



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 087 174
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JENSSEN & CO AS
Forretningsadresse:	Ranheimsvegen 129 7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anton Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		504 601	530 883
Annen driftsinntekt		5 555 907	
Sum inntekter		6 060 508	530 883
Kostnader			
Lønnskostnad	7	2 069 070	2 054 749
Avskrivning	2	431 027	406 851
Annen driftskostnad	7	662 276	697 290
Sum kostnader		3 162 373	3 158 890
Driftsresultat		2 898 135	-2 628 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 264	2 205
Annen renteinntekt		14 475 935	20 372 483
Annen finansinntekt		44 418 358	28 487 084
Sum finansinntekter		58 897 557	48 861 773
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-9 414 647	10 147 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 156 435	6 445 063
Annen rentekostnad		857 515	555 017
Annen finanskostnad		1 807 993	6 692 356
Sum finanskostnader		-2 592 704	23 840 156
Netto finans		61 490 261	25 021 617
Ordinært resultat før skattekostnad		64 388 396	22 393 610
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 371 598	1 796 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 016 798	20 597 526
Årsresultat		61 016 798	20 597 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 016 798	20 597 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		61 016 798	20 597 526
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		51 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	10 016 798	20 597 526
Sum overføringer og disponeringer		61 016 798	20 597 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	168 695	102 127
Sum immaterielle eiendeler		168 695	102 127
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 791 980	5 803 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.		1 067 089	1 345 718
Sum varige driftsmidler	2	4 859 069	7 149 114
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11		
Lån til foretak i samme konsern	3, 12, 3		145 776
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	53 010 235	59 606 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 635 070	2 943 070
Investeringer i andre aksjer og andeler	11	257 606 365	202 122 588
Obligasjoner	11	174 447 625	294 947 506
Andre langsiktige fordringer		986 274	986 274
Sum finansielle anleggsmidler		487 685 569	560 752 089
Sum anleggsmidler		492 713 334	568 003 330
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer		146 172	43 365
Andre kortsiktige fordringer		14 290 296	7 767 032
Sum fordringer		14 436 469	7 810 397
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 041 491	256 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 041 491	256 038
Sum omløpsmidler		38 094 313	8 682 789
SUM EIENDELER		530 807 647	576 686 119
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum opptjent egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum egenkapital	5	272 136 559	262 119 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 12	203 735 249	271 299 695
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		203 745 249	271 309 695
Sum langsiktig gjeld		203 745 249	271 309 695
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			39 718 566
Leverandørgjeld		64 141	55 280
Betalbar skatt	6	3 429 106	3 029 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldige offentlige avgifter		235 570	244 333
Utbytte		51 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		197 023	208 578
Sum kortsiktig gjeld		54 925 840	43 256 664
Sum gjeld		258 671 088	314 566 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		530 807 647	576 686 119



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 645578

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 087 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSSEN & CO AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 129
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anton Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		504 601	530 883
Annen driftsinntekt		5 555 907	
Sum inntekter		6 060 508	530 883
Kostnader			
Lønnskostnad	7	2 069 070	2 054 749
Avskrivning	2	431 027	406 851
Annen driftskostnad	7	662 276	697 290
Sum kostnader		3 162 373	3 158 890
Driftsresultat		2 898 135	-2 628 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 264	2 205
Annen renteinntekt		14 475 935	20 372 483
Annen finansinntekt		44 418 358	28 487 084
Sum finansinntekter		58 897 557	48 861 773
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-9 414 647	10 147 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 156 435	6 445 063
Annen rentekostnad		857 515	555 017
Annen finanskostnad		1 807 993	6 692 356
Sum finanskostnader		-2 592 704	23 840 156
Netto finans		61 490 261	25 021 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 371 598	1 796 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 016 798	20 597 526
Årsresultat		61 016 798	20 597 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 016 798	20 597 526
Totalresultat		61 016 798	20 597 526
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		51 000 000	



Avsatt til annen egenkapital	5	10 016 798	20 597 526
Sum overføringer og disponeringer		61 016 798	20 597 526



