



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 887 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYKKE GATA AS
Forretningsadresse: Vestre Gaustadveg 27
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000	
Annen driftsinntekt		542 120	241 832
Sum inntekter		545 120	241 832
Kostnader			
Varekostnad		41 049	14 605
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		143 856	429 229
Sum kostnader		184 905	443 834
Driftsresultat		360 215	-202 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	1 200
Annen finansinntekt		4 296	4 353
Sum finansinntekter		5 074	5 553
Annen rentekostnad		391 854	270 242
Sum finanskostnader		391 854	270 242
Netto finans		-386 780	-264 689
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-26 565	-466 692
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 565	-466 692
Årsresultat		-26 565	-466 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 565	-466 692
Totalresultat		-26 565	-466 692
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			-466 692
Avsatt til annen egenkapital		-26 565	
Sum overføringer og disponeringer		-26 565	-466 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 468 649	4 212 920
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 468 649	4 212 920
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 468 649	4 212 920
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 106	182 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 106	182 912
Sum omløpsmidler		10 106	182 912
SUM EIENDELER		4 478 755	4 395 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		946 470	919 905
Sum opptjent egenkapital		-946 470	-919 905
Sum egenkapital		-922 040	-895 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 332 005	5 222 416
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 332 005	5 222 416
Sum langsiktig gjeld		5 332 005	5 222 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 177	38 590
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		43 612	30 301
Sum kortsiktig gjeld		68 790	68 891
Sum gjeld		5 400 795	5 291 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 478 755	4 395 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688621

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 887 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYKKE GATA AS
Forretningsadresse: Vestre Gaustadveg 27
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 887 064
LYKKE GATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000	
Annen driftsinntekt		542 120	241 832
Sum inntekter		545 120	241 832
Kostnader			
Varekostnad		41 049	14 605
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		143 856	429 229
Sum kostnader		184 905	443 834
Driftsresultat		360 215	-202 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	1 200
Annen finansinntekt		4 296	4 353
Sum finansinntekter		5 074	5 553
Annen rentekostnad		391 854	270 242
Sum finanskostnader		391 854	270 242
Netto finans		-386 780	-264 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	1	-26 565	-466 692
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 565	-466 692
Årsresultat		-26 565	-466 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 565	-466 692
Totalresultat		-26 565	-466 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-466 692
Avsatt til annen egenkapital		-26 565	
Sum overføringer og disponeringer		-26 565	-466 692



Organisasjonsnr: 925 887 064
LYKKE GATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 468 649	4 212 920
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 468 649	4 212 920
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		4 468 649	4 212 920
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 106	182 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 106	182 912
Sum omløpsmidler		10 106	182 912
SUM EIENDELER		4 478 755	4 395 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		946 470	919 905
Sum opptjent egenkapital		-946 470	-919 905



Sum egenkapital		-922 040	-895 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 332 005	5 222 416
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 332 005	5 222 416
Sum langsiktig gjeld		5 332 005	5 222 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 177	38 590
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		43 612	30 301
Sum kortsiktig gjeld		68 790	68 891
Sum gjeld		5 400 795	5 291 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 478 755	4 395 832



Organisasjonsnr: 925 887 064
LYKKE GATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

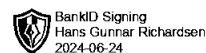
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Lykke Gata AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 887 064



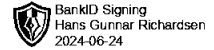
Resultatregnskap			
Lykke Gata AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 000	0
Annen driftsinntekt		542 120	491 860
Sum driftsinntekter		545 120	491 860
Varekostnad		41 049	43 848
Annen driftskostnad		143 856	891 896
Sum driftskostnader		184 905	935 744
Driftsresultat		360 215	-443 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	1 724
Annen finansinntekt		4 296	4 717
Annen rentekostnad		391 854	465 211
Resultat av finansposter		-386 780	-458 770
Resultat før skattekostnad	1	-26 565	-902 654
Resultat		-26 565	-902 654
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-26 565	-902 654
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-26 565	0
Overført til udekket tap		0	902 654
Sum overføringer		-26 565	-902 654



Balanse			
Lykke Gata AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 468 649	4 212 920
Sum varige driftsmidler	2	4 468 649	4 212 920
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 468 649	4 212 920
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 106	182 912
Sum omløpsmidler		10 106	182 912
Sum eiendeler		4 478 755	4 395 832



Balanse			
Lykke Gata AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-946 470	-919 905
Sum opptjent egenkapital		-946 470	-919 905
Sum egenkapital		-922 040	-895 475
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 332 005	5 222 416
Sum annen langsiktig gjeld		5 332 005	5 222 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 177	38 590
Annen kortsiktig gjeld		43 612	30 301
Sum kortsiktig gjeld		68 790	68 891
Sum gjeld		5 400 795	5 291 307
Sum egenkapital og gjeld		4 478 755	4 395 832
Skotterud, 24.06.2024 Styret i Lykke Gata AS			
<hr/> Hans Gunnar Richardsen styreleder			
Lykke Gata AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

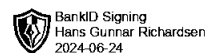
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-26 565	-466 692
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-26 565	-466 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

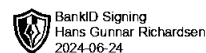
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-952 040	-925 475	26 565
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	952 040	925 475	-26 565
Utsatt skattefordel (22 %)	-209 449	-203 605	5 844

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 212 920	4 212 920
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	255 729	255 729
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 468 649	4 468 649
= Bokført verdi 31.12.23	4 468 649	4 468 649



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lykke Gata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Gunnar Richardsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Gunnar Richardsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 332 005	-5 222 416
Sum	-5 332 005	-5 222 416
Gjeld sikret ved pant	-5 332 005	-5 222 416
Bygg	4 468 649	4 212 920
Sum	-863 356	-1 009 496

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og rehabilitere og utvikle bygget for å sikre selskapets eiendeler. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

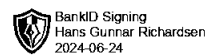
Styret mener det er verdi i eiendommen utover bokført verdi, og følgelig positiv egenkapital i selskapet.

Driften av Lykke Gata AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Note 6 Lønnskostnader



Lykke Gata AS har i 2023 sysselsatt 0 ansatte.