



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 490 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAFFEGATA 85 AS
Forretningsadresse: Kaffegata 85
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Holm Toverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	403 704	394 430
Sum inntekter		403 704	394 430
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 200	37 200
Annen driftskostnad	1	82 992	114 143
Sum kostnader		120 192	151 343
Driftsresultat		283 512	243 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	198
Annen finansinntekt		285	366
Sum finansinntekter		357	564
Annen rentekostnad	2	42 667	57 375
Sum finanskostnader		42 667	57 375
Netto finans		-42 310	-56 811
Ordinært resultat før skattekostnad		241 202	186 276
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 062	40 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 140	145 385
Årsresultat		188 140	145 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 140	145 385
Totalresultat		188 140	145 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		188 140	145 385
Sum overføringer og disponeringer	5	188 140	145 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 341 924	2 379 124
Sum varige driftsmidler		2 341 924	2 379 124
Sum anleggsmidler		2 341 924	2 379 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 000
Andre kortsiktige fordringer		3 167	2 932
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		3 167	20 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	483 036	190 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 036	190 765
Sum omløpsmidler		486 203	211 697
SUM EIENDELER		2 828 127	2 590 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		134 613	134 613
Sum innskutt egenkapital		634 613	634 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 740	195 600
Sum opptjent egenkapital		383 740	195 600
Sum egenkapital	5	1 018 353	830 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 259	14 335
Sum avsetninger for forpliktelser		16 259	14 335
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		1 616 259	1 614 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 167	12 480
Betalbar skatt	3	51 138	38 560
Skyldig offentlige avgifter		17 653	12 703
Annen kortsiktig gjeld		121 557	82 530
Sum kortsiktig gjeld		193 515	146 273
Sum gjeld		1 809 774	1 760 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 127	2 590 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 537941

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 490 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAFFEGATA 85 AS
Forretningsadresse: Kaffegata 85
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Holm Toverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 917 490 724
KAFFEGATA 85 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	403 704	394 430
Sum inntekter		403 704	394 430
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 200	37 200
Annen driftskostnad	1	82 992	114 143
Sum kostnader		120 192	151 343
Driftsresultat		283 512	243 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	198
Annen finansinntekt		285	366
Sum finansinntekter		357	564
Annen rentekostnad	2	42 667	57 375
Sum finanskostnader		42 667	57 375
Netto finans		-42 310	-56 811
Ordinært resultat før skattekostnad		241 202	186 276
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 062	40 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 140	145 385
Årsresultat		188 140	145 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		188 140	145 385
Totalresultat		188 140	145 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		188 140	145 385
Sum overføringer og disponeringer	5	188 140	145 385



Organisasjonsnr: 917 490 724
KAFFEGATA 85 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 341 924	2 379 124
Sum varige driftsmidler		2 341 924	2 379 124
Sum anleggsmidler		2 341 924	2 379 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 000
Andre kortsiktige fordringer		3 167	2 932
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		3 167	20 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	483 036	190 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		483 036	190 765
Sum omløpsmidler		486 203	211 697
SUM EIENDELER		2 828 127	2 590 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		134 613	134 613
Sum innskutt egenkapital		634 613	634 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 740	195 600
Sum opptjent egenkapital		383 740	195 600
Sum egenkapital	5	1 018 353	830 213



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	16 259	14 335
Sum avsetninger for forpliktelses		16 259	14 335
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		1 616 259	1 614 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 167	12 480
Betalbar skatt	3	51 138	38 560
Skyldig offentlige avgifter		17 653	12 703
Annen kortsiktig gjeld		121 557	82 530
Sum kortsiktig gjeld		193 515	146 273
Sum gjeld		1 809 774	1 760 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 828 127	2 590 821



Organisasjonsnr: 917 490 724
KAFFEGATA 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Kaffegata 85 AS