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	168 695	102 127
Sum immaterielle eiendeler		168 695	102 127
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 791 980	5 803 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.		1 067 089	1 345 718
Sum varige driftsmidler	2	4 859 069	7 149 114
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11		
Lån til foretak i samme konsern	3, 12, 3		145 776
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	53 010 235	59 606 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 635 070	2 943 070
Investeringer i andre aksjer og andeler	11	257 606 365	202 122 588
Obligasjoner	11	174 447 625	294 947 506
Andre langsiktige fordringer		986 274	986 274
Sum finansielle anleggsmidler		487 685 569	560 752 089
Sum anleggsmidler		492 713 334	568 003 330
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer		146 172	43 365
Andre kortsiktige fordringer		14 290 296	7 767 032
Sum fordringer		14 436 469	7 810 397
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	23 041 491	256 038



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 041 491	256 038
Sum omløpsmidler		38 094 313	8 682 789
SUM EIENDELER		530 807 647	576 686 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum opptjent egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum egenkapital	5	272 136 559	262 119 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 12	203 735 249	271 299 695
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		203 745 249	271 309 695
Sum langsiktig gjeld		203 745 249	271 309 695
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			39 718 566
Leverandørgjeld		64 141	55 280
Betalbar skatt	6	3 429 106	3 029 907
Skyldige offentlige avgifter		235 570	244 333
Utbytte		51 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		197 023	208 578
Sum kortsiktig gjeld		54 925 840	43 256 664
Sum gjeld		258 671 088	314 566 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		530 807 647	576 686 119



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Jenssen & Co AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jenssen & Co AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2022-06-30 09:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

JENSSEN & CO AS

Org.nr: 912 087 174

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
JENSSEN & CO AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt		504 601	530 883
Annen driftsinntekt		5 555 907	0
Sum driftsinntekt		6 060 508	530 883
Driftskostnader			
Lønnskostnad	7	2 069 070	2 054 749
Avskrivning	2	431 027	406 851
Annen driftskostnad	7	662 276	697 290
Sum driftskostnad		3 162 373	3 158 890
Driftsresultat		2 898 135	-2 628 007
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 264	2 205
Annen renteinntekt		14 475 935	20 372 483
Annen finansinntekt		44 418 358	28 487 084
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		-9 414 647	10 147 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 156 435	6 445 063
Annen rentekostnad		857 515	555 017
Annen finanskostnad		1 807 993	6 692 356
Sum finansposter		61 490 261	25 021 617
Ordinært resultat før skattekostnad		64 388 396	22 393 610
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 371 598	1 796 084
Ordinært resultat		61 016 798	20 597 526
Årsresultat		61 016 798	20 597 526
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		51 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	10 016 798	20 597 526
Sum overført		61 016 798	20 597 526



Balanse pr. 31.12.			
JENSSEN & CO AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	168 695	102 127
Sum immaterielle eiendeler		168 695	102 127
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	3 791 980	5 803 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.		1 067 089	1 345 718
Sum varige driftsmidler	2	4 859 069	7 149 114
Finansielle anleggsmidler			
Lån til konsernselskaper	3, 12	0	145 776
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 635 070	2 943 070
Investeringer i tilknyttet selskap	8, 11	53 010 235	59 606 875
Investeringer i andre aksjer og andeler	11	257 606 365	202 122 588
Andre langsiktige fordringer		986 274	986 274
Obligasjoner	11	174 447 625	294 947 506
Sum finansielle anleggsmidler		487 685 569	560 752 089
Sum anleggsmidler		492 713 334	568 003 330
Omløpsmidler			
Varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer		146 172	43 365
Andre kortsiktige fordringer		14 290 296	7 767 032
Sum fordringer		14 436 469	7 810 397
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 041 491	256 038
Sum omløpsmidler		38 094 313	8 682 789
Sum eiendeler		530 807 647	576 686 119
JENSSEN & CO AS		Side 3	



Balanse pr. 31.12.			
JENSSEN & CO AS			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum opptjent egenkapital		128 565 357	118 548 558
Sum egenkapital	5	272 136 559	262 119 760
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsernselskaper	3, 12	203 735 249	271 299 695
Øvrig langsiktig gjeld	3	10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		203 745 249	271 309 695
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	39 718 566
Leverandørgjeld		64 141	55 280
Betalbar skatt	6	3 429 106	3 029 907
Skyldige offentlige avgifter		235 570	244 333
Utbytte		51 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		197 023	208 578
Sum kortsiktig gjeld		54 925 840	43 256 664
Sum gjeld		258 671 088	314 566 359
Sum gjeld og egenkapital		530 807 647	576 686 119
JENSSEN & CO AS		Side 4	

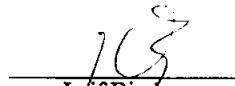


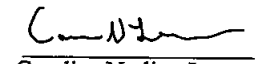
Balanse pr. 31.12.


