



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 401 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBS INVEST BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Lenningsveien 29
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andre Brekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 288	701 428
Sum inntekter		612 288	701 428
Kostnader			
Varekostnad			32 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 900	261 500
Annen driftskostnad		222 993	173 229
Sum kostnader	2	484 893	467 595
Driftsresultat		127 395	233 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		317	
Sum finansinntekter		317	
Annen rentekostnad		231 549	171 361
Sum finanskostnader		231 549	171 361
Netto finans		-231 232	-171 361
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 837	62 472
Skattekostnad på resultat	3	-22 914	13 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 923	48 729
Årsresultat		-80 923	48 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 923	48 729
Totalresultat		-80 923	48 729
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-80 923	48 729
Sum overføringer og disponeringer		-80 923	48 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	43 541	20 627
Sum immaterielle eiendeler		43 541	20 627
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 400 346	4 662 246
Sum varige driftsmidler	4	4 400 346	4 662 246
Sum anleggsmidler		4 443 887	4 682 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer		38 608	
Sum fordringer		38 608	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 946	22 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 946	22 350
Sum omløpsmidler		54 554	29 850
SUM EIENDELER		4 498 441	4 712 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	143 475	224 398
Sum opptjent egenkapital		143 475	224 398
Sum egenkapital		1 337 905	1 418 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 966 646	3 149 983
Langsiktig konserngjeld		138 000	138 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 104 646	3 287 983
Sum langsiktig gjeld		3 104 646	3 287 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 399	-31 842
Betalbar skatt			31 802
Skyldig offentlige avgifter			5 953
Annen kortsiktig gjeld		21 491	
Sum kortsiktig gjeld		55 890	5 913
Sum gjeld		3 160 536	3 293 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 441	4 712 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645400

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 401 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BBS INVEST BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Lenningsveien 29
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Andre Brekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		612 288	701 428
Sum inntekter		612 288	701 428
Kostnader			
Varekostnad			32 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 900	261 500
Annen driftskostnad		222 993	173 229
Sum kostnader	2	484 893	467 595
Driftsresultat		127 395	233 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		317	
Sum finansinntekter		317	
Annen rentekostnad		231 549	171 361
Sum finanskostnader		231 549	171 361
Netto finans		-231 232	-171 361
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-103 837	62 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 923	48 729
Årsresultat		-80 923	48 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-80 923	48 729
Totalresultat		-80 923	48 729
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-80 923	48 729
Sum overføringer og disponeringer		-80 923	48 729



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	43 541	20 627
Sum immaterielle eiendeler		43 541	20 627
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 400 346	4 662 246
Sum varige driftsmidler	4	4 400 346	4 662 246
Sum anleggsmidler		4 443 887	4 682 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer		38 608	
Sum fordringer		38 608	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 946	22 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 946	22 350
Sum omløpsmidler		54 554	29 850
SUM EIENDELER		4 498 441	4 712 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	143 475	224 398
Sum opptjent egenkapital		143 475	224 398
Sum egenkapital		1 337 905	1 418 828



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 966 646	3 149 983
Langsiktig konserngjeld		138 000	138 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 104 646	3 287 983
Sum langsiktig gjeld		3 104 646	3 287 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 399	-31 842
Betalbar skatt			31 802
Skyldig offentlige avgifter			5 953
Annen kortsiktig gjeld		21 491	
Sum kortsiktig gjeld		55 890	5 913
Sum gjeld		3 160 536	3 293 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 498 441	4 712 723



Organisasjonsnr: 921 401 744
BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ronny Andre Brekk
2024-07-09

 BankID Signing
TROND BORGSØ
2024-07-09

 BankID Signing
OLE MARIUS SKILLEVIK
2024-07-13

Årsregnskap 2023

BBS Invest Brønnøysund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 401 744



RESULTATREGNSKAP

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		612 288	701 428
Sum driftsinntekter		612 288	701 428
Varekostnad		0	32 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 900	261 500
Annen driftskostnad		222 993	173 229
Sum driftskostnader	2	484 893	467 595
Driftsresultat		127 395	233 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		317	0
Annen rentekostnad		231 549	171 361
Resultat av finansposter		-231 232	-171 361
Resultat før skattekostnad		-103 837	62 472
Skattekostnad på resultat	3	-22 914	13 743
Resultat		-80 923	48 729
Årsresultat		-80 923	48 729
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		80 923	-48 729
Sum overføringer		-80 923	48 729



BALANSE

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	43 541	20 627
Sum immaterielle eiendeler		43 541	20 627
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 400 346	4 662 246
Sum varige driftsmidler	4	4 400 346	4 662 246
Sum anleggsmidler		4 443 887	4 682 873
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		38 608	0
Sum fordringer		38 608	7 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 946	22 350
Sum omløpsmidler		54 554	29 850
Sum eiendeler		4 498 441	4 712 723



BALANSE

BBS INVEST BRØNNØYSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 194 430	1 194 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	143 475	224 398
Sum opptjent egenkapital		143 475	224 398
Sum egenkapital		1 337 905	1 418 828
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 966 646	3 149 983
Langsiktig konserngjeld		138 000	138 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 104 646	3 287 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 399	-31 842
Betalbar skatt		0	31 802
Skyldig offentlige avgifter		0	5 953
Annen kortsiktig gjeld		21 491	0
Sum kortsiktig gjeld		55 890	5 913
Sum gjeld		3 160 536	3 293 896
Sum egenkapital og gjeld		4 498 441	4 712 723

Brønnøysund
Styret i BBS Invest Brønnøysund AS

OLE MARIUS SKILLEVIK
styreleder

TROND BORGSØ
styremedlem

Ronny Andre Brekk
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 688 667	5 688 667
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 688 667	5 688 667
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 288 321	1 288 321
= Bokført verdi 31.12.23	4 400 346	4 400 346
Årets ordinære avskrivninger	261 900	261 900
Økonomisk levetid	20 år	

Note 2 Lønnskostnader

BBS Invest Brønnøysund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	31 802
Endring i utsatt skatt	-22 914	-18 059
Skattekostnad ordinært resultat	-22 914	13 743
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 837	62 472
Permanente forskjeller	-317	0
Endring i midlertidige forskjeller	89 660	82 083
Skattepliktig inntekt	-14 494	144 555
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	31 802
Sum betalbar skatt i balansen	0	31 802

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-183 418	-93 758	89 660
Sum	-183 418	-93 758	89 660
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 494	0	14 494
Grunnlag for utsatt skattefordel	-197 912	-93 758	104 154
Utsatt skattefordel (22 %)	-43 541	-20 627	22 914



Note 4 Pantstillelser og garantier

	01.01.2023	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 149 983	2 966 646
Sum	3 149 983	2 966 646
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 212 246	3 950 346
Sum	4 212 246	3 950 346

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 80 923 etter skatt, mot kr 48 729 i overskudd i 2022. Underskuddet skyldes i hovedsak noe lavere inntekt, vedlikehold og høye rentekostnader. Soliditeten og likviditeten anses fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. . Omsetningen i kommende år forventer vi vil gi positivt bidrag til resultatet i årene som kommer. Selskapet har verdier i eiendom som overstiger bokført verdi i regnskapet. Dette mener styret forsvarer bokført utsatt skattefordel. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.