



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 986 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRIBYGG & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sørrollnesveien 53
9450 HAMNVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Røhme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 042 178	5 852 349
Sum inntekter		5 042 178	5 852 349
Kostnader			
Varekostnad		2 668 018	2 713 003
Lønnskostnad	1	1 639 792	1 860 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 400	6 900
Annen driftskostnad		1 381 221	1 344 135
Sum kostnader		5 699 431	5 924 476
Driftsresultat		-657 253	-72 128
Annen rentekostnad		11 493	844
Sum finanskostnader		11 493	844
Netto finans		-11 493	-844
Resultat før skattekostnad		-668 746	-72 971
Skattekostnad på resultat		-144 560	-21 940
Årsresultat	3	-524 186	-51 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 186	-51 031
Totalresultat		-524 186	-51 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-51 031
Overført fra annen egenkapital		-524 186	
Sum overføringer og disponeringer		-524 186	-51 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 700	45 100
Sum varige driftsmidler	2	34 700	45 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			14 000
Andre langsiktige fordringer		52 360	66 640
Sum finansielle anleggsmidler		52 360	80 640
Sum anleggsmidler		87 060	125 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		642 029	485 982
Andre kortsiktige fordringer		17 540	15 356
Konsernfordringer		714 000	103 228
Sum fordringer		1 373 568	604 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 627	146 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 627	146 841
Sum omløpsmidler		1 425 196	751 406
SUM EIENDELER		1 512 256	877 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3, 5	626 518	80 518
Sum innskutt egenkapital		656 518	110 518
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-524 186	
Udekket tap	3, 5	86 982	86 982
Sum opptjent egenkapital		-611 168	-86 982
Sum egenkapital	3	45 350	23 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		312	770
Sum avsetninger for forpliktelser		312	770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		691 065	224 293
Sum annen langsiktig gjeld		691 065	224 293
Sum langsiktig gjeld		691 377	225 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456 619	228 811
Betalbar skatt		9 898	
Skyldig offentlige avgifter		97 551	183 211
Annen kortsiktig gjeld		211 461	216 525
Sum kortsiktig gjeld		775 528	628 547
Sum gjeld		1 466 906	853 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 512 256	877 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521684

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 986 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIRIBYGG & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sørrollnesveien 53
9450 HAMNVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Røhme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 986 270
MIRIBYGG & UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 042 178	5 852 349
Sum inntekter		5 042 178	5 852 349
Kostnader			
Varekostnad		2 668 018	2 713 003
Lønnskostnad	1	1 639 792	1 860 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 400	6 900
Annen driftskostnad		1 381 221	1 344 135
Sum kostnader		5 699 431	5 924 476
Driftsresultat		-657 253	-72 128
Annen rentekostnad		11 493	844
Sum finanskostnader		11 493	844
Netto finans		-11 493	-844
Resultat før skattekostnad		-668 746	-72 971
Skattekostnad på resultat		-144 560	-21 940
Årsresultat	3	-524 186	-51 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-524 186	-51 031
Totalresultat		-524 186	-51 031
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-51 031
Overført fra annen egenkapital		-524 186	
Sum overføringer og disponeringer		-524 186	-51 031



Organisasjonsnr: 921 986 270
MIRIBYGG & UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	34 700	45 100
Sum varige driftsmidler	2	34 700	45 100
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			14 000
Andre langsiktige fordringer		52 360	66 640
Sum finansielle anleggsmidler		52 360	80 640
Sum anleggsmidler		87 060	125 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		642 029	485 982
Andre kortsiktige fordringer		17 540	15 356
Konsernfordringer		714 000	103 228
Sum fordringer		1 373 568	604 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 627	146 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 627	146 841
Sum omløpsmidler		1 425 196	751 406
SUM EIENDELER		1 512 256	877 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3, 5	626 518	80 518
Sum innskutt egenkapital		656 518	110 518
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-524 186	
Udekket tap	3, 5	86 982	86 982
Sum opptjent egenkapital		-611 168	-86 982
Sum egenkapital	3	45 350	23 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		312	770
Sum avsetninger for forpliktelser		312	770
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		691 065	224 293
Sum annen langsiktig gjeld		691 065	224 293
Sum langsiktig gjeld		691 377	225 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		456 619	228 811
Betalbar skatt		9 898	
Skyldig offentlige avgifter		97 551	183 211
Annen kortsiktig gjeld		211 461	216 525
Sum kortsiktig gjeld		775 528	628 547
Sum gjeld		1 466 906	853 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 512 256	877 146