JENSSEN & CO AS

Trondheim, 30.06.2022
Styret i JENSSEN & CO AS


Anton Jenssen
Daglig leder


Leif Bjerkkan
Styrets leder


Caroline Nerlien Jenssen
Styremedlem


Julie Bodd Jenssen
Styremedlem



Jenssen Co AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med pålept leieinntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Laveste verdis prinsipp er anvendt for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte/konsemdrag er inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet. Ved utbytte/konsemdrag som vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Boliger	Tomt	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 767 484	2 614 585	4 652 024	288 845	11 322 938
Tilgang	508 722	-	532 336	-	1 041 058
Avgang	-	-	2 900 093	-	2 900 093
Anskaffelseskost 31.12	4 276 206	2 614 585	2 284 267	288 845	9 463 903
Akk. avskrivninger 31.12	3 063 255	1 541 579	-	-	4 604 834
Balanseført verdi pr. 31.12	1 212 951	1 073 006	2 284 267	288 845	4 859 069
Årets avskrivninger	352 652	78 375	-	-	431 027
Forventet økonomisk levetid	5 år	20 år	min. 33 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	-	



Jenssen Co AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år:		
Grilsted Gård Utbyggingsselskap	-	1 336 914
Ranheimsveien 130 AS	-	145 776
Leangenbukta AS	1 635 070	1 606 156
Andre	986 274	986 274
Sum	2 621 344	2 738 206
Langsiktig gjeld:		
Jenssen Holding AS	203 735 248	271 299 695
Husleieinnskudd	10 000	10 000
Sum	203 745 248	271 309 695

Note 4 Aksjekapital og aksjeinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 000 består av 100 000 aksjer à kr 1 000.

Aksjene eies i sin helhet av Jenssen Holding AS.
Konsernregnskap fås utlevert hos Jenssen Holding AS i Trondheim

Note 5 Egenkapital

Arets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000 000	40 000 000	3 571 202	118 548 559	262 119 761
Arets resultat				61 016 798	61 016 798
Avsatt til utbytte				-51 000 000	-51 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000 000	40 000 000	3 571 202	128 565 357	272 136 559

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt / skattefordel	2021	2020
Netto midlertidige forskjeller	-766 788	-464 216
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	-766 788	-464 216

22% utsatt skatt -168 695 -102 127

Betalbar skatt

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	64 388 396	22 393 610
Endring i forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt skatt		-3 886 054
Permanente forskjeller	-49 104 127	-10 343 539
Grunnlag for årets skattekostnad	15 284 269	8 164 017
Endring i midlertidige forskjeller	302 573	5 805 284
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	15 586 842	13 969 301
Mottatt skattepliktig konsernbidrag	-	-
Grunnlag for betalbar skatt (i balansen)	15 586 842	13 969 301

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	3 429 106	3 073 246
Skatteeffekt av korrigert skattemelding 2019		-43 339
Betalbar skatt i balansen	3 429 106	3 029 907

Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat

Betalbar skatt	3 429 106	3 073 246
Endring i utsatt skatt	-66 568	-1 277 162
For lite avsatt i fjor	9 060	-
Endring i utsatt skatt som følge av endret skattesats	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	3 371 598	1 796 084



Jenssen Co AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Lønnskostnad

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 759 996	1 759 996
Arbeidsgiveravgift	301 074	286 753
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 000	8 000
Sum	2 069 070	2 054 749

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 749 996	10 000
Annen godtgjørelse	375 312	
Revisor	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
- revisjon	67 504	70 403
- andre tjenester	66 500	45 500
Sum godtgjørelse til revisor	124 004	115 903

Beløpene er ekskl. mva.

