



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 873 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Annelene Invest AS
Billmannsbakken 32
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	927 600	499 888
Sum kostnader		927 600	499 888
Driftsresultat		-927 600	-499 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 905 623	1 883 816
Annen renteinntekt		5 773	16 275
Sum finansinntekter		1 911 396	1 900 091
Annen rentekostnad		2 587 660	2 511 940
Sum finanskostnader		2 587 660	2 511 940
Netto finans		-676 265	-611 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 603 865	-1 111 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 603 865	-1 111 737
Årsresultat		-1 603 865	-1 111 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 603 865	-1 111 737
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 603 865	-1 111 737
Sum overføringer og disponeringer		-1 603 865	-1 111 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	36 041 534	36 041 534
Sum finansielle anleggsmidler		36 041 534	36 041 534
Sum anleggsmidler		36 041 534	36 041 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			879 690
Andre kortsiktige fordringer			296 539
Konsernfordringer	3	6 575 633	5 171 368
Sum fordringer		6 575 633	6 347 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	4 751 809	690 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 751 809	690 965
Sum omløpsmidler		11 327 442	7 038 562
SUM EIENDELER		47 368 976	43 080 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	127 500	102 000
Overkurs	5	7 972 500	1 998 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 146 943	1 543 077
Sum opptjent egenkapital		-3 146 943	-1 543 077
Sum egenkapital		4 953 057	556 923
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 500 000	32 500 000
Leverandørgjeld		342 959	579 678
Annen kortsiktig gjeld	6	9 572 959	9 443 495
Sum kortsiktig gjeld		42 415 918	42 523 173
Sum gjeld		42 415 918	42 523 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 368 976	43 080 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 278086

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 873 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R3 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Mano Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 873 898
R3 UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	927 600	499 888
Sum kostnader		927 600	499 888
Driftsresultat		-927 600	-499 888
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 905 623	1 883 816
Annen renteinntekt		5 773	16 275
Sum finansinntekter		1 911 396	1 900 091
Annen rentekostnad		2 587 660	2 511 940
Sum finanskostnader		2 587 660	2 511 940
Netto finans		-676 265	-611 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 603 865	-1 111 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 603 865	-1 111 737
Årsresultat		-1 603 865	-1 111 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 603 865	-1 111 737
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 603 865	-1 111 737
Sum overføringer og disponeringer		-1 603 865	-1 111 737



Organisasjonsnr: 920 873 898
R3 UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	36 041 534	36 041 534
Sum finansielle anleggsmidler		36 041 534	36 041 534
Sum anleggsmidler		36 041 534	36 041 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			879 690
Andre kortsiktige fordringer			296 539
Konsernfordringer	3	6 575 633	5 171 368
Sum fordringer		6 575 633	6 347 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	4 751 809	690 965
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 751 809	690 965
Sum omløpsmidler		11 327 442	7 038 562
SUM EIENDELER		47 368 976	43 080 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	127 500	102 000
Overkurs	5	7 972 500	1 998 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 146 943	1 543 077
Sum opptjent egenkapital		-3 146 943	-1 543 077
Sum egenkapital		4 953 057	556 923
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 500 000	32 500 000
Leverandørgjeld		342 959	579 678
Annen kortsiktig gjeld	6	9 572 959	9 443 495
Sum kortsiktig gjeld		42 415 918	42 523 173
Sum gjeld		42 415 918	42 523 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 368 976	43 080 096



Organisasjonsnr: 920 873 898
R3 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	12550.00	10.00	125500.00
B-aksjer	200.00	10.00	2000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Austland AS	2125.00	16.67%	A-aksjer
Huitfeldt-Kaas AS	1653.00	12.96%	A-aksjer
Riisalleen Invest AS	1466.00	11.50%	A-aksjer
Mano Eiendom AS	1240.00	9.73%	A-aksjer
Annelene Invest AS	1105.00	8.67%	A-aksjer
Ittno Verdi AS	800.00	6.27%	A-aksjer
Domenico Gerace	800.00	6.27%	A-aksjer
Øvrige aksjonærer	3361.00	26.36%	A-aksjer
Øvrige aksjonærer	200.00	1.57%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12750.00	100.00%

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rådhusgaten 3 Eiendom AS	100.00%	100.00%	2137715.00	



**Årsregnskap 2020
for
R3 Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 920873898

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



R3 Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	927 600	499 888
Sum driftskostnader		927 600	499 888
DRIFTSRESULTAT		(927 600)	(499 888)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 905 623	1 883 816
Annen renteinntekt		5 773	16 275
Sum finansinntekter		1 911 396	1 900 091
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 587 661	2 511 940
Sum finanskostnader		2 587 661	2 511 940
NETTO FINANSPOSTER		(676 265)	(611 849)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 603 865)	(1 111 737)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 603 865)	(1 111 737)
ÅRSRESULTAT		(1 603 865)	(1 111 737)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(1 603 865)	(1 111 737)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(1 603 865)	(1 111 737)



