



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 983 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET HOMMERSÅK AS
Forretningsadresse: Hommersåkveien 20
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Prestvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		15 192	
Leieinntekter		1 571 634	1 528 839
Sum inntekter		1 586 826	1 528 839
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	140 000	133 000
Annen driftskostnad		852 257	732 646
Sum kostnader		992 257	865 646
Driftsresultat		594 569	663 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 940	2 402
Sum finansinntekter		1 940	2 402
Annen rentekostnad		5	53
Sum finanskostnader		5	53
Netto finans		1 935	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad		596 504	665 542
Skattekostnad på resultat	4	131 231	146 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		465 273	519 122
Årsresultat		465 273	519 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		465 273	519 122
Totalresultat		465 273	519 122
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		465 273	519 122
Sum overføringer og disponeringer		465 273	519 122



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 923 200	4 713 200
Sum varige driftsmidler		4 923 200	4 713 200
Sum anleggsmidler		4 923 200	4 713 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	
Sum fordringer		4 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	758 116	1 173 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		758 116	1 173 033
Sum omløpsmidler		762 116	1 173 033
SUM EIENDELER		5 685 316	5 886 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 873 562	5 008 289
Sum opptjent egenkapital		4 873 562	5 008 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	4 973 562	5 108 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	459 139	509 987
Sum avsetninger for forpliktelser		459 139	509 987
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		459 139	509 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 536	53 228
Betalbar skatt	4	182 079	214 729
Sum kortsiktig gjeld		252 615	267 957
Sum gjeld		711 753	777 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 685 316	5 886 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351919

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 983 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET HOMMERSÅK AS
Forretningsadresse: Hommersåkveien 20
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Prestvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 983 692
HELSEHUSET HOMMERSÅK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		15 192	
Leieinntekter		1 571 634	1 528 839
Sum inntekter		1 586 826	1 528 839
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	140 000	133 000
Annen driftskostnad		852 257	732 646
Sum kostnader		992 257	865 646
Driftsresultat		594 569	663 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 940	2 402
Sum finansinntekter		1 940	2 402
Annen rentekostnad		5	53
Sum finanskostnader		5	53
Netto finans		1 935	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	596 504	665 542
Skattekostnad på resultat		131 231	146 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		465 273	519 122
Årsresultat		465 273	519 122
Årsresultat etter minoritetsinteresser		465 273	519 122
Totalresultat		465 273	519 122
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		465 273	519 122
Sum overføringer og disponeringer		465 273	519 122



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	459 139	509 987
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	70 536	53 228
Betalbar skatt	4 182 079	214 729
Sum kortsiktig gjeld	252 615	267 957
Sum gjeld	711 753	777 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 685 316	5 886 233



Organisasjonsnr: 882 983 692
HELSEHUSET HOMMERSÅK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Helsehuset Hommersåk AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftsinntekter		15 192	0
Leieinntekter		1 571 634	1 528 839
Sum driftsinntekter		1 586 826	1 528 839
Avskrivning på varige driftsmidler	3	140 000	133 000
Annen driftskostnad		852 257	732 646
Sum driftskostnader		992 257	865 646
Driftsresultat		594 569	663 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		1 940	2 402
Rentekostnad		5	53
Resultat av finansposter		1 935	2 349
Ordinært resultat før skattekostnad		596 504	665 542
Skattekostnad på resultat	4	131 231	146 420
Årsresultat		465 273	519 122
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		465 273	519 122
Sum overføringer		465 273	519 122



Balanse			
Helsehuset Hommersåk AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 923 200	4 713 200
Sum varige driftsmidler		<u>4 923 200</u>	<u>4 713 200</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 923 200</u>	<u>4 713 200</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000	0
Sum fordringer		<u>4 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter	5	758 116	1 173 033
Sum omløpsmidler		<u>762 116</u>	<u>1 173 033</u>
SUM EIENDELER		<u>5 685 316</u>	<u>5 886 233</u>



Balanse			
Helsehuset Hommersåk AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 873 562	5 008 289
Sum opptjent egenkapital		4 873 562	5 008 289
Sum egenkapital	7	4 973 562	5 108 289
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	459 139	509 987
Sum avsetning for forpliktelser		459 139	509 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 536	53 228
Betalbar skatt	4	182 079	214 729
Sum kortsiktig gjeld		252 615	267 957
Sum gjeld		711 753	777 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 685 316	5 886 233
Hommersåk, 16.02.2023 Styret i Helsehuset Hommersåk AS			
_____ Kjetil Aambakk Styrets leder	_____ Carl Christian Norberg Styremedlem	_____ Tore Prestvold Daglig leder og styremedlem	
Helsehuset Hommersåk AS		Side 3	



Noter 2022

Helsehuset Hommersåk AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter 2022

Helsehuset Hommersåk AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Der er ikke lønn i selskapet. Det er ikke blitt ubetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 247 129	7 247 129
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	350 000	350 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 597 129	7 597 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 673 929	2 673 929
= Bokført verdi 31.12.22	4 923 200	4 923 200
Årets ordinære avskrivninger	140 000	140 000
Økonomisk levetid	20-50 år	



Noter 2022

Helsehuset Hommersåk AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182 079	214 729
Endring i utsatt skatt	-50 848	-68 309
Skattekostnad ordinært resultat	131 231	146 420
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	596 504	665 542
Permanente forskjeller	5	0
Endring i midlertidige forskjeller	231 125	310 498
Skattepliktig inntekt	827 634	976 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 079	214 729
Sum betalbar skatt i balansen	182 079	214 729

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 135 495	1 128 745	-6 751
Gevinst – og tapskonto	951 500	1 189 376	237 876
Sum	2 086 995	2 318 121	231 125
Grunnlag for utsatt skatt	2 086 995	2 318 121	231 125
Utsatt skatt (22 %)	459 139	509 987	50 848

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 7 197.



Noter 2022

Helsehuset Hommersåk AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helsehuset Hommersåk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alf Midtskog	250	25,0	25,0
Carl Christian Norberg	250	25,0	25,0
Hans Ågotnes	250	25,0	25,0
Tore Prestvold	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Carl Christian Norberg	Styremedlem	250
Tore Prestvold	Daglig leder og styremedlem	250
Totalt antall aksjer		500

Note 7 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	5 008 289	5 108 289
+/- Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
+/- Årets resultat		465 273	465 273
Utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	4 873 562	4 973 562