliktelser		96 913	126 504
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		96 913	126 504
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 691	25 581
Utbytte	4	800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 063	
Sum kortsiktig gjeld		862 754	1 825 581
Sum gjeld		959 667	1 952 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 088 694	2 149 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660670

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 368 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPE INVEST AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 601	41 960
Sum kostnader		19 601	41 960
Driftsresultat		-19 601	-41 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	750 000	1 750 000
Annen renteinntekt		2 110	606
Sum finansinntekter		752 110	1 750 606
Netto finans		752 110	1 750 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	732 509	1 708 647
		1 100	2 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 409	1 706 195
Årsresultat	4	731 409	1 706 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 409	1 706 195
Totalresultat		731 409	1 706 195
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		-68 591	-93 806
Sum overføringer og disponeringer		731 409	1 706 195



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 27 400 27 400

Sum finansielle anleggsmidler 27 400 27 400

Sum anleggsmidler 27 400 27 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1, 2 850 000 1 750 000

Sum fordringer 850 000 1 750 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 211 294 372 303

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 211 294 372 303

Sum omløpsmidler 1 061 294 2 122 303

SUM EIENDELER 1 088 694 2 149 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Besluttet, ikke reg kapitalforhøyelse 5 20 000

Beholdning av egne aksjer 5 -12 000

Sum innskutt egenkapital 108 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 21 027 97 618

Sum opptjent egenkapital 21 027 97 618

Sum egenkapital 4 129 027 197 618



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	96 913	126 504
Sum avsetninger for forpliktelser		96 913	126 504
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		96 913	126 504
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 691	25 581
Utbytte	4	800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 063	
Sum kortsiktig gjeld		862 754	1 825 581
Sum gjeld		959 667	1 952 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 088 694	2 149 703



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Toppe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 368 212



Resultatregnskap

Toppe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	19 601	41 960
Sum driftskostnader		19 601	41 960
Driftsresultat		-19 601	-41 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	750 000	1 750 000
Annen renteinntekt		2 110	606
Resultat av finansposter		752 110	1 750 606
Resultat før skattekostnad		732 509	1 708 647
Skattekostnad	3	1 100	2 452
Resultat		731 409	1 706 195
Årsresultat	4	731 409	1 706 195
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	1 800 000
Overført fra annen egenkapital		68 591	93 806
Sum overføringer		731 409	1 706 195



Balanse

Toppe Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 400	27 400
Sum finansielle anleggsmidler		27 400	27 400
Sum anleggsmidler		27 400	27 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	850 000	1 750 000
Sum fordringer		850 000	1 750 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 294	372 303
Sum omløpsmidler		1 061 294	2 122 303
Sum eiendeler		1 088 694	2 149 703



Balanse

Toppe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Besluttet, ikke reg kapitalforhøyelse	5	20 000	0
Egne aksjer	5	-12 000	0
Sum innskutt egenkapital		108 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 027	97 618
Sum opptjent egenkapital		21 027	97 618
Sum egenkapital	4	129 027	197 618
Gjeld			
Utsatt skatt	3	96 913	126 504
Sum avsetning for forpliktelser		96 913	126 504
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	30 691	25 581
Utbytte	4	800 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 063	0
Sum kortsiktig gjeld		862 754	1 825 581
Sum gjeld		959 667	1 952 085
Sum egenkapital og gjeld		1 088 694	2 149 703

Bergen, 19.07.2023
Styret i Toppe Invest AS

Roald Toppe
styreleder

Trond Toppe
styremedlem



Noter

Toppe Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det avsettes. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Toppe Invest AS

Note 1 Ansatte og fordringer på aksjonærer

Selskapet har ikke sysselsatt noen årsverk i 2022.

Selskapet har fordring på selskapets aksjonærer med totalt kr 100 000. Fordringene var i strid med aksjeloven § 8-7 flg på beslutningstidspunktet. Fordringene gjøres opp ved motregning av avsatt utbytte.

Note 2 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Kostpris/ Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Tilknyttet selskap				
Reito AS (Bergen)	25%	27 400	246 149	2 846 644

Toppe Invest AS har i årsregnskapet for 2022 inntektsført kr 750 000 knyttet til avsatt utbytte i Reito AS sitt årsregnskap for 2022.



Noter

Toppe Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 691	25 581
Endring i utsatt skatt	-29 591	-23 129
Skattekostnad ordinært resultat	1 100	2 452

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	732 509	1 708 647
Permanente forskjeller	-697 508	-1 723 000
Endring i midlertidige forskjeller	104 504	130 630
Skattepliktig inntekt	139 505	116 277

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 691	25 581
Sum betalbar skatt i balansen	30 691	25 581

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	418 016	522 520	104 504
Sum	418 016	522 520	104 504

Inntektsført avsatt utbytte	22 500	52 500	30 000
Grunnlag for utsatt skatt	440 516	575 020	134 504

Utsatt skatt (22 %)	96 913	126 504	29 591
----------------------------	---------------	----------------	---------------



Noter

Toppe Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000		97 618	197 618
Kapitalforhøyelse, besluttet ikke reg	20 000			20 000
Kjøp egne aksjer		- 12 000	- 8 000	-20 000
Årets resultat			731 409	731 409
Avsatt utbytte			-800 000	-800 000
Pr. 31.12.2022	120 000	-12 000	21 027	129 027

Kapitalforhøyelse med kontantinnskudd ble besluttet 07.12.2022 og registrert gjennomført 4. januar 2023.

Kjøp av egne aksjer:

Selskapets erverv av egne aksjer er besluttet og gjennomført 30.12.2022. Fullmakt til erverv av egne aksjer er registrert i foretaksregisteret 31.01.2023. Selskapet har kjøpt totalt 10 aksjer til samlet pålydende NOK 12 000 og samlet kjøpesum NOK 20 000. Aksjene er kjøpt pro rata fra aksjonærene. Selskapet erverv er knyttet til at styret ser det formålstjenlig at selskapet eier egne aksjer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toppe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Toppe Holding AS	45	45,0	50,0
Trond Toppe	45	45,0	50,0
Toppe Invest AS	10	10,0	
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Ved kapitalforhøyelse 07.12.2022 ble pålydende på selskapets aksje økt fra NOK 1 000 til NOK 1 200 pr. aksje. Total aksjekapital etter kapitalforhøyelse er pålydende NOK 120 000. Kapitalforhøyelsen er registrert gjennomført 4.januar 2023.



Til generalforsamlingen i Toppe Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppe Invest AS som viser et overskudd på NOK 731 409. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 21. juli 2023
RSM Norge AS

Rune Nesheim
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av selskapet Den Norske Revisorforening.