R3 Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	36 041 534	36 041 534
Sum finansielle anleggsmidler		36 041 534	36 041 534
SUM ANLEGGSMIDLER		36 041 534	36 041 534
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	879 690
Fordringer på konsernselskap	3	6 575 633	5 171 368
Andre kortsiktige fordringer		0	296 539
Sum fordringer		6 575 633	6 347 597
Bankinnskudd	7	4 751 809	690 965
SUM OMLØPSMIDLER		11 327 442	7 038 562
SUM EIENDELER		47 368 976	43 080 096



R3 Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	127 500	102 000
Overkurs	5	7 972 500	1 998 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 146 943)	(1 543 077)
Sum opptjent egenkapital		(3 146 943)	(1 543 077)
SUM EGENKAPITAL		4 953 057	556 923
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 500 000	32 500 000
Leverandørgjeld		342 959	579 678
Annen kortsiktig gjeld	6	9 572 959	9 443 495
SUM KORTSIKTIG GJELD		42 415 919	42 523 173
SUM GJELD		42 415 919	42 523 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 368 976	43 080 096

Oslo, 03. mai 2021
I styret for R3 Utvikling AS

Amund Alm
Styrets leder

Bjarne Bratland
Styremedlem

Per Øivind Martinsen
Styremedlem



R3 Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Eiendomsprosjekt

Påløpte prosjektkostnader er presentert som varer i arbeid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



R3 Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er kostnadsført kr 18 750 for revisjon og kr 4 375 for rådgiving inkl mva i honorar til revisor i 2020.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-1 603 865
Permanente og andre forskjeller	-1 905 623
Endring i midlertidige forskjeller	17 594
Mottatt konsernbidrag	1 905 623
= Inntekt	-1 586 271

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Utestående fordringer	0	17 594
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 146 942	1 560 671
Sum positive forskjeller	0	17 594
Sum negative forskjeller	3 146 942	1 560 671
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-3 146 942	-1 543 077
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0



R3 Utvikling AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap:

	Kostpris	Eierandel/Stemmerett	Årsresultat	EK 31.12.
Rådhusgaten 3 Eiendom AS	36 041 534	100 %	1 363 944	2 137 715
Konsernfordringer:			Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer			6 575 633	5 171 368

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 12 750 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 127 500.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	125 500	12 550	10	1	1
B-aksjer	2 000	200	10	1	0
Sum	127 500	12 750	10		

Selskapet har 19 aksjonærer. Følgende 7 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Austland AS	925 751 057	2 125	16,67 %	16,67 %	16,93 %
Huitfeldt-Kaas AS	988 989 460	1 653	12,96 %	12,96 %	13,17 %
Riisalleen Invest AS	978 687 415	1 466	11,50 %	11,50 %	11,68 %
Mano Eiendom AS	994 956 752	1 240	9,73 %	9,73 %	9,88 %
Annelene Invest AS	916 461 917	1 105	8,67 %	8,67 %	8,80 %
Ittno Verdi AS	992 023 783	800	6,27 %	6,27 %	6,37 %
Domenico Gerace		800	6,27 %	6,27 %	6,37 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs egenkapitalegenkapital	Annen	Sum
Pr 1.1.	102 000	1 998 000	-1 543 077	556 923
-Til årets resultat			-1 603 865	-1 603 865
+Emisjon	25 500	5 974 500	0	6 000 000
Pr 31.12.	127 500	7 972 500	-3 146 943	4 953 057



R3 Utvikling AS

Noter 2020

I mars 2020 erklærte Verdens Helseorganisasjon (WHO) Covid-19 til å være en global pandemi, dette har påvirket og gitt de aller fleste næringer en utfordrende situasjon i 2020. For selskapet har dette medført at prosjektet har tatt noe lenger tid enn først antatt. Ledelsen har gjort en vurdering av effekten på selskapets drift samt verdsettelsen av selskapets eiendeler og gjeld. Hele omfanget, konsekvensene og varigheten av Covid-19 pandemien, samt de økonomiske virkningene for selskapet kan ikke forutsies på tidspunktet for offentliggjøring av regnskapet, men det er ikke vurdert å ha effekt på regnskapet for 2020.

Note 6 - Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	2020	2019
Selgerkreditt	3 500 000	3 916 667
Ansvarlig lån	5 262 690	5 159 500
Gjeld til Mano Eiendom AS	248 496	0
Påløpt rente	561 773	367 328
Sum	9 572 959	9 443 495

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	32 500 000	32 500 000
Pantsatte eiendeler:		
Rådhusgata 3, Moss	32 500 000	32 500 000

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



**STAVANGER
REVISJON AS**

Til generalforsamlingen i R3 Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert R3 Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 603 865. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



**STAVANGER
REVISJON AS**

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokførings-skikk i Norge.

Stavanger, 3. mai 2021
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Sætrevik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-04 09:56:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: POXCZ-1F320-2G0YC-IVEPG-E0324-JULIPM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>