



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	4 250	6 688
Sum kostnader		4 250	6 688
Driftsresultat		-4 250	-6 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	
Sum finansinntekter		450 000	
Annen rentekostnad	5	27 021	25 982
Sum finanskostnader		27 021	25 982
Netto finans		422 979	-25 982
Ordinært resultat før skattekostnad		418 729	-32 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		418 729	-32 670
Årsresultat	3	418 729	-32 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		418 729	-32 670
Totalresultat		418 729	-32 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		147 611	-32 670
Avsatt til annen egenkapital		271 118	
Sum overføringer og disponeringer		418 729	-32 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 180 018	2 180 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Sum anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	
Sum fordringer		450 000	
Sum omløpsmidler		450 000	0
SUM EIENDELER		2 630 018	2 180 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		271 118	
Udekket tap			147 611
Sum opptjent egenkapital		271 118	-147 611
Sum egenkapital		321 118	-97 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 308 900	2 277 629
Sum annen langsiktig gjeld		2 308 900	2 277 629
Sum langsiktig gjeld		2 308 900	2 277 629
Sum gjeld		2 308 900	2 277 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 630 018	2 180 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728472

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULVASAND INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	4 250	6 688
Sum kostnader		4 250	6 688
Driftsresultat		-4 250	-6 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	
Sum finansinntekter		450 000	
Annen rentekostnad	5	27 021	25 982
Sum finanskostnader		27 021	25 982
Netto finans		422 979	-25 982
Ordinært resultat før skattekostnad		418 729	-32 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		418 729	-32 670
Årsresultat	3	418 729	-32 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		418 729	-32 670
Totalresultat		418 729	-32 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		147 611	-32 670
Avsatt til annen egenkapital		271 118	
Sum overføringer og disponeringer		418 729	-32 670



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 180 018	2 180 018
Sum finansielle anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Sum anleggsmidler		2 180 018	2 180 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		450 000	
Sum fordringer		450 000	
Sum omløpsmidler		450 000	0
SUM EIENDELER		2 630 018	2 180 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		271 118	
Udekket tap			147 611
Sum opptjent egenkapital		271 118	-147 611
Sum egenkapital		321 118	-97 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 308 900	2 277 629
Sum annen langsiktig gjeld		2 308 900	2 277 629
Sum langsiktig gjeld		2 308 900	2 277 629
Sum gjeld		2 308 900	2 277 629



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 630 018

2 180 018



Organisasjonsnr: 917 356 726
ULVASAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ulvasand Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 356 726



Resultatregnskap

Ulvasand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	4 250	6 688
Sum driftskostnader		4 250	6 688
Driftsresultat		-4 250	-6 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		450 000	0
Annen rentekostnad	5	27 021	25 982
Resultat av finansposter		422 979	-25 982
Ordinært resultat før skattekostnad		418 729	-32 670
Ordinært resultat		418 729	-32 670
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	418 729	-32 670
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		147 611	0
Avsatt til annen egenkapital		271 118	0
Overført til udekket tap		0	32 670
Sum overføringer		418 729	-32 670



Balanse

Ulvasand Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 180 018</u>	<u>2 180 018</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>450 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>450 000</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>450 000</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>2 630 018</u>	<u>2 180 018</u>



Balanse

Ulvasand Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		271 118	0
Udekket tap		0	-147 611
Sum opptjent egenkapital		271 118	-147 611
Sum egenkapital		321 118	-97 611
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 308 900	2 277 629
Sum annen langsiktig gjeld		2 308 900	2 277 629
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		2 308 900	2 277 629
Sum egenkapital og gjeld		2 630 018	2 180 018

Bergen, 30.06.2022
Styret i Ulvasand Invest AS

Kristin Bakke
styreleder



Noter

Ulvasand Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulvasand Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
Sum	50		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Bakke	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Bakke	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det er ikke ytt lønn til ledende personer eller styret

Lån og sikkerhetsstillelse fra ledende personer, aksjeeiere m.v.

	Lån / Sikkerhetsstillelse	Rentesats
Daglig leder	Lån kr. -1 606 346,-	0%



Noter

Ulvasand Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	418 729	-32 670
Permanente forskjeller	-450 000	0
Skattepliktig inntekt	-31 271	-32 670
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-178 882	-147 611	31 271
Grunnlag for utsatt skattefordel	-178 882	-147 611	31 271
Utsatt skattefordel (22 %)	-39 354	-32 474	6 880

Note 4 Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Egenkapital pr 31.12	Resultat pr 31.12
Fosswinckelsgt AS	50,00	2 180 018	160 897	429 418

Note 5 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021	2020
Aksjonærlån fra Fosswinckelsgt. AS	kr 702 553	kr 675 533
Lån fra tilknyttet selskap	kr 702 553	kr 675 533

Det er beregnet 4% rente på gjeld til tilknyttet selskap.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Ulvasand Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ulvasand Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 418 729. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022
RSM Norge AS


Ragnar Fjettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening