



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 720 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCUR INVEST AS
Forretningsadresse: Støperigata 31A
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hop
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 403 375	
Annen driftsinntekt		267 500	321 226
Sum inntekter		3 670 875	321 226
Kostnader			
Varekostnad		2 733 999	
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		108 940	-2 509 602
Sum kostnader		2 842 939	-2 509 602
Driftsresultat		827 936	2 830 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	12
Sum finansinntekter		180	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		20 000	2 000
Annen rentekostnad		959 772	816 220
Annen finanskostnad		13 436	2 294
Sum finanskostnader		993 208	820 514
Netto finans		-993 028	-820 502
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 092	2 010 326
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-36 320	120 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 772	1 889 481
Årsresultat		-128 772	1 889 481
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-128 772	1 889 481
Sum overføringer og disponeringer		-128 772	1 889 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 733 998	5 467 997
Sum varige driftsmidler		2 733 998	5 467 997
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-499	-499
Sum finansielle anleggsmidler		-499	-499
Sum anleggsmidler		2 733 499	5 467 498
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		15 020 931	11 980 020
Sum varer		15 020 931	11 980 020
Fordringer			
Kundefordringer		66 500	34 700
Sum fordringer		66 500	34 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 181	3 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 181	3 623
Sum omløpsmidler		15 148 612	12 018 343
SUM EIENDELER		17 882 111	17 485 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3, 4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	416 000	416 000
Sum innskutt egenkapital		516 000	516 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		431 531	302 759
Sum opptjent egenkapital		-431 531	-302 759
Sum egenkapital	4	84 469	213 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	84 525	120 845
Sum avsetninger for forpliktelser		84 525	120 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	15 980 809	15 789 006
Langsiktig konserngjeld	7	952 451	563 451
Sum annen langsiktig gjeld		16 933 260	16 352 457
Sum langsiktig gjeld		17 017 785	16 473 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 379	18 590
Skyldige offentlige avgifter		585 993	585 993
Annen kortsiktig gjeld		4 485	194 715
Sum kortsiktig gjeld		779 857	799 298
Sum gjeld		17 797 642	17 272 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 882 111	17 485 841



Noter 2019 MERCUR INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke krav om å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Det er besluttet å ikke revidere regnskapet ved hjelp av revisor.

Note 2 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	15.980.809	15.789.006
Sum	15.980.809	15.789.006
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til	17.448.017	17.448.017
Sum	17.448.017	17.448.017

Av langsiktig gjeld forfaller alt innen 5 år.

I tillegg har Gunnar Hop, styrets og daglig leder, avgitt privat kausjon på kr 4.000.000.

Note 3 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2016

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Property Knowledge AS	1 000	100,00%
Sum	1 000	100,00%

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	416 000	(302 759)	213 241
Årets resultat			(128 772)	(128 772)
Egenkapital 31.12.2019	100 000	416 000	(431 531)	84 469

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(80 000)	0	(80 000)
Gevinst- og tapskonto	871 469	561 473	309 996
Skattemessig fremførbart underskudd	(242 173)	(177 269)	(64 904)
Sum midlertidige forskjeller	549 296	384 204	165 092
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	120 845	84 525	36 320

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(165 092)	2 010 326



+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	229 996	(2 202 130)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(64 904)	
Årets skattegrunnlag	0	(191 804)
+/- Endring i utsatt skatt	(36 320)	120 845
Skattekostnad i resultatregnskapet	(36 320)	120 845
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Type	2019	2018
Lån fra Property Knowledge AS	952.451	563.451

Property Knowledge AS eies 100 % av styrets leder Gunnar Hop.

Note 8 - Utbyggingsprosjekt

Utbyggingsprosjekt som ikke er realisert pr. 31.12 er balanseført til full tilvirkningskost. Bokført verdi pr. 31.12.19 består av tomtkostnader og aktiverte byggelånsrenter for 2006 og 2007 med kr 622.676.

