



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 267 628	8 033 739
Annen driftsinntekt		1 247 768	1 274 084
Sum inntekter		10 515 396	9 307 823
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 247 763	1 330 156
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 553	245 083
Annen driftskostnad		518 807	831 548
Sum kostnader		2 045 123	2 406 786
Driftsresultat		8 470 273	6 901 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		662 999	360 406
Annen renteinntekt		1 309	378
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		664 308	360 774
Resultat før skattekostnad		9 134 581	7 261 811
Skattekostnad	4	2 009 607	1 597 598
Årsresultat	5	7 124 974	5 664 213
Totalresultat		7 124 974	5 664 213
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 968 215	5 457 163
Udekket tap		156 759	207 050
Sum overføringer og disponeringer		7 124 974	5 664 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	385 411	429 624
Sum immaterielle eiendeler		385 411	429 624
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 022 416	7 165 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,6	100 000	84 000
Sum varige driftsmidler		7 122 417	7 249 417
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 101 737	4 935 101
Sum finansielle anleggsmidler		8 101 737	4 935 101
Sum anleggsmidler		15 609 565	12 614 142
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		85 051	390 417
Konsernfordringer		273	108 802
Sum fordringer		85 324	499 219
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 104	2 312 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 104	2 312 281
Sum omløpsmidler		1 665 428	2 811 500
SUM EIENDELER		17 274 993	15 425 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum opptjent egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum egenkapital	5	8 211 961	8 055 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 798	242 130
Kortsiktig konserngjeld		8 949 750	7 059 826
Annen kortsiktig gjeld		68 484	68 484
Sum kortsiktig gjeld		9 063 032	7 370 440
Sum gjeld		9 063 032	7 370 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 274 992	15 425 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 519754

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 279 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR MICHELSENSGT 6 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 267 628	8 033 739
Annen driftsinntekt		1 247 768	1 274 084
Sum inntekter		10 515 396	9 307 823
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 247 763	1 330 156
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 553	245 083
Annen driftskostnad		518 807	831 548
Sum kostnader		2 045 123	2 406 786
Driftsresultat		8 470 273	6 901 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		662 999	360 406
Annen renteinntekt		1 309	378
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		664 308	360 774
Resultat før skattekostnad		9 134 581	7 261 811
Skattekostnad	4	2 009 607	1 597 598
Årsresultat	5	7 124 974	5 664 213
Totalresultat		7 124 974	5 664 213
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 968 215	5 457 163
Udekket tap		156 759	207 050
Sum overføringer og disponeringer		7 124 974	5 664 213



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELSENSGT 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	385 411	429 624
Sum immaterielle eiendeler		385 411	429 624
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 022 416	7 165 416
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,6	100 000	84 000
Sum varige driftsmidler		7 122 417	7 249 417
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 101 737	4 935 101
Sum finansielle anleggsmidler		8 101 737	4 935 101
Sum anleggsmidler		15 609 565	12 614 142
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		85 051	390 417
Konsernfordringer		273	108 802
Sum fordringer		85 324	499 219
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 104	2 312 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 104	2 312 281
Sum omløpsmidler		1 665 428	2 811 500
SUM EIENDELER		17 274 993	15 425 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 367	200 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum opptjent egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum egenkapital	5	8 211 961	8 055 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 798	242 130
Kortsiktig konserngjeld		8 949 750	7 059 826
Annen kortsiktig gjeld		68 484	68 484
Sum kortsiktig gjeld		9 063 032	7 370 440
Sum gjeld		9 063 032	7 370 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 274 992	15 425 642



Organisasjonsnr: 994 279 122
CHR MICHELENSGT 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2023

Chr Michelsensgt. 6 AS

Org.nr. 994 279 122

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		9 267 628	8 033 739
Andre driftsinntekter		1 247 768	1 274 084
Sum driftsinntekter		10 515 396	9 307 823
Viderefakturerte kostnader		1 247 763	1 330 186
Avskrivning varige driftsmidler	3	278 553	245 083
Annen driftskostnad		518 807	831 548
Sum driftskostnader		2 045 123	2 406 786
Driftsresultat		8 470 273	6 901 037
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		682 999	360 406
Annen renteinntekt		1 309	378
Annen finanskostnad		0	10
Resultat av finansposter		664 308	360 774
Ordinært resultat før skattekostnad		9 134 581	7 261 811
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 009 607	1 897 698
Årsresultat	5	7 124 974	5 664 213
Overført annen egenkapital		156 759	207 050
Avsatt til konsernbidrag		6 968 215	5 487 163
Sum disponert		7 124 974	5 664 213

