



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 858 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYKSUNDKANALEN AS
Forretningsadresse: Heiane 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn-Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 000	36 000
Sum kostnader		10 000	36 000
Driftsresultat		-10 000	-36 000
Netto finans			
Annen rentekostnad	3,4	652 000	580 000
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		667 000	580 000
Netto finans		-667 000	-580 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-677 000	-616 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-677 000	-616 000
Årsresultat		-677 000	-616 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-677 000	-616 000
Sum overføringer og disponeringer		-677 000	-616 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	7	1 194 000	1 194 000
Tomt	7	11 542 000	11 542 000
Anlegg under utførelse	7	1 177 000	1 177 000
Sum varige driftsmidler		13 913 000	13 913 000
Sum anleggsmidler		13 913 000	13 913 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		288 000	119 000
Sum fordringer		288 000	119 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 000	77 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 000	77 000
Sum omløpsmidler		299 000	196 000
SUM EIENDELER		14 212 000	14 109 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	-3 668 000	-2 991 000
Sum opptjent egenkapital		-3 668 000	-2 991 000
Sum egenkapital		-3 638 000	-2 961 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 090 000	7 916 000
Gjeld til aksjonærer	4	9 202 000	8 677 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 292 000	16 593 000
Sum langsiktig gjeld		17 292 000	16 593 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 000	477 000
Påløpne renter		169 000	0
Sum kortsiktig gjeld		558 000	477 000
Sum gjeld		17 850 000	17 070 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 212 000	14 109 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623517

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 858 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYKSUNDKANALEN AS
Forretningsadresse: c/o Montem AS
C. Sundts gate 55
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn-Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 916 858 027
RØYKSUNDKANALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 000	36 000
Sum kostnader		10 000	36 000
Driftsresultat		-10 000	-36 000
Annen rentekostnad	3, 4	652 000	580 000
Annen finanskostnad		15 000	0
Sum finanskostnader		667 000	580 000
Netto finans		-667 000	-580 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-677 000	-616 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-677 000	-616 000
Årsresultat		-677 000	-616 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-677 000	-616 000
Sum overføringer og disponeringer		-677 000	-616 000



Organisasjonsnr: 916 858 027
RØYKSUNDKANALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Annen fast eiendom	7	1 194 000	1 194 000
Tomt	7	11 542 000	11 542 000
Anlegg under utførelse	7	1 177 000	1 177 000
Sum varige driftsmidler		13 913 000	13 913 000
Sum anleggsmidler		13 913 000	13 913 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		288 000	119 000
Sum fordringer		288 000	119 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 000	77 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 000	77 000
Sum omløpsmidler		299 000	196 000
SUM EIENDELER		14 212 000	14 109 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 668 000	-2 991 000
Sum opptjent egenkapital		-3 668 000	-2 991 000
Sum egenkapital		-3 638 000	-2 961 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 090 000	7 916 000



Gjeld til aksjonærer	4	9 202 000	8 677 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 292 000	16 593 000
Sum langsiktig gjeld		17 292 000	16 593 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 000	477 000
Påløpne renter		169 000	0
Sum kortsiktig gjeld		558 000	477 000
Sum gjeld		17 850 000	17 070 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 212 000	14 109 000



Organisasjonsnr: 916 858 027
RØYKSUNDKANALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RØYKSUNDKANALEN AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	<u>-9 921</u>	<u>-35 997</u>
Sum driftskostnad		<u>-9 921</u>	<u>-35 997</u>
Driftsresultat		<u>-9 921</u>	<u>-35 997</u>
Annen renterintekt		14	0
Annen renterkostnad	3	-325 083	-248 636
Rentekostnad knyttet til lån fra aksjonær	4	-326 607	-331 711
Annen finanskostnad		<u>-14 983</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-666 659</u>	<u>-580 347</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-676 580</u>	<u>-616 344</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-676 580</u>	<u>-616 344</u>
Opplysninger om:			
Overført til / fra annen egenkapital	6	-676 580	-616 344



RØYKSUNDKANALEN AS

BALANSE PR. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Annen fast eiendom	7	1 194 075	1 194 075
Anlegg under utførelse	7	1 177 426	1 177 426
Tomt	7	<u>11 542 284</u>	<u>11 542 284</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 913 785</u>	<u>13 913 785</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer			
Andre fordringer		<u>288 149</u>	<u>118 149</u>
Sum andre fordringer		<u>288 149</u>	<u>118 149</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	10 092	76 655
Sum omløpsmidler		<u>298 241</u>	<u>194 804</u>
Sum eiendeler		<u>14 212 026</u>	<u>14 108 589</u>