Organisasjonsnr: 921 986 270
MIRIBYGG & UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
MICHAEL RIBEAUX VERANES
2025-05-28
 BankID Signing
Ragnar-Andre Skrindo Olsen
2025-05-30
 BankID Signing
SIMEN HØYBAKK
2025-06-02

Årsregnskap

2024

MIRIBYGG & UMLEIE AS

Org.nr.:921 986 270

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

MIRIBYGG & UMLEIE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 042 178	5 852 349
Sum driftsinntekter		5 042 178	5 852 349
Varekostnad		2 668 018	2 713 003
Lønnskostnad	1	1 639 792	1 860 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 400	6 900
Annen driftskostnad		1 381 221	1 344 135
Sum driftskostnader		5 699 431	5 924 476
Driftsresultat		-657 253	-72 128
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		11 493	844
Resultat av finansposter		-11 493	-844
Resultat før skattekostnad		-668 746	-72 971
Skattekostnad på resultat		-144 560	-21 940
Årsresultat	3	-524 186	-51 031
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	51 031
Overført fra annen egenkapital		524 186	0
Sum overføringer		-524 186	-51 031



BALANSE

MIRIBYGG & UTLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 700	45 100
Sum varige driftsmidler	2	34 700	45 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	14 000
Andre langsiktige fordringer		52 360	66 640
Sum finansielle anleggsmidler		52 360	80 640
Sum anleggsmidler		87 060	125 740
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		642 029	485 982
Andre kortsiktige fordringer		17 540	15 356
Konsernfordringer		714 000	103 228
Sum fordringer		1 373 568	604 566
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 627	146 841
Sum omløpsmidler		1 425 196	751 406
Sum eiendeler		1 512 256	877 146



BALANSE

MIRIBYGG & UTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3, 5	626 518	80 518
Sum innskutt egenkapital		656 518	110 518
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-524 186	0
Udekket tap	3, 5	-86 982	-86 982
Sum opptjent egenkapital		-611 168	-86 982
Sum egenkapital	3	45 350	23 536
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		312	770
Sum avsetning for forpliktelser		312	770
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		691 065	224 293
Sum annen langsiktig gjeld		691 065	224 293
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		456 619	228 811
Betalbar skatt		9 898	0
Skyldig offentlige avgifter		97 551	183 211
Annen kortsiktig gjeld		211 461	216 525
Sum kortsiktig gjeld		775 528	628 547
Sum gjeld		1 466 906	853 610
Sum egenkapital og gjeld		1 512 256	877 146

28.05.2025
Styret i Miribbygg & Utleie AS

Ragnar-Andre Skrindo Olsen
styremedlem/daglig leder

MICHAEL RIBEAUX VERANES
styremedlem

SIMEN HØYBAKK
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 453 361	1 687 118
Arbeidsgiveravgift	79 833	88 580
Pensjonskostnader	71 147	34 550
Andre ytelser	35 451	50 190
Sum	1 639 792	1 860 438

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	52 000	52 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	52 000	52 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	17 300	17 300
= Bokført verdi 31.12.24	34 700	34 700
Årets ordinære avskrivninger	10 400	10 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	80 518	-86 982	23 536
Årets resultat				-524 186	-524 186
Konsernbidrag mottatt			546 000		546 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	626 518	-611 168	45 350

Mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet Hvac Consult AS.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MIRIBYGG & UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	750,0	30 000
Sum	40		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKROLSEN AS	36	90,0	90,0
MICHAEL RIBEAUX VERANES	2	5,0	5,0
SIMEN HØYBAKK	2	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	40	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SIMEN HØYBAKK	styreleder	2
MICHAEL RIBEAUX VERANES	styremedlem	2
Ragnar-Andre Skrindo Olsen	styremedlem/daglig leder	36
Totalt antall aksjer		40



Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret konkluderer derfor med at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.