



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 373 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTERUD BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Vatterud  
1923 SØRUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Ringereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 397 678	1 328 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 397 678</b>	<b>1 328 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	126 551	95 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 180 038	1 112 866
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>1 306 589</b>	<b>1 207 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 089</b>	<b>120 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	2 269	207
Annen finansinntekt	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 269</b>	<b>207</b>
Annen rentekostnad	5	174 960	134 725
Annen finanskostnad	5		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 960</b>	<b>134 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 691</b>	<b>-134 518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 602</b>	<b>-14 026</b>
Skattekostnad på resultat	6		-14 026
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-81 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 602</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 602</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-81 602	14 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 602</b>	<b>14 026</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 354 355	5 354 355
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>-2 170 000</b>	<b>-1 600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	65 319	169 144
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 319</b>	<b>169 144</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 319</b>	<b>169 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 523 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 982 510	3 189 111
Udisponert resultat			-14 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 510</b>	<b>3 175 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 082 510</b>	<b>3 275 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelser	11		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		2 170 000	1 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 170 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 170 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 257	602 480
Betalbar skatt	6	-13 733	-13 733
Skyldig offentlige avgifter		641	641
Annen kortsiktig gjeld		49 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 165</b>	<b>634 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 337 165</b>	<b>2 234 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 509 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554698

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 373 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATTERUD BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Vatterud  
1923 SØRUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Ringereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 397 678	1 328 371
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 397 678</b>	<b>1 328 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	126 551	95 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 180 038	1 112 866
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>1 306 589</b>	<b>1 207 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 089</b>	<b>120 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	5	2 269	207
Annen finansinntekt	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 269</b>	<b>207</b>
Annen rentekostnad	5	174 960	134 725
Annen finanskostnad	5		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 960</b>	<b>134 725</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 691</b>	<b>-134 518</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 602</b>	<b>-14 026</b>
Skattekostnad på resultat	6		-14 026
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-81 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-81 602</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-81 602</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-81 602	14 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 602</b>	<b>14 026</b>



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 354 355	5 354 355
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>-2 170 000</b>	<b>-1 600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	65 319	169 144
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 319</b>	<b>169 144</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 319</b>	<b>169 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 523 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 982 510	3 189 111
Udisponert resultat			-14 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 510</b>	<b>3 175 085</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 082 510</b>	<b>3 275 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelseser	11		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		2 170 000	1 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 170 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 170 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 257	602 480
Betalbar skatt	6	-13 733	-13 733
Skyldig offentlige avgifter		641	641
Annen kortsiktig gjeld		49 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 165</b>	<b>634 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 337 165</b>	<b>2 234 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 509 473</b>



Organisasjonsnr: 993 373 273  
VATTERUD BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**VATTERUD BOLIGER AS**

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 373 273



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

## Årsberetning 2024 for VATTERUD BOLIGER AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

VATTERUD BOLIGER AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av boliger. Selskapet er lokalisert i kommune.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 0,0 %, mens resultatgraden på 0 % har gått noe. Selskapet har en egenkapitalandel på 57 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 0 dager, som utgjør 0 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

VATTERUD BOLIGER AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 0 ansatte, 0 kvinner og 0 menn. Selskapets styret består av 3 personer, hvorav 0 er kvinner.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

VATTERUD BOLIGER AS har hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2024: xxxxxxx

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2024 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 0 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	-81 602

Sørum, 18.06.2025  
Styret i VATTERUD BOLIGER AS

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 2



**VATTERUD BOLIGER AS**

**993 373 273**

---

Knut Olav Ringeide  
Styreleder/daglig leder

---

Ole Christian Ringeide  
Styremedlem

---

Anders Ringeide  
Styremedlem

**VATTERUD BOLIGER AS**

**SIDE 3**



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

## RESULTATREGNSKAP

VATTERUD BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 397 678	1 328 371
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 397 678</b>	<b>1 328 371</b>
Lønnskostnad	2	126 551	95 013
Annen driftskostnad		1 180 038	1 112 866
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4</b>	<b>1 306 589</b>	<b>1 207 879</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>91 089</b>	<b>120 492</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	5	2 269	207
Annen rentekostnad	5	174 960	134 725
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-172 691</b>	<b>-134 518</b>
Resultat før skattekostnad		-81 602	-14 026
Skattekostnad på resultat	6	0	-14 026
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-81 602</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-81 602	14 026
<b>Sum overføringer</b>		<b>-81 602</b>	<b>14 026</b>

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 4



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

### BALANSE

VATTERUD BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 354 355	5 354 355
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 354 355</b>	<b>5 354 355</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	65 319	169 144
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 319</b>	<b>169 144</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 523 499</b>

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 5



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

### BALANSE

#### VATTERUD BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10	2 982 510	3 189 111
Udisponert resultat		0	-14 026
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 982 510</b>	<b>3 175 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>3 082 510</b>	<b>3 275 085</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Obligasjonslån		2 170 000	1 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 170 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		131 257	602 480
Betalbar skatt	6	-13 733	-13 733
Skyldig offentlige avgifter		641	641
Annen kortsiktig gjeld		49 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 165</b>	<b>634 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 337 165</b>	<b>2 234 388</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 419 674</b>	<b>5 509 473</b>

Sørum, 18.06.2025  
Styret i VATTERUD BOLIGER AS

Knut Olav Ringereide  
Styreleder/daglig leder

Ole Christian Ringereide  
Styremedlem

Anders Ringereide  
Styremedlem

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 6



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	110 657	83 612
Arbeidsgiveravgift	15 894	11 401
<b>Sum</b>	<b>126 551</b>	<b>95 013</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 7



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

### Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Lønnskostnad	126 551	95 013
Andre driftskostnader	1 180 038	1 112 866
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 306 589</b>	<b>1 207 879</b>

### Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	2 269	207
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>2 269</b>	<b>207</b>

Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	174 960	134 725
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>174 960</b>	<b>134 725</b>

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-14 026
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-14 026</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-81 602	-14 026
Permanente forskjeller	-2 269	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-83 871</b>	<b>-14 026</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	578 192	578 192
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-591 925	-591 925
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-13 733</b>	<b>-13 733</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 354 355	5 354 355	0
Fordringer	-10 900	-10 900	0
<b>Sum</b>	<b>5 343 455</b>	<b>5 343 455</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-97 896	-14 026	83 871
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 245 559</b>	<b>5 329 429</b>	<b>83 871</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 154 023</b>	<b>1 172 474</b>	<b>18 452</b>

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 8



VATTERUD BOLIGER AS

993 373 273

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	3 189 111	3 289 111
Årets resultat				-81 602	-81 602
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 107 509</b>	<b>3 207 509</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -81 602 etter skatt, mot kr. 0 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er NOK 0 lavere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 11 Avsetning for forpliktelser

Langsiktige avsetninger	Sum
Balanse 31.12.2024	0
Kortsiktige avsetninger	Sum
Balanse 31.12.2024	0

VATTERUD BOLIGER AS

SIDE 9