



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 822 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHUTKO HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristen Holbøs veg 3
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arvid Chutko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 600 000
Annen driftsinntekt		51 655	22 000
Sum inntekter		51 655	3 622 000
Kostnader			
Varekostnad		0	3 263 785
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 942	2 004
Sum kostnader		52 942	3 265 788
Driftsresultat		-1 287	356 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 803	194 179
Annen finansinntekt		118 093	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		58 650	0
Sum finansinntekter		266 547	194 179
Annen rentekostnad		1 552	45 266
Annen finanskostnad		34 217	0
Sum finanskostnader		35 768	45 266
Netto finans		230 778	148 913
Resultat før skattekostnad		229 491	505 124
Skattekostnad	2	37 020	111 392
Årsresultat		192 471	393 732
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 200 000
Annen egenkapital		-1 307 529	-2 806 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	862 714
Sum varige driftsmidler		0	862 714
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		40 600	40 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 333 428	1 333 428
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 140	1 000 140
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 374 168	2 374 168
Sum anleggsmidler		2 374 168	3 236 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	948	22 000
Sum fordringer		948	22 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 382 568	0
Sum investeringer		1 382 568	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum omløpsmidler		3 829 641	4 349 670
SUM EIENDELER		6 203 809	7 586 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		79 000	79 000
Sum innskutt egenkapital		79 000	79 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 080 999	7 388 528
Sum opptjent egenkapital		6 080 999	7 388 528
Sum egenkapital		6 159 999	7 467 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 451	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 451	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 790	0
Betalbar skatt	2	30 569	111 392
Annen kortsiktig gjeld		0	7 632
Sum kortsiktig gjeld		37 359	119 024
Sum gjeld		43 810	119 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 809	7 586 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396338

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 822 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHUTKO HOLDING AS
Forretningsadresse: Kristen Holbøs veg 3
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tom Arvid Chutko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 922 822 344
CHUTKO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 600 000
Annen driftsinntekt		51 655	22 000
Sum inntekter		51 655	3 622 000
Kostnader			
Varekostnad		0	3 263 785
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		52 942	2 004
Sum kostnader		52 942	3 265 788
Driftsresultat		-1 287	356 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89 803	194 179
Annen finansinntekt		118 093	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		58 650	0
Sum finansinntekter		266 547	194 179
Annen rentekostnad		1 552	45 266
Annen finanskostnad		34 217	0
Sum finanskostnader		35 768	45 266
Netto finans		230 778	148 913
Resultat før skattekostnad		229 491	505 124
Skattekostnad	2	37 020	111 392
Årsresultat		192 471	393 732
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 200 000
Annen egenkapital		-1 307 529	-2 806 268



Organisasjonsnr: 922 822 344
CHUTKO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	862 714
Sum varige driftsmidler		0	862 714
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		40 600	40 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 333 428	1 333 428
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 140	1 000 140
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 374 168	2 374 168
Sum anleggsmidler		2 374 168	3 236 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	948	22 000
Sum fordringer		948	22 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 382 568	0
Sum investeringer		1 382 568	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum omløpsmidler		3 829 641	4 349 670
SUM EIENDELER		6 203 809	7 586 552



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	79 000	79 000
Sum innskutt egenkapital	79 000	79 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6 080 999	7 388 528
Sum opptjent egenkapital	6 080 999	7 388 528

Sum egenkapital	6 159 999	7 467 528
-----------------	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6 451	0
Sum avsetninger for forpliktelse	6 451	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6 790	0
Betalbar skatt	30 569	111 392
Annen kortsiktig gjeld	0	7 632
Sum kortsiktig gjeld	37 359	119 024

Sum gjeld	43 810	119 024
-----------	--------	---------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 203 809	7 586 552
--------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 922 822 344
CHUTKO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	862714.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	862714.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
CHUTKO HOLDING AS

922822344

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



CHUTKO HOLDING AS
922 822 344

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 600 000
Annen driftsinntekt		51 655	22 000
Sum driftsinntekter		51 655	3 622 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 263 785
Annen driftskostnad		-52 942	-2 004
Sum driftskostnader		-52 942	-3 265 788
Driftsresultat		-1 287	356 212
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		89 803	194 179
Annen finansinntekt		118 093	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		58 650	0
Sum finansinntekter		266 547	194 179
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 552	-45 266
Annen finanskostnad		-34 217	0
Sum finanskostnader		-35 768	-45 266
Netto finans		230 778	148 913
Resultat før skattekostnad		229 491	505 124
Skattekostnad	2	-37 020	-111 392
Årsresultat		192 471	393 732
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	3 200 000
Annen egenkapital		-1 307 529	-2 806 268
Sum overføringer		192 471	393 732



CHUTKO HOLDING AS
922 822 344

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	862 714
Sum varige driftsmidler		0	862 714
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		40 600	40 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 333 428	1 333 428
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 140	1 000 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 374 168	2 374 168
Sum anleggsmidler		2 374 168	3 236 882
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	948	22 000
Sum fordringer		948	22 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 382 568	0
Sum investeringer		1 382 568	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 446 125	4 327 670
Sum omløpsmidler		3 829 641	4 349 670
SUM EIENDELER		6 203 809	7 586 552



CHUTKO HOLDING AS
922 822 344

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		79 000	79 000
Sum innskutt egenkapital		79 000	79 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 080 999	7 388 528
Sum opptjent egenkapital		6 080 999	7 388 528
Sum egenkapital		6 159 999	7 467 528
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		6 451	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 451	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 790	0
Betalbar skatt	2	30 569	111 392
Annen kortsiktig gjeld		0	7 632
Sum kortsiktig gjeld		37 359	119 024
Sum gjeld		43 810	119 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 203 809	7 586 552

LILLEHAMMER, 26.03.2026

Tom Arvid Chutko
styrets leder

Hege Østbye Chutko
styremedlem



CHUTKO HOLDING AS
922 822 344

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver investeringsvirksomhet innen eiendom og verdipapirer og holder til i Lillehammer.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	30 569	111 392
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 451	0
Skattekostnad	37 020	111 392



CHUTKO HOLDING AS
922 822 344

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	229 491	505 124
Permanente forskjeller	-61 217	1 202
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-29 324	0
Skattepliktig inntekt	138 951	506 326

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	30 569	111 392
Betalbar skatt i balansen	30 569	111 392

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	862 714
Tilgang i året	0
Avgang i året	-862 714
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.