RØYKSUNDKANALEN AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>-3 667 992</u>	<u>-2 991 412</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 667 992</u>	<u>-2 991 412</u>
Sum egenkapital		<u>-3 637 992</u>	<u>-2 961 412</u>
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Byggelån	3	0	7 916 158
Pantelån	3	8 090 000	0
Gjeld til aksjonærer	4	<u>9 202 067</u>	<u>8 676 984</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>17 292 067</u>	<u>16 593 142</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		389 170	476 859
Pål renter		<u>168 782</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>557 952</u>	<u>476 859</u>
Sum gjeld		<u>17 850 019</u>	<u>17 070 001</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 212 026</u>	<u>14 108 589</u>

Bergen, 22.06.2023

Karl-Aage Tvedt
Styrets leder

Bjørn Øyvind Jørgensen
Styremedlem

Emil Austgulen
Styremedlem

Øyvind Jørgensen
Styremedlem



RØYKSUNDKANALEN AS NOTER 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og lignende

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter.

Innteksføring ved salg av anleggsmidler skjer på leveringstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til avsetning til ventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



RØYKSUNDKANALEN AS NOTER 2022

Note 2 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 Byggelån / Pantelån

Byggelån i DnB er erstattet med nytt lån på NOK 8.090.000

Note 4 Gjeld til aksjonærer

Det er ytet likviditetslån fra aksjonærer, hvor det beregnes 4 % rente.

Sentrum Eiendom Stord AS	4 026 869
Montem AS	<u>5 175 198</u>
Sum gjeld til aksjonær	<u>9 202 067</u>



RØYKSUNDKANALEN AS NOTER 2022

Note 5 Skatt

Midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til eiendom	0	0	0
Underskudd til fremføring	-3 662 748	-2 986 168	-676 580
Grunnlag for utsatt skatt i balansen	-3 662 748	-2 369 824	-1 292 924
Utsatt skatt	-805 805	-521 361	-284 443

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapskikk.

Årets skattekostnad	2021
Resultat før skattekostnad	-676 580
Endring midlertidige forskjeller	676 580
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt	0
Årets skattekostnad/inntekt	0



RØYKSUNDKANALEN AS NOTER 2022

Note 6 Egenkapital / Aksjekapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01.22	30 000	-2 991 412	-2 961 412
Årets resultat		-676 580	-676 580
EK pr. 31.12.22	30 000	-3 667 992	-3 637 992

Aksjekapital pr. 31.12.22 består av 1000 aksjer pålydende NOK 30,- og er registrert i regnskapet med pålydende NOK 30.000,-

Aksjonærer i selskapet pr 31	Eierandel
Montem AS	50 %
Sentrum Eiendom Stord AS	50 %

Egenkapitalen pr 31.12.22 er tapt, men de underliggende verdiene i selskapet bidrar til at den reelle egenkapitalen er høyere enn halvparten av selskapets aksjekapital.

Siden det er betydelig underliggende verdier i eiendommen anses det derfor som forsvarlig med fortsatt drift. Aksjonærene låner inn penger ved behov.

Årsregnskapet er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Varige driftsmidler

	Annen fast eiendom	Tomt	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 194 075	11 542 284	1 177 426	13 913 785
Tilgang i året	0	0	0	0
Bokført verdi	1 194 075	11 542 284	1 177 426	13 913 785

Tomt avskrives ikke. Det er pr 31.12.22 bygget en hytte på tomten.

Note 8 Bankinnskudd

Det er pr. 31.12.22 bokført NOK 10.092,- som bankinnskudd.

Det er ingen bundne midler som er innskutt på bankkonto.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Emil Austgulen

25cc3c63-8bd1-4841-9dcd-d66d19efac0d - 2023-07-11 15:14:18 UTC +03:00
BankID - d3a2c83a-0199-4e97-a7a5-34b5105e040a - NO

Karl-Aage Tvedt

d3e0d92a-95f0-42a8-a780-bc961bdde262 - 2023-07-11 15:50:12 UTC +03:00
BankID - 40f00fda-80df-43b8-91e8-0d39466929a8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/95e6cc81-80a1-4645-aaba-3c851a4d5ce4>

 **visma sign**
www.vismasign.com