



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 239 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS  
Forretningsadresse: Doneheia 104  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 798 609	5 898 393
Annen driftsinntekt		67 000	696 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 865 609</b>	<b>6 594 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 782 469	3 708 328
Lønnskostnad	1, 2	2 948 265	1 965 100
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	10 200	5 100
Annen driftskostnad	4	763 137	755 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 504 071</b>	<b>6 433 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 538</b>	<b>161 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		405	64 873
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405</b>	<b>64 873</b>
Annen rentekostnad		36 587	62 110
Annen finanskostnad			383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 587</b>	<b>62 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 182</b>	<b>2 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>325 356</b>	<b>163 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	60 323	29 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			36 628
Annen egenkapital		265 033	97 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		193 282	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	87 700	97 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>280 982</b>	<b>97 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	300 000	300 000
Andre fordringer	8, 9	25 600	43 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 600</b>	<b>343 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>606 582</b>	<b>441 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		40 000	40 000
<b>Sum varer</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 11	2 634 768	3 420 861
Andre fordringer	9	14 073	91 152
Konsernfordringer	7	2 639 315	2 707 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 288 156</b>	<b>6 219 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	137 553	141 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 553</b>	<b>141 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 465 709</b>	<b>6 401 540</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 072 291</b>	<b>6 843 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	14	113 839	113 839
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 839</b>	<b>213 839</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	1 184 062	919 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 062</b>	<b>919 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14, 17	<b>1 397 901</b>	<b>1 132 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	144 197	1 253 466
Leverandørgjeld		1 099 929	602 950
Betalbar skatt	5	60 323	19 041
Skyldige offentlige avgifter		349 086	565 567
Kortsiktig konserngjeld	7	28 250	493 459
Annen kortsiktig gjeld	16	2 992 604	2 775 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 072 291</b>	<b>6 843 040</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 929140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 239 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS  
Forretningsadresse: Doneheia 104  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Nilsen Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 239 720  
BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 798 609	5 898 393
Annen driftsinntekt		67 000	696 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 865 609</b>	<b>6 594 893</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 782 469	3 708 328
Lønnskostnad	1, 2	2 948 265	1 965 100
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	10 200	5 100
Annen driftskostnad	4	763 137	755 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 504 071</b>	<b>6 433 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 538</b>	<b>161 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		405	64 873
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405</b>	<b>64 873</b>
Annen rentekostnad		36 587	62 110
Annen finanskostnad			383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 587</b>	<b>62 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 182</b>	<b>2 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	60 323	29 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			36 628
Annen egenkapital		265 033	97 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>





Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	14	113 839	113 839
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 839</b>	<b>213 839</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	1 184 062	919 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 062</b>	<b>919 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14, 17</b>	<b>1 397 901</b>	<b>1 132 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	144 197	1 253 466
Leverandørgjeld		1 099 929	602 950
Betalbar skatt	5	60 323	19 041
Skyldige offentlige avgifter		349 086	565 567
Kortsiktig konserngjeld	7	28 250	493 459
Annen kortsiktig gjeld	16	2 992 604	2 775 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 072 291</b>	<b>6 843 040</b>



Organisasjonsnr: 988 239 720  
BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2508277.00	1585617.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	328139.00	231280.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45571.00	45331.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66279.00	102872.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2948266.00	1965100.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

### Note

7

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





**Årsregnskap for 2021**

**Byggmester Leif Terje Torland AS  
4516 MANDAL**

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 Byggmester Leif Terje Torland AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 798 609	5 898 393
Annen driftsinntekt		67 000	696 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 865 609</b>	<b>6 594 893</b>
Varekostnad		(5 782 469)	(3 708 328)
Lønnskostnad	1, 2	(2 948 265)	(1 965 100)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(10 200)	(5 100)
Annen driftskostnad	4	(763 137)	(755 277)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(9 504 071)</b>	<b>(6 433 806)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 538</b>	<b>161 087</b>
Annen renteinntekt		405	64 873
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405</b>	<b>64 873</b>
Annen rentekostnad		(36 587)	(62 110)
Annen finanskostnad		0	(383)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(36 587)</b>	<b>(62 493)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(36 182)</b>	<b>2 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>325 356</b>	<b>163 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(60 323)	(29 372)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		0	36 628
Annen egenkapital		265 033	97 467
<b>Sum</b>		<b>265 033</b>	<b>134 095</b>



