



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 085 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WATERSTONE AS
Forretningsadresse: Sørestranda 168
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		247 450	402 505
Annen driftsinntekt		0	121 175
Sum inntekter		247 450	523 680
Kostnader			
Varekostnad		0	38 651
Lønnskostnad	1, 2	0	676
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 847	275 300
Annen driftskostnad		669 243	827 917
Sum kostnader		927 089	1 142 543
Driftsresultat		-679 639	-618 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		188 054	123 904
Sum finansinntekter		188 054	123 904
Annan rentekostnad		124 799	212 226
Sum finanskostnader		124 799	212 226
Netto finans		63 255	-88 323
Resultat før skattekostnad		-616 385	-707 186
Årsresultat	4	-616 385	-707 186
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	-707 186
Annen egenkapital		-616 385	0
Sum overføringer og disponeringar		-616 385	-707 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 976 651	2 976 651
Maskiner og anlegg	3	0	210 914
Skip, rigger, fly og lignende	3	520 964	569 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	125 264	201 497
Sum varige driftsmiddel		3 622 878	3 958 924
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		10 766 089	7 866 089
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	4 772 402	2 255 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 100 000	2 381 363
Sum finansielle anleggsmiddel		16 638 491	12 502 452
Sum anleggsmiddel		20 261 369	16 461 377
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		307 094	132 094
Andre kortsiktige fordringer		530 060	244 901
Sum krav		837 154	376 995
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 147	62 397
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		48 147	62 397
Sum omløpsmiddel		885 301	439 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGEDLAR		21 146 670	16 900 769
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	11 418 661	12 035 046
Sum opptent eigenkapital		11 418 661	12 035 046
Sum eigenkapital		11 448 661	12 065 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 516 640	1 774 977
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 192 923	2 992 923
Sum anna langsiktig gjeld		8 709 563	4 767 900
Sum langsiktig gjeld		8 709 563	4 767 900
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		828	0
Leverandørgjeld		5 648	26 971
Skyldige offentlige avgifter		37 525	152
Kortsiktig konserngjeld		245 000	0
Annen kortsiktig gjeld		699 445	40 699
Sum kortsiktig gjeld		988 446	67 823
Sum gjeld		9 698 009	4 835 723
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		21 146 670	16 900 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672212

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 085 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WATERSTONE AS
Forretningsadresse: Sørestranda 168
6160 HOVDEBYGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Holsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 085 716
WATERSTONE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		247 450	402 505
Annen driftsinntekt		0	121 175
Sum inntekter		247 450	523 680
Kostnader			
Varekostnad		0	38 651
Lønnskostnad	1, 2	0	676
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 847	275 300
Annen driftskostnad		669 243	827 917
Sum kostnader		927 089	1 142 543
Driftsresultat		-679 639	-618 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		188 054	123 904
Sum finansinntekter		188 054	123 904
Annan rentekostnad		124 799	212 226
Sum finanskostnader		124 799	212 226
Netto finans		63 255	-88 323
Resultat før skattekostnad		-616 385	-707 186
Årsresultat	4	-616 385	-707 186
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	-707 186
Annen egenkapital		-616 385	0
Sum overføringer og disponeringar		-616 385	-707 186



Organisasjonsnr: 912 085 716
WATERSTONE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 5	2 976 651	2 976 651
Maskiner og anlegg	3	0	210 914
Skip, rigger, fly og lignende	3	520 964	569 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	125 264	201 497
Sum varige driftsmiddel		3 622 878	3 958 924
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap			
		10 766 089	7 866 089
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	4 772 402	2 255 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 100 000	2 381 363
Sum finansielle anleggsmiddel		16 638 491	12 502 452
Sum anleggsmiddel		20 261 369	16 461 377
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		307 094	132 094
Andre kortsiktige fordringer		530 060	244 901
Sum krav		837 154	376 995
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		48 147	62 397
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		48 147	62 397
Sum omløpsmiddel		885 301	439 392