Chr Michelsensgt 6 AS Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	385 411	429 624
Sum immaterielle eiendeler		385 411	429 624
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 022 416	7 165 416
Driftsløsere, inventar o.l.	3,6	100 000	84 000
Sum varige driftsmidler		7 122 417	7 249 417
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 101 737	4 935 101
Sum finansielle anleggsmidler		8 101 737	4 935 101
Sum anleggsmidler		15 609 565	12 614 142
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		85 051	390 417
Konsernfordringer		273	108 802
Sum fordringer		85 324	499 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 580 104	2 312 281
Sum omløpsmidler		1 665 428	2 811 500
Sum eiendeler		17 274 993	15 425 641

Chr Michelsensgt 6 AS Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

• Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Chr Michelsensgt 6 AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (200 367 aksjer a kr 1)		200 367	200 367
Sum innskutt egenkapital		200 367	200 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum opptjent egenkapital		8 011 594	7 854 834
Sum egenkapital	5	8 211 961	8 055 201
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 798	242 130
Kortsiktig konsemsgjeld		8 949 750	7 069 826
Annen kortsiktig gjeld		68 484	68 484
Sum kortsiktig gjeld		9 063 032	7 370 440
Sum gjeld		9 063 032	7 370 440
Sum egenkapital og gjeld		17 274 992	15 425 642

Bergen, 31.12.2023 / 15.04.2024
Styret for Chr Michelsensgt 6 AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder

Chr Michelsensgt 6 AS Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter Chr Michelsensgt. 6 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Chr Michelsensgt 6 AS

Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Ånskaffelseskost 1.1.	114 417	6 687 669	1 041 416	1 148 142	8 991 634
Tilgang/avgang	43 627	38 893	0	72 133	151 653
Akk. avskrivninger 31.12.	87 944	1 710 452	0	222 278	1 990 671
Regnskapsmessig verdi 31.12.	100 000	4 983 000	1 041 416	998 000	7 122 416
Årets avskrivninger	27 627	133 893	0	117 133	278 653
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Linær	50 år Linær		10 år Linær	

Note 4. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	1 966 394	1 639 200
Endring utsatt skatt	44 213	68 398
Årets skattekostnad	2 009 607	1 597 598

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	9 134 681	7 261 811
Endringer midlertidige forskjeller	-200 972	-265 448
Avgitt konsernbidrag	-8 933 609	-6 996 363
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	1 966 394	1 639 200
Skatt på avgitt konsernbidrag	1 966 394	1 639 200
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-1 781 870	-1 982 842	-200 972
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 781 870	-1 982 842	-200 972
Utsatt skattefordel, 22%	-385 411	-429 624	-44 213

Chr Michelsensgt 6 AS

Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

• Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 5. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	200 367	7 854 834	8 055 201
Avgitt konsernbidrag		-6 968 218	-6 968 218
Årets resultat		7 124 978	7 124 978
Egenkapital 31.12.	200 367	8 011 594	8 211 961

Note 6. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2023	2022
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer selskap i samne konsern	8 101 737	4 936 101
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balanseført verdi stilt som sikkerhet		
Tomt, bygning og tekniske installasjoner	7 122 417	7 249 417

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 165 bnr. 182 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000 + NOK 283 800 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.

Chr Michelsensgt 6 AS

Org.nr. 994279122

Dokumentet er signert digitalt av:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), 22.04.2024

Forseglet av



Posten Norge

Årsregnskap 2023 Chr Michelsensgt. 6 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Haugland, Rasmus Drønen (12.10.1979), signert 22.04.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Chr Michelsensgt 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chr Michelsensgt 6 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Årendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Kjellerik	Stein	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: Z6GOS-3Z4XO-TUJIG-QWESQ-QJ3B6-UZCZL



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: Z6GOS-3Z4XO-TUJUG-QWESQ-QJEB6-UZCZL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-04-25 21:10:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z6GOS-3Z4XO-TUJUG-QWESQ-Q13B6-UZCZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>