Resultatregnskap

Kaffegata 85 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt	2	403 704	394 430
Sum driftsinntekter		403 704	394 430
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 200	37 200
Annen driftskostnad	1	82 992	114 143
Sum driftskostnader		120 192	151 343
Driftsresultat		283 512	243 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	198
Annen finansinntekt		285	366
Annen rentekostnad	2	42 667	57 375
Resultat av finansposter		-42 310	-56 811
Ordinært resultat før skattekostnad		241 202	186 276
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 062	40 891
Ordinært resultat		188 140	145 385
Arsresultat		188 140	145 385
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		188 140	145 385
Sum overføringer	5	188 140	145 385



Balanse

Kaffegata 85 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 341 924	2 379 124
Sum varige driftsmidler		2 341 924	2 379 124
Sum anleggsmidler		2 341 924	2 379 124
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	18 000
Andre kortsiktige fordringer		3 167	2 932
Sum fordringer		3 167	20 932
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	483 036	190 765
Sum omløpsmidler		486 203	211 697
Sum eiendeler		2 828 127	2 590 821



Balanse

Kaffegata 85 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		134 613	134 613
Sum innskutt egenkapital		634 613	634 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 740	195 600
Sum opptjent egenkapital		383 740	195 600
Sum egenkapital	5	1 018 353	830 213
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	16 259	14 335
Sum avsetning for forpliktelser		16 259	14 335
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 167	12 480
Betalbar skatt	3	51 138	38 560
Skyldig offentlige avgifter		17 653	12 703
Annen kortsiktig gjeld		121 557	82 530
Sum kortsiktig gjeld		193 515	146 273
Sum gjeld		1 809 774	1 760 608
Sum egenkapital og gjeld		2 828 127	2 590 821



Balanse

Kaffegata 85 AS
Styret i Kaffegata 85 AS

Odd Erland Toverud

styremedlem

Arnt Holm Toverud

styreleder

Tore Huuse Øvre

styremedlem og daglig leder

John-Arild Kerdahl

styremedlem



Kaffegata 85 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 17. juli 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Inntektsførings- og kostnadsføringsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer skjer inntektsføring på leveringstidspunktet og ved salg av tjenester på opptjeningstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal betales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifall ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig og langsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatter.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap i konsern. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene i Regnskapsloven for små foretak.

Note 1: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har valgt fra revisjon, og det er ikke kostnadsført revisjonshonorar hverken i 2019 eller 2020.

Note 2: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr. 500 000,- består av 500 aksjer pålydende kr. 1 000,-. Det er kun en aksjeklasse.

Alle aksjene eies av Begravelsesbyrået Kordahl & Toverud AS.

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene har like rettigheter. Det foreligger ikke særskilte stemmerettsregler. Ved salg av aksjer har selskapets aksjonærer forkjøpsrett.



Kaffegata 85 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Morselskapet har ytt et lån på kr. 1 600 000 til Kaffegata 85 AS pr. 31.12.2020. Lånet er avdragsfritt. Det er svart kr. 42 667 i renter på lånet i 2020.

Deler av eiendommen leies ut til morselskapet. Det betales markedsmessig leie i henhold til takst.

Note 3: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2020
Betalbar skatt	51 138
Endring utsatt skatt	1 924
Korrigerings betalbar skatt 2018	0
Sum	53 060

Utsatt skatt:	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-73 903	-65 160	-8 743
22 % utsatt skatteforpliktelse (+) / fordel (+)	-16 259	-14 334	-1 924

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 4: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	500 000	134 613	195 600	830 213
Årest resultat	-		188 140	188 140
Egenkapital pr 31.12	500 000	134 613	383 741	1 018 354

Note 6: Varige driftsmidler

	Tømt	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	600 000	1 860 525	2 460 525
Tilgang	0	5 399	5 399
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	600 000	1 865 924	2 465 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-124 000	-124 000
Balanseført verdi 31.12.	600 000	1 741 924	2 341 924
Årets avskrivninger	0	37 200	37 200
Økonomiske levetid	—	50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