### Balanse pr. 31. desember 2021 Byggmester Leif Terje Torland AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		193 282	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	87 700	97 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>280 982</b>	<b>97 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	300 000	300 000
Andre fordringer	8, 9	25 600	43 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 600</b>	<b>343 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>606 582</b>	<b>441 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		40 000	40 000
<b>Sum varer</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10, 11	2 634 768	3 420 861
Andre fordringer	9	14 073	91 152
Konsernfordringer	7	2 639 315	2 707 586
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 288 156</b>	<b>6 219 600</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	137 553	141 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>137 553</b>	<b>141 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 465 709</b>	<b>6 401 540</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 072 291</b>	<b>6 843 040</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Byggmester Leif Terje Torland AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	14	113 839	113 839
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>213 839</b>	<b>213 839</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	1 184 062	919 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 184 062</b>	<b>919 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14, 17	<b>1 397 901</b>	<b>1 132 868</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	144 197	1 253 466
Leverandørgjeld		1 099 929	602 950
Betalbar skatt	5	60 323	19 041
Skyldige offentlige avgifter		349 086	565 567
Kortsiktig konserngjeld	7	28 250	493 459
Annen kortsiktig gjeld	16	2 992 604	2 775 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 674 390</b>	<b>5 710 172</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 072 291</b>	<b>6 843 040</b>

Lindesnes 21.06.2022

\_\_\_\_\_  
Leif Terje Torland  
Styrets leder



## Noter 2021

### Byggmester Leif Terje Torland AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 508 277	1 585 617
Arbeidsgiveravgift	328 139	231 280
Pensjonskostnader	45 571	45 331
Andre ytelser / Refusjoner	66 279	102 872
<b>Sum</b>	<b>2 948 266</b>	<b>1 965 100</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021		1 093 279	1 093 279
Tilgang i året	193 282	0	193 282
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>193 282</b>	<b>1 093 279</b>	<b>1 286 561</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 005 579)	(1 005 579)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>193 282</b>	<b>87 700</b>	<b>280 982</b>
Økonomisk levetid		3-5 år	
<b>Avskrivningsplan</b>			

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	20 000	20 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	325 356	163 467
+/- Permanente forskjeller	4 138	580
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(55 300)	(30 536)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>274 194</b>	<b>133 511</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	60 323	29 372
<b>Sum</b>	<b>60 323</b>	<b>29 372</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>60 323</b>	<b>29 372</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	60 323	29 372
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(10 331)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 323</b>	<b>19 041</b>



## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
ÅTV Utvikling AS	Lindesnes	50 %	-291 712	-166 566

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 639 315	2 707 586
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	28 250	493 459

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 25 600

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 634 768	3 460 861
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(40 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 634 768</b>	<b>3 420 861</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	144 197	1 253 466
<b>Sum</b>	<b>144 197</b>	<b>1 253 466</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 781 768	3 420 861
<b>Sum</b>	<b>2 781 768</b>	<b>3 420 861</b>

Av langsiktig gjeld på kr 144 197 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 137 553. Skyldig skattetrekk er kr 137 553.



## Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	113 839	919 029	1 132 868
Årets resultat			265 033	265 033
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>113 839</b>	<b>1 184 062</b>	<b>1 397 901</b>

## Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(48 900)	(33 600)	(15 300)
Omløpsmidler	(40 000)	0	(40 000)
Netto forskjeller	(88 900)	(33 600)	(55 300)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	88 900	33 600	55 300
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 392

## Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

Denne posten består i hovedsak av gjeld til aksjonær:

Aksjonær	2021	2020
Leif Terje Torland	(2 144 651)	(2 356 630)
Kristian Torland	(132 876)	(128 158)

## Note 17 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet har ikke vært påvirket av Koronaepidemien.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Byggmester Leif Terje Torland AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Leif Terje Torland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 265 033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Byggmester Leif Terje Torland AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Mandal, 3. juli 2022  
RSM Norge AS

Stian Skedsmo  
Statsautorisert revisor