



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 881 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSSEBU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Tore Hansen
Ole Steens gate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Tore Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		55 118	40 961
Sum kostnader		55 118	40 961
Driftsresultat		-55 118	-40 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 075	5 959
Annen finansinntekt		905 708	778 982
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		83 267	89 055
Sum finansinntekter		1 007 050	873 996
Annen rentekostnad		0	6
Annen finanskostnad		19 485	29 316
Sum finanskostnader		19 485	29 322
Netto finans		987 565	844 674
Resultat før skattekostnad		932 447	803 713
Årsresultat		932 447	803 713
Annen egenkapital		932 447	803 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	334 024	54 032
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		334 024	54 032
Sum anleggsmidler		334 024	54 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Markedsbaserte aksjer		1 082 845	1 015 027
Sum investeringer		1 082 845	1 015 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 678 589	1 026 700
SUM EIENDELER		2 012 613	1 080 732
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 979 673	1 047 226
Sum opptjent egenkapital		1 979 673	1 047 226
Sum egenkapital		2 009 673	1 077 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	603
Leverandørgjeld		1 500	1 463
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 440	1 440
Sum kortsiktig gjeld		2 940	3 506
Sum gjeld		2 940	3 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 012 613	1 080 732



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 468978

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 881 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSSEBU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Tore Hansen
Ole Steens gate 5
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dag Tore Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 881 074
TUSSEBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		55 118	40 961
Sum kostnader		55 118	40 961
Driftsresultat		-55 118	-40 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 075	5 959
Annen finansinntekt		905 708	778 982
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		83 267	89 055
Sum finansinntekter		1 007 050	873 996
Annen rentekostnad		0	6
Annen finanskostnad		19 485	29 316
Sum finanskostnader		19 485	29 322
Netto finans		987 565	844 674
Resultat før skattekostnad		932 447	803 713
Årsresultat		932 447	803 713
Annen egenkapital		932 447	803 713



Organisasjonsnr: 925 881 074
TUSSEBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	334 024	54 032
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		334 024	54 032
Sum anleggsmidler		334 024	54 032
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Markedsbaserte aksjer		1 082 845	1 015 027
Sum investeringer		1 082 845	1 015 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673
Sum omløpsmidler		1 678 589	1 026 700



SUM EIENDELER	2 012 613	1 080 732
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 979 673	1 047 226
Sum opptjent egenkapital	1 979 673	1 047 226
Sum egenkapital	2 009 673	1 077 226
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	603
Leverandørgjeld	1 500	1 463
Kortsiktig konserngjeld 2	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 440	1 440
Sum kortsiktig gjeld	2 940	3 506
Sum gjeld	2 940	3 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 012 613	1 080 732



Organisasjonsnr: 925 881 074
TUSSEBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
ORO Eiendomsdrift AS	4915498.00	6045546.00	-3600000.00	7361044.00

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TUSSEBU INVEST AS

925881074

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TUSSEBU INVEST AS
925 881 074

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-55 118	-40 961
Sum driftskostnader		-55 118	-40 961
Driftsresultat		-55 118	-40 961
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 075	5 959
Annen finansinntekt		905 708	778 982
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		83 267	89 055
Sum finansinntekter		1 007 050	873 996
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-6
Annen finanskostnad		-19 485	-29 316
Sum finanskostnader		-19 485	-29 322
Netto finans		987 565	844 674
Årsresultat		932 447	803 713
Overføringer			
Annen egenkapital		932 447	803 713
Sum overføringer		932 447	803 713



TUSSEBU INVEST AS
925 881 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	334 024	54 032
Sum finansielle anleggsmidler		334 024	54 032
Sum anleggsmidler		334 024	54 032
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 082 845	1 015 027
Sum investeringer		1 082 845	1 015 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 744	11 673
Sum omløpsmidler		1 678 589	1 026 700
SUM EIENDELER		2 012 613	1 080 732



TUSSEBU INVEST AS
925 881 074

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 979 673	1 047 226
Sum opptjent egenkapital		1 979 673	1 047 226
Sum egenkapital		2 009 673	1 077 226
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	603
Leverandørgjeld		1 500	1 463
Annen kortsiktig gjeld		1 440	1 440
Sum kortsiktig gjeld		2 940	3 506
Sum gjeld		2 940	3 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 012 613	1 080 732

DRAMMEN, 20.05.2026

Dag Tore Hansen
styrets leder / daglig leder



TUSSEBU INVEST AS
925 881 074

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
ORO Eiendomsdrift AS	4 915 498	6 045 546	-3 600 000	7 361 044

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.