



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Jens Hansen  
Chalmers vei 20A  
1446 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	82 766	8 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 766</b>	<b>8 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 766</b>	<b>-8 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad	5	200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-179</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 945	-8 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286	24 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 286</b>	<b>24 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 286</b>	<b>24 451</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		91 172	8 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 172</b>	<b>-8 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-61 172</b>	<b>21 773</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	10 062 458	10 002 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 325767

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 767 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE PARIS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stanseveien 13  
0975 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	82 766	8 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 766</b>	<b>8 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 766</b>	<b>-8 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>21</b>
Annen rentekostnad	5	200	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-179</b>	<b>21</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-82 945	-8 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 286	24 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 286</b>	<b>24 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 286</b>	<b>24 451</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		91 172	8 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 172</b>	<b>-8 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-61 172</b>	<b>21 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	5	10 062 458	10 002 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>



Organisasjonsnr: 922 767 327  
LILLE PARIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Akutt eiendom AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**



Legally signed by  
Bjørn Steive  
27.04.2021

Legally signed by  
Jens Hansen  
29.04.2021



# Årsregnskap 2020

## Lille Paris Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 767 327



## RESULTATREGNSKAP

### LILLE PARIS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	82 766	8 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 766</b>	<b>8 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 766</b>	<b>-8 248</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21	21
Annen rentekostnad	5	200	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-179</b>	<b>21</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 945	-8 227
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		82 945	8 227
<b>Sum overføringer</b>		<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>



### BALANSE

#### LILLE PARIS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286	24 451
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 286</b>	<b>24 451</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>



### BALANSE

#### LILLE PARIS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-91 172	-8 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-91 172</b>	<b>-8 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-61 172</b>	<b>21 773</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	5	10 062 458	10 002 678
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 062 458</b>	<b>10 002 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 001 286</b>	<b>10 024 451</b>

20.04.2021  
Styret i Lille Paris Eiendom AS

Jens Hansen  
styreleder/daglig leder

Bjørn Steive  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m

Lille Paris Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er derfor ikke pliktig til OTP.

### Revisjonshonorar

	2020	2019
Kostnadsført honorar revisjon	4 875	0
Kostnadsført annet honorar	8 750	0
Sum	13 625	0

Selskapet ble stiftet i 2019, og har ingen revisjonshonorar i 2019.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LILLE PARIS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akutt eiendom AS	300	100,0	100,0

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	-8 227	21 773
Årets resultat				-82 945	-82 945
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-91 172	-61 172

Selskapets egenkapital er negativ. Mørselskapet tilfører likviditet ved behov og selskapet har betydelige verdier i eiendom. Det er således ingen usikkerhet vedrørende selskapets evne til fortsatt drift.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-82 945	-8 227
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-82 945</b>	<b>-8 227</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 172	-8 227	82 945
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	91 172	8 227	-82 945
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Mellomværende

Selskapet har gjeld til morselskapet Akutt Eiendom AS med kr -10 062 458  
Gjeld renteberegnes ikke.

## Note 6 - Anleggsmidler

Selskapet eier tomt og enebolig i Bergensveien 47 C, Oslo til verdi av 10 000 000  
Driftsmidler avskrives ikke.



# NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Lille Paris Eiendom AS

## NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Lille Paris Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 82 945. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Lille Paris Eiendom AS**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 29. april 2021

**NITSCHKE AS**

Hans Hagen  
statsautorisert revisor