Note 8 Investeringer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskaper	Forretningskontor	Eierandel	EK (100%)	Res (100%)	Balanseført verdi
Ranheimsvegen 127 AS	Trondheim	50,0 %	29 888 772	19 500 520	9 755 000
Leangenbukta AS	Trondheim	25,0 %	-21 970 655	-4 543 090	11 300 000
Gristad Gård Utbyggingselskap AS	Trondheim	50,0 %	22 700 064	11 956 129	8 205 875
Garda	Trondheim	33,3 %	1 067 118 815	157 575 568	23 749 360
Sum			1 097 736 996	184 489 127	53 010 235

*Garda AS eier 100% av AS Kawe Group i Estland. Det utarbeides konsernregnskap etter forenklet IFRS. Konsernregnskapet er omarbeidet til NGAAP før det er innarbeidet som tilknyttet selskap i Jenssen Holding AS konsern etter egenkapitalmetoden. Tall som er presentert i note er tall for Garda-konsernet etter forenklet IFRS.

Note 9 Bevilgede trekkrettigheter og sikkerheter for selskapets gjeld

Bevilgede trekkrettigheter	2021	2020
Kassekreditt	80 000 000	80 000 000
Eiendeler stillet som sikkerhet for selskapets kassekreditt Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 361 851	1 440 218

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er også stilt som sikkerhet for mellomværende selskapets bankforbindelse har med Jenssen Holding AS.

Note 10 Bundne midler

	2021	2020
I posten inngår bundne bankinnskudd med	229 306	229 110



Jenssen Co AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet hadde følgende aksjer og andeler pr. 31.12.:

Selskap	Antall aksjer	Kostpris	Verdi i balansen	
Langsiktige aksjeinvesteringer				
Brabank ASA (Easybank ASA) (8116)	1 845 879	17 498 945	17 498 945	
D' amico International Shipping (8038)	540 000	3 009 997	508 856	
Equinor ASA (8072)	34 000	5 255 459	5 255 459	
Nordea Stabile Aksjer Global (8088)	101	244 035	244 035	
NTS ASA	400	64	63	
OKEA AS (8113)	1 030 880	20 096 886	20 096 886	
Pioneer Marine Inc(8041)	134 387	8 834 665	665 216	
Coegin Pharma AB	20 882 854	5 632 634	1 086 497	
Eastern Corporation (Y)	4 200	210 000	4 200	
Hydrogen Mem-Tech AS	8 152 975	21 453 332	20 386 845	
Initial Force (8012)	12 100 000	14 685 334	6 050 000	
Norsk innovasjonskapital III AS (8030)	172	2 472 500	2 472 500	
Proventure Seed II AS (8045)	4 095 247	3 730 951	3 480 960	
TIC Eiendomsinvest AS (8107)	82 500	18 389 250	18 389 250	
Wellcem AS	19 729	557 295	174 000	
XperTech AS	3 200	2 000 000	2 000 000	
Serendipity Partners Fund (8152)	3 631 741	1 593 339	1 593 339	
Viking Venture ACQ 1 AS	900 000	9 000 000	9 000 000	
Viking Venture 10	4 510	4 510 000	4 510 000	
Viking Venture 10B (8144)	1 990	1 990 000	1 990 000	
Viking Venture 11	2 789	2 789	2 789	
Viking Venture 11,5 (8134)	1 693	185 614	185 614	
Viking Venture 11B	3 742	1 545 218	1 545 218	
Viking Venture 12 A-aksjer	5 150	5 150 000	5 150 000	
Viking Venture 12 B-aksjer	2 559	2 559 000	2 559 000	
Viking Venture 12 C-aksjer (8145)	1 276	1 276 000	1 276 000	
Viking Venture 12 D-aksjer	6 805	6 805 000	6 805 000	
Viking Venture 15	8 620	9 390 848	9 390 848	
Viking Venture 15B	6 002	6 002 000	6 002 000	
Viking Venture 16	6 660	6 660	6 660	
Viking Venture 16B (8133)	8 096	8 096	8 096	
Viking Venture 16C (8138)	960	3 841	3 841	
Viking Venture 16D (8138)	5 000	4 884 953	3 175 900	
Viking Venture 17 (8129)	6 700	6 700 000	6 700 000	
Viking Venture 17B	5 750	5 750 000	5 750 000	
Viking Venture 18 (8151)	11 010	11 010 000	8 392 373	
Viking Venture 19 (8146)	10 000	10 000 000	10 000 000	
Viking Venture 20 (8148)	8 150	8 150 000	8 150 000	
Viking Venture 21 (8172)	7 725	15 451	15 451	
Viking Venture 21B (8157)	1 049	2 098	2 098	
Viking Venture 22 (8155)	10 000	10 000 000	10 000 000	
Viking Venture 22B	5 861	5 861 000	5 861 000	
Viking Venture 23 (8162)	9 626	9 626 000	9 626 000	
Viking Venture 24 (8165)	7 500	7 500 000	7 500 000	
Viking Venture 25 AS	12 600	12 600 000	12 600 000	
Viking Venture 25B AS	3 942	3 942 000	3 942 000	
Viking Venture 26 AS	12 000	12 000 000	12 000 000	
Viking Venture 7	4 395	4 395	4 395	
Viking Venture 7B (8137)	1 725	355 665	355 665	
Viking Venture 8	2 980	560 652	560 652	
Viking Venture 9	1 301	1 301 000	150 968	
Viking Venture 9B	715	715 000	7 515	
Viking Venture 9C	595	595 000	6 253	
Viking Venture 9D (8143)	445	445 000	16 839	
Viking Venture 9E	710	710 000	20 029	
Sum langsiktige aksjeinvesteringer		286 827 966	253 181 734	
Investering i deltakerlignede selskaper				
Ocean Scout DIS		3 255 000	990 000	
Viking Venture III IS		3 204 102	3 204 102	
EDT Kennedy DIS		1 742 216	41 963	
Nordic and Europe Health Invest		188 566	188 566	
Sum deltakerlignede selskaper		8 389 884	4 424 631	
Sum investeringer i aksjer og andeler		295 217 850	257 606 365	
Investering i tilknyttet selskap				
Ranheimsvegen 127 AS	Eierandel/ stemmeandel	Antall aksjer	Kostpris	Verdi i balansen
Garda	50,0 %	97 500	9 755 000	9 755 000
Grilstad Gård Utbyggingsselskap AS	33,3 %	432	30 682 960	23 749 360
Leangenbukta AS (tidl. Haakon Vlls gt 14 AS)	50,0 %	750	8 205 875	8 205 875
	25,0 %	2 000	11 300 000	11 300 000
Sum tilknyttet selskap			59 943 835	53 010 235