Note 9 - Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr. 31.12.2019



Årsregnskap for 2019

**MERCUR INVEST AS
4014 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

**Resultatregnskap for 2019**
MERCUR INVEST AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		3 403 375	0
Annen driftsinntekt		267 500	321 226
Sum driftsinntekter		3 670 875	321 226
Varekostnad		(2 733 999)	0
Lønnskostnad	1, 9	0	0
Annen driftskostnad		(108 940)	2 509 602
Sum driftskostnader		(2 842 939)	2 509 602
Driftsresultat		827 936	2 830 828
Annen renteinntekt		180	12
Sum finansinntekter		180	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(20 000)	(2 000)
Annen rentekostnad		(959 772)	(816 220)
Annen finanskostnad		(13 436)	(2 294)
Sum finanskostnader		(993 208)	(820 514)
Netto finans		(993 028)	(820 502)
Ordinært resultat før skattekostnad		(165 092)	2 010 326
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 320	(120 845)
Ordinært resultat		(128 772)	1 889 481
Årsresultat		(128 772)	1 889 481
Overføringer			
Udekket tap		(128 772)	1 889 481
Sum		(128 772)	1 889 481



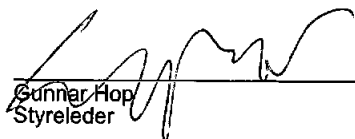
Balanse pr. 31. desember 2019
MERCUR INVEST AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 733 998	5 467 997
Sum varige driftsmidler		<u>2 733 998</u>	<u>5 467 997</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Andre fordringer		(499)	(499)
Sum finansielle anleggsmidler		<u>(499)</u>	<u>(499)</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 733 499</u>	<u>5 467 498</u>
Omløpsmidler			
Varer		15 020 931	11 980 020
Sum varer		<u>15 020 931</u>	<u>11 980 020</u>
Fordringer			
Kundefordringer		66 500	34 700
Sum fordringer		<u>66 500</u>	<u>34 700</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 181	3 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>61 181</u>	<u>3 623</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 148 612</u>	<u>12 018 343</u>
Sum eiendeler		<u>17 882 111</u>	<u>17 485 841</u>

**Balanse pr. 31. desember 2019**
MERCUR INVEST AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3, 4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	416 000	416 000
Sum innskutt egenkapital		516 000	516 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap		(431 531)	(302 759)
Sum opptjent egenkapital		(431 531)	(302 759)
Sum egenkapital	4	84 469	213 241
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	84 525	120 845
Sum avsetning for forpliktelser		84 525	120 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	15 980 809	15 789 006
Langsiktig konserngjeld	7	952 451	563 451
Sum annen langsiktig gjeld		16 933 260	16 352 457
Sum langsiktig gjeld		17 017 785	16 473 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 379	18 590
Skyldige offentlige avgifter		585 993	585 993
Annen kortsiktig gjeld		4 485	194 715
Sum kortsiktig gjeld		779 857	799 298
Sum gjeld		17 797 642	17 272 600
Sum egenkapital og gjeld		17 882 111	17 485 841

Kopervik 25 mai 2020


Gunnar Hop
Styreleder
Lars Sigvart Hop
Styremedlem



Generalforsamlingsprotokoll MERCUR INVEST AS

Den 25 mai 2020 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Mercur Invest AS.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:
Antall aksjer:
Property Knowledge AS
1000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte styreleder Gunnar Hop.

Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.

Gunnar Hop ble valgt til møteleder, og Lars Sigvart Hop ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

Årsregnskapet for år 2019 ble lagt frem. Årsregnskapet for regnskapsåret 2019 ble godkjent.

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres mot udekket tap. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2019.

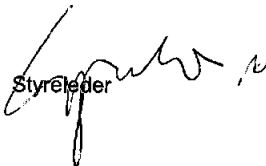
Som nytt styre ble gjenvalgt:

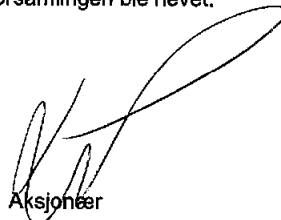
Styreleder: Gunnar Hop
Medlem: Lars Sigvart Hop

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Stavanger, 25 mai 2020


Styreleder


Aksjonær