SUM EIGEDELAR		21 146 670	16 900 769
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	11 418 661	12 035 046
Sum opptent eigenkapital		11 418 661	12 035 046
Sum eigenkapital		11 448 661	12 065 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 516 640	1 774 977
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 192 923	2 992 923
Sum anna langsiktig gjeld		8 709 563	4 767 900
Sum langsiktig gjeld		8 709 563	4 767 900
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		828	0
Leverandørgjeld		5 648	26 971
Skyldige offentlige avgifter		37 525	152
Kortsiktig konserngjeld		245 000	0
Annen kortsiktig gjeld		699 445	40 699
Sum kortsiktig gjeld		988 446	67 823
Sum gjeld		9 698 009	4 835 723
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		21 146 670	16 900 769



Organisasjonsnr: 912 085 716
WATERSTONE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	676.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00

676.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4852120.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	125000.00	0.00

<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4727120.00	0.00

<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1104242.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3622878.00	0.00

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	257846.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for
WATERSTONE AS
912085716
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



WATERSTONE AS
912 085 716

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		247 450	402 505
Annen driftsinntekt		0	121 175
Sum driftsinntekter		247 450	523 680
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-38 651
Lønnskostnad	1, 2	0	-676
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-257 847	-275 300
Annen driftskostnad		-669 243	-827 917
Sum driftskostnader		-927 089	-1 142 543
Driftsresultat		-679 640	-618 863
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		188 054	123 904
Sum finansinntekter		188 054	123 904
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-124 799	-212 226
Sum finanskostnader		-124 799	-212 226
Netto finans		63 255	-88 323
Årsresultat	4	-616 385	-707 186
Overføringer			
Annen egenkapital		-616 385	0
Udekket tap		0	-707 186
Sum overføringer		-616 385	-707 186



WATERSTONE AS
912 085 716

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 976 651	2 976 651
Maskiner og anlegg	3	0	210 914
Skip, rigger, fly og lignende	3	520 964	569 862
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	125 264	201 497
Sum varige driftsmidler		3 622 878	3 958 924
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 766 089	7 866 089
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 772 402	2 255 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 100 000	2 381 363
Sum finansielle anleggsmidler		16 638 491	12 502 452
Sum anleggsmidler		20 261 369	16 461 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		307 094	132 094
Andre kortsiktige fordringer		530 060	244 901
Sum fordringer		837 154	376 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 147	62 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 147	62 397
Sum omløpsmidler		885 301	439 392
SUM EIENDELER		21 146 670	16 900 769



WATERSTONE AS
912 085 716

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 418 661	12 035 046
Sum opptjent egenkapital		11 418 661	12 035 046
Sum egenkapital		11 448 661	12 065 046
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 516 640	1 774 977
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 192 923	2 992 923
Sum annen langsiktig gjeld		8 709 563	4 767 900
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		828	0
Leverandørgjeld		5 648	26 971
Skyldige offentlige avgifter		37 525	152
Kortsiktig konserngjeld		245 000	0
Annen kortsiktig gjeld		699 445	40 699
Sum kortsiktig gjeld		988 446	67 823
Sum gjeld		9 698 009	4 835 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 146 670	16 900 769

HOVDEBYGDA, 30.06.2025

Torstein Holsvik
styrets leder / daglig leder



WATERSTONE AS
912 085 716

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



WATERSTONE AS
912 085 716

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	676
Sum	0	676

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 852 120
Tilgang i året	0
Avgang i året	-125 000
Anskaffelseskost 31.12.	4 727 120
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 104 242
Balanseført verdi per 31.12.	3 622 878
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	257 846

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-616 385	-707 186
+/- Endring i midlertidige forskjeller	101 367	27 105
Skattepliktig inntekt	-515 017	-680 081

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	866 600
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 516 640
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 976 651
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 872 402
---	-----------

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	12 035 046	12 065 046
Årsresultat	0	-616 385	-616 385
Egenkapital 31.12.2024	30 000	11 418 661	11 448 661