Jenssen Co AS

Noter til regnskapet for 2021

Investering i obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi	Balansført verdi
Aker Solutions 18/22	4 000 000	4 032 800	4 000 000
Aker Horizons AS 21/25	2 962 500	2 962 500	2 962 500
Color group AS 18/22 (8117)	1 000 000	919 000	919 000
Color group AS 20/99 (8161)	4 000 000	3 614 400	3 614 400
Ekornes QM Holding AS 19/23 (avd 8132)	4 000 000	4 260 000	4 000 000
GLX Holding AS 17/23 (8105)	4 500 000	4 522 050	4 500 000
Kistefoss AS 19/23 (8142)	11 380 000	12 100 800	11 380 000
Nordic Capital Partners II AS 18/21 (8127)	105 700 000	106 228 500	105 700 000
Norlandia Health & Care Group AS 21/25	5 000 000	5 070 500	5 000 000
Odjell SE 18/23 (8050)	2 025 000	2 056 600	2 025 000
Odjell SE FRN 20/25	6 015 625	6 210 000	6 015 625
Stolt Nielsen 20/23 (8159)	7 000 000	7 195 300	7 000 000
Storm Real Estate ASA 20/23 (8115)	5 000 000	5 116 500	5 000 000
SFL Corporation LTD	4 850 000	4 895 000	4 850 000
Teekey LNG Partners	4 500 000	4 484 700	4 484 700
USD Golar LNG Partners LP 17/21 (8108)	473 554	0	0
Wallenius Wilhelmsen /03/26	3 000 000	2 996 400	2 996 400
Sum	175 406 679	176 665 050	174 447 625
Sum langsiktige investeringer i finansielle anleggsmidler	530 568 363		485 064 225

Note 12 Mellomværende selskaper i samme konsern

Foretak i samme konsern	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Sum	-	145 776	-	43 365

Foretak i samme konsern	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sum	203 735 249	271 299 695	-	-